



PROVINCIA DI PARMA

UFFICIO PROGETTAZIONE e DIREZIONE LAVORI - PONTI e MANUFATTI STRADALI

Responsabile : MONTEVERDI GIANPAOLO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 90 del 01/02/2021

Oggetto: UFFICIO ESPROPRI - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO DELLA VIABILITA' LOCALE NELLA PROVINCIA DI PARMA NELL'AMBITO DEL PROGETTO DENOMINATO "CORRIDOIO PLURIMODALE TIRRENO BRENNERO - RACCORDO AUTOSTRADALE TRA L'AUTOSTRADA DELLA CISA - FONTEVIVO (PR) E L'AUTOSTRADA DEL BRENNERO - NOGAROLE ROCCA (VR) - I° LOTTO" - PROGETTO "PR 02 - RIQUALIFICAZIONE STRADA PROVINCIALE N° 08 DI SISSA" NEL TRATTO DI RACCORDO PONTE DI SAN SECONDO/AUTOSTAZIONE PARMA NORD CON VIABILITA' ERIDANIA - OCCUPAZIONE PERMANENTE TERRENI - IMPEGNO DI SPESA PER REGISTRAZIONE, TRASCRIZIONE E VOLTURAZIONE DECRETO DI ESPROPRIAZIONE - CUP N. D21B17000180005

IL DIRIGENTE PREPOSTO ALL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

- VISTI:
- l'articolo 107 commi 2 e 3 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267;
- l'articolo 41 dello statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- il Decreto Presidenziale n° 230 del 17 Novembre 2020 di approvazione del nuovo organigramma generale dell'Ente;
- la disposizione del Presidente della Provincia del 26 settembre 2019 - protocollo n° 25889 - di attribuzione, fra l'altro, delle competenze quale dirigente preposto all'ufficio per le espropriazioni;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 08 giugno 2001 n° 327 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" come modificato;
- la Legge Regionale 19 dicembre 2002 n° 37 "Disposizioni regionali in materia di espropri" come modificata.
-
- VISTI ALTRESI':

- il codice CUP del presente progetto - n° D21B17000180005;
-
- con Decreto del Presidente n. 242 del 15.11.2019 è stato approvato l'aggiornamento del Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2020-2022 e dell'elenco annuale delle Opere Pubbliche 2020;
-
- con decreto del Presidente n. 262 del 22.11.2019 si è preso atto dell'aggiornamento del DUP 2020-2022 con le variazioni apportate ai suoi allegati fra cui il Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2020-2022 e l'elenco annuale delle Opere Pubbliche 2020;
-
- con delibera di Consiglio n.53 del 10.12.2019 è stato approvato il DUP e la proposta di schema di Bilancio di Previsione Pluriennale 2020-2022 e con delibera di Consiglio n.54 del 20.12.2019 è stato approvato in via definitiva il Bilancio di Previsione 2020-2022;
-
- **PREMESSO** che:
- l'opera denominata "PR 06 - Raccordo Cispadana - S.P. n° 11 di Busseto - tratto da Via Farnese a Via dei Filagni" comportante il risezionamento della sede viaria dell'arteria provinciale con costruzione di pista ciclopedonale e di due rotatorie (all'intersezione con le strade comunali dirette a Bianconese e a Bellena) rientra fra gli "Interventi di adeguamento della viabilità locale nella Provincia di Parma nell'ambito del progetto denominato *"Corridoio plurimodale Tirreno Brennero - raccordo autostradale tra l'autostrada della Cisa - Fontevivo (PR) e l'autostrada del Brennero - Nogarole Rocca (VR) - I° lotto"*;
- l'effettuazione dell'indicato progetto richiede l'occupazione permanente e pertanto l'acquisizione di superfici di proprietà privata: è stato conseguentemente attivato apposito "procedimento unico" di cui al combinato disposto dei commi 2 ed 1 dell'articolo 53 della Legge Regionale 21 dicembre 2017 n° 24, fra l'altro finalizzato a pervenire alla dichiarazione della pubblica utilità dell'opera in questione;
- in data 06 novembre 2019 si è positivamente conclusa Conferenza di Servizi decisoria convocata ai sensi dell'articolo 14 e seguenti della Legge 07 agosto 1990 n° 241 come modificata, per l'acquisizione di pareri, autorizzazioni e nulla osta necessari all'approvazione del progetto definitivo: il correlato verbale è stato approvato con determinazione n° 1322 dell'11 novembre 2019 e gli esiti della Conferenza di Servizi sono stati ratificati con Deliberazione del Consiglio del Comune di Sissa Trecasali n° 47 del 18 novembre 2019;
- il progetto definitivo è stato approvato con decreto del Presidente della Provincia n° 32 del 20 febbraio 2020;
- la pubblicazione di apposito avviso di avvenuta conclusione dell'indicata Conferenza di Servizi sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna - effettuata il 10 giugno 2020 - ha integrato l'efficacia (come disposto dall'articolo 53, comma 10, della L.R. 21 dicembre 2017 n° 24) degli effetti del procedimento unico, fra i quali l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle superfici da occuparsi permanentemente e la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- il progetto esecutivo è stato approvato con determinazione n° 1205 del 21 ottobre 2020;
- con disposizione del Presidente della Provincia di Parma del 26 settembre 2019 - protocollo n° 25889 - le funzioni proprie del dirigente preposto all'Ufficio Espropri sono state - congiuntamente ad altre - conferite a Gianpaolo Monteverdi, che sottoscrive il presente provvedimento.
-
- **DATO ATTO** che:
- con determinazione n° 1267 del 04 novembre 2020, esecutiva ai sensi di legge, sono state approvate - ai sensi dell'articolo 22 del Decreto del Presidente della Repubblica 08 giugno 2001 n° 327 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di

