



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - TRASPORTI

DECRETO PRESIDENZIALE

n. 160 del 24/06/2021

Oggetto: COMUNE DI SORBOLO MEZZANI. POC DELL'AMBITO TERRITORIALE DI SORBOLO. VARIANTE N. 7 - POC STRALCIO CON EFFETTO DI PUA DEL TERZO COMPARTO DEL SUB-AMBITO NU1.4 POSTO A SORBOLO E DEI SUB-AMBITI NU11.2 E APS1.2 POSTI A BOGOLESE. FORMULAZIONE DELLE RISERVE SULLA VARIANTE AL POC ADOTTATA CON DELIBERA DI CC N. 72 DEL 06.10.20, E DEL PARERE MOTIVATO SULLA VALSAT AI SENSI DEGLI ARTT. 34 E 35 DELLA L.R. 20/2000 E SMI E DELL'ART. 4 DELLA L.R. 24/2017.

IL PRESIDENTE

VISTE:

la Legge Regionale n. 20 del 24.3.2000;

la Legge Regionale n. 24 del 21.12.2017 e la Circolare n. 179478 del 14.3.2018;

PREMESSO

che con atto rep. n. 6320, stipulato in data 05.01.2017, i Comuni di Colorno, Mezzani, Sorbolo e Torrile hanno costituito l'Unione Bassa Est Parmense;

che il Comune di Sorbolo è dotato di un Piano Strutturale Comunale approvato con deliberazione di CC n.42 del 29.11.2005, di un Piano Operativo Comunale (2°) approvato con deliberazione di Consiglio dell'Unione Bassa Est Parmense n.21 del 27.06.2015, e di un Regolamento Urbanistico Edilizio approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.46 del 15.12.2005;

che con Legge Regionale n.18 del 5.12.2018 è stato istituito il Comune di Sorbolo Mezzani;

che il PTCP della Provincia di Parma, approvato con Del. C.P. n.71 del 25/07/03, nell'art. 36

“Ambiti specializzati per attività produttive di rilievo sovracomunale” delle Norme Tecniche di Attuazione e nella Scheda 6.2 dell’Allegato 12 “Aree Produttive Sovracomunali” alle NTA stesse prevede l’APEA APS1 nel Comune di Sorbolo;

che il PSC del Comune di Sorbolo individua nell’ambito specializzato per attività produttive sovracomunale "APS1" il luogo insediativo principale per lo sviluppo di nuove attività produttive e per il trasferimento di attività produttive incongrue con il tessuto edilizio esistente;

che l’ambito "APS1" deve essere attuato come area ecologicamente attrezzata, di seguito definita anche APEA;

che è stato istituito il Comitato di Indirizzo per la definizione dell’Area Produttiva Ecologicamente Attrezzata dell’ambito APS1, ai sensi della Direttiva generale sull’attuazione della L.R. 9/99 “Disciplina della procedura di valutazione dell’impatto ambientale”, allegata alla D.G.R. n. 1238/2002, necessaria per dare attuazione alle previsioni contenute del POC circa l’ambito in oggetto;

che per l’attuazione della stessa è stato siglato un Accordo territoriale fra la Provincia di Parma e i Comuni di Parma e Sorbolo Mezzani, approvato con Decreto Presidenziale n. 176 del 02.09.19;

che i contenuti dell’Accordo Territoriale considerano l’assetto infrastrutturale generale viabilistico (l’asse di collegamento tra la SP 72 Parma – Mezzani e la SP62R della Cisa, quale prolungamento di Via Forlanini in Comune di Parma) e le caratteristiche funzionali dell’area;

che al fine di ottimizzare l’accessibilità all’ambito "APS1" e garantire la sostenibilità del sistema della mobilità, sia interno che esterno all’ambito stesso, l’Accordo Territoriale prevede i seguenti interventi dal punto di vista viabilistico:

a) contributo al rafforzamento del collegamento previsto dal PTCP tra la strada Asolana (SP 343R) e la SP62, mediante il completamento della rotatoria posta all’intersezione tra il prolungamento di Via Enzo Ferrari e la nuova strada di lottizzazione posta in continuità dell’asse di collegamento tra la SP 72 Parma – Mezzani e la SP62R della Cisa, compresi gli oneri per l’acquisizione dell’area di sedime;

