



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - TRASPORTI

DECRETO PRESIDENZIALE

n. 29 del 12/02/2021

Oggetto: COMUNE DI NOCETO. FORMULAZIONE DELLE RISERVE SULLA VARIANTE AL RUE - 1 ADOTTATA CON DELIBERA DI CC N. 40 DEL 30.11.2020, AI SENSI DELL'ART. 33 DELLA L.R.20/2000 E DELL'ART. 4 DELLA L.R. 24/2017.

IL PRESIDENTE

VISTE:

la Legge Regionale n. 20 del 24.3.2000;

la Legge Regionale n. 24 del 21.12.2017 e la Circolare n. 179478 del 14.3.2018;

PREMESSO:

che il Comune di Noceto con delibere di Consiglio comunale n.25 e 26 del 31.05.11 ha provveduto all'approvazione del Piano Strutturale Comunale e del Regolamento Urbanistico Edilizio, ai sensi dell'art. 43, 3° comma della L.R. 20/2000;

che lo stesso Comune successivamente, con delibera di Consiglio comunale n.19 del 30.04.2013, ha provveduto ad approvare il Piano Operativo Comunale (POC) ai sensi dell'art. 34 della L.R. 20/2000 e smi;

che il Piano Particolareggiato del Centro Storico (PPCS) approvato in sede di primo PRG è stato riadottato e approvato quale allegato al RUE mantenendone inalterati i contenuti;

che il Comune di Noceto con nota PEC 30867 del 22.12.20, ha trasmesso alla Provincia la variante al RUE – 1 in oggetto, adottata con delibera di Consiglio comunale n. 40 del 30.11.20, per l'espressione delle riserve ai sensi dell'art.33, comma 4 bis, della L.R. 20/000;

VISTO il D. Lgs. n. 152/06, modificato dal D.Lgs. n. 4/08 e l'art. 5 della L.R. 20/00 e s.m.i.;

VISTI gli atti tecnici e amministrativi trasmessi;

CONSTATATO:

che la variante al RUE – 1 in esame è finalizzata alla correzione di un errore materiale relativo ad un immobile sito nel Centro Storico;

che in particolare la Variante riguarda un edificio ubicato in centro storico, angolo tra Via Cavour e Via San Martino ed è orientata a prendere atto della previgente classificazione operata con le schede e le tavole del PPCS facente parte del PRG. L'edificio in oggetto nel PPCS del PRG era completamente classificato come "Restauro e Conservativo di tipo B" attraverso una schedatura particolareggiata dell'edificio;

che il PPCS approvato come allegato al RUE vigente riporta, per una porzione modesta dell'edificio sito tra Via Cavour e Via San Martino, una modifica alla categoria di intervento "Restauro e risanamento conservativo di tipo A" avvenuta in sede di RUE senza che sia stata eseguita un'esplicita rivisitazione e che pertanto si evidenzia come errore materiale di "trasposizione";

che pertanto la Variante RUE - 1 è finalizzata alla correzione di tale errore materiale per l'edificio in oggetto;

CONSIDERATO:

che in data 1.1.2018 è entrata in vigore la L.R. n. 24 del 21.12.2017, che detta la nuova disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio, e che pur abrogando la L.R. 20/2000, agli artt. 3 e 4 dispone che la conclusione dei procedimenti in corso e l'attuazione degli strumenti urbanistici vigenti avvenga secondo la procedura previgente della stessa L.R. 20/2000;

che in particolare ai sensi del citato art. 4, 4° comma della L.R. 24 /2017, nonché della delibera di Giunta Regionale n. 179478 del 14.3.2018, che detta le prime indicazioni applicative della citata L.R. 24/2017, gli strumenti urbanistici vigenti possono essere attuati anche attraverso l'adozione Varianti, o la loro conclusione secondo le procedure della L.R. 20/2000 artt. 31 e 35;

che pertanto, ai sensi degli articoli sopra richiamati, e della delibera regionale stessa, la Variante al RUE in esame rientra pienamente nella fattispecie di cui all'art. 4 comma 4 lett. a) della citata L.R. 24/2017, e pertanto il procedimento di approvazione può essere concluso ai sensi degli artt. 31 e 35 della L.R. 20/2000;

che non si rilevano contrasti con il PTCP né con la legislazione urbanistica regionale vigente;

che il Servizio Pianificazione Territoriale della Provincia, valutati i contenuti e le caratteristiche della variante in esame, non ritiene necessari approfondimenti finalizzati alla valutazione di sostenibilità territoriale ed ambientale delle azioni di piano proposte;

SENTITO il Consigliere delegato Giampaolo Cantoni;

ACQUISITO il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.267/2000;

DATO ATTO che non viene acquisito il parere del Ragioniere Capo in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.267/2000, in quanto il presente provvedimento non ha alcuna rilevanza contabile;

DATO ATTO che il soggetto responsabile del parere di regolarità tecnica autorizza la Segreteria ad apportare al presente provvedimento le rettifiche necessarie, dovute ad eventuali errori materiali, che non comportino modifica del contenuto volitivo dell'atto medesimo;

DECRETA

di non formulare riserve sulla Variante al RUE - 1 del Comune di Noceto, adottata con delibera di CC n. 40 del 30.11.20, ai sensi del comma 4 bis dell'art. 33 della L.R. 20/2000 e dell'art. 4 della L.R. 24/2017, per le motivazioni di cui al precedente CONSIDERATO;

di disporre che, in riferimento alle indicazioni dell'art. 5 della L.R. 20/2000, la Variante al RUE - 1 in esame non debba essere assoggettato a procedura di VAS;

di trasmettere al Comune di Noceto copia del presente provvedimento per gli adempimenti conseguenti;

di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'art. 9 del Dlgs. 33/2013 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

che il presente provvedimento è esecutivo all'atto della sua sottoscrizione.

Il Presidente
(ROSSI DIEGO)
con firma digitale



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - TRASPORTI

PARERE di REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. **508 /2021** ad oggetto:

" COMUNE DI NOCETO. FORMULAZIONE DELLE RISERVE SULLA VARIANTE AL RUE - 1
ADOTTATA CON DELIBERA DI CC N. 40 DEL 30.11.2020, AI SENSI DELL'ART. 33 DELLA
L.R.20/2000 E DELL'ART. 4 DELLA L.R. 24/2017. "

ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere
FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' tecnica.

Note:

Parma , 11/02/2021

Sottoscritto dal Responsabile
(RUFFINI ANDREA)
con firma digitale