



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA - PATRIMONIO

Responsabile : CASSINELLI PAOLA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 1324 del 16/11/2020

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA - PATRIMONIO: "NUOVA PALESTRA COMPLESSO VIA TOSCANA IN PARMA" APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO
IL RESPONSABILE DELL'U.O. EDILIZIA SCOLASTICA – PATRIMONIO

VISTI:

l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;

l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

l'atto di conferimento di responsabilità di P.O. "Edilizia Scolastica – Patrimonio" come da Determina Dirigenziale n. 504/2020;

Premesso che:

il Programma Triennale dei LLPP 2020-2022 e l'elenco annuale dei lavori pubblici 2020 sono stati adottati con Decreto del Presidente n.242 del 15/11/2019;

il Documento Unico di Programmazione 2020 – 2022 è stato approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 53 del 10/12/2019 immediatamente eseguibile;

il Bilancio di Previsione 2020 – 2022 è stato approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 54 del 20/12/2019 immediatamente eseguibile;

il Piano Esecutivo di Gestione 2020 – 2022 è stato approvato con Decreto Presidenziale n. 36 del 24/02/2020;

il Decreto del Presidente n. 224 del 30/11/2019 ha approvato lo studio di fattibilità del Progetto "nuova palestra complesso via Toscana in Parma" di complessivi € 3.500.000,00;

la delibera di Consiglio Provinciale n. 14 del 21/05/2020 di approvazione della "Quarta variazione di bilancio 2020-2022- ripristino equilibri di Bilancio corrente ed utilizzo avanzo di amministrazione 2019", nella quale è stato deliberato di modificare la fonte di finanziamento dell'intervento in oggetto;

Considerato che:

a) con determina n. 898 del 07/08/2019 si è affidato l'incarico professionale per la redazione dello studio di fattibilità economica e del progetto definitivo di "nuova palestra complesso via Toscana in

Parma”, all’arch. Gianluca Pelizzi di Parma per €. 45.676,80;

b) con determina n. 1340 del 13/11/2019 si è proceduto ad affidare i seguenti incarichi professionali:

- redazione progetto definitivo strutturale dei lavori di realizzazione di “nuova palestra complesso via Toscana in Parma”, all’ing. Gabellini Francesco;
 - redazione progetto definitivo impiantistico (meccanico/idrico/elettrico/acustico/antincendio) dei lavori di realizzazione “nuova palestra complesso via Toscana in Parma”, alla società di ingegneria Studio Professionale Tre srl;
 - redazione relazione geologica per redazione progetto definitivo per la realizzazione dei lavori di “nuova palestra complesso via Toscana in Parma”, al Geologo Luca Calzolari;
 - redazione relazione indagini archeologiche per redazione progetto definitivo dei lavori di realizzazione “nuova palestra complesso via Toscana in Parma”, allo studio GEA srl Ricerca e documentazione archeologica;
- per complessivi € 35.527,37

Premesso che il progetto definitivo è stato consegnato dai progettisti incaricati in data 21/01/2020 (prot. 1903), 27/01/2020 (prot. 1838), 27/01/2020 (prot. 1837), 21/01/2020 (prot. 1673);

Considerato che:

in data 2/03/2020, prot. n. 5621 è stata convocata la Conferenza dei Servizi, ex art. 14 L 241/1990, per l’ottenimento dei pareri, autorizzazioni, nulla osta necessari per l’approvazione del progetto definitivo, con differimento dei termini per effetto dei DPCM 11/03/2020;

Le risultanze della conferenza dei Servizi sono state:

- parere positivo del Comune di Parma, prot. n. 8869 del 17/04/2020;
- parere di conformità dell’USL di Parma prot. n. 7919 del 02/04/2020;
- nessuna interferenza Terna Rete Italia, prot. n. 6436 del 09/03/2020;
- nessuna interferenza con reti Lepida, prot. n. 6328 del 09/03/2020;
- prescrizioni da assolvere in fase di progettazione esecutiva da parte di ARPAE, prot. n. 7535 del 26/03/2020;
- parere favorevole rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco della Provincia di Parma in data 07/07/2020, prot. n. 15022, subordinatamente all’osservanza di prescrizioni, da inserire nel progetto esecutivo;
- parere favorevole ARPAE prot. n. 26611 del 12/11/2020;

