



UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO

DECRETO PRESIDENZIALE

n. 221 del 24/09/2021

Oggetto: UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO. STAZIONE TURISTICA PRATO SPILLA - INTERVENTI DI AMMODERNAMENTO, EFFICIENTAMENTO ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'IMPIANTO DI RIVELAZIONE INCENDI DEL COMPLESSO ALBERGO-BAR-RISTORANTE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO CUP D44E21001120003

IL PRESIDENTE

Premesso che:

il DUP 2021-2023 è stato approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 46 dell'11/12/2020 unitamente ai suoi allegati riguardanti la programmazione degli investimenti;

il Bilancio di Previsione 2021 – 2023 è stato approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 52 del 22/12/2020 immediatamente eseguibile;

con Atto di Consiglio Provinciale n. 23/2021 è stata approvata la terza variazione al bilancio 2021-2023, che ha individuato fondi per interventi di manutenzione straordinaria alle strutture turistiche dell'Ente;

il Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 è stato approvato con D.P. 28 del 12/02/2021;

Preso atto:

che la Provincia di Parma è proprietaria della Stazione Turistica di Prato Spilla – Comune di Monchio delle Corti, costituita da strutture ricettive, impianti di risalita, piste da sci ed altre strutture ed impianti accessori;

che in data 03/07/2020 la Provincia di Parma ha presentato la SCIA ai fini della sicurezza antincendio dell'albergo – pratica VVF n. 13127;

che l'ufficio Gestione Amministrativa e Valorizzazione Strategica del Patrimonio della Provincia di Parma ha provveduto nel corso del corrente anno all'esecuzione di interventi di manutenzione all'impianto di rilevazione incendi installato nell'albergo-bar-ristorante della Stazione Turistica di Prato Spilla;

che nel corso dell'esecuzione degli interventi manutentivi di cui sopra sono emerse le difficoltà di reperire la ricambistica elettronica, considerato che l'impianto di rilevazione incendi risulta obsoleto, se pur funzionante, rispetto alla normativa vigente;

che la citata SCIA risulta frutto di consistenti interventi agli impianti dell'albergo eseguiti dalla Provincia di Parma, che hanno permesso l'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi della struttura ricettiva;

che la Stazione Turistica di Prato Spilla inoltre vive una fase di rilancio turistico a seguito degli importanti investimenti a carico della Provincia di Parma, in primis la revisione generale di rinnovo vita tecnica della seggiovia, e del Parco Nazionale Appennino Tosco – Emiliano, che ha riqualficato gli spazi interni ed esterni dell'albergo-bar-ristorante;

Considerato:

che l'U.O. Gestione Amministrativa e Valorizzazione Strategica del Patrimonio della Provincia di Parma ha redatto il progetto definitivo denominato "STAZIONE TURISTICA PRATO SPILLA - Interventi di ammodernamento, efficientamento ed adeguamento normativo dell'impianto di rivelazione incendi del complesso albergo-bar-ristorante" dell'importo complessivo di € 30.000,00 (CUP D44E21001120003), il quale risulta essere composto dai seguenti elaborati:

- relazione tecnica e quadro tecnico economico
- computo metrico estimativo
- elenco prezzi unitari
- planimetria generale
- pianta piano terra e primo

ed avente il seguente Quadro tecnico economico:

a.1	Lavori	€ 24.000,00
a.2	Oneri sicurezza	€ 590,16
A	Sommano	€ 24.590,16
b.1	IVA sui lavori 22%	€ 5.409,84
B	Somme a disposizione	€ 5.409,84
	TOTALE	€ 30.000,00

Verificato che la specifica tipologia degli interventi non necessita di titoli abilitativi e che gli stessi sono conformi ai piani urbanistici e che il progetto ed i documenti che lo compongono, agli atti di questo servizio, sono conformi al comma 7 dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, e Dpr 207/2010 - Titolo II Capo I - Sezione III circa la definizione del progetto;

Dato atto che per il finanziamento della spesa totale del progetto "Stazione turistica Prato Spilla - Interventi di ammodernamento, efficientamento ed adeguamento normativo dell'impianto di rivelazione incendi del complesso albergo-bar-ristorante", pari ad € 30.000,00, si ritiene opportuno ridestinare i fondi assegnati in sede di terza variazione di bilancio al cap. 218000220000/0 Manutenzione straordinaria Strutture Turistiche per la realizzazione del progetto "manutenzione straordinaria seggiovia di Lagdei-Lago Santo", riconoscendo nell'intervento in oggetto aspetti tecnici e di urgenza temporale prioritari rispetto alla progettualità originariamente finanziata;

Considerato altresì che, ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs. 267/2000, per la tipologia di lavori di

ristrutturazione edilizia degli immobili, non risultano maggiori oneri di gestione;

Sentito il Consigliere Delegato, arch. Alessandro Tassi Carboni;
Acquisiti i pareri favorevoli del Dirigente responsabile in ordine alla regolarità tecnica e del Ragioniere Capo in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

