



**PROVINCIA  
DI PARMA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA - PATRIMONIO

Responsabile : RUFFINI ANDREA

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 1644 del 24/12/2020**

**Oggetto:** EDILIZIA SCOLASTICA-PATRIMONIO. STAZIONE TURISTICA DI PRATO SPILLA. LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE. COMPENSAZIONE CANONE DOVUTO PER ANNO 2020

IL DIRIGENTE

VISTI:

l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;

l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

VISTI ALTRESÌ

- il Documento Unico di Programmazione 2020 – 2022 è stato approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 53 del 10/12/2019 immediatamente eseguibile;

- il Bilancio di Previsione 2020 – 2022 è stato approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 54 del 20/12/2019 immediatamente eseguibile;

- il Piano Esecutivo di Gestione 2020 – 2022 è stato approvato con Decreto Presidenziale n. 36 del 24/02/2020;

RICHIAMATO

l'atto n. 13/2016 del 11/04/2016 con cui il Consiglio provinciale ha approvato una norma regolamentare stralcio ai sensi dell'art. 6, comma 1 del Regolamento Generale delle Entrate provinciali relativa alla compensazione canoni con lavori con limiti e modalità di attuazione;

PREMESSO

che la Provincia di Parma è proprietaria della stazione turistica di Prato Spilla nel Comune di Monchio delle Corti (Parma) con gli impianti di risalita seggiovia Prato Spilla-Rio Spilla e sciovia Capanna Biancani, nonché delle relative pertinenze;

che a seguito di procedura di gara (CIG: Z61213B430) era affidato il servizio di gestione alla ditta Marigola Service srl, con la quale è stato sottoscritto regolare contratto di appalto (Rep. n. 15045/2018) tuttora vigente;

che, in base al suddetto contratto, il Gestore assume a proprio carico tutti gli oneri gestionali, trattiene tutte le entrate derivanti dall'uso delle strutture affidate in gestione e versa alla Provincia il corrispettivo annuo offerto in sede di gara pari ad € 8.150,00 oltre IVA di legge, finora regolarmente versato dal Gestore;

che, in base al suddetto contratto, spetta alla Provincia la manutenzione straordinaria dell'edificio e dei relativi impianti;

#### DATO ATTO

che la gestione ha risentito, così come il comparto turistico e ricettivo dell'area, delle difficoltà economiche emerse nel corso dell'anno 2020 a causa della pandemia di Covid19 e ciononostante ha collaborato con la proprietà rendendosi disponibile ad effettuare opere necessarie di straordinaria manutenzione, per le quali la Provincia era impossibilitata ad intervenire direttamente, dato anche lo scenario di chiusura forzata degli spostamenti e delle attività;

#### CONSIDERATO

che le opere effettuate dal Gestore nel corso dell'annualità 2020, indicate nel cronoprogramma trasmesso con nota prot. n. 30549/2020, si configurano quale compensazione del canone dovuto nel rispetto di quanto prescritto dall'Atto di C.P. n. 13/2016 del 11/04/2016;

che il Responsabile del Servizio Patrimonio, effettuata apposita istruttoria in merito, ha valutato tali interventi necessari ed improcrastinabili per il buon funzionamento e conservazione della struttura, ancorché non prevedibili all'avvio dell'anno in corso;

che con nota prot, 30994 del 23/12/2020 è stato acquisito agli atti dell'Ufficio Patrimonio l'accordo sottoscritto con il Gestore Marigola Service srl ai sensi del punto 3 della norma regolamentare stralcio approvata dal Consiglio provinciale con Atto n. 13/2016;

#### DATO ATTO

Che in base a quanto prescritto dalla norma regolamentare a stralcio sopra richiamata la relativa spesa dovrà essere impegnata nel bilancio dell'ente e contestualmente dovrà essere accertata l'entrata del canone rideterminato in base allo scomputo effettuato nell'ambito della durata del contratto senza che ciò ne comporti una proroga nel caso che l'importo dei lavori effettuati sia superiore all'importo totale del canone;

#### DETERMINA

Di autorizzare la compensazione del canone 2020 dovuto da Marigola Service srl per la gestione della struttura di Prato Spilla, pari a complessivi € 9.943,00 iva inclusa, ai sensi dell'Atto C.P. n. 13/2016 del 11/04/2016;

di approvare il cronoprogramma lavori depositato agli atti dell'Ufficio Patrimonio (prot. 30549/2020 del 18/12/2020) e l'accordo sottoscritto (prot 30994/2020) ai sensi del punto 3 della norma regolamentare stralcio approvato dal CP con atto n. 13/2016;

Di impegnare la spesa di € 11.736,00 al capitolo 218000220000 Acquisizione di opere in appalto, titolo 2, Missione 7 Turismo, Programma 1 Sviluppo e valorizzazione del Turismo, Codice Bilancio U.2.02.01.09.002 Fabbricati ad uso commerciale ed istituzionale del Bilancio 2020-2022, Annualità 2020 (imp. 1392-1393/20);

Di dare atto che l'importo, per la quota di € 9.943,00, è accertato in entrata al Cap 620000000000 Rendite patrimoniali diverse, Titolo 3, Tipologia 103 Canoni e concessioni e diritti reali di godimento, Codice Bilancio E. 3.01.03.01.003 Proventi da concessione di beni, del Bilancio 2020-2022, Annualità 2020, Acc. 644/2020;

Di dare atto che alla compensazione sopradescritta, considerando i principi contabili dell'armonizzazione contabile, si provvederà con le necessarie scritture contabili per le opportune regolarizzazioni interne;

di dare atto che per il sottoscritto Funzionario Responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012.

Sottoscritta dal Responsabile  
(RUFFINI ANDREA)  
con firma digitale

# ALLEGATO: SCHEDA CONTABILE

## PRP - 3550 / 2020

Esercizio 2020

Pagina 1 di 1

Movimenti Anno 2020

E-S	Capitolo/Art.	Tipo Movimento	Missione/Titolo	Macroaggregato	Importo
		Cig/Cup	Programma/Tipologia	Livello 4	
				Livello 5	
S	218000220000 / 0 MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRUTTURE TURISTICHE	Impegno 1393 / 2020	07 - Turismo 01 - Sviluppo e valorizzazione del turismo	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni 2020109 - Beni immobili 2020109002 - Fabbricati ad uso commerciale	1.793,00
S	218000220000 / 0 MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRUTTURE TURISTICHE	Impegno 1392 / 2020	07 - Turismo 01 - Sviluppo e valorizzazione del turismo	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni 2020109 - Beni immobili 2020109002 - Fabbricati ad uso commerciale	9.943,00
Totale Impegni					11.736,00



**PROVINCIA  
DI PARMA**

**VISTO di REGOLARITA' CONTABILE**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA - PATRIMONIO

Determinazione Dirigenziale n. **1644 / 2020**

Proposta n. 3550/2020

**Oggetto:** EDILIZIA SCOLASTICA-PATRIMONIO. STAZIONE TURISTICA DI PRATO SPILLA.  
LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE. COMPENSAZIONE CANONE  
DOVUTO PER ANNO 2020

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile attestante la copertura finanziaria  
(comma 4 dell'art. 151 del t.u. leggi sull'ordinamento degli enti locali - d.lgs 267/2000)

NOTE:

Parma, 28/12/2020

Sottoscritto dal Responsabile del  
Servizio Finanziario

(MENOZZI IURI)  
con firma digitale