



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA - PATRIMONIO

Responsabile : CASSINELLI PAOLA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 1063 del 22/09/2020

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA - PATRIMONIO. "MANUTENZIONE STRAORDINARIA ISTITUTO PACIOLO FIDENZA" APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

IL RESPONSABILE DELL'U.O. EDILIZIA SCOLASTICA – PATRIMONIO

VISTI:

l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;

l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

l'atto di conferimento di responsabilità di P.O. "Edilizia Scolastica – Patrimonio" come da Determina Dirigenziale n. 504/2020;

Visti:

il Decreto del Presidente n. 131 del 1/7/2019 ha approvato lo studio di fattibilità del Progetto "manutenzione straordinaria Istituto Paciolo di Fidenza" di totale € 110.000,00;

il Decreto del Presidente n. 175 del 29/8/2019 ha approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto;

con Determina n. 1023 del 13/09/2019 si è proceduto ad affidare i seguenti incarichi professionali, per complessivi € 7.560,80:

1) progettazione architettonica e strutturale esecutiva, direzione lavori, contabilità dei lavori e CRE, all'ing. Alessandro Di Stasi di Parma;

2) coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, in fase di esecuzione dei lavori all'arch. Massimo Gonzaga di Parma;

con Determina n. 1476 del 25/11/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto (CUP: D59E19001160003);

con Determina n. 44/2020 sono stati aggiudicati i lavori in oggetto alla ditta Euredil srl, via Tanara n. 20- 43013 Langhirano (PR), PI: 01948190341 (CIG:8167849239), avendo la stessa offerto un ribasso del 4,10 sul base d'asta, approvando il nuovo QTE dopo l'aggiudicazione;

il Decreto del Presidente n. 55 del 11.03.2020 ha approvato il Riaccertamento ordinario 2019;

Considerato che con determina n.474/2020 si è provveduto all'impegno di spesa per il contributo ANAC di € 30,00;

Visto che:

il contratto è stato sottoscritto in data 03/04/2020, rep. n. 15162 e in data 28/05/2020 i lavori sono stati consegnati;

con determina n. 935 del 10/08/2020 è stata approvata una perizia suppletiva e di variante avente il seguente quadro Tecnico Economico:

	QTE Consolidamento	PE	aggiudicazione	Perizia	differenza
A1	lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 89.373,00	€ 85.708,71	€ 85.708,71	€ 0,00
A2	oneri per la sicurezza	€ 3.726,00	€ 3.726,00	€ 3.726,00	€ 0,00
	perizia			€ 3.064,21	€ 3.064,21
A	lavori base di gara	€ 93.099,00	€ 89.434,71	€ 92.498,92	€ 3.064,21
B1	iva 10% su A	€ 9.310,20	€ 8.943,47	€ 9.249,89	€ 306,42
B2	spese tecniche iva compresa	€ 7.560,80	€ 7.560,80	€ 8.221,19	€ 660,39
B3	Autorità LLPP	€ 30,00	€ 30,00	€ 30,00	€ 0,00
B4	ribasso iva compresa		€ 4.031,02	€ 0,00	-€ 4.031,02
B	somme a disposizione	€ 16.901,00	€ 20.565,29	€ 17.501,08	-€ 3.064,21
C	totale	€ 110.000,00	€ 110.000,00	€ 110.000,00	€ 0,00

Preso atto che i lavori sono terminati in data 07/08/2020;

Visto il Conto finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione, allegato alla presente determinazione, redatto in data 10/08/2020 dal Direttore dei lavori, ing. Alessandro Di Stasi, dal quale risulta un conto finale dei lavori in oggetto di € 92.498,92 oltre IVA;

Considerato che resta da corrispondere alla ditta Euredil Srl un credito residuo di € 462,49 oltre IVA;

Preso atto che:

stante la procedura utilizzata per l'affidamento dei lavori, ai sensi del regolamento provinciale vigente, non è previsto l'incentivo di cui all'at. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

pertanto il QTE finale diventa essere:

