



**PROVINCIA  
DI PARMA**

**UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - TRASPORTI**

**DECRETO PRESIDENZIALE**

---

**n. 38 del 19/02/2021**

**Oggetto:** COMUNE DI NOCETO. FORMULAZIONE DELLE RISERVE SULLA VARIANTE AL RUE - 2 ADOTTATA CON DELIBERA DI CC N. 41 DEL 30.11.2020, AI SENSI DELL'ART. 33 DELLA L.R.20/2000 E DELL'ART. 4 DELLA L.R. 24/2017.

IL PRESIDENTE

**VISTI**

la Legge Regionale n. 20 del 24.3.2000;  
la Legge Regionale n. 24 del 21.12.2017 e la Circolare n. 179478 del 14.3.2018;

**PREMESSO**

che il Comune di Noceto con delibere di Consiglio comunale n.25 e 26 del 31.05.11 ha provveduto all'approvazione del Piano Strutturale Comunale e del Regolamento Urbanistico Edilizio, ai sensi dell'art. 43, 3° comma della L.R. 20/2000;

che lo stesso Comune successivamente, con delibera di Consiglio comunale n.19 del 30.04.2013, ha provveduto ad approvare il Piano Operativo Comunale (POC) ai sensi dell'art. 34 della L.R. 20/2000 e s.m.i.;

che il Comune di Noceto con nota PEC 30868 del 22.12.20, ha trasmesso alla Provincia la variante al RUE – 2 in oggetto, adottata con delibera di Consiglio comunale n. 41 del 30.11.20, per l'espressione delle riserve ai sensi dell'art.33, comma 4 bis, della L.R. 20/000;

che successivamente il Comune di Noceto con nota PEC 3396 del 09.02.21 ha trasmesso i pareri di AUSL e ARPAE;

**VISTO** il D. Lgs. n. 152/06, modificato dal D.Lgs. n. 4/08 e l'art. 5 della L.R. 20/00 e s.m.i.;

**VISTI** gli atti tecnici e amministrativi trasmessi;

## **CONSTATATO**

che la variante al RUE – 2 in esame è finalizzata alla correzione di un errore materiale relativo ad una mancata trasposizione del perimetro del comparto PP28 in località Ponte Taro;

che in particolare la Variante riguarda un'area a destinazione residenziale (Ambiti consolidati di tipo 3) ubicata in Ponte Taro, tra il distributore di carburante sulla Via Emilia e l'ex Ambito denominato PI04;

che l'area in oggetto era ricompresa nel Comparto PI04 quale area di urbanizzazione secondaria e poi da questi esclusa e trasformata in area residenziale, di proprietà comunale;

che l'area è stata oggetto di Pianificazione Attuativa, mediante PUA elaborato dallo stesso Ufficio tecnico, denominato PP28;

che la cartografia di RUE riporta per i PUA un perimetro che rimanda alle specifiche norme di attuazione del PUA stesso;

che con la Variante generale RUE 1-2018 le tavole corrispondenti RUE2.2 e RUE5.4 della frazione Ponte Taro non riporta il perimetro del comparto PP28, così come invece era indicato nella tavola previgente;

che il Comune ha pertanto dichiarato che tale discrepanza risulta operata per errore materiale di trasposizione e che pertanto con la Variante in oggetto ritiene di rettificare la cartografia di RUE riscrivendo il perimetro di PUA del PP28 legittimando le previgenti norme ed edificabilità;

che pertanto la Variante RUE – 2 è finalizzata alla correzione di tale errore materiale per il PP28;

## **CONSIDERATO**

che in data 1.1.2018 è entrata in vigore la L.R. n. 24 del 21.12.2017, che detta la nuova disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio, e che pur abrogando la L.R. 20/2000, agli artt. 3 e 4 dispone che la conclusione dei procedimenti in corso e l'attuazione degli strumenti urbanistici vigenti avvenga secondo la procedura previgente della stessa L.R. 20/2000;

che in particolare ai sensi del citato art. 4, 4° comma della L.R. 24 /2017, nonché della Circolare n. 179478 del 14.3.2018, che detta le prime indicazioni applicative della citata L.R. 24/2017, gli strumenti urbanistici vigenti possono essere attuati anche attraverso l'adozione di Varianti, o la loro conclusione secondo le procedure della L.R. 20/2000 artt. 31 e 35;

che pertanto, ai sensi degli articoli sopra richiamati, e della circolare, la Variante al RUE in esame rientra pienamente nella fattispecie di cui all'art. 4 comma 4 lett. a) della citata L.R. 24/2017, e pertanto il procedimento di approvazione può essere concluso ai sensi degli artt. 31 e 35 della L.R. 20/2000;

che non si rilevano contrasti con il PTCP né con la legislazione urbanistica regionale vigente;

che ARPAE e AUSL hanno espresso parere di competenza favorevole in merito alla Variante in oggetto;

che il Servizio Pianificazione Territoriale della Provincia, valutati i contenuti e le caratteristiche della variante in esame, e visti i pareri positivi di ARPAE e AUSL, non ritiene necessari approfondimenti finalizzati alla valutazione di sostenibilità territoriale ed ambientale dell'azione di piano proposta;

**SENTITO** il Consigliere delegato Giampaolo Cantoni;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.267/2000;

**DATO ATTO** che non viene acquisito il parere del Ragioniere Capo in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.267/2000, in quanto il presente provvedimento non ha alcuna rilevanza contabile;

**DATO ATTO** che il soggetto responsabile del parere di regolarità tecnica autorizza la Segreteria ad apportare al presente provvedimento le rettifiche necessarie, dovute ad eventuali errori materiali, che non comportino modifica del contenuto volitivo dell'atto medesimo;

#### DECRETA

di non formulare riserve sulla Variante al RUE - 2 del Comune di Noceto, adottata con delibera di CC n. 41 del 30.11.20, ai sensi del comma 4 bis dell'art. 33 della L.R. 20/2000 e dell'art. 4 della L.R. 24/2017, per le motivazioni di cui al precedente CONSIDERATO;

di disporre che, in riferimento alle indicazioni dell'art. 5 della L.R. 20/2000, la Variante al RUE - 2 in esame non debba essere assoggettata a procedura di VAS;

di trasmettere al Comune di Noceto copia del presente provvedimento per gli adempimenti conseguenti;

di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'art. 9 del Dlgs. 33/2013 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

che il presente provvedimento è esecutivo all'atto della sua sottoscrizione.

Il Presidente  
(ROSSI DIEGO)  
con firma digitale



**PROVINCIA  
DI PARMA**

UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - TRASPORTI

**PARERE di REGOLARITA' TECNICA**

Sulla proposta n. **621 /2021** ad oggetto:

" COMUNE DI NOCETO. FORMULAZIONE DELLE RISERVE SULLA VARIANTE AL RUE - 2  
ADOTTATA CON DELIBERA DI CC N. 41 DEL 30.11.2020, AI SENSI DELL'ART. 33 DELLA  
L.R.20/2000 E DELL'ART. 4 DELLA L.R. 24/2017. "

ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere  
FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' tecnica.

Note:

Parma , 18/02/2021

Sottoscritto dal Responsabile  
(RUFFINI ANDREA)  
con firma digitale