



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - TRASPORTI

DECRETO PRESIDENZIALE

n. 34 del 18/02/2021

Oggetto: COMUNE DI TRAVERSETOLO - OSSERVAZIONE ALLA VARIANTE NORMATIVA AL RUE ADOTTATA CON ATTO DI C.C. N. 40 DEL 5.11.2021, AI SENSI DELL'ART. 33 DELLA L.R. 20/2000.

IL PRESIDENTE

PREMESSO

che il Comune di Traversetolo è dotato di un Piano Strutturale Comunale (PSC) vigente, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.32 del 31/03/2011, di un Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.2 del 29/01/2013 e di un Piano Operativo Comunale (POC), approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.32 del 30/07/2015 (SCADUTO);

che con Deliberazione di Consiglio Comunale n.40 del 5.11.2021 veniva adottata la Variante in oggetto;

che con nota del 13.01.2020 il Comune trasmetteva la citata variante alla Provincia di Parma;

CONSTATATO

che la variante introduce la correzione di alcune criticità presenti nel testo normativo del RUE, al fine di favorire in modo più agevole, nel periodo precedente all'entrata in vigore del PUG, la realizzazione di interventi di nuovo insediamento e di recupero di fabbricati esistenti; le modifiche apportate alle NTA del RUE riguardano gli articoli:

Art. 3.5 Monetizzazione delle aree di cessione, al fine consentire una maggiore possibilità di monetizzazione dello standard di parcheggio pubblico, specie nelle parti di territorio lontane dal centro abitato ed avulse da un idoneo uso pubblico, la cui realizzazione comporterebbe inoltre difficoltà di controllo e di gestione economica delle stesse;

Art. 7.8.1. Modalità di attuazione degli interventi, consentire la possibilità di intervento edilizio diretto nel caso di intervento di demolizione e fedele ricostruzione;

CONSTATATO inoltre

che il Comune ha acquisito il parere ARPAE (prot. com.le n. 2006 del 1.2.21);

che il Comune stesso ha acquisito il parere di AUSL, (prot. com.le 1151/2021);

che entrambi i pareri hanno espresso un esito favorevole;

che il Comune, valutate le modifiche apportate, ha ritenuto la stessa variante rientrante nei casi di esclusione dalla procedura di ValSAT ai sensi del comma 5 della L.R. 20/2000 e smi;

DATO ATTO

che in data 1.1.2018 è entrata in vigore la L.R. n. 24 del 21.12.2017, che detta la nuova disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio e che, pur abrogando la L.R. 20/2000, all'art. 4 dispone che i Comuni, in attesa di adeguare la propria strumentazione urbanistica alla nuova disciplina regionale del territorio, possono avviare e approvare varianti specifiche secondo la procedura previgente della L.R. 20/2000, al fine di dare attuazione agli strumenti urbanistici;

CONSIDERATO:

che l'istruttoria dell'Ufficio non ha evidenziato contrasti con il PTCP né con la legislazione urbanistica regionale vigente, né particolari criticità sotto il profilo della sostenibilità ambientale e territoriale;

SENTITO il Consigliere Delegato Gianpaolo Cantoni;

ACQUISITO il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che non viene acquisito il parere del Ragioniere Capo in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, in quanto il presente provvedimento non ha alcuna rilevanza contabile;

DATO ATTO che il soggetto responsabile del parere di regolarità tecnica autorizza la Segreteria ad apportare al presente provvedimento le rettifiche necessarie, dovute ad eventuali errori materiali, che non comportino modifica del contenuto volitivo dell'atto medesimo,

DECRETA

di non formulare osservazioni sulla Variante al RUE adottata dal Comune di Traversetolo con atto di C.C. n. 40 del 5.11.2020;

di trasmettere altresì al Comune di Traversetolo copia del presente atto per l'assunzione dei provvedimenti conseguenti.

che il presente provvedimento sarà esecutivo all'atto della sua sottoscrizione.

Il Presidente
(ROSSI DIEGO)
con firma digitale



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - TRASPORTI

PARERE di REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. **602 /2021** ad oggetto:

" COMUNE DI TRAVERSETOLO - OSSERVAZIONE ALLA VARIANTE NORMATIVA AL RUE
ADOTTATA CON ATTO DI C.C. N. 40 DEL 5.11.2021, AI SENSI DELL'ART. 33 DELLA L.R.
20/2000. "

ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere
FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' tecnica.

Note:

Parma , 17/02/2021

Sottoscritto dal Responsabile
(RUFFINI ANDREA)
con firma digitale