



## PROVINCIA DI PARMA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : MONTEVERDI GIANPAOLO

---

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 748 del 23/06/2021

**Oggetto:** UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA - RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DELL'AREA DENOMINATA "BLU PARMA" NEL POLO SCOLASTICO DI VIA TOSCANA - PARMA. (CUP J96G19000160007) CONCORSO DI PROGETTAZIONE EX ART. 152 DEL DLGS 50/2016 A PROCEDURA APERTA IN DUE GRADI. APPROVAZIONE SCHEMA DI BANDO, NOMINA COMMISSIONE, STANZIAMENTO PREMI

IL DIRIGENTE

VISTI:

l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;

l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

PRESO ATTO che per il sottoscritto funzionario responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

CONSIDERATO che l'ITIS Da Vinci di Parma ha ottenuto un finanziamento di € 600.000,00 per la realizzazione del progetto denominato "BLU PARMA 1° stralcio", per la riqualificazione dell'area esterna del complesso scolastico ITIS – Bertolucci di via Toscana;

CHE, nel concedere il contributo all'ITIS Da Vinci, la Fondazione Cassa di Risparmio, ha stabilito che la progettazione dell'intervento avvenga attraverso un "Concorso di Progettazione" in collaborazione con l'Ordine degli Architetti che, allo scopo, metterà gratuitamente a disposizione la piattaforma dei concorsi nazionali";

CHE, con Decreto Presidenziale n. 251 del 18/11/2019 veniva approvata la convenzione tra ITIS Da Vinci e la Provincia di Parma per la delega a quest'ultima delle funzioni relative alla realizzazione del PROGETTO BLU PARMA - 1° STRALCIO, tra le quali in particolare la funzione di RUP;

CHE con Decreto Presidenziale n. 57 del 17/03/2020 si approvava Protocollo di Intesa tra la Provincia di Parma e l'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della

Provincia di Parma per la realizzazione di un concorso di progettazione a due gradi volto alla realizzazione del "PROGETTO BLU PARMA 1° STRALCIO";

DATO ATTO che l'ITIS, in quanto soggetto titolare della spesa:

- ha proceduto ad affidare incarico di coordinamento della procedura concorsuale all'arch. Cecilia Merighi, per un importo complessivo pari ad € 8.000,00;
- ha proceduto ad affidare incarico di supporto al RUP all'arch. Giulia D'Ambrosio, per un importo complessivo pari ad € 6.350,00;

PRESO ATTO CHE, al fine di procedere all'indizione del concorso di progettazione in parola, occorre procedere:

1. all'approvazione dello schema di bando concorso,
2. alla definizione delle somme per i premi,
3. alla nomina della commissione giudicatrice, dando atto che tutte le spese saranno sostenute dall'ITIS, come previsto dalla convenzione in essere;

CHE in merito a quanto riportato al punto 1 di cui sopra (approvazione dello schema di bando), si precisa quanto segue:

Lo schema di bando di concorso CUP J96G19000160007, CIG ZB531E2296, allegato al presente atto ai fini dell'approvazione, risulta articolato in due fasi, così come previsto dal sopra citato art. 154 c.4 del Dlgs. 50/2016;

Fase di 1° grado del concorso

Verrà richiesta l'elaborazione di un concept della proposta progettuale, nella forma e con tecnica a scelta del concorrente, che possano narrare e far comprendere in modo compiuto l'idea che si intende sviluppare nel 2° Grado;

come meglio specificato nel Bando di Concorso allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, la valutazione degli elaborati sarà effettuata in base ai seguenti criteri e punteggi:

Let.	ELEMENTO DI VALUTAZIONE DISCREZIONALE - DESCRIZIONE	P. max.
a	<b>Inserimento urbanistico e paesaggistico.</b> La proposta ideativa dovrà fornire una chiara indicazione dell'organizzazione dell'area, in rapporto al contesto circostante, ai servizi della mobilità e viabilità, al sistema degli accessi carrabili e pedonali; sarà inoltre valutato il rapporto con il verde interno ed esterno all'area e la fruibilità degli spazi collettivi.	30
b	<b>Qualità architettonica e aspetti Innovativi di Progettazione</b> La proposta ideativa sarà valutata in relazione alla qualità della composizione architettonica, e agli aspetti di innovazione e rifunzionalizzazione dell'area. Per qualità architettonica si intende l'esito di un coerente e innovativo sviluppo progettuale che recepisca le esigenze di carattere funzionale, sociale e pedagogico poste a base della ideazione e della realizzazione dell'opera.	30
c	<b>Sostenibilità architettonica, sociale e ambientale</b> La proposta ideativa sarà valutata in relazione all'attenzione posta ai materiali utilizzati, alla tecnologia, al raggiungimento del confort-outdoor, alle soluzioni che migliorano la qualità dell'aria, la manutenzione dei manufatti e	25