Visto il Decreto presidenziale n. 146 del 17/08/2020 di approvazione del progetto definitivo dei lavori di “nuova palestra complesso via Toscana in Parma”, di complessivi € 3.500.000,00 (CUP: D93H19000770003);

Viste:

la determina n. 538 del 5/06/2020 con la quale si è proceduto ad affidare i seguenti incarichi professionali:

- 1) progettazione architettonica esecutiva, la Direzione Lavori architettonica, il coordinamento e la supervisione dell’Ufficio di Direzione Lavori dei lavori di “nuova Palestra complesso via Toscana in Parma”, all’Arch. Gianluca Pelizzi;
 - 2) progettazione esecutiva strutturale, direzione lavori strutturale, dei lavori di “nuova Palestra complesso via Toscana in Parma” all’ing. Gabellini Francesco;
 - 3) progettazione esecutiva impiantistica (meccanica, elettrica, idrico sanitario), la direzione lavori impiantistica, la redazione relazione tecnica ex L. 10/91 e DM 192/2013, progetto antincendio, relazione valutazione acustica esecutiva dei lavori di “nuova Palestra complesso via Toscana in Parma”, all’ing. Davide Anelli;
 - 4) coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, dei lavori di “nuova Palestra complesso via Toscana in Parma”, allo Studio Professionale Tre srl;
- per complessivi € 178.538,59

La determina n. 962 del 26/08/2020 con la quale si è proceduto ad affidare l'incarico professionale per il collaudo in corso d'opera tecnico amministrativo e statico, collaudo finale tecnico amministrativo e statico dei lavori di "nuova Palestra complesso via Toscana in Parma", all'ing. Marzio Morini per €. 12.180,48;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 94 bis, comma 1, lettera a), numero 3, della Legge 380/2001 così come modificata dalla Legge 156/2019, viene stabilito che "gli interventi relativi agli edifici strategici (edifici scolastici) sono considerati "rilevanti" nei riguardi della pubblica incolumità solo se i medesimi sono situati nelle località sismiche, ad eccezione di quelle a bassa sismicità (zone 3 e 4), di conseguenza NON sono soggetti ad autorizzazione sismica se ricadenti in Comuni a bassa sismicità (zona 3); l'avvio e la realizzazione dei relativi lavori sono subordinati al deposito presso lo Sportello unico comunale del progetto riguardante le strutture;

Visto il Progetto Esecutivo, presentato dai professionisti incaricati, in data 10/08/2020, prot. n. 17991, composto dai seguenti elaborati:

Elenco elaborati

Relazione generale

relazione geologica, sismica, geotecnica

relazione tecnica opere strutturali

relazione verifica preventiva interesse archeologico

relazione tecnica opere architettoniche

relazione tecnica impianti meccanici

relazione tecnica impianti termici e relazione tecnica legge 10/1991, Dgr 3868/2015, Dgr 176/2017, Dgr 2456/2017

relazione tecnica impianto attivo antincendio a nappi

relazione valutazione progetto conformità antincendio

relazione tecnica impianti elettrici

relazione illuminotecnica

relazione tecnica impianto fotovoltaico

relazione tecnica protezione contro i fulmini

relazione tecnica di impatto acustico

D.P.C.M.05/12/1997: consigli per la corretta posa in opera dei materiali

D.P.C.M.05/12/1997: verifica previsionale elementi strutturali

Documentazione urbanistica e stato di fatto

documentazione urbanistica e catastale 1

documentazione urbanistica e catastale 2

sf_planimetria generale

sf_documentazione fotografica

Architettura

sv_planimetria generale

ar_planimetria generale

ar_schemi distributivi e funzionali 1

ar_schemi distributivi e funzionali 2

ar_pianta piano terra e interrato

ar_pianta piano primo

ar_pianta piano copertura 1

ar_pianta piano copertura 2

ar_sezioni 1

ar_sezioni 2

ar_prospetti

ar_dettagli 1

ar_dettagli 2

ar_dettagli 3

ar_dettagli 4
ar_dettagli 5
ar_dettagli 6
ar_dettagli 7
ar_dettagli 8
ar_abaco murature piano terra e interrato
ar_abaco murature piano primo
ar_abaco serramenti 1
ar_abaco serramenti 2
ar_abaco controsoffitti
ar_viste