	QTE Consolidamento	DP 175/19	DD 44/2020	DD 935/2020	Finale
A1	lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 89.373,00	€ 85.708,71	€ 85.708,71	€ 0,00
A2	oneri per la sicurezza	€ 3.726,00	€ 3.726,00	€ 3.726,00	€ 0,00
	perizia			€ 3.064,21	€ 0,00
A	lavori base di gara	€ 93.099,00	€ 89.434,71	€ 92.498,92	€ 92.498,92
B1	iva 10% su A	€ 9.310,20	€ 8.943,47	€ 9.249,89	€ 93.249,89
B2	spese tecniche iva compresa	€ 7.560,80	€ 7.560,80	€ 8.221,19	€ 8.221,19
B3	Autorità LLPP	€ 30,00	€ 30,00	€ 30,00	€ 30,00
B4	ribasso iva compresa		€ 4.031,02	€ 0,00	€ 0,00
B	somme a disposizione	€ 16.901,00	€ 20.565,29	€ 17.501,08	€ 17.501,08
C	totale	€ 110.000,00	€ 110.000,00	€ 110.000,00	€ 110.000,00

DETERMINA

di approvare il Conto finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione (allegato alla presente) dei lavori di "manutenzione straordinaria Istituto Paciolo di Fidenza" con la ditta Euredil srl, prendendo atto che non vi sono economie sull'importo contrattuale;

di provvedere allo svincolo della cauzione definitiva dei lavori in oggetto, pari ad € 4.471,75 di cui alla Polizza Fidejussoria n. 2285302 del 24/03/2020 rilasciata da Coface Compagnie Francaise pour le Commerce Exterieur S.A. con sede legale in via G. Spadolini, 4 - 20141 Milano.

di liquidare:

- il saldo finale di € 462,49 oltre IVA, e così per € 508,74, a favore della ditta Euredil srl;
- il saldo al professionista incaricato, arch. Massimo Gonzaga pari ad € 1.040,00;
- il saldo al direttore dei Lavori, ing. Alessandro Di Stasi, pari ad € 2.563,59;

di dare atto che non vi sono economie sul finanziamento complessivo di € 110.000,00;

di liquidare la spesa di € 4.112,33 (€ 508,74 +1.040,00 + 2.563,59) all'interno del QTE di €110.000,00 come da det.1476/19 contabilizzata al PEG cap. 215450220000 (Manutenzione straordinaria edifici scolastici), Titolo II, Missione 04 (Istruzione e diritto allo studio), Programma 02 (Istruzione non Universitaria), Codice Bilancio U.2.02.01.09.003 (Fabbricato ad uso scolastico) del Bilancio 2020 nell'ambito della prenotazione d'impegno 433 reiscritta per esigibilità posticipata con DP.55/2020 di approvazione del Riaccertamento ordinario 2019 e che la stessa è finanziata con FPV derivante da avanzo applicato al Bil.2019 (sub. 233 e sub.222 e sub.221) ;

di dare atto che l'esigibilità della spesa avverrà entro il 31/12/2020;

di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al DLGS 33/2013;

di dare atto che per il sottoscritto Funzionario Responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012.

Sottoscritta dal Responsabile
(CASSINELLI PAOLA)
con firma digitale



**PROVINCIA
DI PARMA**

Servizio Programmazione Rete
Scolastica
Edilizia Scolastica Patrimonio

Viale Martiri della Libertà n.15
43123 Parma
Tel. 0521 931714
Fax 0521 931755
www.provincia.parma.it

OPERE: LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA ISTITUTO PACIOLO FIDENZA"

DITTA: EUREDIL S.r.l. – via F. Tanara, 20 – 43013 Langhirano (PR)

Contratto: Rep. n. 15162 del 03/04/2020 registrato a Parma

Determina Dirigenziale n. 44/2020 del 23/01/2020 di aggiudicazione dei lavori.

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

PROGETTO PRINCIPALE:

Il progetto esecutivo è stato redatto dall'Ing. Alessandro Di Stasi, con studio tecnico in via Cornelio Ghiretti n.2 a Parma ed è stato approvato con Determina del Dirigente n. 1476/2019 del 25/11/2019 e comprendeva:

- lavori a base d'asta	€	89.373,00
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	3.726,00
<i>Totale lavori a base di gara</i>	€	93.099,00
- I.V.A. 10%	€	9.309,90
- spese tecniche I.V.A. comp.	€	7.560,80
- autorità LLPP		30,00
- somme a disposizione	€	16.901,00
Totale	€	<u>110.000,00</u>

e quindi € 93.099,00 per lavori a base di gara di cui € 89.373,00 per opere soggette a ribasso e € 3.726,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

I lavori sono stati assegnati per l'importo contrattuale di € 89.373,00 oltre iva, di cui € 3.726,00 per oneri della sicurezza, avendo l'impresa offerto un ribasso sull'importo a base d'asta del 4,10%.

