



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO

Responsabile : SABBADINI SIMONA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 1124 del 06/09/2021

Oggetto: REGGIA DI COLORNO - AFFIDAMENTO REDAZIONE PIANO ECONOMICO FINANZIARIO DEL COMPLESSO MONUMENTALE CIG Z4232A4CEF. IMPEGNO DI SPESA

LA RESPONSABILE DELL'UFFICIO

Visti :

l'art. 107, commi 2 e 3 del D.Lgs. 267/2000;

l'art. 41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

l'atto di conferimento di responsabilità di P.O. "Gestione amministrativa e valorizzazione strategica del patrimonio" come da determina dirigenziale n. 1685 del 30/12/2020;

Premesso che:

il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021 – 2023, approvato con atto di Consiglio Provinciale n. 46 del 11/12/2020 immediatamente eseguibile;

il Bilancio di Previsione 2021 – 2023, approvato con atto di Consiglio Provinciale n. 52 del 22/12/2020 immediatamente eseguibile;

il Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023, approvato con Decreto Presidenziale n. 28 del 12/02/2021;

Visti altresì:

il Decreto Presidenziale n. 41 del 19/02/2021 di approvazione delle "linee guida per le procedure per l'affidamento dei contratti pubblici";

il Regolamento Provinciale per la protezione dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679 - Regolamento Generale per la protezione dei dati approvato con atto del Consiglio Provinciale n. 22 del 04/06/2018;

il Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con atto D.P. n. 256 del 03/12/2020;

il Patto di integrità in materia di contratti pubblici della provincia approvato con atto D.P. n. 229/2015;

Premesso:

che la Provincia di Parma è proprietaria del complesso monumentale della Reggia di Colorno e del suo Giardino Storico, dei quali cura la manutenzione ordinaria e straordinaria tramite l'Ufficio Gestione Amministrativa e Valorizzazione Strategica del Patrimonio;

che entro il complesso è stato individuato da un ventennio circa un percorso museale a fruizione pubblica concesso in uso ad impresa culturale a seguito di procedura di gara ad evidenza pubblica con formalizzazione nel contratto Rep. n. 14839/2015 recante "Concessione di spazi e dei relativi servizi museali della Reggia di Colorno (PR)".

Dato atto

che il contratto, in scadenza a giugno 2019, è stato oggetto di successive proroghe per le motivazioni meglio espresse negli atti di riferimento ed in particolare per gli sviluppi legati alla convenzione con il Complesso Monumentale della Pilotta e agli effetti provati dalla pandemia di Covid-19, di cui l'ultima al 31 dicembre 2021 in attuazione della determinazione n. 1694/2020 che disponeva, tra l'altro, di avviare il procedimento di gara per la nuova concessione;

Considerato:

pertanto necessario predisporre un piano economico finanziario o *business plan* della Reggia, con particolare focus sugli spazi museali che permetta, sulla base di un'analisi delle entrate per l'ente, delle vendite dell'operatore, della domanda dei luoghi di cultura, di stabilire un valore congruo del canone da porre a base di gara in coerenza con la redditività complessiva del bene,

che tale piano andrà inoltre ad individuare possibili sviluppi gestionali del bene, tenuto conto anche dei possibili effetti post-covid e costituirà pertanto documento preliminare, ed ad un tempo imprescindibile, per l'impostazione sia della nuova gara di concessione, a garanzia della massima trasparenza e concorrenza degli operatori del mercato, sia della più ampia strategia di valorizzazione del bene;

Preso atto:

che su piattaforma telematica intercenter è presente l'O.E. Studio Associato Furlotti, in grado di fornire la prestazioni richieste;

che conseguentemente l'Ufficio ha provveduto ad effettuare trattativa diretta n. PI258860-21 con Studio Associato Furlotti, avente sede a Parma in Stradello Marche 6 P. IVA 02431900345, per un importo di € 8.000,00 oltre IVA e così per complessivi € 9.760,00 (CIG: Z4232A4CEF);

Dato atto:

che i servizi in oggetto, ricadono all'interno della fascia 1 di cui alle linee guida del Decreto presidenziale n. 41 del 19/02/2021, cioè importo compreso tra € 5.000,00 e € 19.999,00;

che è stata acquisita l'autocertificazione di cui all'art. 80 D.Lgs. n. 50/2016 ss.ms.ii, resa ex artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e la visura camerale, che è stato consultato il casellario anac e verificata la regolarità contributiva e fiscale della ditta, agli atti dell'Ufficio Gestione Amministrativa e Valorizzazione Strategica del Patrimonio;

che per la suddetta fornitura si è proceduto ad affidamento diretto ex art. 36, comma 2 lett. a) del D.,Lgs. 50/2016;

che tali spese hanno carattere gestionale e sono quindi di esclusiva competenza del Funzionario responsabile di P.O. come da citato atto di delega;

che per la sottoscritta responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

DETERMINA

di affidare il servizio di redazione di un piano economico finanziario del complesso monumentale della Reggia di Colorno, finalizzato a impostare i documenti della nuova gara di concessione degli spazi museali e a definire la strategia di valorizzazione patrimoniale del complesso monumentale, alla ditta STUDIO ASSOCIATOFURLOTTI avente sede a Parma in Stradello Marche 6 P. IVA 02431900345, per un importo di € 8.000,00 oltre IVA e così per complessivi € 9.760,00 (CIG: Z4232A4CEF);

di impegnare l'importo complessivo di € 9.760,00 sul capitolo 306200740000/0 Patrimonio-prestazioni per valorizzazione strategica del bilancio 2021 – 2023, annualità 2021;

di dare atto che tutte le informazioni inerenti la spesa in argomento sono contenute nell'allegata scheda contabile;

di dare atto che l'esigibilità della spesa sopra riportata avverrà entro il 31/12/2021;

di dare comunicazione alla ditta affidataria dell'avvenuto impegno contabile ai sensi dell'art. 191 degli Enti locali;

di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'art.33/2013 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

Sottoscritta dal Responsabile
(SABBADINI SIMONA)
con firma digitale

ALLEGATO: SCHEDA CONTABILE
PRP - 2894 / 2021

Esercizio 2021

Pagina 1 di 1

Movimenti Anno 2021

E-S	Capitolo/Art.	Tipo Movimento	Missione/Titolo	Macroaggregato	Importo
		Cig/Cup	Programma/Tipologia	Livello 4	
				Livello 5	
S	306200740000 / 0 PATRIMONIO Prestazione per valorizzazione strategica (E102000106300, 483000485000)	Impegno 1147 / 2021 Z4232A4CEF	01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	103 - Acquisto di beni e servizi 1030299 - Altri servizi 1030299999 - Altri servizi diversi n.a.c.	9.760,00
				Totale Impegni	9.760,00



**PROVINCIA
DI PARMA**

VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO

Determinazione Dirigenziale n. **1124 / 2021**

Proposta n. 2894/2021

Oggetto: REGGIA DI COLORNO - AFFIDAMENTO REDAZIONE PIANO ECONOMICO FINANZIARIO DEL COMPLESSO MONUMENTALE CIG Z4232A4CEF. IMPEGNO DI SPESA

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

Rif. Bil. PEG 306200740000/0 - STUDIO FURLOTTI - REDAZIONE PIANO ECONOMICO FINANZIARIO DEL COMPLESSO MONUMENTALE REGGIA COLORNO

Cod.V Livello 1030299999

- Impegno n.1147/2021 - euro €9.760,00

Parma, li 06/09/2021

Sottoscritto dal Responsabile del
Servizio Finanziario
SCHIANCHI PAOLO
con firma digitale