



**PROVINCIA  
DI PARMA**

SERVIZIO VIABILITA' E INFRASTRUTTURE - TRASPORTI ECCEZIONALI - ESPROPRI

Responsabile : RESTEGHINI GLORIA

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 1686 del 30/12/2020**

**Oggetto:** SERVIZIO VIABILITA E INFRASTRUTTURE. SP. 665R MASSESE LOCALITA' CISONE DAL KM 33+500 AL KM 35+500 - PRESA D'ATTO DELL'ACQUISIZIONE AREA TRAMITE CESSIONE VOLONTARIA - APPROVAZIONE ACCORDO BONARIO E IMPEGNO DI SPESA

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DELLA U.O. VIABILITÀ E SICUREZZA STRADALE  
E COORDINAMENTO DELLE ALTRE POSIZIONI ORGANIZZATIVE

Visti:

l'art.107 commi 2 e 3 D. Lgs. 267/2000;

l'art. 41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

l'art. 17 comma 1-bis, del D. Lgs. 165/2001;

Il Regolamento per l'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

la Determina Dirigenziale n. 504 del 28/05/2020, immediatamente esecutiva, relativa alla proroga degli incarichi di posizione organizzativa dal 1 giugno 2020 fino al 31 dicembre 2020 e conferma delle relative deleghe;

Premesso

che con decreto presidenziale n. 158 del 30/07/2019 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento "SP. 665R MASSESE LOCALITA' CISONE DAL KM 33+500 AL KM 35+500 OPERE DI CONSOLIDAMENTO DEL VERSANTE E OPERE DI RICOSTRUZIONE STRADALE" dell'importo complessivo di € 210.000,00 e così suddiviso: Intervento A) al KM 33+500 dell'importo di € 101.200,85, Intervento B) al KM 35+500 dell'importo di € 108.799,15;

che parte della carreggiata stradale esistente interessata dall' INTERVENTO B) al KM 35+500 risulta ancora catastalmente di proprietà privata;

che tale area, avente classificazione urbanistica ad uso agricolo del Comune di Tizzano Val Parma (PR) risulta intestata alle seguenti ditte catastali:

Foglio 32 Mapp 281

Sig.....proprietario al 20%

Sig.....proprietario al 20%  
Sig.....proprietario al 20%  
Sig.....proprietario al 20%  
Sig.....proprietario al 20%

#### Considerato

che con decreto del Presidente n. 236 del 20/11/2020 si è stabilito di procedere al regolarizzare la situazione dello stato di fatto mediante acquisizione al patrimonio dell'Ente di tale area avente un'estensione complessiva di circa mq. 1017 come individuata nella planimetria allegata al provvedimento stesso;  
che, per la realizzazione dell'intervento, è risultato necessario procedere anche con l'occupazione temporanea di una ulteriore porzione di terreno di circa 800 mq. per l'allestimento del cantiere;

che in base ai VAM vigenti l'area interessata all'occupazione permanente può essere valutata in complessivi € 1.000,00, mentre il costo per l'occupazione temporanea finalizzata alla realizzazione dei lavori può essere attribuito un costo di € 500,00;

Visto l'articolo 45, comma 1 del Testo Unico in materia di espropriazioni (Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001 n. 327 come modificato dal Decreto Legislativo 27 dicembre 2002 n. 302) che permette, in luogo dell'attivazione del procedimento espropriativo, di stipulare apposito accordo di cessione volontaria del bene ;

#### Preso atto:

che le suddette ditte catastali con atto n. 5710 del 10/11/1986, redatto dal notaio Deborah Accetta nello stato del New Jersey (U.S.A), hanno conferito procura generale, alla persona deputata ad esprimere la disponibilità dei proprietari alla cessione volontaria dell'area individuata: disponibilità da quest'ultima espressa, come da procura allegata al citato decreto del Presidente n. 236/2020;

della bozza di accordo di cessione volontaria dell'area privata da acquisire al patrimonio dell'Ente, allegata al suddetto provvedimento del Presidente n. 236/2020;

che l'indennità complessiva (permanente+temporanea) da corrispondere è pari ad € 1.500,00 da erogarsi quanto 1.300,00 euro a fine lavori ultimata l'occupazione temporanea del cantiere, mentre il saldo di 200,00 euro contestualmente al rogito di trasferimento della proprietà;