FINANZIAMENTO:

La spesa di € 110.000,00 è finanziata con fondi proprio dell'amministrazione Provinciale (CUP D59E19001160003)

SOMME IMPEGNATE:

La somma complessivamente impegnata risulta € 93.099,00 per lavori a base di gara di cui € 89.373,00 per opere soggette a ribasso e € 3.726,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

DESCRIZIONE DEI LAVORI:

Le principali attività, di carattere strutturale, oggetto del presente capitolato possono riassumersi come di seguito indicato:

- ripristino del calcestruzzo dei pilastri in calcestruzzo armato;
- ripristino del calcestruzzo delle travi in calcestruzzo armato;
- ripristino del calcestruzzo dei cornicioni in calcestruzzo armato in copertura;
- ripristino del calcestruzzo delle pensiline in calcestruzzo armato.

L'elencazione di cui sopra ha carattere esemplificativo e non esclude altre categorie di opere e di lavori non elencati ma contenuti nei disegni e negli elaborati di progetto o comunque necessari per la completa e buona esecuzione dell'oggetto dell'appalto.

ASSUNTORE DEI LAVORI:

Nella gara di appalto di cui alla determina n. 44/2020 del 23/01/2020 è risultata aggiudicataria l'Impresa Euredil S.r.l. con sede in via F. Tanara, 20 – 43013 Langhirano (PR), per un importo totale di € 89.434,71 (oltre iva) di cui € 85.708,71 per lavori (con un ribasso del 4,10%) e € 3.726,00 per oneri sicurezza.

CONTRATTO:

Il contratto è stato stipulato il 03/04/2020, n. Rep. 15162.

IMPORTO CONTRATTUALE:

L'importo contrattuale è risultato di € 89.434,71 (oltre iva) di cui € 85.708,71 per lavori (con un ribasso del 10,80%) e € 3.726,00 per oneri sicurezza.

ATTI SUPPLEMENTIVI:

È stato autorizzata una perizia suppletiva di variante in data 10/08/2020, per le seguenti lavorazioni complementari che si sono rese necessarie per il perfezionamento dell'opera:

- Pulizia di superfici contaminate da guano con tecnica di idropulizia delle travi al piano terra e del cornicione dell'edificio principale;
- Ricostruzione copriferro e applicazione pittura elastomerica protettiva antifessurazione sulla tettoia dell'appartamento del custode;
- Posa di guaina bituminosa per l'impermeabilizzazione nella tettoia dell'appartamento del custode;
- Posa di guaina bituminosa per l'impermeabilizzazione nelle tettoie sul lato est e sul lato ovest dell'Istituto;
- Fornitura e posa di lattoneria in lamiera preverniciata su tutti i lati delle tettoie est ed ovest;
- Fornitura e posa di lattoneria in lamiera preverniciata sui fianchi laterali corti della tettoia del lato nord;
- Fornitura e montaggio di linea vita zincata indeformabile (compreso progetto di calcolo) su n. 2 tettoie laterali dell'Istituto;
- Installazione di ulteriori elementi orizzontali (tipo "bacchette") in tubi metallici per innalzare il parapetto dell'ultimo livello del ponteggio per consentire l'istallazione di nuova lattoneria sul cornicione.



SOMMA AUTORIZZATA:

In definitiva, la somma netta autorizzata per lavori di cui alla presente relazione è risultata di € 92.498,92 (oltre iva) di cui € 82.418,95 per lavori, € 3.726,00 per oneri sicurezza, € 3.064,21 per variante suppletiva.

CONSEGNA DEI LAVORI:

Il verbale di consegna dei lavori redatto in data 28 Maggio 2020 dal quale risulta che la consegna dei lavori è avvenuta il 29 Maggio 2020 ed il termine utile per l'ultimazione è stato fissato al giorno 27 Luglio 2020 (60 giorni naturali e consecutivi) in applicazione dell'art. 19 del capitolato speciale d'appalto.

Il giorno 27/07/2020 il Direttore dei Lavori chiedeva ed otteneva dal RUP una proroga di 10 giorni della data di fine lavori, per consentire all'impresa l'espletamento dei lavori della variante suppletiva di cui sopra.

TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE:

Per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi, il termine utile doveva scadere quindi il 27/07/2020 ed è stata concessa una proroga di 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi.

Successivamente non è stata concessa alcuna proroga.

SOSPENSIONI E RIPRESA DEI LAVORI:

I lavori non sono mai stati sospesi dal Direttore Lavori.

SCADENZA DEFINITIVA DEL TEMPO UTILE:

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è fissato per il giorno 7 Agosto 2020.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI:

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 07/08/2020 come accertato con certificato in data 07/08/2020.

