



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

DECRETO PRESIDENZIALE

n. 82 del 13/04/2021

Oggetto: :SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA "REALIZZAZIONE LABORATORIO PASTICCERIA MAGNAGHI COMPLETAMENTO" APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO CUP : D57H21000560003

IL PRESIDENTE

PREMESSO CHE:

il DUP 2021-2023 è stato approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 46 del 11/12/2020 unitamente ai suoi allegati riguardanti la programmazione degli investimenti;

il Bilancio di Previsione 2021 – 2023 è stato approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 52 del 22/12/2020 immediatamente eseguibile;

il Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 è stato approvato con D.P. 28 del 12/02/2021 ;

con delibera di Consiglio Provinciale del 4 marzo 2021 n. 1 è stata approvata la prima di variazione di bilancio di previsione 2021-2023 che ha iscritto risorse per la realizzazione di presente progetto ;

PRESO ATTO:

che al fine di completare i lavori di realizzazione della pasticceria presso l'Istituto Alberghiero succursale ex Tommasini a Salsomaggiore Terme sono necessari interventi all'interno del locale cucina

che l' U.O. Edilizia Scolastica ha redatto il progetto definitivo denominato "Realizzazione laboratorio pasticceria Magnaghi completamento", allegato alla presente, consistente in un insieme di opere che rivestono carattere di manutenzione straordinaria, il quale risulta essere composto dai

seguenti elaborati:

- REL_Relazione illustrativa;
- CME_Computo metrico estimativo;
- QTE_Quadro Tecnico Economico;
- EG01_Elaborato grafico

Ed avente il seguente Quadro tecnico economico:

A1	Importo lavori	€ 23.822,89
A2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 767,11
A	Totale importo lavori	€ 24.590,00
B1	Iva al 22% di A	€ 5.410,00
B	Totale somme a disposizione	€ 5.410,00
C	Totale A+B	€ 30.000,00

VISTO l'art. 23 del D. Lgs. 50/2016;

PRESO ATTO CHE ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 50/2016 smi, così come modificato dal DL 32 del 18/4/2019, "i contratti di manutenzione straordinaria possono essere affidati, nel rispetto della procedura scelta del contraente prevista dal presente codice, sulla base del progetto definitivo, costituito almeno da una relazione generale, dall'elenco prezzi unitari delle lavorazioni previste, dal computo metrico estimativo..... L'esecuzione dei predetti lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo";

VERIFICATO CHE la specifica tipologia degli interventi previsti non necessita di titoli abilitativi e che sono conformi ai piani urbanistici e che il progetto ed i documenti che lo compongono, sono conformi al comma 8 dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, e Dpr 207/2010 - Titolo II Capo I - Sezione IV circa la definizione del progetto;

CONSIDERATO CHE, ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs. 267/2000, per la tipologia di lavori di manutenzione straordinaria degli immobili, non risultano maggiori oneri di gestione e non sono presenti nuove opere;

VISTO:

- l'art. 10 della LR 15/2013;
- la validazione positiva effettuata dal Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 55 del DPR 207/2010;

RITENUTO DI procedere ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori previsti;

VISTI:

il Decreto Presidenziale n. 41 del 19/02/2021 avente per oggetto: " procedure per l'affidamento dei contratti pubblici – approvazione linee guida;

il Regolamento Provinciale per la protezione dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679 – Regolamento Generale per la protezione dei dati approvato con atto del Consiglio Provinciale n. 22 del 04/06/2018;

il Codice integrativo di comportamento dei dipendenti della Provincia di Parma approvato con D.P. n. 256/2020;

il Patto di integrità in materia di contratti pubblici della provincia approvato con atto D.P. n. 229/2015;

Sentito il Consigliere Delegato, Arch. Aldo Spina;

Acquisiti i pareri favorevoli del responsabile dell'ufficio in ordine alla regolarità tecnica e del Ragioniere Capo in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