#### DETERMINA

di prendere atto del Decreto del Presidente n. 230 del 20/11/2020 relativo alla regolarizzazione della situazione dello stato di fatto mediante acquisizione al patrimonio dell'Ente dell'area descritta in premessa e come individuata nella planimetria allegata al provvedimento stesso;

Di procedere con la sottoscrizione dell'accordo di cessione volontaria allegata alla presente

di corrispondere ai proprietari la somma di € 1.000,00 quale indennità per occupazioni permanenti ed € 500,00 quale indennità per occupazioni temporanee necessarie alla realizzazione dell'opera, da erogarsi quanto 1.300,00 euro a fine lavori ultimata l'occupazione temporanea del cantiere, mentre il saldo di 200,00 euro contestualmente all'atto di trasferimento della proprietà;

di impegnare la spesa di € 1.500,00 per accordo bonario al Capitolo 221500260000 VIABILITA' - Espropri, titolo 2°, missione 10 (Trasporti e diritto alla mobilità), programma 05 (Viabilità e infrastrutture stradali), Codice bilancio U.2.02.01.09.012 (Infrastrutture stradali) del bilancio 2020 (imp. 1169/20);

che la spesa di cui sopra è finanziata da entrate correnti;

di prendere atto che, dopo la sottoscrizione della cessione volontaria, si procederà alla regolarizzazione patrimoniale con atto consiliare;

che per il sottoscritto Dirigente non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art.6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla Legge 190/2012;

di procedere alla Pubblicazione di cui all'art.29 del D. Lgs. 50/2016 come previsto dal D. Lgs. 33/2013 e ss.mm.;

di comunicare ai firmatari dell'accordo la presente determinazione ai sensi dell'art.191 del D. lgs. 267/2000.

Sottoscritta dal Responsabile

(RESTEGHINI GLORIA)  
con firma digitale

# ALLEGATO: SCHEDA CONTABILE

## PRP - 3634 / 2020

Esercizio 2020

Pagina 1 di 1

Movimenti Anno 2020

E-S	Capitolo/Art.	Tipo Movimento	Missione/Titolo	Macroaggregato	Importo
		Cig/Cup	Programma/Tipologia	Livello 4	
				Livello 5	
S	221500260000 / 0 VIABILITA' - Espropri	Impegno 1169 / 2020 / D23D19000110002	10 - Trasporti e diritto alla mobilità 05 - Viabilità e infrastrutture stradali	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni 2020109 - Beni immobili 2020109012 - Infrastrutture stradali	1.500,00
Totale Impegni					1.500,00



**PROVINCIA  
DI PARMA**

**VISTO di REGOLARITA' CONTABILE**

SERVIZIO VIABILITA' E INFRASTRUTTURE - TRASPORTI ECCEZIONALI - ESPROPRI

Determinazione Dirigenziale n. **1686 / 2020**

Proposta n. 3634/2020

**Oggetto:** SERVIZIO VIABILITA E INFRASTRUTTURE. SP. 665R MASSESE LOCALITA' CISONE DAL KM 33+500 AL KM 35+500 - PRESA D'ATTO DELL'ACQUISIZIONE AREA TRAMITE CESSIONE VOLONTARIA - APPROVAZIONE ACCORDO BONARIO E IMPEGNO DI SPESA

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile attestante la copertura finanziaria (comma 4 dell'art. 151 del t.u. leggi sull'ordinamento degli enti locali - d.lgs 267/2000)

NOTE:

Parma, 30/12/2020

Sottoscritto dal Responsabile del  
Servizio Finanziario

(MENOZZI IURI)  
con firma digitale