Strutture

st_piante fondazioni
st_pianta solaio 0-1-2
st_pianta solaio 3, shed, travi reticolari
st_sezioni e dettagli
st_travi fondazione scuola
st_travi fondazione, travi P-1 scuola
st_travi scuola 1° solaio-A
st_travi scuola 1° solaio-B
st_travi scuola 2° solaio-A
st_travi scuola 2° solaio-B
st_travi scuola 2° solaio-C
st_pilastri scuola
st_setti scuola-A
st_setti scuola-B
st_setti scuola-C
st_setti scuola-D,platea nucleo N1
st_setti scuola-E,platea nucleo N2
st_setti scuola-F
st_scale e soletta scuola
st_scale e soletta scuola
st_det. supporti gruppi frigo scuola
st_travi e plinti fondazione palestra
st_travi palestra-A
st_travi palestra-B
st_pilastri palestra
st_sez. e det. copertura palestra

Impianti idrosanitari

is_pianta piano terra e interrato
is_pianta piano primo e copertura
is_planimetria fognature

Impianti meccanici

im_impianto aria_pianta piano terra e interrato
im_impianto aria_pianta piano primo e copertura
im_distribuzione_pianta piano terra e interrato
im_distribuzione_pianta piano primo e copertura
im_schema centrale termica

Impianti elettrici

ie_illuminazione_pianta piano terra e interrato
ie_illuminazione_pianta piano primo e copertura
ie_forza motrice_pianta piano terra e interrato
ie_forza motrice_pianta piano primo
ie_schemi quadri elettrici
ie_impianto FTV_pianta copertura

Impianto protezione attiva antincendio a naspi

ia_pianta piano terra e particolari

ia_pianta piano primo e particolari

Prevenzione incendi

vf_planimetria inquadramento

vf_pianta piano terra

vf_pianta piano primo

vf_pianta piano sottotetto e copertura

vf_prospetti

vf_sezioni

Calcoli esecutivi strutture e impianti

st_calcoli strutture palestra

st_illustrazione sintetica palestra

st_calcoli strutture scuola

st_illustrazione sintetica scuola

Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti ((contiene: manuale d'uso, manuale di manutenzione, programma di manutenzione)

ar_piano manutenzione

st_piano manutenzione palestra

st_piano manutenzione scuola

im_piano manutenzione

Piano di sicurezza e coordinamento, fascicolo dell'opera, quadro incidenza manodopera

piano sicurezza e coordinamento

fascicolo dell'opera

quadro incidenza manodopera

piano sicurezza e coordinamento_layout

Computo metrico estimativo e quadro economico

computo metrico estimativo

quadro economico

Cronoprogramma**Elenco prezzi unitari e analisi prezzi**

elenco prezzi unitari

ar_analisi prezzi

im_analisi prezzi

Capitolato speciale di appalto

ed avente il seguente quadro tecnico economico:

A1	lavori a base d'asta	€ 2.873.953,67
A2	oneri per la sicurezza	€ 76.046,33
A	totale lavori	€ 2.950.000,00
B1	iva 10% di A	€ 295.000,00
B2	rilievi, accertamenti e indagini iva c.	€ 10.000,00
B3	allacciamenti a pubblici servizi iva c.	€ 15.000,00
B4	Imprevisti iva c.	€ 19.280,33
B5	spese tecniche (progetto esecutivo, DL, CSP, CSE, collaudo, CRE) iva compresa	€ 190.719,67
B6	spese per pubblicità - ANAC- autorizzazioni	€ 1.568,40
B7	Spese tecniche art. 113 DLGS 50/2016	€ 18.431,60
B	totale somme a disposizione	€ 550.000,00
C	Totale A+B	€ 3.500.000,00

Considerato altresì che, ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs. 267/2000, per la tipologia di lavori di nuova costruzione eventuali nuovi oneri verranno imputati su bilanci di previsione al termine della

realizzazione dell'opera;

Visto l'art. 23 del D. Lgs. 50/2016;

Preso atto inoltre che ai sensi del D.Lgs 50/2016 smi il procedimento di scelta del contraente è affidato alla responsabilità del Responsabile competente per materia o suo delegato;

Verificato che la specifica tipologia dell'intervento è conforme al comma 8 dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, e Dpr 207/2010 - Titolo II Capo I - Sezione IV circa la definizione del progetto;

