



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - TRASPORTI

DECRETO PRESIDENZIALE

n. 167 del 30/06/2021

Oggetto: COMUNE DI MEDESANO. FORMULAZIONE DELL'INTESA SULLA VARIANTE AL PSC EX ART.32 BIS DELLA L.R. 20/00 E SMI E DELL'ART. 4 COMMA 4 DELLA L.R. 24/17 ADOTTATA CON DELIBERA DI CC N.8 DEL 26.01.21.

IL PRESIDENTE

PREMESSO:

che il Comune di Medesano è dotato di PSC approvato con deliberazione CC n. 101 del 28.10.04, di RUE approvato con deliberazione C.C. n. 66 del 28/04/04 e di POC approvato con delibera C.C. n. 92 del 27/11/2012;

che il Comune ha intrapreso il percorso per una nuova variante al PSC, rivolta al riallineamento grafico e normativo dovuto a refusi, con procedura semplificata ai sensi dell'art. 32bis della L.R. 20/2000 e smi, attraverso l'approvazione del Documento preliminare avvenuto con delibera di Giunta Comunale n.120 del 09.11.20;

che con nota PEC 27418 del 19.11.20, il Comune ha trasmesso la proposta di variante specifica per avviare la consultazione scritta degli Enti competenti;

che la Provincia di Parma ha formulato un contributo istruttorio sulla proposta di Variante al PSC ex art. 32bis, con Decreto Presidenziale n. 4 del 18.01.21 esprimendo un parere favorevole sulla variante stessa;

che il Comune di Medesano, con nota PEC 4188 del 17.02.21 ha trasmesso la Variante in oggetto adottata con Delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 26.01.21;

che la Provincia di Parma, con Decreto presidenziale n. 63 del 11.03.21, non ha formulato riserve sulla Variante al PSC in oggetto, ai sensi dell'art. 32 bis della LR 20/00 e dell'art. 4 comma 4 della LR 24/17;

che il Comune di Medesano, con nota PEC 15915 del 17.06.21, ha trasmesso la delibera di CC n.27 del 18.05.21, con la quale prendendo atto dell'assenza di specifiche osservazioni, a seguito del deposito, e di riserve provinciali di carattere urbanistico sugli elaborati di Variante adottati, ha provveduto a richiedere alla stessa Provincia l'Intesa ai sensi dell'art. 32 bis della LR 20/00 e smi e dell'art. 4 della LR 24/17;

VISTO il D. Lgs. n. 152/06, modificato dal D.Lgs. n. 4/08 e l'art. 5 della L.R. 20/00 e s.m.i.;

CONSTATATO:

che la variante al PSC in oggetto è rivolta a proporre modesti perfezionamenti grafico-normativi relativi a refusi riscontrati nel Piano durante la sua attuazione. In particolare:

- Località Traguardo: scheda PSC "Ambito Specializzato per attività produttive", modifica alla sigla e al riferimento normativo di RUE;
- Località Felegara: si provvede ad adeguare la cartografia di PSC-RUE, Tav 1.3 e Tav 3.2, con le indicazioni contenute nel Piano Attività Estrattive relativamente alla delimitazione di un'area adibita a trattamento inerti in località Felegara;
- Località Montemiarino: si provvede ad adeguare la cartografia di PSC-RUE Tav 1.4 "Carta Unica" - Arduini in località Montemiarino con il riconoscimento di un'area già riconosciuta nella Variante 2018 con classificazione di "Nuclei edificati in Territorio Rurale" e non recepita negli elaborati integrati per errore materiale;

che il Comune, vista la tipologia e le caratteristiche delle modifiche e dei perfezionamenti proposti dalla Variante, in ragione dell'assenza di impatti negativi sull'ambiente e di modifiche significative all'assetto generale, alle scelte localizzative, al dimensionamento e alle caratteristiche dei contenuti nel PSC, già oggetto di specifica VAS/ValSAT, ha ritenuto che la variante in oggetto possa essere esclusa dalla procedura di valutazione ambientale in quanto rientrante tra le casistiche descritte al comma 5 dell'art. 5 della L.R. 20/2000, così come dichiarato nella Relazione tecnica di Variante e tenuto conto dei contributi istruttori sostanzialmente positivi acquisiti in sede di consultazione scritta ai sensi del comma 2 dell'art. 32bis della LR 20/00:

- Rif. Arpae 16779/2020 Sinadoc 29768/2020 parere favorevole di ARPAE;
- Prot. Ausl 17179/2020 del 23.11.20 parere favorevole di AUSL con condizione inerente la classificazione a Nuclei edificati in Territorio Rurale in località Montemiarino: si ricorda la necessità di verifica della possibilità di approvvigionamento idropotabile e la necessaria valutazione del corretto smaltimento dei reflui per la classificazione a "Nuclei edificati in Territorio Rurale" in località Montemiarino ;

CONSIDERATO:

che l'istruttoria svolta dal Servizio non ha evidenziato contrasti con la legge urbanistica regionale vigente né con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale;

che il Servizio Pianificazione Territoriale della Provincia, in accordo con quanto dichiarato dal Comune, visti il parere favorevole di ARPAE e condizionato di AUSL, ritiene non necessario sottoporre la Variante in oggetto alla procedura di VAS/ValSAT di cui all'art.5 della L.R. 20/2000 e smi e tuttavia ricorda la necessità di verifica della possibilità di approvvigionamento idropotabile e la necessaria valutazione del corretto smaltimento dei reflui per la classificazione a "Nuclei edificati in Territorio Rurale" in località Montemiarino;

DATO ATTO che in data 1.1.2018 è entrata in vigore la L.R. n. 24 del 21.12.2017, che detta la nuova disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio e che, pur abrogando la L.R. 20/2000, agli artt. 3 e 4 dispone che la conclusione dei procedimenti in corso e l'attuazione degli strumenti urbanistici vigenti avvenga secondo la procedura previgente della stessa L.R. 20/2000;

SENTITO il Consigliere Delegato Gianpaolo Cantoni;

ACQUISITO il parere favorevole del dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art.49 del D. Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che non viene acquisito il parere del Ragioniere Capo in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, in quanto il presente provvedimento non ha alcuna rilevanza contabile;

DATO ATTO che il soggetto responsabile del parere di regolarità tecnica autorizza la Segreteria ad apportare al presente provvedimento le rettifiche necessarie, dovute ad eventuali errori materiali, che non comportino modifica del contenuto volitivo dell'atto medesimo;

DECRETA

di esprimere l'intesa sulla Variante al PSC del Comune di Medesano adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 26.01.21, ai sensi dell'art 32bis della L.R. 20/2000, per le motivazioni di cui al precedente CONSIDERATO;

di trasmettere altresì al Comune di Medesano copia del presente atto per l'assunzione dei provvedimenti conseguenti;

di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'art. 9 del Dlgs. 33/2013 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

che il presente provvedimento è da intendersi esecutivo all'atto della sua sottoscrizione.

Il Presidente
(ROSSI DIEGO)
con firma digitale



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - TRASPORTI

PARERE di REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. **2120 /2021** ad oggetto:

" COMUNE DI MEDESANO. FORMULAZIONE DELL'INTESA SULLA VARIANTE AL PSC EX ART.32 BIS DELLA L.R. 20/00 E SMI E DELL'ART. 4 COMMA 4 DELLA L.R. 24/17 ADOTTATA CON DELIBERA DI CC N.8 DEL 26.01.21. "

ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarita' tecnica.

Note:

Parma , 29/06/2021

Sottoscritto dal Responsabile
(RUFFINI ANDREA)
con firma digitale