



## PROVINCIA DI PARMA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA - PATRIMONIO

Responsabile : RUFFINI ANDREA

---

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 1233 del 26/10/2020

**Oggetto:** EDILIZIA SCOLASTICA-PATRIMONIO. DECRETO DEL PRESIDENTE N. 207/2020. APPROVAZIONE CONCESSIONE TEMPORANEA A PARMA CALCIO SERVIZI SRL DI POSTI AUTO PRESSO PARCHEGGIO PALAZZO GIORDANI PER LA STAGIONE SPORTIVA 2020/2021. ACCERTAMENTO CONTABILE.

### IL DIRIGENTE

Visti:

l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;

l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

Premesso che:

- il Documento Unico di Programmazione 2020 – 2022 è stato approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 53 del 10/12/2019 immediatamente eseguibile;
- il Bilancio di Previsione 2020 – 2022 è stato approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 54 del 20/12/2019 immediatamente eseguibile;
- il Piano Esecutivo di Gestione 2020 – 2022 è stato approvato con Decreto Presidenziale n. 36 del 24/02/2020;

Premesso:

che con Decreto n. 207/2020 del 26/10/2020, esecutivo in pari data, il Presidente approvava la concessione temporanea a Parma Calcio Servizi srl di 60 stalli del parcheggio di Palazzo Giordani con accesso da via Passo Buole in occasione delle gare ufficiali da disputarsi presso lo Stadio Tardini nella stagione sportiva 2020/2021 e lo schema di convenzione di riferimento;

che con medesimo atto si dava mandato al Responsabile dell'Ufficio Edilizia scolastica-Patrimonio di provvedere alla sottoscrizione della convenzione con facoltà di apportare al testo eventuali variazioni non sostanziali, concordate tra le parti, necessarie per il miglior esito delle attività e i restanti adempimenti di competenza;

Visto lo schema di convenzione, allegato al presente atto quale parte integrante con relativa planimetria;

Dato atto

Che la convenzione prevede il riconoscimento di un corrispettivo onnicomprensivo di € 5.000,00/anno da erogare in un'unica rata anticipata;

che l'importo è da ritenersi congruo come da attestazione prot. 24022/2020 del 22/10/2020;

## DETERMINA

Di prendere atto di quanto stabilito dal Decreto presidenziale n. 207/2020 del 26/10/2020 recante "Parcheggio Palazzo Giordani. Approvazione concessione temporanea a Parma Calcio Servizi srl di posti auto per la stagione sportiva 2020/2021";

di approvare la bozza di convenzione qui allegata, parte integrante del presente provvedimento e provvedere alla sottoscrizione, verificando di apportare al testo eventuali variazioni non sostanziali, concordate tra le parti, necessarie per il miglior esito delle attività e i restanti adempimenti di competenza;

di accertare l'importo di € 5.000,00 al cap. 620000000000 Rendite patrimoniali diverse del Bilancio 2020-2022, Annualità 2020;

di dare atto che tutte le informazioni inerenti l'entrata in argomento sono contenute nell'allegata scheda contabile;

di dare atto che l'esigibilità del credito di € 5.000,00 avverrà entro il 31/12/2020;

di dare atto che per il sottoscritto responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

di pubblicare il presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'art.33/2013 e s.m.i., riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

Sottoscritta dal Responsabile  
(RUFFINI ANDREA)  
con firma digitale

**ALLEGATO: SCHEDA CONTABILE**  
**PRP - 2566 / 2020**

Esercizio 2020

Pagina 1 di 1

Movimenti Anno 2020

| E-S | Capitolo/Art.                                    | Tipo Movimento           | Missione/Titolo  | Macroaggregato  | Importo  |
|-----|--|--------------------------|--|---|----------|
|     |  | Cig/Cup                  | Programma/Tipologia  | Livello 4   |          |
|     |  |                          |  | Livello 5   |          |
| E   | 620000000000 / 0<br>RENDITE PATRIMONIALI DIVERSE | Accertamento 1154 / 2020 | 3 - Entrate extratributarie<br>0100 - Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni | 301 - Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni<br>3010301 - Canoni e concessioni e diritti reali di godimento<br>3010301003 - Proventi da concessioni su beni | 5.000,00 |
|     |  |                          |  | Totale Accertamenti   | 5.000,00 |

**PROVINCIA DI PARMA**

CONVENZIONE

**OGGETTO:** PALAZZO GIORDANI. CONCESSIONE D'USO DEI POSTI AUTO-INGRESSO VIA PASSO BUOLE PER LA STAGIONE SPORTIVA 2020-2021

