



**PROVINCIA  
DI PARMA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : CASSINELLI PAOLA

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 1100 del 02/09/2021**

**Oggetto:** UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA. INDAGINI DI SOLAI NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI ISTITUTI MELLONI E RONDANI. CUP D98B20001020001. RIMODULAZIONE DEL QTE, AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA

IL RESPONSABILE DELL'U.O. EDILIZIA SCOLASTICA

VISTI:

- l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;
- l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- l'atto di conferimento di responsabilità di P.O. "Edilizia Scolastica" come da Determina Dirigenziale n. 1665/2020;

PRESO ATTO che per il sottoscritto funzionario responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

PREMESSO CHE:

- il DUP 2021-2023 unitamente ai suoi allegati, fra cui il Piano Triennale OO.PP., è stato approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 46 del 11/12/2020;
- Il Bilancio di Previsione 2021-2023 è stato approvato in via definitiva dal Consiglio Provinciale con atto n. 52 del 22/12/2020;
- il PEG è stato approvato con Decreto Presidenziale n. 28 del 12/02/2021;
- con deliberazione del Consiglio Provinciale n.15 del 29/04/2021 è stata approvata la seconda variazione al Bilancio di Previsione 2021-2023;
- con Decreto Presidenziale n. 103 del 13/05/2021 è stata approvata la seconda variazione al PEG;

con Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 13 del 08/01/2021 pubblicato in G.U del 19/03/2021 sono stati approvati i Piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale e di individuazione dei termini di aggiudicazione, nonché delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160;

con Decreto del Presidente n. 3 del 15/01/2021 si è provveduto ad approvare l'elenco degli interventi di manutenzione straordinaria inseriti all'interno del Piano ai fini dell'inserimento degli stessi nel programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e al conseguente aggiornamento dell'annualità 2021;

tra gli interventi ricompresi nel piano risulta quello di manutenzione straordinaria degli Istituti Melloni e Rondani - CUP D98B20001020001, dell'importo di € 1.000.000;

CHE durante la fase di progettazione ora in corso è emersa la necessità di effettuare indagini diagnostiche sui solai, al fine di verificare l'eventuale presenza di distacchi di intonaco e sfondellamento e di intervenire nell'ambito della manutenzione straordinaria in oggetto;

CHE, con riferimento all'incarico per effettuare l'indagine di cui sopra, si precisa che:

- l'onere per tale incarico è stato stimato in complessivi € 1.900,00, al netto di Iva al 22%;
- il servizio ha importo inferiore a € 5.000, soglia minima delle fasce di negoziazione di cui alle linee guida del Decreto Presidenziale n. 41/2021;

- l'attività è rispondente alla categoria CPV 79311200 - Servizi di esecuzione di indagini;

Richiamate le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle Amministrazioni Pubbliche:

- l'art. 26, commi, commi 3 e 3 bis, della legge 488/99 in materia di acquisto di beni e servizi; l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 22 comma 8 della legge 114/2014, dell'art. 1, commi 495 e 502 della legge 208/2015, dall'art. 1, comma 1 della legge n. 10/2016 e dall'art. 1, comma 130 della legge 30/2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;

- l'art. 37 comma 1 del D. Lgs 50/2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D. Lgs. citato, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

- l'art. 3 delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" in materia di affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00;

Che gli interventi rientrano nella tipologia degli appalti pubblici di servizi come definita all'art.3 comma 1 lettera ss) del D. Lgs.50/2016;

Verificato:

- che per l'importo del servizio non sussiste l'obbligo di ricorso al sistema di acquisti telematici, in ragione dell'importo inferiore a € 5.000;

- che i servizi oggetto della presente determinazione sono riconducibili alla previsione di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. dell'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Visto l'art. 192 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle vigenti norme in materia, e le ragioni che ne sono alla base;

Che con la presente il sottoscritto avvia e contestualmente conclude, *affidando direttamente*, la procedura d'aggiudicazione del contratto in esame, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