DECRETA

di approvare, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 50/2016, il progetto definitivo dei lavori di "Realizzazione laboratorio pasticceria Magnaghi completamento", allegato alla presente, composto dagli elaborati di cui in premessa ed avente un QTE complessivo di € 30.000,00 (CUP: D57H21000560003);

di confermare Responsabile del Procedimento, l'ing. Paola Cassinelli, funzionario tecnico dell'Amministrazione Provinciale;

di procedere all'affidamento dei lavori previsti ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

di prendere atto che il crono programma dell'intervento è il seguente:

- termine fase di progettazione: 15/04/2021
- affidamento lavori: entro il 30/04/2021
- esecuzione lavori: entro il 30/11/2021
- approvazione CRE: entro il 31/12/2021

DI DARE ATTO CHE:

ai sensi dell'art.200 del D. Lgs. 267/2000, per la tipologia di lavori di manutenzione straordinaria degli immobili, non risultano maggiori oneri;

di prenotare la spesa di € 30.000,00 al PEG Cap 215450220000 (Manutenzione straordinaria edifici scolastici), titolo II, Missione 04 (Istruzione e diritto allo studio), Programma 02 (Istruzione non universitaria), Codice Bilancio U.020109003 (Fabbricati ad uso scolastica) del Bilancio 2021 (pre.ip.553);

di dare atto che la suddetta spesa è finanziata con entrata corrente;

che il presente provvedimento è da intendersi esecutivo all'atto della sua sottoscrizione.

Il Presidente
(ROSSI DIEGO)
con firma digitale



**PROVINCIA
DI PARMA**

viale Martiri della Libertà n.15 - 43123 Parma

ISTITUTO ALBERGHIERO succursale EX TOMMASINI

Salsomaggiore Terme PR

**INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
PER COMPLETAMENTO PASTICCERIA**

PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTO	ing. Paola CASSINELLI			CODICE
				CME
STRUTTURE				
EM./RE.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	APPROV.
EMISSIONE	04/2021	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO		

PROVINCIA DI PARMA - SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Intervento di manutenzione straordinaria per completamento pasticceria Istituto Alberghiero succursale ex Tommasini_Salsomaggiore terme

Num Ord. Tariff a	DESCRIZIONE LAVORI		DIMENSIONI				QUANTITÀ'	IMPORTO	
								Prezzo unitario	Importo totale
N.ord.	Descrizione	Unità misura	par uguali	Lunghezza	Larghezza	Altezza - peso			

1. INTERVENTO FORO

1	Intervento allargamento foro comprensivo di: allargamento della sezione del foro di passaggio esistente; cerchiatura della sezione								
							1,00		
	<i>SOMMANO</i>	corpo					1,00	6.000,00	6.000,00
PARZIALE 1.FORO CUCINA								€ 6.000,00	

2. OPERE

2	Demolizione di rivestimento in ceramica								
							1,00		
	<i>SOMMANO</i>	corpo					1,00	300,00	300,00
3	Fornitura e posa in opera di pareti dello sp.10 cm con lastre tipo "aquapanel" da mm 12,5, doppia lastra su entrambi i lati								
							1,00		
	<i>SOMMANO</i>	corpo					1,00	4.700,00	4.700,00
4	Chiusura di tracce in muratura di mattoni pieni								
							1,00		
	<i>SOMMANO</i>	corpo					1,00	900,00	900,00

