



UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO

DECRETO PRESIDENZIALE

n. 202 del 12/08/2021

Oggetto: GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO. REGGIA DI COLORNO - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA SISTEMA IMPIANTI. RIDETERMINAZIONE QUADRO TECNICO ECONOMICO PER INCARICO PROFESSIONALE PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE. (CUP D12E18000560003)

IL PRESIDENTE

Richiamati:

il DUP 2021-2023, approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 46 del 11/12/2020 unitamente ai suoi allegati riguardanti la programmazione degli investimenti;

il Bilancio di Previsione 2021 – 2023, approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 52 del 22/12/2020 immediatamente eseguibile e successive variazioni approvate dal Consiglio Provinciale;

il Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023, approvato con D.P. 28 del 12/02/2021;

il Decreto Presidenziale n. 59 del 08/03/2021 con cui è stato approvato il “rendiconto 2020 - riaccertamento ordinario residui attivi e passivi e conseguenti variazioni di bilancio”, dove sono comprese le reiscrizioni per esigibilità posticipata del progetto in oggetto, al Bilancio 2021;

Premesso

che la Provincia di Parma è proprietaria della Reggia di Colorno e del suo Giardino Storico, di cui cura gli aspetti manutentivi ordinari e straordinari;

che attualmente, a seguito della riorganizzazione dell'Ente e della definizione di nuova macro e microstruttura conseguenti al Decreto del Presidente n. 284 del 22 novembre 2020 e alla Det. Dir. n. 1645 del 24.12.2020 le competenze gestionali relative alla Reggia e al Giardino Storico sono

attribuite all'Ufficio Gestione Amministrativa e Valorizzazione Strategica del Patrimonio nell'ambito del Servizio Pianificazione Territoriale - Trasporti - Programmazione Rete Scolastica – Gestione Amministrativa e Valorizzazione del Patrimonio – Statistica SIT e Sicurezza Territoriale con Dirigente Responsabile il Dott. Andrea Ruffini;

Dato atto

che nel dicembre 2017 la Reggia di Colorno venne interessata dall'esondazione del torrente Parma, che causava il completo allagamento del piano terra e delle cantine del palazzo ducale e dell'intero giardino storico, con ingenti danni all'apparato murario e a tutta l'impiantistica meccanica ed elettronica, presente nei piani interrati;

che conseguentemente alla necessità di provvedere al completo rifacimento ed adeguamento degli impianti, con Decreto Presidenziale n. 265 del 20/12/2018 veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "messa in sicurezza sistema impianti Reggia di Colorno" dell'importo complessivo di € 1.280.000,00 (CUP D12E18000560003);

che con determinazione n. 1532 del 21/12/2018 i lavori di "messa in sicurezza sistema impianti Reggia di Colorno" sono stati affidati all'impresa ATI SIRAM Reekkep per € 1.145.446,00 (IVA esclusa), con il seguente QTE aggiornato da cui risulta il totale utilizzo della disponibilità del QTE:

		Esecutivo Decreto 265/2018	Aggiudicazione DD 1532/2018
A1	impianto riscaldamento	€ 758.860,00	€ 758.860,00
A2	impianto tecnologico	€ 157.950,00	€ 157.950,00
A3	impianto antintrusione	€ 228.636,00	€ 228.636,00
A	totale lavori oneri sicurezza compresi	€ 1.145.446,00	€ 1.145.446,00
B1	IVA 10% lavori	€ 114.548,00	€ 114.548,00
B2	incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 19.631,00	€ 19.631,00
B3	ANAC	€ 375,00	€ 375,00
B	totale somme a disposizione	€ 134.554,00	€ 134.554,00
C	TOTALE	€ 1.280.000,00	€ 1.280.000,00

con determinazione Dirigenziale n. 589 del 15/06/2020 è stato individuato l'Ufficio di Direzione Lavori, nominando Direttore dei Lavori l'arch. Pisi e il geom. Vitali e confermando l'ing. Cassinelli Responsabile dei Lavori;