Verificato:

che l'approvazione del progetto esecutivo di un'opera pubblica rientra perfettamente nella categoria degli atti attribuiti ai dirigenti e, se delegati, alle P.O., in quanto non va compiuta alcuna scelta politico – amministrativa poiché tale progetto si colloca nell'ambito di attività di esecuzione tecnica di quanto già contenuto nel progetto definitivo approvato;

Visto l'art. 10 della LR 15/2013;

Vista la validazione positiva effettuata dal Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 26, comma 6, lettera c) del DLGS 50/2016 e s.m.i., prot. 26660 del 12/11/2020;

Ritenuto di procedere ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera d) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori (procedura aperta), con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Preso atto:

che i lavori indicati sono assoggettati al pagamento degli oneri fiscali con applicazione dell'aliquota IVA agevolata nella misura del 10%, con riferimento all'art. 31 L. 457/78 e all'art. 3, comma 1, lettera d) del DPR 380/2001 (n° 127 quaterdecies Tab. A, parte III, allegata al D.P.R. 633/1972);

della circolare del CO.DI., prot. n. 23822 del 21/10/2020, relativamente al riparto dell'incentivo di cui all'art. 113 del D. LGS. 50/2016 per quanto riguarda la quota della SUA, come da regolamento approvato con Decreto n. 255/2019;

DETERMINA

di approvare, per le motivazioni di cui alle premesse, il progetto esecutivo dei lavori di "nuova palestra complesso via Toscana in Parma" composto dagli elaborati di cui in premessa ed allegati al presente atto ed avente il seguente quadro tecnico economico:

A1	lavori a base d'asta	€ 2.873.953,67
A2	oneri per la sicurezza	€ 76.046,33
A	totale lavori	€ 2.950.000,00
B1	iva 10% di A	€ 295.000,00
B2	rilievi, accertamenti e indagini iva c.	€ 10.000,00
B3	allacciamenti a pubblici servizi iva c.	€ 15.000,00
B4	Imprevisti iva c.	€ 19.280,33
B5	spese tecniche (progetto esecutivo, DL, CSP, CSE, collaudo, CRE) iva compresa	€ 190.719,67
B6	spese per pubblicità - ANAC- autorizzazioni	€ 1.568,40
B7	Spese tecniche art. 113 DLGS 50/2016	€ 18.431,60
B	totale somme a disposizione	€ 550.000,00
C	Totale A+B	€ 3.500.000,00

di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera d) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

di prendere atto che il crono programma dell'intervento è il seguente:

- affidamento lavori: entro il 31/03/2021
- approvazione collaudo: entro il 31/12/2022

di dare atto che i lavori sono assoggettati al pagamento degli oneri fiscali con applicazione dell'aliquota IVA agevolata nella misura del 10%, con riferimento all'art. 31 L. 457/78 e all'art. 3, comma 1, lettera c) del DPR 380/2001 (n° 127 quaterdecies Tab. A, parte III, allegata al D.P.R. 633/1972), in quanto trattasi di ristrutturazione edilizia;

di confermare la spesa complessiva di € 3.500.000,00 nell'ambito della prenotazione d'impegno 768 contabilizzata al PEG capitolo 215460220000 (Realizzazione nuova palestra IPSIA), Titolo II, Missione 04 (Istruzione e diritto allo studio), Programma 02 (Istruzione non Universitaria), Codice Bilancio U.2.02.01.09.003 (Fabbricato ad uso scolastico) del Bilancio 2020;

di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al DLGS 33/2013;

di dare atto che per il sottoscritto Funzionario Responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012.

Sottoscritta dal Responsabile
(CASSINELLI PAOLA)
con firma digitale



**PROVINCIA
DI PARMA**

VISTO di REGOLARITA' CONTABILE

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA - PATRIMONIO

Determinazione Dirigenziale n. **1324 / 2020**

Proposta n. 2756/2020

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA - PATRIMONIO: "NUOVA PALESTRA COMPLESSO VIA TOSCANA IN PARMA" APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile attestante la copertura finanziaria (comma 4 dell'art. 151 del t.u. leggi sull'ordinamento degli enti locali - d.lgs 267/2000)

NOTE:

Parma, 16/11/2020

Sottoscritto dal Responsabile del
Servizio Finanziario

(MENOZZI IURI)
con firma digitale