	il sistema di raccolta dei rifiuti.	
<b>d</b>	<b>Partecipazione</b> La proposta ideativa sarà valutata in base alla strategia di dialogo e confronto con gli attori dell'area proposta per le fasi successive della progettazione.	<b>15</b>

gli approfondimenti sui contenuti progettuali e tecnici richiesti, nonché la tipologia degli elaborati progettuali da presentare sono reperibili nell'allegato Bando;

I partecipanti autori delle prime cinque proposte progettuali, individuate con il punteggio più alto, sono ammessi ex aequo, senza formazione di graduatoria, al 2° grado.

Fase di 2° grado del concorso

la seconda fase si svolgerà tra 5 soggetti, individuati attraverso la valutazione delle proposte di idee presentate nella prima fase ed ammessi alla seconda fase senza formazione di graduatorie di merito, da considerarsi pertanto ex aequo;

in tale sede verrà richiesto lo sviluppo dell'idea progettuale presentata nel 1° grado;

la valutazione degli elaborati sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

Let.	ELEMENTO DI VALUTAZIONE DISCREZIONALE: DESCRIZIONE	P. max.
<b>a</b>	<b>Inserimento urbanistico e aspetti relazionali.</b> Inserimento del progetto nel contesto, approfondimento del rapporto tra spazio ad uso pubblico e spazio di esclusiva pertinenza della scuola in coerenza con le esigenze di accessibilità, fruibilità e accoglienza.	<b>20</b>
<b>b</b>	<b>Qualità architettonica e Aspetti funzionali.</b> Composizione architettonica e qualità dello spazio. Risposta innovativa alle specifiche richieste progettuali ed eventuali proposte integrative che possano migliorare la fruizione in rapporto anche agli usi in orari extra scolastici. Attitudine all'adattabilità e flessibilità nel tempo. Efficienza dello schema distributivo planimetrico, funzionalità e coerenza alle indicazioni specifiche anche a livello pedagogico e didattico.	<b>30</b>
<b>c</b>	<b>Sostenibilità e innovazione.</b> La proposta sarà valutata in relazione agli aspetti innovativi dal punto di vista della sostenibilità sociale ed ambientale. Sarà inoltre valutata l'attenzione posta alla robustezza dei materiali di tutti gli elementi che compongono il progetto e in particolare verde, l'arredo e i manufatti stradali	<b>30</b>
<b>d</b>	<b>Aspetti tecnici, gestionali e manutentivi.</b> La proposta progettuale dovrà contenere tutti gli elementi necessari per la valutazione della fattibilità tecnica/economica dell'intervento. In particolare saranno posti a valutazione gli aspetti economici derivanti dalle scelte operate per una corretta gestione dei costi di manutenzione.	<b>20</b>

gli approfondimenti sui contenuti progettuali e tecnici richiesti, nonché la tipologia degli elaborati

progettuali da presentare sono reperibili nell'allegato Bando;

CHE in merito a quanto riportato al punto 2. di cui sopra (definizione delle somme per i premi), si precisa quanto segue:

il Concorso si concluderà con una graduatoria di merito e con l'attribuzione dei seguenti premi:

- Premio per il 1° classificato: 5.000,00 Euro e affidamento dell'incarico come sotto specificato
- Premio per il 2° classificato: 3.000,00 Euro;
- Premio per il 3° classificato: 3.000,00 Euro;
- Premio per il 4° classificato: 3.000,00 Euro;
- Premio per il 5° classificato: 3.000,00 Euro.

i suddetti importi, comprensivi di oneri previdenziali ed I.V.A., comporteranno una spesa complessiva pari ad € 17.000,00;

al vincitore del Concorso, previa dimostrazione del possesso dei requisiti speciali previsti al punto 3.3 del Bando, saranno affidati, ai sensi dell'art. 152 comma 5 del Codice, i successivi livelli di progettazione definitiva ed esecutiva tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando;

la Stazione appaltante si riserva di assegnare al concorrente vincitore, la Direzione dei Lavori e il Coordinamento della Sicurezza;

Il compenso professionale, determinato in conformità al D.M. 17 giugno 2016, come da calcolo analitico, risulta così sinteticamente articolato, al netto di oneri previdenziali ed I.V.A.:

**FASE PROGETTUALE GIA' OGGETTO DEL CONCORSO:**

- Per lo studio di fattibilità tecnico ed economica € 3.940,73 + 4% cassa CNPAIA+22% IVA (già oggetto del concorso)

**FASI SUCCESSIVE:**

- Per la progettazione Definitiva ed Esecutiva € 20.287,03 + 4% cassa CNPAIA+22% IVA

il bando sarà pubblicato conformemente a quanto stabilito dall'art.72 e seguenti del Dlgs. 50/2016.

al fine di bandire il concorso di progettazione di cui all'oggetto occorre provvedere all'approvazione dello Schema di Bando di Concorso, nonché degli allegati ad esso riferiti denominati come di seguito riportato:

- Bando/Disciplinare di Concorso;
- Protocollo di legalità
- **Modulistica di Concorso:**
  - Modulo 1 - Istanza di partecipazione 1° grado;
  - Modulo 2 - DGUE (Documento di Gara Unico Europeo) conforme al D.M. MIT n. 3 del 18/07/2016;
  - Modulo 3 - Dichiarazioni integrative al DGUE
  - Modulo 4 - dichiarazione insussistenza conflitto di interessi
  - Fac simile intestazione Relazione illustrativa – 1° grado

- Layout tavola di progetto 1° Grado in formato DWG;
- Modulo 5 - Istanza di partecipazione 2° grado;
- Modulo 6 – Informativa Antimafia -Dichiarazione familiari conviventi – di cui antimafia di cui al D. Lgs n. 159/2011 smi
- Modulo 7 – Dichiarazione impegno RTP
- Fac simile intestazione Relazione illustrativa – 2° grado
- Layout tavole di progetto 2° Grado in formato DWG;
- **Documentazione tecnica:**
  - Documento di indirizzo alla Progettazione (DIP);
  - Allegato 1- Linee guida di riferimento alla progettazione (“Report Blu Parma”);
  - Allegato 2 - Inquadramento urbanistico RUE (Regolamento Urbanistico Comunale)
  - Allegato 3 - Planimetria Stato di Fatto (rilievo) con ambiti e limiti dell’area oggetto di concorso in formato DWG;
  - Allegato 4 - Documentazione fotografica;
- **Altra documentazione:**
  - Calcolo costo stimato per l’opera (Quadro Economico)
  - Calcolo del compenso professionale in conformità con il DM Giustizia 17 Giugno 2016

Che in merito a quanto riportato al punto 3. di cui sopra (nomina commissione), si precisa quanto segue:

La commissione giudicatrice (CIG Z8231E2196) è nominata ai sensi dell’ art. 155 del D.lgs 50/2016 in base al quale tale commissione deve essere formata da persone fisiche alle quali si applicano le disposizioni in materia di incompatibilità e astensione di cui all'articolo 77, comma 6 del medesimo Decreto;

stante quanto stabilito dall’art. 1 c.1 lett. C) della L. 55/2019, che ha di fatto sospeso il comma 12 del più sopra citato art. 77, le commissioni continuano ad essere nominate dall’organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario dell’appalto fermo restando l’obbligo di individuare i commissari secondo regole di competenza e trasparenza;

i soggetti interessati devono essere in possesso di requisiti di compatibilità e moralità, nonché di comprovata competenza e professionalità nello specifico settore a cui si riferisce il contratto;

sono stati identificati 5 membri esterni di chiara fama ed esperti nelle tematiche oggetto di concorso, rispondenti ai requisiti di cui sopra, come da autocertificazioni e curricula conservati in atti, che si sono detti disponibili a ricoprire il ruolo di commissari;

I membri esterni individuati sono:

- arch. Emilio Caravatti
- arch. Matteo Dondè
- arch. Andrea Rinaldi

I membri interni sono: dott.ssa Elisabetta Botti e Ing. Paola Cassinelli (Presidente)

La composizione della commissione giudicatrice per la fase di 2° grado corrisponde a quella della fase di 1° grado;

PRESO ATTO che i compensi delle commissioni giudicatrici sono regolamentati dal decreto ministeriale del ministero delle infrastrutture e dei trasporti del 12.02.2018, sospeso con sentenza del tar Lazio n. 6926/2019, limitatamente alle tariffe minime;

CHE per la quantificazione dell'importo da corrispondere ai commissari sarà in particolare applicato l'art. 3 del D.M. 12.02.2018 che testualmente si riporta:

“Art. 3. Graduazione dei compensi all'interno dei limiti previsti. 1. Le stazioni appaltanti procedono, nell'ambito dei limiti minimi e massimi di cui all'Allegato A, a stabilire la misura del compenso sulla base dell'importo e della complessità della procedura di aggiudicazione del contratto nonché con riguardo ad altri elementi della gara che influiscono direttamente sull'attività dei commissari quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo: a) il grado di complessità dell'affidamento; b) il numero dei lotti; c) il numero atteso dei partecipanti; d) il criterio di attribuzione di punteggi; e) la tipologia dei progetti, per servizi e forniture”;

RICORDATO CHE la tabella a del citato D.M. 12.02.2018 prevede compensi che “...comprendono tasse e contributi...”, il compenso che verrà riconosciuto ai singoli componenti esterni è pari ad € 3.000,00 comprensivo di contributi e IVA, per una somma complessiva pari ad € 9.000,00, oltre ad eventuale rimborso delle spese sostenute, che dovranno essere documentate alla conclusione del procedimento;

DATO ATTO CHE le sopra riportate somme troveranno copertura nel quadro economico dell'opera, il cui finanziamento è a carico dell'Itis Da Vinci tramite il contributo ricevuto dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Parma;

ATTESO CHE il responsabile unico del procedimento è individuato nella persona dell'ing. Paola Cassinelli, Responsabile della U.O. Edilizia Scolastica dell'ente;

VISTI:

il Regolamento Provinciale per la protezione dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679 – Regolamento Generale per la protezione dei dati approvato con atto del Consiglio Provinciale n. 22 del 04/06/2018;

il Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con atto D.P. n. 256 del 03/12/2020;

il Patto di integrità in materia di contratti pubblici della provincia approvato con atto D.P. n. 229/2015;

il D. Lgs. 50/2016;

DATO ATTO CHE la prestazione in questione riveste carattere gestionale e quindi di esclusiva competenza del funzionario responsabile;

#### DETERMINA

- Di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;

- di approvare lo schema di bando, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale unitamente agli allegati meglio definiti in premessa, in ordine al concorso di progettazione ex art. 154 del Dlgs. 50/2016 relativo all'intervento denominato “Riqualficazione e rigenerazione urbana dell'area denominata “Blu Parma” nel polo scolastico di Via Toscana – Parma” dando atto che lo stesso sarà pubblicato conformemente a quanto stabilito dall'art 72 e seguenti del Dlgs. 50/2016;

- di prendere atto che, come previsto nello schema di bando, al vincitore del concorso sarà affidato l'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento in parola, per un importo complessivo di € 24.227,76 oltre ad oneri previdenziali a 4% per un totale di € 30.740,18; per ognuno dei classificati dal 2° al 5° posto è prevista la corresponsione di un premio pari ad € 3.000,00 comprensivo di oneri previdenziali ed I.V.A. e così per una spesa complessiva pari ad € 12.000,0;
- di procedere alla nomina della commissione giudicatrice (CIG Z8231E2196), ai sensi del combinato disposto dall'art. 155 e dall'art. 77 c. 12 del D.lgs 50/2016, i cui membri risultano essere i seguenti:
  - Ing. Paola Cassinelli, membro interno con funzione di presidente
  - dott.ssa Elisabetta Botti, componente (membro interno)
  - arch. Emilio Caravatti - componente (membro esterno)
  - arch. Matteo Dondè – componente (membro esterno)
  - arch. Andrea Rinaldi – componente (membro esterno)
- di dare atto che il compenso di ciascun membro esterno della commissione giudicatrice, comprensivo di contributi ed oneri, risulta pari ad € 3.000,00, e così per complessivi € 9.000,00, oltre ad eventuale rimborso delle spese sostenute, che dovranno essere puntualmente documentate alla conclusione del procedimento;
- di dare atto che la suddetta spesa è finanziata interamente dall'ITIS, beneficiario del contributo assegnato dalla Fondazione Cassa di Risparmio;
- di trasmettere il presente atto all'ITIS per l'assunzione della relativa spesa di € 51.740,18 (€ 42.740,18 per concorso e € 9.000,00 per la commissione), a cui si aggiungeranno eventuali rimborsi spese dei commissari, che saranno quantificabile alla conclusione dei lavori della Commissione;
- di dare mandato alla SUA di pubblicare il bando in parola.

Sottoscritta dal Responsabile  
(MONTEVERDI GIANPAOLO)  
con firma digitale