5	Fornitura e posa in opera di rivestimento in piastrelle 20x20 bianche posate a mastice e stuccate, sp.8 mm							
	m 1,45xh1,20		3,48			3,48		
	m 1,1xh1,20		2,64			2,64		
	m 0,77xh1,20		1,85			1,85		
	m 1,42xh1,20		3,41			3,41		
	m 1,40xh1,20		3,36			3,36		
	m 0,2xh1,20		0,48			0,48		
	<i>SOMMANO</i>	mq				9,48	65,00	616,20
6	Fornitura e posa in opera di zoccolino battiscopa in ceramica similare all'esistente							
	<i>SOMMANO</i>	corpo				1,00	200,00	200,00
7	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con applicazione a pennello di isolante acrilico all'acqua							
	<i>SOMMANO</i>	mq	30,00			30,00	5,00	150,00
8	Tinteggiatura con idropittura per interni con proprietà anallergiche, a finitura opaca, altamente resistente al lavaggio, esente da solventi e sostanze organiche volatili, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo su intonaco preventivamente preparato, da valutarsi a parte:bianca							
	<i>SOMMANO</i>	mq	30,00			30,00	15,00	450,00

9	Ricollocamento in opera di pavimento precedentemente rimosso; compresi la fornitura di nuovo materiale ad integrazione, fino al 10%, di quello rimosso e giudicato idoneo, i tagli, gli sfridi, il sollevamento a qualsiasi altezza del materiale, la pulizia finale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito e a regola d'arte in marmo o granito, compresi la fornitura e posa in opera di malta di allettamento, lo spolvero di cemento tipo 32,5 o 42,5 con giunti connessi a cemento bianco o colorato, l'arrotatura, la levigatura, la lucidatura								
			20,00				20,00		
	<i>SOMMANO</i>	mq					20,00	50,00	1.000,00
10	Esecuzione ponteggio						1,00		
	<i>SOMMANO</i>	corpo					1,00	2.000,00	2.000,00
PARZIALE 2.OPERE									€ 10.316,20

3. IMPIANTI									
11	Fornitura e posa in opera cavo di dorsale tipo FG16OM16 sez. 5G6mm ² posato in canale e/ o tubazione portacavi in derivazione dal quadro QPA per alimentazione circuiti prese forza motrice								
			200,00				200,00		
	<i>SOMMANO</i>	m					200,00	6,07	1.214,00
12	Fornitura e posa in opera cavo di dorsale tipo FG16OM16 sez. 5G10mm ² posato in canale e/o tubazione portacavi in derivazione dal quadro QPA per alimentazione circuiti prese forza motrice								
			45,00				45,00		
	<i>SOMMANO</i>	m					45,00	10,09	454,05