b) favorire l’accessibilità ciclabile all’ambito attraverso la realizzazione di piste ciclo pedonali in fregio alla viabilità di progetto;

che con riguardo al trasporto pubblico viene assunto l’obiettivo di incentivare l’uso del servizio pubblico, intercettando progressivamente una quota maggiore dell’utenza attuale e potenziale e riducendo l’uso dell’auto per gli spostamenti sistematici casa-lavoro riguardanti l’ambito.

che a tale scopo il Comune di Sorbolo Mezzani e il Soggetto Responsabile della Gestione dell’area dopo l’approvazione dei PUA e previo coinvolgimento del soggetto gestore del trasporto pubblico locale, provvederanno all’attuazione delle seguenti azioni:

- valutazione della fattibilità del potenziamento del servizio fino all’ambito “APS1” e dell’organizzazione degli orari e delle frequenze del servizio di trasporto pubblico in rapporto agli orari di attività delle aziende;

- previsione nell’ambito degli interventi di cui al punto precedente delle opere necessarie per un agevole transito dei mezzi pubblici, valutando anche la fermata all’interno dell’ambito (pensiline di attesa, piazzole di sosta, percorsi pedonali protetti di adduzione alle fermate);

- incentivazione per le aziende che si insedieranno a stipulare, attraverso il mobility manager d’area di cui al punto seguente, o in proprio, convenzioni con i gestori del trasporto pubblico locale finalizzate ad agevolare l’utilizzo dello stesso (abbonamenti convenzionati, etc.).

che il Comune di Sorbolo Mezzani ha trasmesso alla Provincia, con nota PEC n. 24775 del 29.10.20, la Variante al 2° POC di Sorbolo, comprensiva di Valsat, denominata Variante n. 7 adottata con atto di Consiglio Comunale n. 72 del 06.10.20, con effetto di PUA e relativa al Sub-

Ambito specializzato per attività produttive di rilievo sovracomunale APS1.2 posto a Bogolese, del Sub-Ambito NU11.2 posto a Bogolese e del terzo comparto del Sub-Ambito NU1.4 posto a Sorbolo;

che la Provincia, presa visione degli elaborati trasmessi, con nota PEC n. 25676 del 05.11.20, ha richiesto integrazioni con specifico riferimento alla necessità di acquisire i pareri di ARPAE e AUSL;

che successivamente il Comune, con nota PEC 11323 del 29.04.21, ha provveduto alla trasmissione dei pareri di ARPAE e AUSL;

che il Comune ha trasmesso con nota assunta al protocollo n. 15566 del 16/6/2021 il parere del Consorzio della Bonifica Parmense e del Servizio Regionale Sicurezza Territoriale;

VISTO il D.Lgs. n. 152/06, modificato dal D.Lgs. n. 4/08 e l'art. 5 della L.R. 20/00 e s.m.i.;

CONSTATATO

che la Variante al POC n.7 riguarda l'introduzione nel POC dei seguenti sub-ambiti, inseriti nel PSC:

- terzo comparto attuativo del Sub-ambito per nuovi insediamenti residenziali denominato NU1.4, posto a Sorbolo;
- Sub-Ambito per nuovi insediamenti residenziali denominato NU11.2, posto a Bogolese;
- Sub-Ambito per attività produttive di rilievo sovracomunale (APEA) denominato APS1.2, posto a Bogolese;

che per ciascun Sub-Ambito la Variante di POC prevede l'introduzione della delimitazione degli stessi nella cartografia di POC e l'introduzione delle specifiche schede norma e Valsat relative;

che per tutti e tre i Sub-Ambiti è stato richiesto il contestuale deposito del PUA corrispondente;

che la Variante al POC n. 7 prevede una modifica al tracciato del nuovo asse viario di collegamento tra la SP72 Parma/Mezzani e la SP 62R della Cisa già inserito nel 1° POC, poi riconfermato nel POC 2014-2019 tramite variante specifica approvata con Deliberazione del Consiglio dell'Unione Bassa Est Parmense n. 34 del 18/07/2016. La variante in oggetto prevede quindi il ripristino della previsione iniziale di 1° POC, ovvero il ricongiungimento dell'asse con Via E. Ferrari;

che nel dettaglio i singoli Sub-Ambiti introdotti riguardano:

NU1.4: La variante consiste nell'introduzione nel POC vigente di un terzo e ultimo stralcio del Sub-Ambito NU1.4 che, completando la realizzazione dell'intervento urbanistico, si pone in continuità con gli altri stralci del medesimo Sub-ambito, ad oggi in corso di attuazione. L'assetto urbanistico generale del Sub-Ambito NU1.4 era infatti già stato approvato, ai fini dell'inserimento nel POC degli stralci precedenti, e il disegno urbanistico riguardante il terzo comparto attuativo, oggetto di variante, corrisponde al progetto complessivo approvato. Si propone quindi il completamento dell'intero Sub-ambito con l'inserimento dei restanti lotti e il completamento della viabilità e opere di urbanizzazione. L'area di intervento ricomprende anche una porzione di terreno fuori comparto, posta a Nord, tra Via dei Ferrari ed il perimetro del sub- Ambito NU1.4 destinata dal PSC a fasce di ambientazione di rispetto all'abitato, che sarà utilizzata come fascia di mitigazione ed in particolare a dotazioni territoriali. La variante in oggetto si traduce nella modifica della Tav. 2.1 - Ambiti e Trasformazioni Territoriali e tutele Ambientali e Storico Culturali: Sorbolo-Casaltone e per la disciplina del Sub-Ambito si fa riferimento alla Scheda Norma NU1.4 - terzo comparto attuativo;

che per il terzo comparto attuativo dell'Ambito NU1.4, inserito con la presente Variante al II POC si prevede come funzione prevalente quella residenziale, con aggiunta funzioni compatibili (commercio), una Superficie Territoriale di 49.883 mq, Superficie fondiaria di 48.314 mq, Superficie Utile Lorda di 11.720 mq pari a 111 alloggi;

NU11.2: La variante prevede l'introduzione nel POC del Sub-Ambito NU11.2, posto a Bogolese in adiacenza al Sub-Ambito NU11.1 in corso di approvazione. L'assetto urbanistico del Sub-ambito in esame si pone in continuità con quello del Sub-Ambito NU11.1, prevedendo una viabilità interna al comparto in asse con quella del Sub-Ambito NU11.1 e avente le medesime caratteristiche. La suddetta viabilità avrà sbocco su via di Chiozzola, tramite la realizzazione di un tratto di strada Nord-Est, di collegamento con la Strada Traversante di Pedrignano. Il perimetro del Sub-Ambito proposto è leggermente rettificato, rispetto a quello rappresentato nella cartografia di PSC, includendo una piccola fascia lungo il confine Ovest, necessaria al fine di mitigare l'intervento rispetto al territorio rurale, pertanto trattata come fascia di ambientazione. Tale rettifica non sostanziale non incide in alcun modo sul dimensionamento e la localizzazione dell'insediamento e non riguarda ambiti soggetti a disciplina di tutela;

che il corrispondente PUA NU11.2 è parte della scheda norma di PSC relativa all'Ambito NU.11 con una superficie perimetrata complessiva pari a 42.047 mq, mentre la superficie del sub ambito NU.11.2 risulta essere pari a 26.024 mq;

che il Sub-Ambito NU11.2 rappresenta il secondo comparto attuativo, circa il 69%, dell'Ambito a destinazione residenziale NU11, a Bogolese. L'intera area dell'ambito, sostanzialmente pianeggiante, è attualmente impiegata ad uso agricolo e il sub-ambito NU11.2 corrisponde alla porzione settentrionale, in stretta continuità il Sub-ambito NU11.1 e con l'abitato di Bogolese e confinante, lungo il margine est con l'area di pertinenza dell'edificio di interesse storico – architettonico in località Quaresima. L'area risulta naturale ampliamento del tessuto residenziale consolidato contiguo ad esso in direzione sud-ovest;

che la scheda normativa del POC costituente riferimento per il progetto di PUA, stabilisce la destinazione residenziale; l'area di trasformazione del Sub-ambito ha una Superficie Territoriale pari a 26.024 mq, una Superficie Lorda Utile di 4.951 mq e Superficie Utile pari a 4.604 mq. L'intero Sub-Ambito è suddiviso in 5 lotti, ciascuno dei quali formato da più volumi: edifici mono-bi-familiari ed edifici a due piani, oltre ai servizi ed accessori di piano terra. Sono previsti 52 alloggi;

