



## PROVINCIA DI PARMA

UFFICIO GESTIONE E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

Responsabile : VITALI ARISTIDE

---

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**n. 1592 del 17/12/2020**

**Oggetto:** REGGIA DI COLORNO. GESTIONE CENTRALE TERMICA DA PARTE DI ALMA S.R.L. SALDO ANNATA TERMICA 2020 . IMPEGNO DI SPESA (CIG Z0D2F2CE5D)

### IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Visti :

l'art. 107, commi 2 e 3 del D.Lgs. 267/2000;

l'art. 41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

l'art. 17 comma 1-bis, del D.Lgs. 165/2001;

l'atto di conferimento di responsabilità di P.O. "Gestione Manutenzione Patrimonio" come da determina dirigenziale n. 504/2020;

Premesso che:

il Documento Unico di Programmazione 2020 – 2022 è stato approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 53 del 10/12/2019 immediatamente eseguibile;

il Bilancio di Previsione 2020 – 2022 è stato approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 54 del 20/12/2019 immediatamente eseguibile;

il Piano Esecutivo di Gestione 2020 – 2022 è stato approvato con DP n.36 del 24/02/2020;

PREMESSO:

che la Provincia di Parma tramite gli uffici Edilizia scolastica-Patrimonio e Gestione manutenzione del Patrimonio si occupa della manutenzione della Reggia di Colorno, del giardino e del parco storico, nonché degli interventi di adeguamento normativo e restauro ed in tale ambito di attività sostiene i costi relativi al riscaldamento del Palazzo;

che, relativamente alla gestione calore, la Reggia di Colorno presenta una centrale termica da cui si diramano molteplici sotto circuiti di riscaldamento non frazionabili, che provvedono a riscaldare i seguenti spazi della Reggia utilizzati a diverso titolo da molteplici soggetti:

- spazi in uso ad ALMA s.r.l.;
- spazi museali;

- spazi della biblioteca comunale Glauco Lombardi;

che in base agli spazi concessi in utilizzo e alle necessità di riscaldamento durante l'annata termica i costi della fornitura calore spettano in massima parte ad ALMA s.r.l. (in una percentuale approssimativa del 90%), la quale inoltre nel corso degli anni si è fatta carico di importanti interventi di manutenzione straordinaria sugli impianti di riscaldamento/condizionamento e relativi apparati di produzione energia (caldaie/gruppi frigo);

che su tali presupposti, a partire dall'annata termica 2016/2017, è stata attivata una procedura sperimentale che vede ALMA srl, gestore della centrale termica e del relativo servizio di gestione calore (Determinazione n. 1103/2016), poi riproposta nelle successive annate termiche e così anche per quella 2019/2020;

che tale servizio include la conduzione ed assunzione della figura di Terzo Responsabile, manutenzione ordinaria e straordinaria, fornitura di beni (combustibili, materiali e componenti di impianto), assistenza tecnico-amministrativa ed interventi di adeguamento normativo e riqualificazione tecnologica;

#### PRESO ATTO

che con nota prot. n. 26885 del 08/10/2019 ALMA srl, in qualità di fruitore principale della fornitura energia, ha rinnovato la richiesta di presa in carico per la stagione termica 2019-2020, della centrale termica della Reggia di Colorno e del relativo servizio di gestione calore;

#### RICHIAMATA

altresì la lettera di autorizzazione alla presa in carico ed accettazione di termini e condizioni (prot. n. 29811 del 07/11/2019) sottoscritta congiuntamente dal Responsabile della U.O. Gestione e Manutenzione del Patrimonio ed ALMA srl che prevede fra l'altro, che:

- Alma srl è riconosciuta soggetto prestatore dei Servizi Energia relativamente ai circuiti del complesso Reggia di Colorno;

- Alma srl è tenuta alla puntuale verifica del rispetto dei parametri previsti dalle convenzioni CONSIP/INTERCENTER;

- l'importo da riconoscere ad ALMA per i servizi di cui trattasi è individuato previa verifica in contraddittorio della rendicontazione dei consumi di energia imputabili alla Provincia ed è liquidato in una rata unica al termine dell'annata termica 2019/2020 previa emissione di regolare fattura;