*fine che con il contratto si intende perseguire*: manutenzione straordinaria degli istituti Melloni e Rondani;

*oggetto del contratto*: indagini diagnostiche su alcuni solai nell'ambito degli interventi di manutenzione straordinaria degli istituti Melloni e Rondani;

*forma del contratto*: accettazione di proposta in forma scritta;

*modalità di scelta del contraente*: affidamento diretto a norma dell'art. 36 c. 2 lett. a) del Codice;

*clausole ritenute essenziali*: importo massimo euro € 1.900,00 oltre iva;

#### PRESO ATTO:

- che, relativamente al contratto in oggetto è stato acquisito preventivo dalla Tecnoindagini Srl con sede in via Monte Sabotino 14, Cusano Milanino MI - P.Iva 06383520969;

- che la ditta è disponibile a svolgere il servizio richiesto per un importo di € 1.900,00 oltre IVA al 22%;

- che il CIG attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, già Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, relativamente ai servizi di cui all'oggetto, è il seguente: Z5A32E2AD0;

Valutata l'offerta conveniente, congrua e idonea in relazione all'oggetto del contratto, si ritiene di aggiudicare l'appalto direttamente all'operatore economico;

Considerato che è stata acquisita l'autocertificazione di cui all'art. 80 D.Lgs. n. 50/2016 ss.ms.ii, resa ex artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e che è stata verificata la regolarità contributiva e fiscale dell'operatore economico, entrambe agli atti dell'U.O. Edilizia Scolastica;

Verificato che, a seguito della necessità di eseguire le indagini di cui in oggetto, finanziabili nell'ambito delle somme a disposizione, si evidenzia ora la necessità di rimodulare il quadro economico, già rimodulato con DD n.713 del 15/06/21, al fine di adeguare gli importi delle voci delle somme a disposizione alle risorse effettivamente necessarie;

Visto ora il quadro economico di raffronto:

	agg. Qte DD 713 del 15/06/21	rimodulazione	differenza
A    LAVORI			
lavori a base d'asta	695.000,00	695.000,00	0,00
oneri della sicurezza	50.000,00	50.000,00	0,00
<b>A    totale lavori</b>	<b>745.000,00</b>	<b>745.000,00</b>	<b>0,00</b>
B    SOMME A DISPOSIZIONE			

B1	Iva lavori lavori in economia esclusi dall'appalto (bonifica amianto)	163.900,00	163.900,00	0,00
B2	compresa iva	58.560,00	58.560,00	0,00
B4	imprevisti comprensivi di iva	10.027,00	7.709,00	-2.318,00
B5	indagini solai iva 22%compresa spese tecniche comprensive di	0,00	2.318,00	2.318,00
B6	iva+CNPAIA	7.238,00	7.238,00	0,00
B7	ANAC	375,00	375,00	0,00
B8	Incentivi ex art. 113	14.900,00	14.900,00	0,00
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>255.000,00</b>	<b>255.000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>C</b>	<b>totale finanziamento</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>0,00</b>

Ritenuto opportuno, pertanto, assumere il relativo impegno di spesa, che trova copertura nel quadro economico dell'intervento di manutenzione straordinaria degli Istituti Melloni e Rondani - CUP D98B20001020001, dell'importo di € 1.000.000;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000 ed in particolare l'art. 107 commi 2 e 3;
- l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- l'atto di conferimento di responsabilità di P.O. "Edilizia Scolastica" come da Determina Dirigenziale n. 1699/2020;
- Il Decreto Presidenziale n. 41 del 19/02/2021 di approvazione delle linee guida da adottare nelle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici;
- il Regolamento Provinciale per la protezione dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679 – Regolamento Generale per la protezione dei dati approvato con atto del Consiglio Provinciale n. 22 del 04/06/2018;
- il Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con atto G.P. 667/2013;
- il Patto di integrità in materia di contratti pubblici della provincia approvato con atto D.P. n. 229/2015;
- il regolamento di contabilità vigente, in particolare l'art. 28;
- il D. Lgs. 50/2016