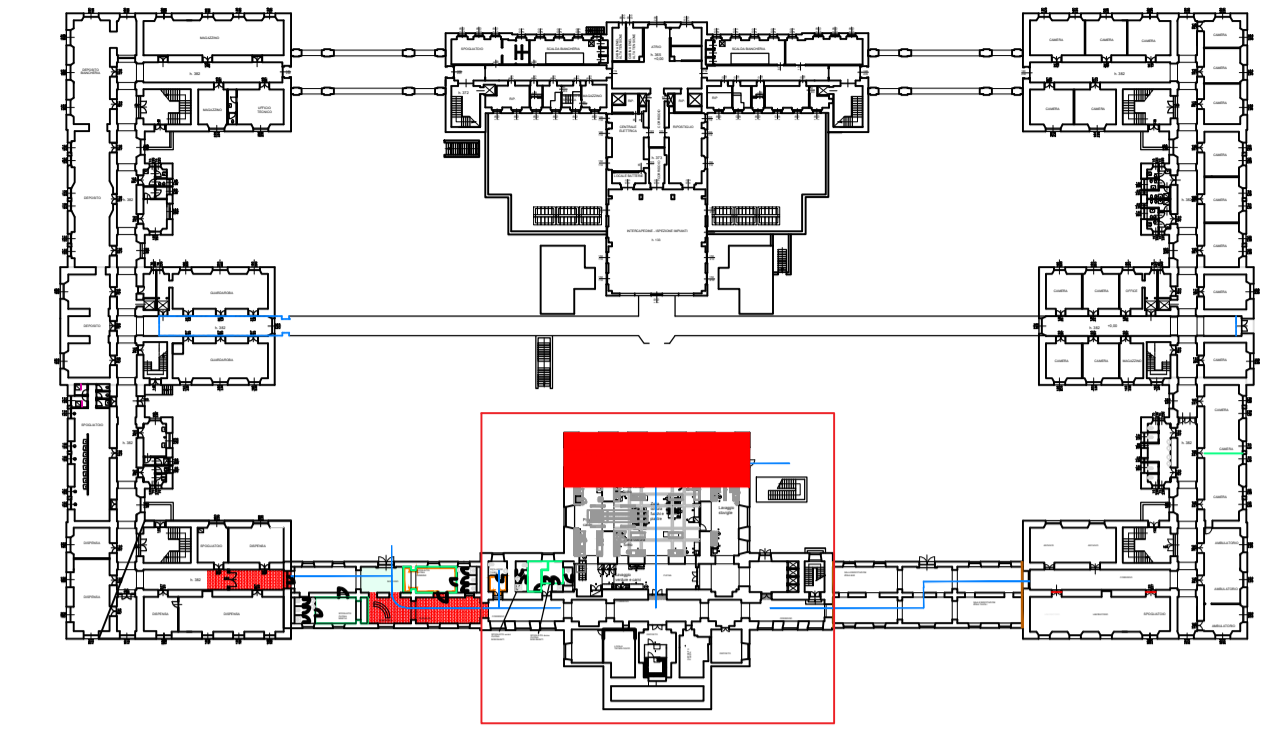
13	Fornitura e posa in opera punto presa universale 2x10/16A+T comandata con sezionatore 2P 16A in esecuzione da esterno in custodia IP55, incluso quota cassetta di derivazione in PVC IP56 completa di morsettiera interna e pressacavi, tubo PVC rigido serie pesante, cavo FG16OM16 3G2,5 per derivazione dalla dorsale in canale ed accessori di completamento.								
				3,00			3,00		
	<i>SOMMANO</i>	m					3,00	67,63	202,89
14	Fornitura e posa in opera gruppo prese "GP1" costituito da n.2 prese industriali tipo IEC 309 IP66 / 67 2x16A+T con fusibili di protezione e n.1 presa 4x16A+T con fusibili di protezione in esecuzione da esterno, incluso quota cassetta di derivazione in PVC IP56 completa di morsettiera interna e pressacavi, tubo PVC rigido serie pesante, cavo FG16OM16 5G6 per derivazione dalla dorsale in canale ed accessori di completamento.								
			3,00				3,00		
	<i>SOMMANO</i>	cadauno					3,00	392,63	1.177,89
15	Fornitura e posa in opera gruppo prese "GP4" costituito da n.1 presa industriale tipo IEC 309 IP66 / 67 2x16A+T con fusibili di protezione, n.1 presa 4x16A+T con fusibili di protezione e n.1 presa universale 2x10/16A+T con interruttore automatico 1P+N16A in custodia IP55, incluso quota cassetta di derivazione in PVC IP56 completa di morsettiera interna e pressacavi, tubo PVC rigido serie pesante, cavo FG16OM16 5G6 per derivazione dalla dorsale in canale ed accessori di Completamento.								
			3,00				3,00		
	<i>SOMMANO</i>	cadauno					3,00	398,95	1.196,85