**Concessionario:** Parma Calcio Servizi s.r.l. con sede legale in Parma, Borgo Venti Marzo, 4 43121 Parma.

L'anno duemilaventi (2020)

**TRA**

**LA PROVINCIA DI PARMA**, con sede Viale Martiri n. 15 - PARMA, C.F. 80015230347 (d'ora innanzi denominata "Provincia" o Concedente), rappresentata da Andrea Ruffini, domiciliato per la carica a Parma (PR), Viale Martiri della Libertà n° 15, nella sua qualità di Dirigente del Servizio Edilizia scolastica-Patrimonio;

**E**

**PARMA CALCIO SERVIZI** srl , che di seguito nel testo sarà denominato "concessionario" con sede legale a Parma, Borgo Venti Marzo, 4 C.F. e P.IVA 02845570346, rappresentato da Stefano Perrone, nella sua qualità di Dirigente nato a Parma il 5/04/1971 domiciliato per la carica presso la sede di Borgo Venti Marzo 4 Parma;

**PREMESSO**

- che la Provincia di Parma nella sede di Palazzo Giordani, situata in Viale Martiri della Libertà, 15 Parma, dispone di un'area cortilizia adibita a parcheggio auto di cui complessivi n. 60 posti/stalli con ingresso da Via Passo Buole;

- che Parma Calcio Servizi srl con richiesta del 14/9/2020 avanzava alla Provincia di Parma la richiesta di usufruire dei posti auto con ingresso da via Passo Buole per la stagione sportiva 2020/2021, in occasione delle gare ufficiali da disputarsi presso lo stadio Ennio Tardini;

- che con Decreto n. \_\_\_\_\_ il Presidente accoglieva la richiesta avanzata da Parma

Calcio Servizi s.r.l.;

Tutto ciò premesso, tra le parti come sopra rappresentate si conviene e si stipula quanto segue:

**Art. 1. Oggetto della convenzione** La Provincia concede a Parma Calcio Servizi s.r.l. l'uso dei posti auto-ingresso via Passo Buole ubicati presso il parcheggio di Palazzo Giordani in Viale Martiri della Libertà. Gli spazi entro i quali posteggiare le auto sono delimitati e numerati. Non rientrano nella presente convenzione gli spazi auto-ingresso Via Nervesa.

**Art. 2. Durata** La presente convenzione ha validità per la stagione sportiva 2020-2021.

**Art. 3. Modalità di utilizzo degli spazi-sosta** L'utilizzo degli spazi-sosta sarà utilizzato dal Concessionario in occasione delle partite ufficiali giocate presso lo Stadio Ennio Tardini durante la stagione sportiva 2020-2021. Il Concessionario si impegna a regolamentare l'utilizzo e l'accesso agli spazi sosta mediante presenza di un operatore che sarà dotato di tessera magnetica e chiave della Provincia. Il Concessionario si impegna inoltre ad individuare e comunicare alla Provincia nome e recapito di un responsabile reperibile 24ore al giorno; con essi i referenti provinciali definiscono modalità operative e segnalano eventuali necessità temporanee di sicurezza o di manutenzione. Resta inteso che l'utilizzo può essere temporaneamente sospeso per necessità manutentive o comunque cause di forza maggiore a garanzia dell'utilizzo in sicurezza dell'area.

**Art. 4 Corrispettivo economico.** Il Concessionario si impegna a versare alla Provincia di Parma l'importo di € 5.000,00 onnicomprensivo a titolo di canone utilizzo stalli di sosta, fatte salve in ogni caso le condizioni di cui ai successivi artt. 5 e 6. L'importo sarà versato in un'unica rata a saldo entro il 31/12/2020 a seguito di emissione di avviso di pagamento da parte della Provincia di Parma secondo il sistema dei pagamenti elettronici "PagoPA", La presente convenzione si ritiene non soggetta al regime di tracciabilità di cui alla legge n. 136/2010 art. 3 e s.s.

**Art. 5. Stato delle aree** La Provincia concede gli spazi sosta in oggetto nelle condizioni di stato in cui si trovano all'avvio della convenzione, condizioni che il Concessionario valuta idonee all'utilizzo senza segnalazione alcuna. Il Concessionario si impegna a non alterare o compromettere il regime esistente di idoneità e sicurezza delle aree: qualora ciò non avvenga nessuna responsabilità sarà a carico della Provincia. In caso di danno alla funzionalità degli spazi arrecato durante l'utilizzo di cui all'art. 3, il Concessionario provvederà all'indennizzo o alla sostituzione delle parti eventualmente danneggiate. In caso di eventi meteorologici di particolare rilevanza (neve, forte vento etc) il Concessionario provvede autonomamente a garantire l'accesso e l'utilizzo delle aree.