Dato atto che la prestazione in questione riveste carattere gestionale e quindi di esclusiva competenza del funzionario responsabile;

#### DETERMINA

- Di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
- di rimodulare il quadro economico dell'intervento in oggetto, già rimodulato con DD n.713 del 15/06/21, come segue:

agg. Qte DD 713  
del 15/06/21      rimodulazione      differenza

A      LAVORI

	lavori a base d'asta	695.000,00	695.000,00	0,00
	oneri della sicurezza	50.000,00	50.000,00	0,00
<b>A</b>	<b>totale lavori</b>	<b>745.000,00</b>	<b>745.000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B1	Iva lavori lavori in economia esclusi dall'appalto (bonifica amianto)	163.900,00	163.900,00	0,00
B2	compresa iva	58.560,00	58.560,00	0,00
B4	imprevisti comprensivi di iva	10.027,00	7.709,00	-2.318,00
B5	indagini solai iva 22% compresa spese tecniche comprensive di	0,00	2.318,00	2.318,00
B6	iva+CNPAIA	7.238,00	7.238,00	0,00
B7	ANAC	375,00	375,00	0,00
B8	Art. 113 DLGS 50/2016	14.900,00	14.900,00	0,00
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>255.000,00</b>	<b>255.000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>C</b>	<b>totale finanziamento</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>0,00</b>

- Di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) l'“indagine ai solai degli istituti Melloni e Rondani” al prezzo di € 1.900,00 oltre iva al 22% per complessivi € 2.318,00, alla ditta Tecnoindagini Srl con sede in via Monte Sabotino 14, Cusano Milanino MI - P.Iva 06383520969 – CIG Z5A32E2AD0;

- di approvare la lettera d'ordine allegata alla presente;

- di impegnare la spesa di Euro 2.318,00 al Cap 215450220000 / 0 (Manutenzione straordinaria edifici scolastici), Titolo II, Missione 04 (Istruzione e diritto allo studio), Programma 02 (Istruzione non universitaria), Codice Bilancio U.2020109003 (Fabbricati ad uso scolastico) del Bilancio 2021;

che la suddetta spesa è finanziata con contributo del MIUR assegnato con D.M. n. 13 del 08/01/2021 accertato al capitolo 136500136700 M.I.U.R. - CONTRIBUTI PER EDILIZIA SCOLASTICA, codice 4020101002 Contributi agli investimenti da Ministero dell'Istruzione - Istituzioni Scolastiche (acc. 402/21);

di dare comunicazione agli operatori economici affidatario dell'avvenuto impegno contabile ai sensi dell'art. 191 del TUEL degli Enti locali;

di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al D.Lgs. 33/2013;

di dare atto che l'esigibilità delle obbligazioni avverrà entro il 31/12/2021;

-

Sottoscritta dal Responsabile  
(CASSINELLI PAOLA)  
con firma digitale



**PROVINCIA  
DI PARMA**

Il Funzionario

Ing. Paola Cassinelli

Servizio Edilizia Scolastica

U.O. Edilizia Scolastica

Viale Martiri  
della Libertà n.15  
43123 Parma  
Tel. 0521 931924  
Fax 0521 931755

e-mail p.cassinelli@provincia.parma.it

www.provincia.parma.it

Parma, ../09/2021

Prot n. ....

