



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - TRASPORTI

DECRETO PRESIDENZIALE

n. 175 del 08/07/2021

Oggetto: COMUNE DI BORE. FORMULAZIONE DELLE RISERVE ALLA VARIANTE AL RUE ADOTTATA CON DELIBERA C.C. N. 15 DEL 29.05.2021, AI SENSI DELL'ART. 33 DELLA L.R. 20/2000 E DELL'ART. 4 COMMA 4 LETT. A) DELLA L.R.24/2017.

IL PRESIDENTE

PREMESSO

che il Comune di Bore è dotato di un Piano Strutturale Comunale approvato con deliberazione di CC n. 53 del 23.10.2010, di un Piano Operativo Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 27.07.2013 (scaduto), nonché di un Regolamento Urbanistico Edilizio approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 23.10.2010;

che il Comune ha adottato la presente variante al RUE con atto di Consiglio Comunale n. 15 del del 29.05.2021 al fine di recepire la perimetrazione regionale dell'abitato di Metti di cui alla delibera di G.R. 1969 del 17.12.2012 e la perimetrazione, derivante da vincolo ministeriale specifico, dell'abitato di Villa Conti a Pozzolo;

che il Comune trasmetteva gli atti della citata variante alla Provincia in data 14.6.2021 prot. n. 3491;

CONSTATATO

che, come accennato, la variante include due temi:

- Abitato di Metti (compredente anche i nuclei di Zermani e Raffi) - perimetrazione e zonizzazione ai sensi dell'art 25 della L.R. 7/2004, come "abitato da consolidare" in luogo del precedente vincolo di "abitato da trasferire"; tale modifica comporta la cancellazione dell'art. 136 delle N.T.A. "Abitato soggetto a decreto di trasferimento" e l'inserimento delle norme e della cartografia allegate alla delib reg.le. G.R. 1969 del 17.12.2012. Tale modifica risulta coerente anche rispetto al PTCP che nella tav. C2 evidenzia Metti come abitato da consolidare;
- Borgo di Villa Conti-Pozzolo - recepimento della perimetrazione derivante dalla dichiarazione di interesse culturale ai sensi dell'art 15, comma 1, del D.Lgs.42/04 mod. in quanto testimonianza di insediamento rurale in pietra della montagna parmense (Ministero per i beni e le attività culturali – Direzione Regionale per i beni culturali e Paesaggistici dell'Emilia Romagna - decreto D.R. del 10.04.2012;

DATO ATTO

che in data 1.1.2018 è entrata in vigore la L.R. 24 del 21.12.2017, che detta la nuova disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio, e che, pur abrogando la previgente L.R. 20/2000, ne fa salve le procedure consentendo ai Comuni, nel periodo transitorio, di dare attuazione alla pianificazione urbanistica vigente e di apportare alla stessa variazioni indispensabili, applicando la normativa previgente;

che in particolare l'art. 4 comma 4 lett. a) consente ai Comuni di avviare e approvare varianti specifiche agli strumenti urbanistici vigenti, quale la variante in esame, che pertanto può seguire il proprio iter con la procedura di cui alla L.R. 20/2000;

CONSIDERATO

che in merito alle modifiche proposte non si evidenzia alcuna problematica, essendo una mera trasposizione di provvedimenti regionali e ministeriali. Per tale motivo, inoltre, non sono stati richiesti i pareri ARPAE e AUSL;

SENTITO il Consigliere delegato Gian Paolo Cantoni;

ACQUISITO il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che non viene acquisito il parere del Ragioniere Capo in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, in quanto il presente provvedimento non ha alcuna rilevanza contabile;

DATO ATTO che il soggetto responsabile del parere di regolarità tecnica autorizza la Segreteria ad apportare al presente provvedimento le rettifiche necessarie, dovute ad eventuali errori materiali, che non comportino modifica del contenuto volitivo dell'atto medesimo;

DECRETA

di non formulare alcuna riserva sulla variante al RUE del Comune di Bore, adottata con delibera di C.C. n. 15 del 29.05.2021, ai sensi 33 della L.R. 20/2000 e dell'art. 4 comma 4 lett. a) della L.R. 24/2017;

di trasmettere al Comune di Bore copia del presente atto per i provvedimenti conseguenti;

Il Presidente
(ROSSI DIEGO)
con firma digitale



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - TRASPORTI

PARERE di REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. **2247 /2021** ad oggetto:

" COMUNE DI BORE. FORMULAZIONE DELLE RISERVE ALLA VARIANTE AL RUE ADOTTATA CON DELIBERA C.C. N. 15 DEL 29.05.2021, AI SENSI DELL'ART. 33 DELLA L.R. 20/2000 E DELL'ART. 4 COMMA 4 LETT. A) DELLA L.R.24/2017. "

ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarita' tecnica.

Note:

Parma , 08/07/2021

Sottoscritto dal Responsabile
(RUFFINI ANDREA)
con firma digitale