APS1.2 - Sub-Ambito per attività produttive di rilievo sovracomunale "APS1.2": La variante consiste nell'introduzione nel POC del Sub-Ambito APS1.2 facente parte del più consistente ambito APS1, localizzato nella frazione Bogolese del Comune di Sorbolo Mezzani, a nord e in adiacenza di insediamenti produttivi, in particolare in prossimità del Sub-Ambito APS1.1, già inserito nel POC vigente. L'obiettivo è quello di dare possibilità di sviluppo al sistema produttivo esistente attraverso un intervento che si configuri come "progetto pilota" per una nuova concezione di area produttiva, legata ai principi di efficienza energetica e di gestione virtuosa dei cicli produttivi, che potrà coinvolgere, nel tempo, il sistema artigianale esistente. Le vigenti previsioni urbanistiche di PTCP e PSC prevedono che l'ambito "APS1" sia attuato come area ecologicamente attrezzata, definita anche APEA;

che il PSC vigente contiene la previsione dell'APS1 e ne definisce una normativa generale coerente con quella del PTCP, che la indica tra le Aree Produttive Sovracomunali nella Scheda 6.2 dell'Allegato 12 Aree Produttive Sovracomunali specificate nell'art. 36 "Ambiti specializzati per attività produttive di rilievo sovracomunale" delle Norme Tecniche di Attuazione del PTCP stesso;

che il perimetro del Sub-Ambito APS1.2 è lievemente rettificato rispetto a quanto previsto nella cartografia del PSC, lungo il lato Ovest. Si tratta di una rettifica non sostanziale, in quanto non riguarda ambiti di tutela e non incide in modo significativo sul dimensionamento e sulle caratteristiche territoriali, morfologiche ed ambientali, dell'intervento proposto. La variante propone

altresì lo spostamento dell'area destinata ad attrezzature e spazi collettivi, individuata originariamente all'interno del Sub-Ambito ad Est di Via Caduti del Lavoro. L'area dedicata a dotazioni territoriali verrà posizionata ad Ovest di Via Caduti del Lavoro, fuori comparto, ma sempre in stretta adiacenza alla rotonda di innesto del nuovo asse viario SP72 Parma/Mezzani - SP 62r della Cisa. Tale modifica non influisce sul bilancio dei servizi, in quanto l'area destinata a dotazioni territoriali, come modificata, ha una superficie maggiore rispetto a quella originaria. L'area oggetto di intervento afferente al Sub-Ambito APS1.2 include altre aree fuori comparto (poste all'esterno del perimetro dell'APS1). Tra queste, oltre all'area destinata a dotazioni territoriali, sopra descritta, anche una fascia verde di ambientazione lungo il Canale Naviglia, necessaria per mitigare l'intervento rispetto al territorio agricolo e al corso d'acqua tutelato ed un'area, appartenente alla medesima proprietà, posta a Nord del Sub-Ambito, destinata ad ospitare parte delle vasche di laminazione. Le modifiche riguardano: la Tav. 2.2 - Ambiti e Trasformazioni Territoriali e tutele Ambientali e Storico Culturali: Bogolese – Ramoscello. Le suddette previsioni comportano altresì la modifica della cartografia posta a corredo della Zonizzazione acustica di Sorbolo, ed in particolare della Tavola n. 3 relativa al territorio di Bogolese.

che il POC vigente definisce l'assetto fondamentale dell'area confermando le disposizioni del PSC, precisando quelle da assumere nel PUA. In particolare:

Ut = 4.500 mq/ha che porta ad una capacità edificatoria pari a 45.090 mq di Su;

usi: Funzione produttiva manifatturiera, direzionale, produttive, commerciali, infrastrutture tecnologiche, alberghiere e ristorative, parcheggio, residenza con i limiti delle zone produttive;

che il Sub Ambito APS1.2 ha una estensione di 100.200 mq ed è posta sul lato Ovest dell'Ambito Specializzato per attività produttive di rilievo sovracomunale APS1, in continuità sul lato nord con l'area produttiva esistente APC4, tra il Canale Naviglia ed il Cavo Formica;

oltre alla superficie territoriale di 100.200 mq sono state aggiunte fuori comparto 10.200 mq per fasce di ambientazione e dotazioni territoriali;

che l'Ambito APS1 dovrà essere realizzato con le dotazioni infrastrutturali ed ecologiche delle Aree produttive ecologicamente attrezzate ai sensi dell'art. A-14 della L.R. 20/00 e s.m.i. e del relativo Atto di indirizzo e coordinamento regionale;

l'assetto urbanistico del PUA APS1.2 proposto assume pienamente lo schema del disegno e dei disposti degli strumenti urbanistici vigenti e si allinea e coordina con il Sub-Ambito APS1.1 per l'assetto della viabilità, degli spazi pubblici e del sistema vegetazionale;

che l'intervento oggetto di PUA partecipa alla realizzazione del collegamento stradale tra l'area SPIP in Comune di Parma e la strada della Cisa, assumendo a proprio carico la complessiva realizzazione della rotonda prevista nella scheda;

che le Norme e la Convenzione Urbanistica del PUA APS1.2 assumono gli indirizzi e le prescrizioni della Politica Ambientale dell'APEA, contenute nel Programma Ambientale e di Monitoraggio elaborato dal Soggetto gestore, attraverso la guida ed il controllo del Comitato di Indirizzo;

che i tre PUA APS1.2, NU11.2 e NU4.2 sono stati assoggettati a specifica valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale;

CONSIDERATO

che in data 1.1.2018 è entrata in vigore la L.R. n. 24 del 21.12.2017, che detta la nuova disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio, e che pur abrogando la L.R. 20/2000, agli artt. 3 e 4 dispone che la conclusione dei procedimenti in corso e l'attuazione degli strumenti urbanistici vigenti avvenga secondo la procedura previgente della stessa L.R. 20/2000;

che in particolare ai sensi del citato art. 4, 4° comma della L.R. 24 /2017, nonché la circolare n. 179478 del 14.3.2018, che detta le prime indicazioni applicative della citata L.R. 24/2017, gli strumenti urbanistici vigenti possono essere attuati anche attraverso l'adozione di Varianti Specifiche alla pianificazione urbanistica vigente secondo le procedure della L.R. 20/2000;

che pertanto, ai sensi degli articoli sopra richiamati, e della delibera regionale stessa, la Variante al POC e i corrispondenti PUA in esame rientrano pienamente nella fattispecie di cui all'art. 4 comma 4 della citata L.R. 24/2017, e pertanto il procedimento di approvazione può essere concluso ai sensi dell'art. 35 della L.R. 20/2000;

che, alla luce di quanto sopra, non si rilevano contrasti con il PTCP né con la legislazione urbanistica regionale vigente;

che, in applicazione di quanto previsto nell'Accordo Territoriale, è stato definito nel PUA un tratto dell'asse di collegamento tra la SP62 Cisa e SP Parma Mezzani concorrendo in tal modo all'attuazione di una previsione del vigente PTCP;

che sulla Variante n.7 al POC si esprimono le seguenti RISERVE:

In riferimento a tutti e tre gli ambiti in oggetto per quello che concerne gli aspetti di invarianza idraulica e dei conseguenti sistemi di laminazione delle acque, con riferimento al parere del Consorzio della Bonifica Parmense, si rimanda in sede attuativa al parere dello stesso Consorzio che il Comune dovrà acquisire prima della realizzazione dell'intervento;

per i sub Ambiti NU1.4 e NU11.2

l'art. 5 della Convenzione stabilisce che le opere devono essere ultimate entro il termine di 10 anni. Si rileva tuttavia che ai sensi dell'art. 4 della LR 24/2017 la necessità del rispetto del principio di immediata attuazione degli interventi nel periodo transitorio. La stipula della convenzione deve prevedere "termini perentori, a pena di decadenza, per la presentazione dei titoli abilitativi richiesti, allo scopo di assicurare l'immediato avvio dell'attuazione degli interventi" (art. 4, c.5, secondo periodo). Tali concetti sono stati altresì precisati nella circolare regionale di prime indicazioni applicative della LR 24/2017 (Prot. n.179478 del 14.03.2018), in cui si afferma che è necessario l'"avvio ed il completamento dei lavori entro tempi certi e quanto più possibile ravvicinati, in ragione della complessità e rilevanza degli interventi da realizzare". Nel caso in oggetto non appare congruo il termine fissato a 10 anni per l'ultimazione delle opere previste dalla Convenzione;

Sub-Ambito NU1.4:

al punto a) dell'art. 16 Disposizioni particolari della Convenzione si stabilisce che "l'area a Nord del comparto corrispondente alla futura viabilità indicata in PSC sarà soggetta a cessione da parte del Concessionario senza realizzazione di opere riferite alla viabilità", in contrasto con quanto stabilito dalla scheda NU.1 del PSC e dalla corrispondente cartografia. Pertanto si rileva la non attuazione della viabilità prevista dal vigente PSC;

dagli elaborati di PUA non si rilevano interventi di riqualificazione delle vie Mina e Negrisole così previsto dalla scheda di POC relativa al sub-ambito NU1.4 ad eccezione di un breve tratto di via Mina sul lato sud-est;

Sub-Ambito NU11.2:

nella vallsat del PUA tra le azioni di mitigazione relative alla componente ambientale "energia e rifiuti" viene richiesto l'utilizzo di sistemi di riduzione di flusso per ridurre i consumi energetici relativamente agli impianti di illuminazione pubblica e privata. Non si riscontra la presenza di tali

indicazioni negli elaborati progettuali, si chiede pertanto di inserire tale prescrizione all'interno delle Norme Tecniche del PUA;

APS1.2

tra le misure di mitigazione e compensazione del documento di VALSAT alcune non risultano recepite negli elaborati del PUA ed in particolare:

- sistemi di illuminazione che prevedano la riduzione di flusso nel periodo notturno e sistemi a basso consumo. Anche gli impianti di pubblica illuminazione devono essere realizzati con sistemi a basso consumo;
- applicazione di sistemi di controllo solare motorizzati e dotati di sistema di gestione automatizzato del livello di illuminazione interno ad una superficie vetrata minima pari al 40% delle superfici vetrate esposte a est-sud-ovest
- realizzazione di piazzali, parcheggi e viabilità di accesso con materiali di recupero da demolizione;
- il rapporto di copertura, in riferimento all'incremento del consumo di suolo, non deve essere superiore al 60%, tale parametro è indicato nelle norme solo nei casi di rimodulazione della capacità edificatoria (art. 5);

che ARPAE (Rif. Arpae PGPR 155933/2020 Sinadoc 27762/2020) ha espresso parere favorevole;

che AUSL (Prot. AUSL 29660 del 27.04.21) ha espresso parere favorevole con le seguenti indicazioni relativamente al Sub-Ambito APS1.2 :

- la fognatura delle acque nere non deve avere interferenze con gli altri sottoservizi, in particolare con la rete idropotabile;
- i materiali e gli oggetti utilizzati negli impianti di distribuzione delle acque destinate al consumo umano dovranno essere conformi ai dispositivi della normativa vigente riguardo ai materiali al contatto con l'acqua;
- nella piantumazione delle aree a verde dovranno essere utilizzate essenze arboree non allergeniche;
- dovrà essere garantita adeguata illuminazione degli spazi aperti in corrispondenza degli accessi agli edifici;

che il Consorzio di Bonifica con nota prot. 7431 del 09.06.21 ha stabilito che esprimerà uno specifico parere relativo alle opere di urbanizzazione – reti fognarie laminazione – in fase di Permesso di Costruire, a cui sarà necessario attenersi per l'attuazione;