16	Fornitura e posa in opera gruppo prese "GP6" costituito da n.1 presa industriale tipo IEC 309 IP66 / 67 2x16A+T con fusibili di protezione, n.1 presa 4x32A+T con fusibili di protezione e n.1 presa universale 2x10/16A+T con interruttore automatico 1P+N16A in custodia IP55, incluso quota cassetta di derivazione in PVC IP56 completa di morsettiera interna e pressacavi, tubo PVC rigido serie pesante ed accessori di completamento.								
			2,00				2,00		
	<i>SOMMANO</i>	cadauno					2,00	424,25	848,50
17	Fornitura e posa in opera presa mobile tipo IEC 309 IP66 / 67 2x16A+T sospesa da soffitto per mezzo di avvolgitore cavo fissato a soffitto (marca ZECA art.5825/XF) cablato a soffitto con presa e spina IEC 309 IP66 / &/ 2x16A+T, incluso quota cassetta di derivazione in PVC IP56 completa di morsettiera interna e pressacavi, tubo PVC rigido serie pesante, cavo FG16OM16 3G2,5 per derivazione dalla dorsale in canale ed accessori di completamento.								
			4,00				4,00		
	<i>SOMMANO</i>	cadauno					4,00	352,73	1.410,92
18	Allacciamento terminale cappa monofase, realizzato in esecuzione da esterno con grado di protezione IP55, incluso quota tubazioni PVC rigide e/o guaine PVC flessibili ed accessori di completamento.								
			1,00				1,00		
	<i>SOMMANO</i>	cadauno					1,00	97,30	97,30

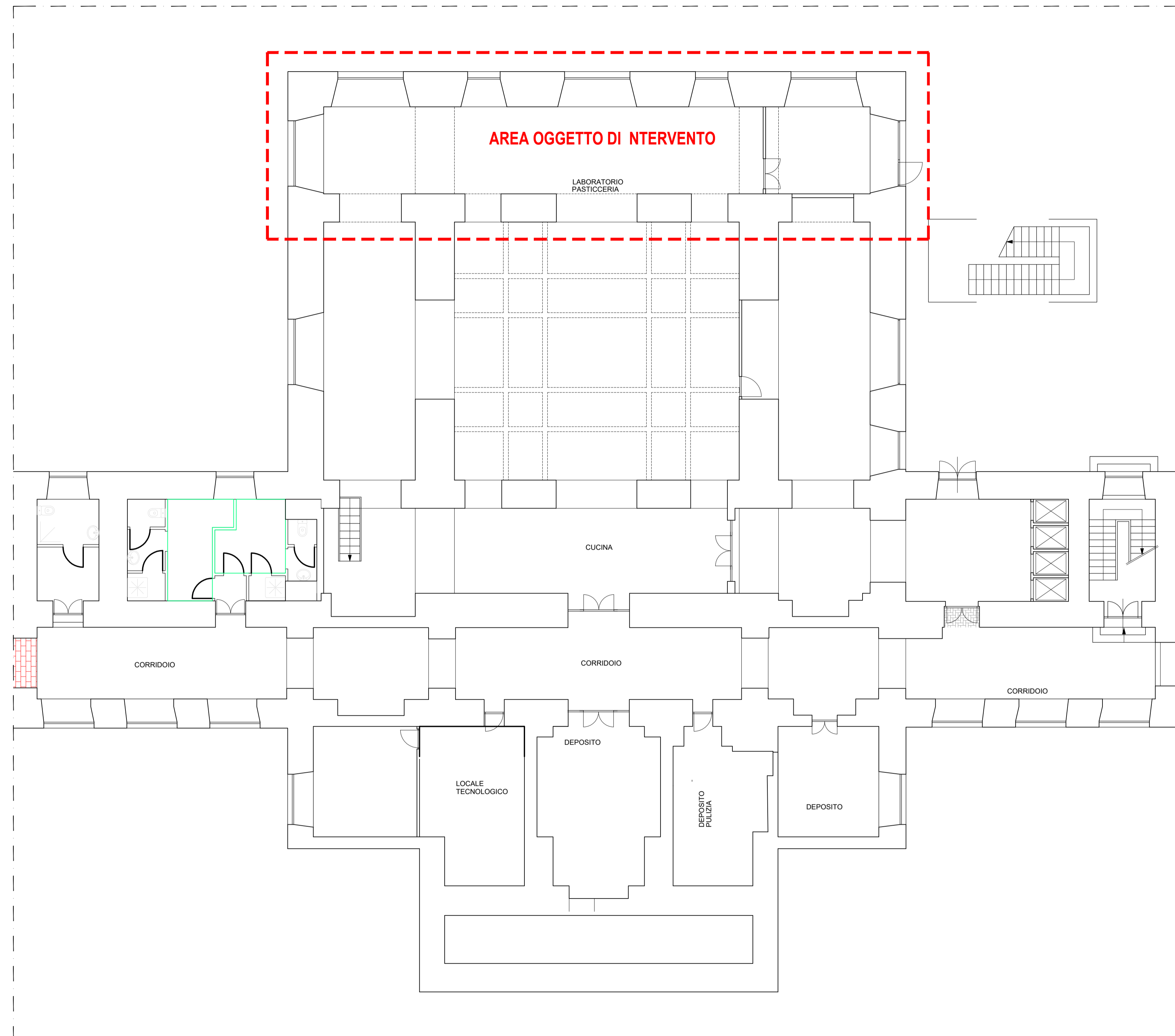
19	Allacciamento regolatore di velocità a parete (fornitura a carico dell'installatore meccanico) realizzato in esecuzione da esterno IP55, incluso quota tubazioni PVC rigide e/o guaine PVC flessibili, cavo LSZH di collegamento alla cappa ed accessori di completamento.								
			1,00				1,00		
	<i>SOMMANO</i>	cadauno				1,00	69,18	69,18	
20	Punto luce derivato in esecuzione a vista in esecuzione IP55, realizzato con cavo FG16OM16 3G1,5 in derivazione dall'impianto esistente, incluso quota cassetta di derivazione in PVC IP56 completa di morsettiera interna, tubo PVC rigido serie pesante ed accessori di completamento								
			3,00				3,00		
	<i>SOMMANO</i>	cadauno				3,00	40,45	121,35	
21	Assistenza in corso d'opera in occasione dell'intervento per abbassare la cappa di aspirazione ad altezza 1,95m, con linea di alimentazione impianto d'illuminazione sottocappa esistente proveniente dall'alto. A corpo.								
			1,00				1,00		
	<i>SOMMANO</i>	corpo				1,00	100,00	100,00	
22	2 Fornitura e posa in opera apparecchio illuminante a led IP65 50W, 4000K, CRI>80, completo di accessori di montaggio; marca DISANO modello FORMA LED 995 (uguale a quelle già installate nel locale)								
			2,00				2,00		
	<i>SOMMANO</i>	cadauno				2,00	257,38	514,76	