Le opere essenziali sono terminate entro il giorno stabilito per l'ultimazione lavori e quindi in tempo utile.

DANNI DI FORZA MAGGIORE:

Durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore.

ANDAMENTO DEI LAVORI:

I lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla direzione lavori.

CERTIFICATI IN ACCONTO:

Non è stato emesso nessun certificato di pagamento in acconto.

PRIMO SAL:

il primo Stato d'avanzamento (1° SAL) è stato redatto in data 15/07/2020 con un importo complessivo netto di € 71.204,11 oltre iva e al netto delle trattenute dello 0, 5% di legge

SECONDO SAL:

il secondo stato d'avanzamento, corrispondente al finale, è stato redatto in data 28/08/2020 con un importo complessivo netto di € 20.937,00 al netto delle trattenute dello 0, 5% di legge.

AVVISI AD OPPONENDUM:

Non sono stati pubblicati in quanto non si sono rese necessarie occupazioni temporanee o permanenti di terreni privati.

RISERVA DELL'IMPRESA:

L'Impresa ha firmato lo stato finale senza alcuna riserva.



INFORTUNI IN CORSO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:

Durante il corso dei lavori non sono avvenuti infortuni.

CESSIONE DEI CREDITI:

Non risulta che l'impresa abbia ceduto l'importo dei crediti derivanti dall'esecuzione dei lavori stessi.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI

L'Impresa ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro come attestato con Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.)

DIREZIONE DEI LAVORI:

I lavori sono stati diretti dall'ing. Alessandro Di Stasi, con studio tecnico in via Cornelio Ghiretti n.2 a Parma.

COLLAUDO:

a norma dell'Art. 102 del Dlgs n. 50 del 2016 l'atto formale di collaudo viene sostituito dal Certificato di Regolare Esecuzione.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alle visite tenutesi periodicamente, l'ultima delle quali il giorno 10/09/2020 sono intervenuti l'ing. Paola Cassinelli per la Provincia di Parma in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, l'ing. Alessandro Di Stasi in qualità di Direttore dei Lavori ed il Sig. Romano Gonizzi per l'Impresa Euredil S.r.l. di Langhirano (PR).

Con la scorta della perizia e degli atti contabili, si sono ispezionati minutamente i lavori eseguiti e si è constatato che essi sono stati fatti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali e che essi sono corrispondenti a quelli previsti in perizia.

Ciò premesso, il sottoscritto Direttore dei Lavori;

Considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni della perizia salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della Direzione dei Lavori, e che essi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nei documenti di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- che l'importo dei lavori corrisponde a quello delle somme autorizzate;
- che i lavori vennero ultimati in tempo utile;
- che durante il corso dei lavori l'Impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che non sono occorse occupazioni definitive o temporanee di stabili.
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;
- che l'Impresa ha firmato lo stato finale senza riserve;



CERTIFICA

che i lavori sopra descritti, eseguiti dall'Impresa Euredil S.r.l. di Langhirano (PR) in base al contratto Rep. n.15162 del 03/04/2020, sono regolarmente eseguiti, per cui autorizza lo svincolo delle garanzie fideiussorie e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- ammontare del conto finale:	€	92.498,92
A dedursi per certificati di pagamento emessi:		
n. 01 del 15/07/2020	€	71.204,11
n. 02 del 28/08/2020	€	20.832,32
totale	€	92.036,42
resta da corrispondere all'impresa	€	462,49

Parma, 10/08/2020

LA DITTA

(Impresa Euredil S.r.l.)

EUREDIL s.r.l.

Sede Legale: Via F. Tanara, 20
49013 LANGHIRANO (PR)
Tel. e Fax 0521.358573
C.F. e P. IVA 01948190341

Gianni Cassinelli

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(ing. Alessandro Di Stasi)



Alessandro Di Stasi

VISTO, ACCERTATO E CONFERMATO:
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Paola Cassinelli





**PROVINCIA
DI PARMA**

VISTO di REGOLARITA' CONTABILE

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA - PATRIMONIO

Determinazione Dirigenziale n. **1063 / 2020**

Proposta n. 2349/2020

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA - PATRIMONIO. "MANUTENZIONE STRAORDINARIA ISTITUTO PACIOLO FIDENZA" APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile attestante la copertura finanziaria (comma 4 dell'art. 151 del t.u. leggi sull'ordinamento degli enti locali - d.lgs 267/2000)

NOTE:

Parma, 25/09/2020

Sottoscritto dal Responsabile del
Servizio Finanziario

(MENOZZI IURI)
con firma digitale