Considerato:

che i lavori sono stati consegnati in data 03/03/2019 con termine contrattuale per l'ultimazione di 365 giorni, poi sospesi una prima volta con verbale del 05/05/2019, quindi riavviati e nuovamente sospesi una seconda volta con verbale del 09/03/2020 a causa delle sospensioni lavori generate dalla pandemia di Covid 19 e successivamente ripresi;

che in corso di esecuzione dei lavori, per cause imprevedute ed imprevedibili dovute a interferenze con l'attività della scuola internazionale di cucina, è emersa la necessità di nominare le figure tecniche di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione;

che il Capitolato speciale dell'appalto di "Servizio di gestione calore e multi servizio tecnologico per immobili di proprietà e di competenza della Provincia di Parma" prevede che il Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione sia in carico all'ATI mentre il Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione sia in carico alla scrivente Provincia;

che conseguentemente i lavori sono stati sospesi una terza volta con verbale del 03/03/2021 in attesa della nomina del coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione;

Preso atto

che il Responsabile del Procedimento, individuato nell'Ing. Paola Cassinelli Funzionario Responsabile dell'Ufficio Edilizia scolastica, con nota prot. n. 15704/2021 segnalava quanto segue al Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale - Trasporti - Programmazione Rete Scolastica – Gestione Amministrativa e Valorizzazione del Patrimonio – Statistica SIT e Sicurezza Territoriale, Dott. Andrea Ruffini, al quale dal 1° gennaio 2021 è stata assegnata la Responsabilità gestionale del capitolo di spesa 211100220000 manutenzione straordinaria Reggia di Colorno titolo II, sul quale sono stati impegnati i fondi di finanziamento del progetto di cui trattasi:

- la necessità di procedere con la nomina del Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi dell'art. 90 c.4 e 5 del DLgs 81/2008 (Obblighi del Committente o del responsabile dei lavori), dei lavori in oggetto stimando una spesa complessiva lorda di € 4.000,00 per la quale reperire idoneo stanziamento sul capitolo di spesa 211100220000;
- l'urgenza della nomina, visto l'avanzamento del cantiere e le correlate esigenze tecniche, al fine di dar corso alle lavorazioni nel corso della stagione estiva, prevedendone il completamento prima dell'avvio della stagione termica 2021/2022;
- la complessità delle lavorazioni e la sopraggiunta necessità di gestione di specifiche interferenze tra Soggetti operanti e attività già in essere nel Complesso della Reggia;
- l'assenza di fondi per l'incarico disponibili sul QTE complessivo di € 1.280.000,00;
- la necessità di rideterminare il QTE del progetto per un importo di € 4.000,00;

Ritenuto

pertanto necessario accogliere l'indicazione del RUP di aggiornare conseguentemente il QTE relativo al progetto "messa in sicurezza sistema impianti Reggia di Colorno" come segue mediante fondi stanziati sul capitolo di spesa 211100220000 del Bilancio 2021:

		Aggiudicazione DD 1532/2018	Rideterminazione
A1	impianto riscaldamento	€ 758.860,00	€ 758.860,00
A2	impianto tecnologico	€ 157.950,00	€ 157.950,00
A3	impianto antintrusione	€ 228.636,00	€ 228.636,00
A	totale lavori oneri sicurezza compresi	€ 1.145.446,00	€ 1.145.446,00
B1	IVA 10% lavori	€ 114.548,00	€ 114.548,00
B2	incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 19.631,00	€ 19.631,00
B3	ANAC	€ 375,00	€ 375,00
B4	Spese tecniche (IVA ed oneri compresi)	-	€ 4.000,00
B	totale somme a disposizione	€ 134.554,00	€ 138.554,00
C	TOTALE	€ 1.280.000,00	€ 1.284.000,00

Dato atto

che l'importo di € 4.000,00 viene individuato nell'ambito dell'importo complessivo di € 70.000,00 assegnato al capitolo 21110022000, in sede di prima variazione di bilancio, per la realizzazione dell'intervento di nuovo impianto trattamento acque fontane Reggia di Colorno, a fronte della minore necessità di progetto emersa, con conseguente riquantificazione in € 66.000,00;

Considerato che, ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs. 267/2000, per la tipologia di lavori, non risultano maggiori oneri di gestione e non sono presenti nuove opere;