**Art. 6. Responsabilità** Il Concessionario, nell'ambito dell'utilizzo degli spazi sosta come specificato all'art. 3, risponde direttamente e indirettamente di ogni danno o infortunio a persone o cose, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto di rivalsa o a compensi da parte della Provincia. A tal fine dovrà provvedere ad un'adeguata copertura assicurativa per danni o incidenti alle cose, alle persone o alle strutture presenti nelle aree oggetto della presente convenzione. Nessuna responsabilità civile e penale potrà quindi essere attribuita alla Provincia per eventuali danni o perdite o furti subiti a seguito di eventi occorsi durante l'utilizzo degli spazi.

**Art. 7. Decadenza e recesso** La Provincia di Parma si riserva la facoltà di revocare in ogni momento la convenzione in caso di inadempienza, per qualsivoglia causa, del concessionario, senza dover corrispondere alcun indennizzo o compenso a qualsivoglia titolo.

**Art. 8. Controlli** Il Concessionario si impegna a permettere in qualsiasi momento verifiche e controlli da parte della Provincia di Parma.

**Art. 9 Spese** La presente convenzione viene redatta in forma di scrittura privata, soggetta a bollo fin dall'origine con onere a carico del Concessionario e registrato in caso d'uso. Le spese tutte del presente atto e consequenziali sono a totale ed esclusivo carico del Conces-

sionario che espressamente dichiara di assumerle senza diritto di rivalsa. Il pagamento dell'imposta di registro sarà a carico del richiedente la registrazione. Ai fini dell'imposta di bollo la presente convenzione, emessa in duplice copia, è regolarizzata attraverso l'apposizione di due contrassegni del valore di euro 16,00 cad. di cui seguono gli identificativi:

n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_; n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_ che vengono apposti sulle due copie analogiche del presente atto, conservato agli atti dell'Ente.-----

**Art. 10 Trattamento dati personali** I dati contenuti nella presente convenzione saranno trattati per lo svolgimento delle funzioni istituzionali della Provincia, in conformità alle disposizioni per la protezione dei dati previste dal Regolamento Europeo 2016/679, dalle disposizioni nazionali e dal regolamento dell'Ente in materia

**Art. 11** Disciplina del rapporto concessorio e disposizioni finali. Gli spazi in oggetto risultano assoggettati al regime del patrimonio indisponibile ai sensi dell'art. 826 del codice civile con conseguente applicazione dello strumento della concessione amministrativa integrato da una convenzione attuativa. Per quanto non previsto nella presente convenzione si fa espresso riferimento, in quanto applicabili, a tutte le disposizioni di legge e di regolamento in vigore. Per ogni controversia è competente esclusivo il Foro di Parma. Ai fini contrattuali l'associazione elegge il proprio domicilio in Parma presso la sede della Provincia di Parma in V.le Martiri della Libertà n. 15 Parma. Il presente atto è sottoscritto mediante apposizione di firma digitale.

Letto, approvato e sottoscritto

Provincia di Parma

Parma Calcio Servizi s.r.l

Andrea Ruffini (firmato digitalmente)

Stefano Perrone (firmato digitalmente)



**PROVINCIA  
DI PARMA**

**VISTO di REGOLARITA' CONTABILE**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA - PATRIMONIO

Determinazione Dirigenziale n. **1233 / 2020**

Proposta n. 2566/2020

**Oggetto:** EDILIZIA SCOLASTICA-PATRIMONIO. DECRETO DEL PRESIDENTE N. 207/2020.  
APPROVAZIONE CONCESSIONE TEMPORANEA A PARMA CALCIO SERVIZI SRL DI  
POSTI AUTO PRESSO PARCHEGGIO PALAZZO GIORDANI PER LA STAGIONE  
SPORTIVA 2020/2021. ACCERTAMENTO CONTABILE.

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile attestante la copertura finanziaria  
(comma 4 dell'art. 151 del t.u. leggi sull'ordinamento degli enti locali - d.lgs 267/2000)

NOTE:

Parma, 27/10/2020

Sottoscritto dal Responsabile del  
Servizio Finanziario

(MENOZZI IURI)  
con firma digitale