



**PROVINCIA  
DI PARMA**

**UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - URBANISTICA**

**DECRETO PRESIDENZIALE**

---

**n. 226 del 13/11/2020**

**Oggetto:** COMUNE DI PARMA - TAVOLA E SCHEDA DEI VINCOLI - PSC 2030 ADEGUAMENTO ALLA VARIANTE SPECIFICA AL PTCP DI ADEGUAMENTO ALLA VARIANTE AL PAI: TORRENTE BAGANZA DA CALESTANO A CONFLUENZA PARMA E TORRENTE PARMA ZONA CONFLUENZA, AI SENSI DELL'ART. 37 DELLA L.R. 24/17 E DELL'ART. 19 DELLA L.R. 20/00

IL PRESIDENTE

VISTE:

la Legge Regionale n. 20 del 24.3.2000;

la Legge Regionale n. 24 del 21.12.2017;

la Delibera di Giunta regionale n. 179478 del 14.3.2018;

PREMESSO:

che con deliberazione consiliare n. 46 del 27 marzo 2007 e ss.mm. il Comune di Parma ha approvato il Piano Strutturale Comunale (PSC) nel quale ha definito la propria pianificazione di livello strategico del territorio comunale;

che con deliberazione consiliare n. 57 del 28 maggio 2009 e ss.mm. il Comune di Parma ha approvato il Piano Operativo Comunale (POC);

che con deliberazione consiliare n. 71 del 20 luglio 2010 e ss.mm. il Comune di Parma ha approvato il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE);

che con deliberazione consiliare n. 53 del 22 luglio 2019 il Comune di Parma ha approvato la Variante Generale al Piano Strutturale Comunale (PSC 2030) con la quale ha definito la pianificazione di livello strategico del territorio comunale;

che la Provincia di Parma con atto di Consiglio Provinciale n. 27 del 11.07.19 ha approvato una Variante specifica al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di adeguamento alla "Variante al Piano per l'assetto idrogeologico del Bacino del fiume Po (PAI): torrente Baganza da Calestano a confluenza Parma e torrente Parma zona confluenza";

che il Comune con nota PEC 20621 del 16.09.20 ha trasmesso gli elaborati progettuali del PSC adeguato alla Variante al PTCP richiamata al punto precedente con la richiesta di esprimere un parere in merito all'aggiornamento tecnico proposto e in merito alla procedura che si intende adottare;

VISTO il D. Lgs. n. 152/06, modificato dal D.Lgs. n. 4/08 e l'art. 5 della L.R. 20/00 e s.m.i.;

#### PRESO ATTO

che in data 1.1.2018 è entrata in vigore la L.R. n. 24 del 21.12.2017, che detta la nuova disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio, e che pur abrogando la L.R. 20/2000, agli artt. 3 e 4 dispone che la conclusione dei procedimenti in corso e l'attuazione degli strumenti urbanistici vigenti avvenga secondo la procedura previgente della stessa L.R. 20/2000;

che in particolare ai sensi del citato art. 4, 4° comma, e della Circolare della Regione Emilia Romagna PG/2018/0179478 del 14/03/2018, che detta le prime indicazioni applicative della citata L.R. 24/2017, gli strumenti urbanistici vigenti possono essere attuati anche attraverso l'adozione o la conclusione di varianti specifiche alla pianificazione urbanistica vigente, secondo le procedure della L.R. 20/2000;

#### CONSTATATO

che l'art. 37 della LUR 24/17, analogamente a quanto previsto dall'art. 19 della precedente LUR 20/00, prevede che i Comuni si dotino della "Tavola dei Vincoli", un apposito elaborato costitutivo degli strumenti di pianificazione urbanistica e delle relative varianti, in cui "sono rappresentati tutti i vincoli e le prescrizioni che precludono, limitano o condizionano l'uso o la trasformazione del territorio, derivanti, oltre che dagli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti, dalle leggi, dai piani generali o settoriali, ovvero dagli atti amministrativi di apposizione di vincoli di tutela";

che il Comune di Parma nel PSC 2030 approvato con atto di CC n. 53 del 22.07.19 si è dotato della Tavola dei vincoli e della Scheda dei Vincoli;