23	Fornitura e posa in opera apparecchio illuminante di sicurezza IP65, classe II, 280 lumen, autonomia 1,5 ore, funzionamento "Non Permanente"; marca LINERGY modello PRODIGY LED INHIBIT (uguale a quelle già installate nel locale)								
			1,00				1,00		
	<i>SOMMANO</i>	cadauno					1,00	99,00	99,00
								PARZIALE 3.IMPIANTI	€ 7.506,69

								TOTALE 1+2+3	€ 23.822,89
--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------	--------------------



I | STRALCIO PLANIMETRIA _ Localizzazione area oggetto di intervento



**PROVINCIA
DI PARMA**
viale Martiri della Libertà n.15 - 43123 Parma

**ISTITUTO ALBERGHIERO
succursale EX TOMMASINI**
Salsomaggiore Terme PR

INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
PER COMPLETAMENTO PASTICCERIA

PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTO	ing. Paola CASSINELLI			CODICE
				EG_01
STRUTTURE				
EM./RE.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	APPROV.
EMISSIONE	04/2021	ELABORATO GRAFICO		



**PROVINCIA
DI PARMA**

viale Martiri della Libertà n.15 - 43123 Parma

ISTITUTO ALBERGHIERO succursale EX TOMMASINI

Salsomaggiore Terme PR

**INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
PER COMPLETAMENTO PASTICCERIA**

PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTO	ing. Paola CASSINELLI			CODICE
				QE
STRUTTURE				
EM./RE.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	APPROV.
EMISSIONE	04/2021	QUADRO ECONOMICO		

