



**PROVINCIA  
DI PARMA**

**SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA**

**U. O. edilizia scolastica**

Oggetto: I.I.S.S. "Paciolo – D'Annunzio" – Fidenza (PR)

"LICEO PACIOLO DI FIDENZA LAVORI DI ADEGUAMENTO PER OTTENIMENTO CPI

Impresa: Impresa Violi Costruzioni – via Liguria n.1/A – 43121 Parma

Contratto: Rep. n° 4 del 15/01/2021

\*\*\*\*\*

**PERIZIA DI VARIANTE CON VERBALE NUOVI PREZZI  
ATTO DI SOTTOMISSIONE**

\*\*\*\*\*

**PREMESSO:**

che con Decreto Presidenziale n. 218/2019 del 24/10/2019 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento denominato: Liceo Paciolo di Fidenza: Lavori di Adeguamento per "ottenimento CPI" avente un quadro economico di importo complessivo pari ad euro 70.000,00; - che, con D.D. n. 283/2020 del 25/03/2020, è stato approvato il progetto esecutivo ai sensi dell'art. 23 D.Lgs 50/2016 co. 4, e, contestualmente, è stato stabilito di affidare i lavori ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b D.lgs. 50/2016; che con D.D. n. 828/2020 del 23/07/2020 i lavori sono stati aggiudicati all'impresa VIOLI COSTRUZIONI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA, avendo presentato la migliore offerta con un ribasso del 4,50%;;

- che, con la medesima Impresa è stato sottoscritto il contratto Rep. n° 4 del 15/01/2021;
- che, nel corso dei lavori, grazie ad indagini e verifiche di dettaglio sullo stato dei luoghi interessati dalle opere, il sottoscritto Direttore dei Lavori ha riscontrato la necessità di eseguire alcune modifiche alle opere e precisamente:
  - rasatura delle spallette del serramento della palestra;
  - rimozione del battiscopa in legno e relativo trasporto in discarica;
  - preparazione del fondo delle superfici delle pareti murarie di n.11 aule;
  - posa di nuovi battiscopa in gomma altezza 6 cm;
  - manodopera per smontaggio e rimontaggio canaline esterne, coprifili, lavagne, LIM ed oggettistica varia;
  - rasatura soffitti di n.3 aule;
  - tinteggio con idropittura soffitto di n.3 aule;
- che la spesa necessaria per la realizzazione delle suddette modifiche è finanziabile con le somme di contratto;
- che i suddetti lavori sono eseguibili nel rispetto dell'art. 106 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.;
- che per quanto sopra esposto non si avrà una maggiore spesa e l'importo contrattuale resta fissato in € 52.662,98 (oltre Iva nella misura di legge) di cui Euro 48.662,98 per lavori ed Euro 4.000,00 per oneri di sicurezza;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

l'anno Duemilaventuno (2021), il ventitre 23 (23) del mese di Giugno (06), col presente atto si conviene quanto segue:



ART. 1: il sig. Alessandro Violi Legale Rappresentante dell'impresa Violi Costruzioni Srl con sede in via Liguria n.1/A, 43121 Parma, P.I. 02749060345, si assume l'impegno di eseguire, senza alcuna eccezione, i lavori di variante di cui in premessa alle stesse condizioni del contratto Rep. n° 4 del 15/01/2021;

ART. 2: l'importo contrattuale resta fissato in € 52.662,98 (oltre Iva nella misura di legge) di cui Euro 48.662,98 per lavori ed Euro 4.000,00 per oneri di sicurezza;

ART. 3: ai sensi del DM 49/2018, tra il sottoscritto Ing. Daniele Pellicelli, Direttore dei Lavori, e il sig. Alessandro Violi Legale Rappresentante della Ditta esecutrice dei Lavori, vengono concordati i seguenti Nuovi Prezzi al lordo del ribasso contrattuale del 4,50 % del contratto originario:

- N.P.7 – rimozione del battiscopa in legno e relativo trasporto in discarica:
  - Rimozione di battiscopa, cornici o mantovane in legno, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, escluso carico e trasporto a discarica controllata e relativi oneri.

Prezzo unitario: 1,55 € al ml  
(uno/55 euro al ml)

- N.P.8 – preparazione del fondo delle superfici delle pareti murarie:
  - Preparazione del fondo di superfici murarie interne con applicazione a pennello di isolante acrilico all'acqua.

Prezzo Unitario: 1,89 € al mq  
(uno/89 euro al mq)

- N.P.9 – posa di nuovi battiscopa in gomma altezza 6 cm:
  - Fornitura e montaggio di zoccolino in gomma superficie liscia, posto in opera con idoneo collante: altezza 6 cm.

Prezzo Unitario: 4,90 € al ml  
(quattro/90 euro al ml)

- N.P.10 – manodopera per smontaggio e rimontaggio canaline esterne, coprifili, lavagne, LIM ed oggettistica varia:

Prezzo Unitario: 29,26 € all' ora  
(ventinove/26 euro all'ora)

- N.P.11 – rasatura soffitti:
  - Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con intonaco per interni costituito da gesso scagliola e calce, nelle proporzioni di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm, su pareti verticali ed orizzontali.

Prezzo Unitario: 7,50 € al mq  
(sette/50 euro al mq)

- N.P.12 – rasatura delle spallette del serramento della palestra:
  - Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con intonaco per interni costituito da gesso scagliola e calce, nelle proporzioni di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm, su pareti verticali ed orizzontali.



Prezzo Unitario: 7,50 € al mq  
(sette/50 euro al mq)

- N.P.13 – tinteggio con idropittura soffitto:

- Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse con idropittura traspirante ed idrorepellente, per un'altezza di 1,5 m.

Prezzo Unitario: 8,61 € al mq  
(otto/61 euro al mq)

ART. 4: il termine per l'ultimazione dei lavori resta invariato e fissato in 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi.

ART. 5: i lavori di cui ai nuovi prezzi sopra riportati saranno eseguiti nel rispetto del Capitolato Speciale d'Appalto allegato al Contratto principale che si intende pertanto integrato con il presente atto di sottomissione;

ART. 6: i nuovi prezzi sono di piena soddisfazione dell'appaltatore che si impegna a non avanzare richieste di maggior compensi di qualsiasi sorta e a qualsiasi titolo in dipendenza dell'esecuzione delle opere derivanti del presente atto di sottomissione realizzando anche quanto non espressamente previsto, ma che risulta necessario ai fini di una esecuzione a regola d'arte;

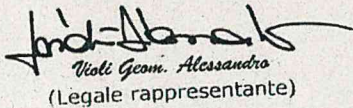
ART. 7: Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione, precisando che l'atto è fin d'ora impegnativo per l'assuntore, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di Legge.

Il Direttore dei Lavori  
Ing. Daniele Pellicelli



Dott. Ing.  
PELLICELLI  
n. 1078  
PARMA

La Ditta  
Impresa Violi Costruzioni Srl



Violi Geom. Alessandro  
(Legale rappresentante)

Visto: Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Paola Cassinelli



PROVINCIA  
PARMA