



**PROVINCIA  
DI PARMA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : MONTEVERDI GIANPAOLO

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 1000 del 06/08/2021**

**Oggetto:** SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA. "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ITIS BERENINI DI FIDENZA". AFFIDAMENTO LAVORI - IMPEGNO DI SPESA

IL DIRIGENTE

VISTI:

l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;

l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

PREMESSO CHE:

Premesso che:

- il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021 – 2023 è stato approvato con atto di Consiglio Provinciale n. 46 del 11/12/2020 immediatamente eseguibile;
- il Bilancio di Previsione 2021 – 2023 è stato approvato con atto di Consiglio Provinciale n. 52 del 22/12/2020 immediatamente eseguibile;
- il Piano Esecutivo di Gestione 2021 – 2023 è stato approvato con Decreto Presidenziale n. 28 del 12/02/2021 immediatamente eseguibile;
- in data 15/07/2021 il Consiglio Provinciale, con proprio atto n. 23, ha approvato la “Verifica degli equilibri e variazione di assestamento generale del bilancio di previsione 2021-2023 (art. 193 e 175 D.Lgs. 267 del 18/08/2000)”;
- con decreto Presidenziale n. 185 del 21/07/2021 è stata approvata la IV variazione al PIANO ESECUTIVO di Gestione 2021-2023;

Premesso che:

- la Giunta Regionale ha approvato, con delibera n. 1386 del 5/8/2019, il bando “POR FERS 2014-2020 - asse 4: interventi di riqualificazione energetica degli edifici pubblici e dell'edilizia residenziale pubblica (priorità di investimento "4C" - obiettivo specifico "4.1" – azioni 4.1.1 e 4.1.2) - bando 2019”;
- con Determinazione Regionale n. 8191 del 15/05/2020 è stata approvata la graduatoria dei soggetti ammissibili tra i quali risulta l'intervento denominato “Lavori di Efficientamento ITIS Berenini di Fidenza” per € 500.000,00 su una spesa ammissibile di € 1.732.037,91;
- con Determinazione Regionale n. 15430 del 10/09/2020 la Regione ha impegnato l'importo di 500.000,00 € a favore della Provincia di Parma per l'intervento denominato “Lavori di Efficientamento ITIS Berenini di Fidenza”;

- con Decreto Presidenziale n. 11 del 10/01/2020 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico economica e la diagnosi energetica del progetto di “Efficientamento energetico ITIS GBerenini di Fidenza” per complessivi €1.880.000,00 (CUP: D61F20000050003);
- con Decreto n. 36 del 18/02/2021 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto, in linea tecnica;
- con determina n. 1142 del 8/10/2020 è stato affidato l’incarico professionale per la progettazione definitiva dei Lavori di Efficientamento ITIS Berenini di Fidenza all’arch. Tommaso Caenaro, con studio in Parma, Piazza Maestri n. 3, per un importo complessivo pari ad € 53.289,60;
- con determina n.348/2021 di affidamento del “Supporto al Responsabile del Procedimento, ai sensi dell’art, 31, comma 11 del DLGS 50/2016, per i Lavori di Efficientamento ITIS Berenini di Fidenza” per complessivi € 6.217,12 alla Dott.ssa Roberta Zanaboni, via Romita n. 2/5F, 40128 Bologna;
- con decreto Presidenziale n. 199 del 04/08/2021 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto, avente il seguente QTE:

A1	lavori a base d'asta	1.447.357,12
A2	oneri per la sicurezza	134.380,61
A	totale lavori a base di gara	1.581.737,73
B1	imprevisti iva compresa	3.234,37
B2	spese tecniche	88.838,40
B3	incentivi art. 113 DLGS 50/2016	28.471,28
B4	iva10% lavori A	158.173,77
B5	iva 22% spese tecniche B2	19.544,45
B	totale somme a disposizione	298.262,27
C	totale	1.880.000,00

Di cui delle spese tecniche alla voce B2 sono già state utilizzate per € 59.506,72 per gli incarichi di progettazione definitiva e per il supporto al RUP ai sensi dell'art 31, c 11 del D Lgs 50/2016;

Considerati che i tempi imposti dall’assegnazione del contributo Regionale, di cui alla Determinazione Regionale n. 8191 del 15/05/2020, con la quale è stata approvata la graduatoria ed ammesso il finanziamento in oggetto, non permette di procedere nella assegnazione dei lavori con le procedure di cui agli art. 36 e art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto l’art. 106, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 relativamente alla possibilità di procedere con modifiche del contratto di appalto in corso di validità;

Preso atto:

- dell’”analisi della fattibilità giuridica e finanziaria dell’estensione del contratto di gestione calore per efficientamento energetico dell’ITIS Berenini e dell’ITIS Galilei”, prot. 16286 del 22/06/2021 a firma dei Dirigenti del Servizi Affari Generali e Finanziario;

che con Determinazione n. 2012/2018 del 04/10/2018, recepitata la sentenza del Consiglio di Stato pubblicata il 24/09/2018 n. 05499/2018 di respingimento del ricorso in appello n. 849/2018 di Registro generale presentato da Gesta spa per l'annullamento e/o riforma della sentenza del TAR Emilia-Romagna Sezione di Parma n. 00018/2018, veniva confermata l’aggiudicazione definitiva dell’appalto di “Servizio di gestione calore e multi servizio tecnologico per immobili di proprietà e di competenza della Provincia di Parma” (CIG 69398701E5) a Siram spa, con sede a Milano, Via Bisceglie, 95 P. IVA 08786190150, in ATI con Rekeep spa con sede a Zola Predosa, Bologna, Via Poli n. 4, P.Iva 02402671206;

che tale contratto prevede una durata di anni sei a partire dal 15/10/2018 (data di consegna degli immobili) per un importo contrattuale di € 12.334.404,08 iva inclusa (contratto, rep. 15097 del 13/12/2018 con l'ATI Siram spa - Rekeep spa);

- dell'art. 3.11 del Capitolato speciale dell'appalto di "Servizio di gestione calore e multi servizio tecnologico per immobili di proprietà e di competenza della Provincia di Parma", il quale stabilisce che "Le opere di manutenzione straordinaria e le opere aggiuntive, eventualmente richieste dalla Stazione Appaltante, saranno valutate e compensate in base ai prezzi unitari dei listini DEI, vigenti alla data di esecuzione dei lavori al netto del ribasso offerto dall'Appaltatore in sede di gara riferito ai prezziari in vigore al momento dell'offerta....Sui nuovi prezzi sarà applicato, in conformità alle vigenti norme sui Lavori Pubblici, il ribasso offerto in sede di gara.", (ribasso offerto: del 39,88%);

Preso atto inoltre che i n. 41 NP inseriti nell'elaborato "elenco prezzi" del progetto definitivo approvato con Decreto Presidenziale n. 199/2021 sono già stati epurati del ribasso del 38,88% offerto dall'ATI Siram spa- Rekeep spa, così come da verbale concordamento nuovi prezzi e atto di sottomissione tra le parti che farà parte del contratto che si andrà a sottoscrivere

Dato atto che per il sottoscritto Responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

#### DETERMINA

Di affidare, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, i lavori di "Efficientamento energetico ITIS Berenini di Fidenza", voce A del QTE, per € 1.581.737,12 oltre iva 10%, per complessivi € 1.739.911,50 alla ditta ATI Siram spa, con sede a Milano, Via Bisceglie, 95 P. IVA 08786190150 - Rekeep spa con sede a Zola Predosa, Bologna, Via Poli n. 4, P.Iva 02402671206 CIG: 69398701E5;

di dare atto che verrà sottoscritto il contratto aggiuntivo per tali lavorazioni;

di confermare Responsabile del Procedimento, l'ing. Paola Cassinelli, funzionario tecnico dell'Amministrazione Provinciale;

di impegnare la somma complessiva di € 1.739.911,50 all'interno del QTE di complessivi Euro 1.880.000,00 a carico del Cap 215450220000 "manutenzione straordinaria edifici scolastici" Investimenti edilizia scolastica, titolo II, missione 4 istruzione e diritto allo studio, programma 2 istruzione non universitaria, Codice Bilancio U.2.02.03.05.001 del Bilancio 2021 -2022, Annualità 2021 (imp. 1108/21 sub. 1237 e 1109/21 sub. 1238);

che la suddetta spesa è finanziata come segue:

- quanto ad € 500.000,00 da contributo Regione Emilia Romagna assegnato con la richiamata Determinazione Regionale n. 15430 del 10/09/2020, accertato al cap 141000141700 "Regione E Romagna – riqualificazione energetica edifici scolastici", codice Bilancio E 4.02.01.02.001 Contributi agli investimenti da Regioni e province autonome (acc. 1128/21);

- quanto ad € 1.380.000,00 da avanzo d'amministrazione;

di dare comunicazione alla ditta affidataria dell'avvenuto impegno contabile ai sensi dell'art. 191 degli Enti locali;

di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al DLGS 33/2013;

di dare atto che l'esigibilità della spesa sopra riportata avverrà:

per € 825.000,00 entro il 31/12/2021;

per € 914.900,50 entro il 31/12/2022, previa adozione di idoneo provvedimento di reimputazione della spesa all'annualità 2022 del bilancio di previsione 2021-23.

Sottoscritta dal Responsabile  
(MONTEVERDI GIANPAOLO)  
con firma digitale



**PROVINCIA  
DI PARMA**

**VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Determinazione Dirigenziale n. **1000 / 2021**

Proposta n. 2591/2021

**Oggetto:** SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA. "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ITIS BERENINI DI FIDENZA". AFFIDAMENTO LAVORI - IMPEGNO DI SPESA

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ( comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

Rif. Bil. PEG 215450220000/0  
Cod.V Livello 2020109003  
- Sub-Impegno n.1238/2021 – euro €1.239.911,50  
----

Rif. Bil. PEG 215450220000/0  
Cod.V Livello 2020109003  
- Sub-Impegno n.1237/2021 – euro €500.000,00  
----

----

Note: preso atto delle modalità di affidamento in assenza di procedura competitiva, si rimanda all'esame degli atti successivi la verifica della sussistenza dei requisiti per l'erogazione degli incentivi per le funzioni tecniche.

Parma, li 06/08/2021

Sottoscritto dal Responsabile del  
Servizio Finanziario  
MENOZZI IURI  
con firma digitale