QUADRO ECONOMICO

*Intervento di manutenzione straordinaria per completamento pasticceria Istituto
Alberghiero succursale ex Tommasini _Salsomaggiore terme*

A. IMPORTO LAVORI

A1	Importo lavori	€ 23.822,89
A2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 767,11
Totale importo lavori		€ 24.590,00

B. SOMME A DISPOSIZIONE

B1	Iva al 22% su A	€ 5.410,00
Totale somme a disposizioni		€ 5.410,00

C. TOTALE A+B	€ 30.000,00
----------------------	--------------------



**PROVINCIA
DI PARMA**

viale Martiri della Libertà n.15 - 43123 Parma

ISTITUTO ALBERGHIERO succursale EX TOMMASINI

Salsomaggiore Terme PR

**INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
PER COMPLETAMENTO PASTICCERIA**

PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTO	ing. Paola CASSINELLI			CODICE
				REL_IL
STRUTTURE				
EM./RE.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	APPROV.
EMISSIONE	04/2021	RELAZIONE ILLUSTRATIVA		

INDICE

1. Premessa
2. Descrizione intervento
3. Elenco elaborati

1. PREMESSA

Il presente progetto prevede un insieme di opere che rivestono carattere di manutenzione straordinaria. Tali lavorazione risultano essere prioritari per il completamento della pasticceria sita presso l'istituto alberghiero succursale ex Tommasini a Salsomaggiore Terme.

2. DESCRIZIONE INTERVENTO

Al fine di completare i lavori manutenzione straordinaria del locale cucina, è necessario eseguire i seguenti interventi:

- allargamento di un foro per il passaggio impianti;
- completamento impianto elettrico;
- posa di porzioni di pareti a delimitazione di aree funzionali per il collocamento degli arredi;
- opere di finitura.

Tale intervento presenta il seguente Quadro tecnico Economico:

QUADRO ECONOMICO		
<i>Intervento di manutenzione straordinaria per completamento pasticceria Istituto Alberghiero succursale ex Tommasini_Salsomaggiore terme</i>		
A. IMPORTO LAVORI		
A1	Importo lavori	€ 23.822,89
A2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 767,11
Totale importo lavori		€ 24.590,00
B. SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Iva al 22% su A	€ 5.410,00
Totale somme a disposizioni		€ 5.410,00
C. TOTALE A+B		€ 30.000,00

3. ELENCO ELABORATI

Il presente progetto si compone dei seguenti elaborati:

1. REL_Relazione illustrativa;
2. CME_Computo metrico estimativo;
3. QTE_Quadro Tecnico Economico
4. EG01_Elaborato grafico



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

PARERE di REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. **1188 /2021** ad oggetto:

" :SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA "REALIZZAZIONE LABORATORIO PASTICCERIA MAGNAGHI COMPLETAMENTO" APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO CUP : D57H21000560003 "

ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' tecnica.

Note:

Parma , 12/04/2021

Sottoscritto dal Responsabile
(MONTEVERDI GIANPAOLO)
con firma digitale



**PROVINCIA
DI PARMA**

SERVIZIO FINANZIARIO - GESTIONE DEL PERSONALE - PARTECIPATE -
ECONOMATO - SISTEMI INFORMATIVI

PARERE di REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. **1188 / 2021** ad oggetto:

:SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA "REALIZZAZIONE LABORATORIO PASTICCERIA
MAGNAGHI COMPLETAMENTO" APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO CUP :
D57H21000560003

ai sensi dell'art. 49, 1 comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime
parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile.

Note:

Parma , 13/04/2021

Sottoscritto dal Responsabile
(MENOZZI IURI)
con firma digitale