Spett.le  
Tecnoindagini Srl  
via Monte Sabotino 14,  
Cusano Milanino MI  
pec: tecnoindagini@registerpec.it  
mail: s.fregonese@tecnoindagini.it

### **LETTERA D'ORDINE**

OGGETTO: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA - INDAGINI DI SOLAI NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI ISTITUTI MELLONI E RONDANI. CUP D98B20001020001. CIG: Z5A32E2AD0

**TECNICO: Tecnoindagini Srl con sede in via Monte Sabotino 14, Cusano Milanino MI - P.Iva 06383520969**

Premesso che:

con determinazione n. .... del ../...../2021 si è provveduto all'affidamento dell'incarico professionale in oggetto;

Visti:

l'art. 36 comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

l'art. 3 della L 136/2010, nel quale è previsto che l'aggiudicatario, a pena di nullità assoluta del futuro contratto, dovrà assumere gli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari mediante l'utilizzo di conto corrente bancario o postale dedicato a tutti i movimenti finanziari afferenti al progetto oggetto del contratto medesimo, da accendersi presso Istituto Bancario o Società Poste

Italiane S.p.A., tramite il quale dovranno avvenire le movimentazioni, avvalendosi dello strumento consistente nel bonifico bancario o postale;

il comma 7 dell'art.3, della precitata normativa, il quale stabilisce che i soggetti di cui al co.1 del

medesimo art. 3, dovranno comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti

dedicati, entro sette giorni dalla loro accensione, nonché, nello stesso termine, le generalità ed il

codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

Il comma 9, dell'art.3, il quale stabilisce che l'affidatario, nell'eventualità di contratti stipulati con subappaltatori e/o subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate a lavori, servizi e forniture, dovrà garantire, nell'ambito dei contratti medesimi, un pari impegno da parte dei subappaltatori e subcontraenti stessi, ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge;

Si stipula quanto segue:

Articolo 1

La Provincia di Parma conferisce alla ditta Tecnoindagini Srl con sede in via Monte Sabotino 14, Cusano Milanino MI - P.Iva 06383520969, l'incarico professionale per l'esecuzione di indagini diagnostiche sui solai che saranno di supporto al progetto degli interventi di manutenzione

straordinaria degli Istituti Melloni e Rondani di Parma. CUP D98B20001020001 – CIG: Z5A32E2AD0 ;

In particolare il tecnico dovrà produrre:

1. Ricostruzione della storia dell'edificio;
2. Osservazione all'infrarosso del solaio mediante di analisi termografica;
3. Analisi costruttiva del solaio mediante l'esecuzione di microdemolizioni
4. Analisi con battitura manuale
5. analisi con metodo strumentale "SONISPECT®"
6. Libretto sanitario sullo sfondellamento dei solai

Si precisa che l'indagine dovrà essere eseguita su una superficie di ca. 700 mq di solai dell'ITE Melloni.

#### Articolo 2

Il termine per la redazione della suddetta relazione è fissato in giorni 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di sottoscrizione della presente. La penale è stabilita nella misura del 2,5 per 1.000 dell'importo netto contrattuale per ogni giorno di ritardo non giustificato, e comunque in misura complessiva non superiore al 10% dell'importo netto contrattuale.

#### Articolo 3

Il corrispettivo per la prestazione richiesta ammonta per € 1.900,00 oltre iva per complessivi € 2.318,00;

#### Articolo 4

L'importo di cui all'articolo 3) verrà corrisposto in unico stato d'avanzamento, alla consegna degli elaborati di cui all'art. 1, dietro presentazione di fattura elettronica intestata a Provincia di Parma – V.le Martiri della Libertà, 15 – 43123 Parma (C.F. 80015230347 - codice IPA:UF930G).

#### Articolo 5

Per quanto concerne la prestazione affidatogli, il tecnico è tenuto ad eleggere domicilio in Parma. Per tutte le controversie che potessero insorgere per qualsiasi motivazione, nessuna esclusa, si farà riferimento ad un collegio arbitrale, costituito da tre membri dei quali uno scelto dall'Amministrazione, uno dal Consulente ed il terzo da designarsi da parte dei due precedenti o, in alternativa, dal Presidente del tribunale di Parma. Il collegio arbitrale giudicherà secondo le regole del diritto.