- espropriazione per pubblica utilità” - le indennità provvisorie di espropriazione ed è stata impegnata la relativa spesa presuntiva da sostenersi;
- il valore dei terreni da occuparsi permanentemente (con esclusione pertanto di indennità accessorie attinenti voci non direttamente correlate alle superfici delle quali occorre disporre l’acquisizione al patrimonio pubblico, quali a titolo indicativo il deprezzamento di edifici, l’indennizzo di essenze ecc.) ammonta a complessivi € 52.130,06 come risultante da tabella allegata costituente parte integrante del presente provvedimento;
 - con determinazione n° 1314 del 13 novembre 2020 è stato approvato il conseguente decreto di espropriazione delle superfici da occuparsi permanentemente per la realizzazione dell’opera in questione;
 - si provvederà a breve - ai sensi dell’articolo 23, comma 1 lettera h), del D.P.R. 08 giugno 2001 n° 327 – a dare esecuzione al decreto di cui sopra, mediante effettuazione delle operazioni di redazione del verbale - di cui all’articolo 24 del Testo Unico stesso - di stato di consistenza ed immissione degli immobili nel possesso dell’Amministrazione Provinciale;
 - occorrerà di seguito senza indugio provvedere (altresì visto l’articolo 23, commi 2 e 4, del D.P.R. 08 giugno 2001 n° 327 – alla registrazione del provvedimento presso l’Agenzia delle Entrate nonché disporre la trascrizione presso l’Ufficio dei Registri Immobiliari con conseguente volturazione della proprietà degli immobili, procedure le quali devono essere effettuate a cura e spese dell’Amministrazione Provinciale di Parma in quanto autorità procedente nonché beneficiaria dell’espropriazione;
 - l’articolo 10 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, come modificato dall’articolo 26, comma 1, del decreto-legge 12 settembre 2013, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 08 novembre 2013, n° 128, e dall’articolo 1, comma 608, della legge 27 dicembre 2013, n° 147, ha introdotto a decorrere dal 1° gennaio 2014 rilevanti novità nel regime impositivo applicabile, ai fini delle imposte indirette, agli atti, a titolo oneroso, traslativi o costitutivi di diritti reali immobiliari;
 - per effetto delle disposizioni introdotte dall’articolo 10, è stato riformulato l’articolo 1 della Tariffa, parte prima, allegata al testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 26 aprile 1986, n. 13 che individua le aliquote di imposta applicabili per gli atti a titolo oneroso traslativi o costitutivi di diritti immobiliari di godimento;
 - occorre pertanto procedere all’impegno della spesa necessaria per gli adempimenti impositivi e fiscali connessi alla registrazione del decreto di espropriazione emanato con determinazione n° 1314 del 13 novembre 2020 al fine di permettere la traslazione della proprietà dei beni immobili da occuparsi permanentemente;
 - nell’ambito delle somme a disposizione per espropri ed indennizzi relative all’opera in questione sussiste la relativa disponibilità di spesa;
 - si è provveduto a richiedere al Comune di Sissa Trecasali il Certificato di Destinazione Urbanistica delle superfici da occuparsi permanentemente.
 -
 - **RITENUTO:**
 - nelle more del rilascio del predetto C.D.U. di impegnare la spesa da sostenersi ipotizzando la soluzione maggiormente onerosa, per un ammontare pari ad € 7.919,51 come da scheda allegata costituente parte integrante del presente provvedimento;
 - di disporre il pagamento provvedendo ad aggiornare al ribasso l’importo qualora ciò risultasse possibile sulla scorta delle zonizzazioni urbanistiche che risulteranno dal richiesto C.D.U.
 -
 -
 - **DETERMINA:**
 -
 - di dare atto che il valore dei terreni da occuparsi permanentemente – ad esecuzione di decreto di espropriazione emanato con determinazione n° 1314 del 13 novembre 2020 - per la realizzazione dell’intervento “PR 06 - Raccordo Cispadana - S.P. n° 11 di Busseto - tratto da Via Farnese a Via dei Filagni” comportante il rizezionamento della sede viaria dell’arteria provinciale con costruzione di pista ciclopedonale e di due rotatorie