che, dalle considerazioni sopra esposte, si ritiene non sussistano elementi ostativi, attinenti la pianificazione provinciale di competenza di questa Amministrazione, alla Variante al POC e all'attuazione dei PUA NU11.2, NU1.4 e APS1.2 in oggetto, fermo restando le specifiche riserve sopra riportate e le indicazioni contenute nel parere del Consorzio di Bonifica e dell'AUSL;

che inoltre si ritiene necessario approfondire gli aspetti legati al TPL -Trasporto Pubblico di Linea, in accordo con l'agenzia provinciale di programmazione SMTP, così come previsto anche

nell'Accordo Territoriale di cui alle precedenti premesse, con la finalità di prevedere nuove fermate;

che il Servizio Pianificazione Territoriale della Provincia, valutati i contenuti della Variante al POC n.7 e dei corrispondenti PUA, in particolare i documenti di valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale e i pareri favorevoli trasmessi da ARPAE e AUSL, quest'ultimo con prescrizioni per il ritiene di poter esprimere parere motivato favorevole ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 152/06 ed ai sensi dell'art. 5, comma 7, lettera a) della L.R. 20/00 e s.m.i. fatte salve le riserve di cui sopra;

che in riferimento ai disposti della L.R. n.19/2008, preso atto dei contenuti della variante, si esprime parere favorevole in merito alla compatibilità della variante con gli aspetti sismici del territorio in esame, fermo restando gli obblighi di legge a livello di progettazione esecutiva previsti dal D.M. 17.01.2018;

SENTITO il Consigliere Delegato Gianpaolo Cantoni;

ACQUISITO il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che non viene acquisito il parere del Ragioniere Capo in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, in quanto il presente provvedimento non ha alcuna rilevanza contabile;

DATO ATTO che il soggetto responsabile del parere di regolarità tecnica autorizza la Segreteria ad apportare al presente provvedimento le rettifiche necessarie, dovute ad eventuali errori materiali, che non comportino modifica del contenuto volitivo dell'atto medesimo;

DECRETA

di formulare sulla Variante al POC n.7 e i corrispondenti PUA di iniziativa Privata APS1.2, NU1.4 e NU11.2 le RISERVE di cui al precedente CONSIDERATO, ai sensi dell'art. 34 della L.R. 20/2000 e dell'art. 4 comma 4 della L.R. 24/2017;

di formulare parere motivato favorevole sulla Variante al POC n.7 e delle relative Valsat dei PUA in oggetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 152/06 e dell'art. 5 comma 7 lettera a della L.R. 20/00 e s.m.i., nel rispetto delle prescrizioni di cui al precedente CONSIDERATO;

di trasmettere copia della presente atto al Comune di Sorbolo Mezzani per l'assunzione dei provvedimenti conseguenti;

di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'art. 9 del Dlgs. 33/2013 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

di dare atto che il presente provvedimento sia da intendersi esecutivo al momento della sua sottoscrizione.

Il Presidente

(ROSSI DIEGO)
con firma digitale



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - TRASPORTI

PARERE di REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. **2083 /2021** ad oggetto:

" COMUNE DI SORBOLO MEZZANI. POC DELL'AMBITO TERRITORIALE DI SORBOLO. VARIANTE N. 7 - POC STRALCIO CON EFFETTO DI PUA DEL TERZO COMPARTO DEL SUB-AMBITO NU1.4 POSTO A SORBOLO E DEI SUB-AMBITI NU11.2 E APS1.2 POSTI A BOGOLESE. FORMULAZIONE DELLE RISERVE SULLA VARIANTE AL POC ADOTTATA CON DELIBERA DI CC N. 72 DEL 06.10.20, E DEL PARERE MOTIVATO SULLA VALSAT AI SENSI DEGLI ARTT. 34 E 35 DELLA L.R. 20/2000 E SMI E DELL'ART. 4 DELLA L.R. 24/2017. "

ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' tecnica.

Note:

Parma , 22/06/2021

Sottoscritto dal Responsabile
(RUFFINI ANDREA)
con firma digitale