#### Articolo 6

Il presente disciplinare d'incarico è redatto in forma di scrittura privata e da ritornare all'Amministrazione e sarà registrata in caso d'uso, ai sensi di legge, a cura ed a spese della parte richiedente.

#### Articolo 7

Designazione quale sub-responsabile del trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento

U.E. 679/2016 è l'ing. Paola Cassinelli.

In esecuzione del presente contratto, il tecnico effettua il trattamento di dati personali di titolarità dell'Ente.

Il tecnico è designato dalla Provincia di Parma quale sub Responsabile del trattamento dei dati personali ai sensi e per gli effetti dell'art. 28 del Regolamento U.E. 679/2016, per il trattamento

denominato: incarico professionale per indagini di solai di supporto alla progettazione definitiva - esecutiva Degli interventi di manutenzione straordinaria degli Istituti Melloni e Rondani. CUP D98B20001020001 – CIG: Z5A32E2AD0.

Le Parti riconoscono e convengono che il rispetto delle istruzioni nonché alle prescrizioni della normativa applicabile, non producono l'insorgere di un diritto in capo al sub Responsabile del trattamento al rimborso delle eventuali spese che lo stesso potrebbe dover sostenere per conformarsi.

#### Articolo 8

la ditta ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e comunque a

conoscenza, anche tramite l'esecuzione del contratto, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma, di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del Contratto e di non farne oggetto di comunicazione trasmissione senza l'espressa autorizzazione dell'Amministrazione.

L'obbligo di cui al precedente comma sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale originario o predisposto in esecuzione del Contratto. L'obbligo di cui ai precedenti paragrafi non concerne i dati che siano o divengano di pubblico dominio.

La ditta è Sub responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, nonché di subappaltatori e dei dipendenti, consulenti e collaboratori di questi ultimi, degli obblighi di segretezza di cui ai precedenti paragrafi e risponde nei confronti della Provincia di Parma per eventuali violazioni dell'obbligo di riservatezza commesse dai suddetti soggetti.

Il tecnico può utilizzare servizi di cloud pubblici ove memorizzare i dati e le informazioni trattate nell'espletamento del lavoro affidato, solo previa autorizzazione dell'Ente.

In caso di inosservanza degli obblighi descritti, l'Amministrazione ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il Contratto, fermo restando che il Fornitore di lavori sarà tenuto a risarcire tutti i danni che ne dovessero derivare.

Il tecnico potrà citare i termini essenziali del Contratto nei casi in cui fosse condizione necessaria per la partecipazione del Fornitore di lavori stesso a gare e appalti, previa comunicazione all'Amministrazione delle modalità e dei contenuti di detta citazione.

Sarà possibile ogni operazione di auditing da parte della Amministrazione attinente le procedure adottate dal Contraente in materia di riservatezza e degli altri obblighi assunti dal presente contratto.

Il tecnico non potrà conservare copia di dati e programmi della Amministrazione, né alcuna documentazione inerente ad essi dopo la scadenza del Contratto e dovrà, su richiesta, ritrasmetterli all'Amministrazione.

P/La PROVINCIA DI PARMA  
Il Responsabile U.O.  
Edilizia Scolastica

Ing. Paola Cassinelli

Il tecnico

TECNOINDAGINI SRL



**PROVINCIA  
DI PARMA**

**VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Determinazione Dirigenziale n. **1100 / 2021**

Proposta n. 2889/2021

**Oggetto:** UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA. INDAGINI DI SOLAI NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI ISTITUTI MELLONI E RONDANI. CUP D98B20001020001. RIMODULAZIONE DEL QTE, AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ( comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

Rif. Bil. PEG 215450220000/0  
Cod.V Livello 2020109003  
- Sub-Impegno n.1282/2021 - euro €2.318,00  
----

Parma, li 03/09/2021

Sottoscritto dal Responsabile del  
Servizio Finanziario  
MENOZZI IURI  
con firma digitale