(all'intersezione con le strade comunali dirette a Bianconese e a Bellena) ammonta ad € 52.130,06 come risultante da tabella allegata costituente parte integrante del presente provvedimento;

- di prevedere a spesa di € 7.919,51 a copertura degli oneri da sostenersi per la registrazione presso l'Agenzia delle Entrate del richiamato decreto e per la sua conseguente trascrizione presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari;
- di dare atto che in sede di pagamento delle imposte dovute l'ammontare delle medesime terrà conto delle risultanze del Certificato di Destinazione Urbanistica da rilasciarsi a cura del Comune di Sissa Trecasali;
- di impegnare la spesa di € 7.919,51 nell'ambito del Q.T.E. Complessivo di € 1.190.000,00 come da det.1205/2020 contabilizzato al PEG Cap. 216880220000 (Opere Accessorie Autostrada TI.BRE.), Titolo 2° (Spese in conto capitale), Missione 10 (Trasporto e diritto alla mobilità), Programma 05 (Viabilità ed infrastrutture stradali), Codice Bilancio U.2.02.01.09.012 (Infrastrutture stradali) del Bilancio 2020 (ip.227 sub 1210);
- di dare atto che la suddetta spesa è finanziata con parte dei contributi di Autocisa S.p.A., con riferimento al Protocollo d'Intesa Fase 2 del 16 dicembre 2016 approvato con GP. 122/2014, di totali €. 25.008.374,56 accertato al PEG Cap. 149700150800 (Autocamionale della Cisa S.p.A. Fase 2 - adeguamento viabilità progetto Corridoio Plurimodale TI-BRE) Titolo 4, Tipologia 200 (Contributi agli investimenti) Codice Bilancio E.4.02.03.02.001 (Contributi agli investimenti da altre imprese) nel Bilancio 2020 (acc.146);
- di attestare che per il sottoscritto dirigente non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex articolo 6-bis della legge 07 agosto 1990 n° 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi", come introdotto dall'articolo 1, comma 41, della Legge 06 novembre 2012 n° 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione".
-
- - Sottoscritta dal Responsabile
 - (MONTEVERDI GIANPAOLO)
 - con firma digitale
-

ALLEGATO: SCHEDA CONTABILE

PRP - 288 / 2021

Movimenti Anno 2020

E-S	Capitolo/Art.	Tipo Movimento	Missione/Titolo	Macroaggregato	Importo
		Cig/Cup	Programma/Tipologia	Livello 4	
				Livello 5	
S	216880220000 / 0 OPERE ACCESSORIE AUTOSTRADA	Sub-Impegno 1210 / 2020 / D21B17000180005	10 - Trasporti e diritto alla mobilità 05 - Viabilità e infrastrutture stradali	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni 2020109 - Beni immobili 2020109012 - Infrastrutture stradali	7.919,51
Totale Sub-Impegni					7.919,51
S	216880220000 / 0 OPERE ACCESSORIE AUTOSTRADA	Variazione Sub-Impegno 91 / 2020	10 - Trasporti e diritto alla mobilità 05 - Viabilità e infrastrutture stradali	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni 2020109 - Beni immobili 2020109012 - Infrastrutture stradali	-7.919,51
Totale Variazione Sub-Impegni					-7.919,51



**PROVINCIA
DI PARMA**

VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

UFFICIO PROGETTAZIONE e DIREZIONE LAVORI - PONTI e MANUFATTI STRADALI

Determinazione Dirigenziale n. **90 / 2021**

Proposta n. 288/2021

Oggetto: UFFICIO ESPROPRI - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO DELLA VIABILITA' LOCALE NELLA PROVINCIA DI PARMA NELL'AMBITO DEL PROGETTO DENOMINATO "CORRIDOIO PLURIMODALE TIRRENO BRENNERO - RACCORDO AUTOSTRADALE TRA L'AUTOSTRADA DELLA CISA - FONTEVIVO (PR) E L'AUTOSTRADA DEL BRENNERO - NOGAROLE ROCCA (VR) - I° LOTTO" - PROGETTO "PR 02 - RIQUALIFICAZIONE STRADA PROVINCIALE N° 08 DI SISSA" NEL TRATTO DI RACCORDO PONTE DI SAN SECONDO/AUTOSTAZIONE PARMA NORD CON VIABILITA' ERIDANIA - OCCUPAZIONE PERMANENTE TERRENI - IMPEGNO DI SPESA PER REGISTRAZIONE, TRASCRIZIONE E VOLTURAZIONE DECRETO DI ESPROPRIAZIONE - CUP N. D21B17000180005

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

Rif. Bil. PEG 216880220000/0 ip.227/2020
Cod.V Livello 1030209008 - Sub-Impegno n.1210/2020 - euro €7.919,51

Rif. Bil. PEG 216880220000/0 ip.227/2020
Cod.V Livello 1030209008 - Var. Sub-Impegno n.91/2020 - euro -€7.919,51

Parma, li 01/02/2021

Sottoscritto dal Responsabile del
Servizio Finanziario
MENOZZI IURI
con firma digitale