Sentito il Consigliere Delegato, arch. Alessandro Tassi Carboni;

Acquisiti i pareri favorevoli del funzionario responsabile dell'ufficio in ordine alla regolarità tecnica e del Ragioniere Capo in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

DECRETA

di approvare la rideterminazione del QTE del progetto dei lavori di “messa in sicurezza sistema impianti Reggia di Colorno” per un complessivo di € 1.284.000,00 con il conseguente adeguamento:

		Aggiudicazione lavori DD 1532/2018	Rideterminazione
A1	impianto riscaldamento	€ 758.860,00	€ 758.860,00
A2	impianto tecnologico	€ 157.950,00	€ 157.950,00
A3	impianto antintrusione	€ 228.636,00	€ 228.636,00
A	totale lavori oneri sicurezza compresi	€ 1.145.446,00	€ 1.145.446,00
B1	IVA 10% lavori	€ 114.548,00	€ 114.548,00
B2	incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 19.631,00	€ 19.631,00
B3	ANAC	€ 375,00	€ 375,00
B4	Spese tecniche (IVA ed oneri compresi)	-	€ 4.000,00
B	totale somme a disposizione	€ 134.554,00	€ 138.554,00
C	TOTALE	€ 1.280.000,00	€ 1.284.000,00

di confermare come Responsabile del Procedimento, l'Ing. Paola Cassinelli, funzionario tecnico dell'Amministrazione Provinciale;

di dare atto che ai sensi dell'art.200 del D. Lgs. 267/2000, per la tipologia di lavori, non risultano maggiori oneri;

di dare atto che la spesa complessiva di € 1.284.000,00 trova copertura al Cap 211100220000/0 manutenzione straordinaria Reggia di Colorno, titolo II, missione 5 Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali, programma 2 Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale, Codice Bilancio U.2.02.01.10.002 Fabbricati ad uso commerciale di valore culturale, storico ed artistico, così suddivisa:

- per € 1.280.000,00 nell'impegno 324/21, reiscritto per posticipata esigibilità di bilancio a seguito di Decreto n. 59 del 08/03/2021 di approvazione del riaccertamento ordinario 2020, finanziato con avanzo ed entrate correnti;
- per € 4.000,00 nella prenotazione di impegno 1124/2021 finanziata con entrate correnti;

di dare atto che l'esigibilità della spesa sopra riportata avverrà entro il 31/12/2021;

di rendere il presente provvedimento esecutivo alla sua sottoscrizione.

Il Presidente
(ROSSI DIEGO)
con firma digitale



UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO

PARERE di REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. **2590 /2021** ad oggetto:

" GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO. REGGIA DI COLORNO - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA SISTEMA IMPIANTI. RIDETERMINAZIONE QUADRO TECNICO ECONOMICO PER INCARICO PROFESSIONALE PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE. (CUP D12E18000560003) "

Viste le motivazioni espresse nel testo della proposta di atto in oggetto, ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' tecnica.

Note:

Parma , 05/08/2021

Sottoscritto dal Responsabile
(RUFFINI ANDREA)
con firma digitale



SERVIZIO FINANZIARIO - GESTIONE DEL PERSONALE - PARTECIPATE -
SISTEMI INFORMATIVI - PARI OPPORTUNITA'

PARERE di REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. **2590 / 2021** ad oggetto:

" GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO. REGGIA DI COLORNO - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA SISTEMA IMPIANTI. RIDETERMINAZIONE QUADRO TECNICO ECONOMICO PER INCARICO PROFESSIONALE PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE. (CUP D12E18000560003) "

verificata l'esistenza del parere di regolarità tecnica rilasciato dal soggetto competente inerente la legittimità e la regolarità amministrativa del provvedimento

verificata la legittimità dell'eventuale spesa derivante dal presente provvedimento nei termini della corretta imputazione al bilancio dell'ente, della regolare copertura finanziaria e del rispetto degli equilibri di bilancio

valutati gli eventuali riflessi sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente

ai sensi dell'art. 49, 1 comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile.

Note:

Parma , 06/08/2021

Sottoscritto dal Responsabile
(MENOZZI IURI)
con firma digitale