#### CONSIDERATO

che con determina dirigenziale n. 1303/2020 si è provveduto ad impegnare l'importo di € 4.665,10 in previsione del saldo annata termica 2019/2020;

che, come citato nella determina sopracitata l'importo previsto è suscettibile di variazione in base alla rendicontazione in contraddittorio dei consumi di energia imputabili alla Provincia di Parma;

che, da una prima stima sulla verifica di funzionamento effettuate nell'annata termica 2019/2020 per il calcolo del conteggio del relativo saldo si ritiene necessario integrare la somma già prevista nelle determina di cui sopra;

che, pertanto, per completare l'annata termica (saldo) annata termica 2020, è stata stimata una spesa aggiuntiva alla determina dirigenziale n. 1303/2020 da riconoscere ad ALMA srl pari da € 5.000,00 iva inclusa per le prestazioni Servizi Energia (CIG Z0D2F2CE5D);

che l'importo previsto è comunque suscettibile di variazione in base alla rendicontazione definitiva che verrà eseguita in contraddittorio dei consumi di energia imputabili alla Provincia di Parma;

#### DATO ATTO

che la fornitura in questione riveste carattere gestionale e quindi di esclusiva competenza del responsabile della U.O.;

## DETERMINA

di riconoscere, come specificato nelle premesse, che da una prima stima sulla verifica di funzionamento effettuate nell'annata termica 2019/2020, è necessario prevedere una spesa aggiuntiva alla somma già prevista nelle determina n. 1303/2020 per completare il saldo dell'annata termica 2019/2020;

di riconoscere, altresì, per la motivazione sopra esposta, ad ALMA srl per la gestione della centrale termica ubicata presso la Reggia di Colorno ed i servizi Energia, per il saldo annata termica 2020, l'importo complessivo di € 5.000,00 (soggetto a conguaglio, iva inclusa) - CIG Z0D2F2CE5D;

di dare atto comunque che la quota di spesa a carico della Provincia è determinata a seguito di definitiva verifica in contraddittorio dei consumi relativi agli spazi in carico alla Provincia dell'annata termica 2019/2020 ed è liquidata previa emissione di regolare fattura;

di integrare l'IP 1136/2020 per complessivi € 5.000,00 al capitolo 306200720000 Altre prestazioni di servizio del bilancio 2020 – 2022 Annualità 2020;

di dare atto che tutte le informazioni inerenti la spesa in argomento sono contenute nell'allegata scheda contabile;

di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'art.33/2013 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

di dare atto che l'esigibilità delle obbligazioni sopra riportate avverrà entro il 31/12/2020;

di dare atto che per il sottoscritto Funzionario Responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012.

Sottoscritta dal Responsabile  
(VITALI ARISTIDE)  
con firma digitale

# ALLEGATO: SCHEDA CONTABILE

## PRP - 3315 / 2020

Esercizio 2020

Pagina 1 di 1

Movimenti Anno 2020

E-S	Capitolo/Art.	Tipo Movimento	Missione/Titolo	Macroaggregato	Importo
		Cig/Cup	Programma/Tipologia	Livello 4	
				Livello 5	
S	306200720000 / 0 PATRIMONIO Prestazioni servizio	Variazione Impegno 1136 / 2020 Z0D2F2CE5D	01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione 11 - Altri servizi generali	103 - Acquisto di beni e servizi 1030299 - Altri servizi 1030299999 - Altri servizi diversi n.a.c.	5.000,00
Totale Variazione Impegni					5.000,00



**PROVINCIA  
DI PARMA**

**VISTO di REGOLARITA' CONTABILE**

UFFICIO GESTIONE E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

Determinazione Dirigenziale n. **1592 / 2020**

Proposta n. 3315/2020

**Oggetto:** REGGIA DI COLORNO. GESTIONE CENTRALE TERMICA DA PARTE DI ALMA S.R.L.  
SALDO ANNATA TERMICA 2020 . IMPEGNO DI SPESA (CIG Z0D2F2CE5D)

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile attestante la copertura finanziaria (comma 4 dell'art. 151 del t.u. leggi sull'ordinamento degli enti locali - d.lgs 267/2000)

NOTE:

Parma, 18/12/2020

Sottoscritto dal Responsabile del  
Servizio Finanziario

(MENOZZI IURI)  
con firma digitale