che durante la procedura di approvazione del PSC 2030 la Provincia di Parma ha adottato, con Delibera di Consiglio Provinciale n. 37 del 22.10.18, la Variante specifica al PTCP di adeguamento alla "Variante al Piano per l'assetto idrogeologico del Bacino del fiume Po (PAI): torrente Baganza da Calestano a confluenza Parma e torrente Parma zona confluenza";

che in sede di espressione dell'intesa sul PSC 2030, con Decreto Presidenziale n. 210 del 30.10.18, l'Amministrazione Provinciale ha ricordato la necessità per il Comune, una volta approvata la variante specifica al PTCP, di provvedere alla modifica cartografica dei vincoli esistenti nella zona a monte e in prossimità della confluenza dei torrenti Parma e Baganza, al fine di raggiungere la coerenza tra i diversi strumenti di pianificazione;

che nelle more dell'approvazione della variante al PTCP, il PSC 2030 ha assunto in via transitoria una doppia delimitazione;

che pertanto il Comune intende adeguare la Tavola dei vincoli e l'articolato normativo così come richiesto in sede di intesa per l'approvazione del PSC 2030;

che il Comune, ai sensi del comma 5 dell'art. 37 della L.R. 24/17, intende effettuare tale adeguamento attraverso una deliberazione consiliare meramente ricognitiva a cui saranno allegati gli elaborati tecnici, trasmessi all'Amministrazione Provinciale;

CONSIDERATO:

che non si rilevano contrasti con il PTCP né con la legislazione urbanistica regionale vigente;

che il Servizio Pianificazione Territoriale della Provincia, preso atto degli elaborati trasmessi e in particolare di quanto indicato nella Relazione Tecnica, ritiene che tale procedimento possa essere escluso dalla procedura di ValSAT ai sensi del comma 6, lettere a) e d) dell'art. 19 della L.R. 24/17;

SENTITO il Consigliere Delegato Giampaolo Cantoni;

ACQUISITO il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che non viene acquisito il parere del Ragioniere Capo in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, in quanto il presente provvedimento non ha alcuna rilevanza contabile;

DATO ATTO che il soggetto responsabile del parere di regolarità tecnica autorizza la Segreteria ad apportare al presente provvedimento le rettifiche necessarie, dovute ad eventuali errori materiali, che non comportino modifica del contenuto volitivo dell'atto medesimo;

#### DECRETA

di esprimere un parere positivo sugli elaborati proposti e sulla procedura che intende adottare il Comune di Parma per l'approvazione dell'Adeguamento meramente ricognitivo alla Variante specifica al PTCP di adeguamento tematico alla Variante al PAI: torrente Baganza da Calestano a confluenza Parma e Torrente Parma zona confluenza, ai sensi dell'art. 37 della L.R. 24/17 e dell'art. 19 della L.R. 20/20 e s.m.i., per le motivazioni di cui al precedente CONSIDERATO;

di trasmettere al Comune di Parma copia del presente atto per l'assunzione dei provvedimenti conseguenti;

di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'art. 9 del D.lgs. 33/2013 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

di dare atto che il presente provvedimento sia da intendersi esecutivo al momento della sua sottoscrizione.

Il Presidente  
(ROSSI DIEGO)  
con firma digitale





**PROVINCIA  
DI PARMA**

UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - URBANISTICA

**PARERE di REGOLARITA' TECNICA**

Sulla proposta n. **2704 /2020** ad oggetto:

" COMUNE DI PARMA - TAVOLA E SCHEDA DEI VINCOLI - PSC 2030 ADEGUAMENTO ALLA VARIANTE SPECIFICA AL PTCP DI ADEGUAMENTO ALLA VARIANTE AL PAI: TORRENTE BAGANZA DA CALESTANO A CONFLUENZA PARMA E TORRENTE PARMA ZONA CONFLUENZA, AI SENSI DELL'ART. 37 DELLA L.R. 24/17 E DELL'ART. 19 DELLA L.R. 20/00 "

ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' tecnica.

Note:

Parma , 12/11/2020

Sottoscritto dal Responsabile  
(RUFFINI ANDREA)  
con firma digitale