DECRETA

di approvare, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 50/2016, il progetto definitivo dei lavori di "STAZIONE TURISTICA PRATO SPILLA - Interventi di ammodernamento, efficientamento ed adeguamento normativo dell'impianto di rivelazione incendi del complesso albergo-bar-ristorante" dell'importo complessivo di € 30.000,00 allegato alla presente ed avente il seguente Quadro tecnico economico:

a.1	Lavori	€ 24.000,00
a.2	Oneri sicurezza	€ 590,16
A	Sommano	€ 24.590,16
b.1	IVA sui lavori 22%	€ 5.409,84
B	Somme a disposizione	€ 5.409,84
	TOTALE	€ 30.000,00

di nominare Responsabile del Procedimento l'arch. Enrico Pisi, funzionario tecnico della Provincia di Parma;

di prendere atto che il crono programma dei lavori è il seguente:

affidamento lavori: entro il 15/10/2021

esecuzione lavori: entro il 31/11/2021

approvazione CRE: entro il 31/12/2021

che, ai sensi dell'art. 200 del D. Lgs. 267/2000, per la tipologia di lavori ristrutturazione edilizia degli immobili, non risultano maggiori oneri;

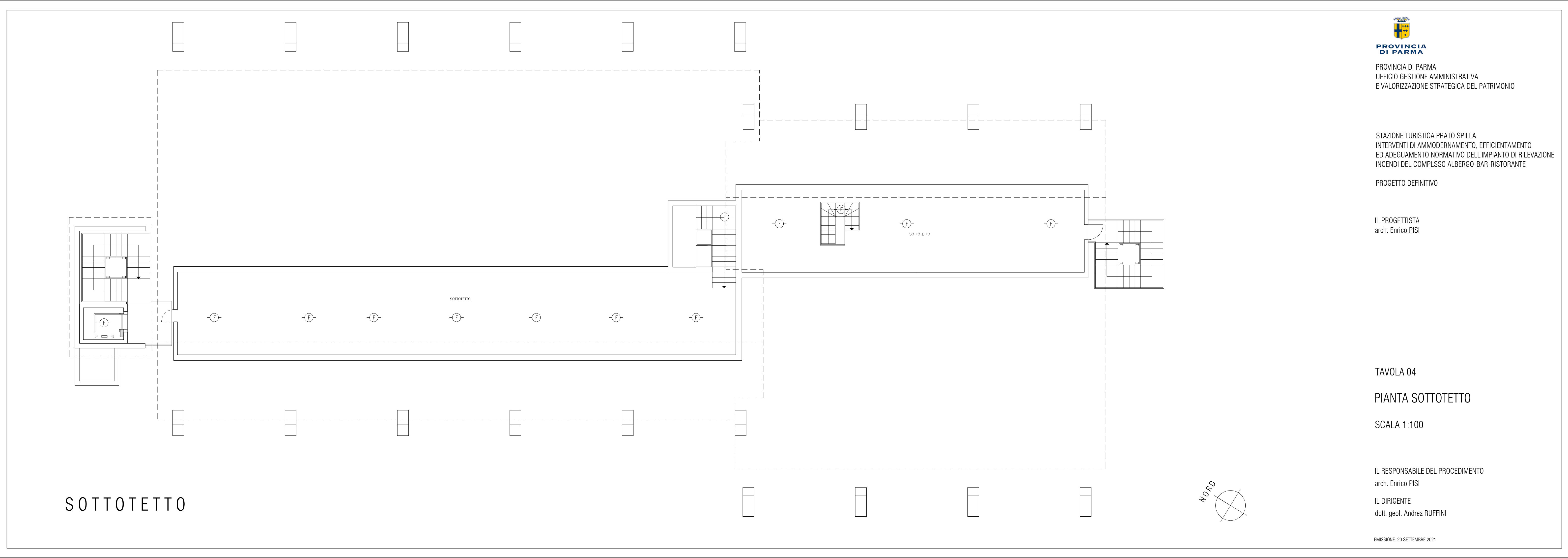
che l'importo di € 30.000,00 farà carico al PEG Cap 218000220000/0 manutenzione straordinaria strutture turistiche, tit. 2, Missione 7 Turismo, Programma 1 Sviluppo e valorizzazione del turismo, cod. Liv. U 2.02.01.09.002 Fabbricati ad uso commerciale, del Bilancio 2021-2023 Annualità 2021 (prenotazione n. 1055/21);

che la suddetta spesa è finanziata con avanzo disponibile già assegnato in sede di terza variazione al Bilancio 2021-2023 con Atto CP n. 23/2021 per la realizzazione del progetto "manutenzione straordinaria Seggiovìa Lagdei-Lago Santo" e che per sopravvenute esigenze manutentive straordinarie si impone la ridestinazione immediata dei fondi alla progettualità del presente atto;

che il presente provvedimento è da intendersi esecutivo all'atto della sua sottoscrizione.

Il Presidente
(ROSSI DIEGO)

con firma digitale



PROVINCIA DI PARMA
UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA
E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO

STAZIONE TURISTICA PRATO SPILLA
INTERVENTI DI AMMODERNAMENTO, EFFICIENTAMENTO
ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'IMPIANTO DI RILEVAZIONE
INCENDI DEL COMPLSSO ALBERGO-BAR-RISTORANTE

PROGETTO DEFINITIVO

IL PROGETTISTA
arch. Enrico PISI

TAVOLA 04

PIANTA SOTTOTETTO

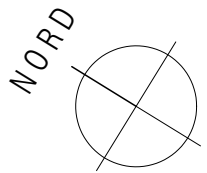
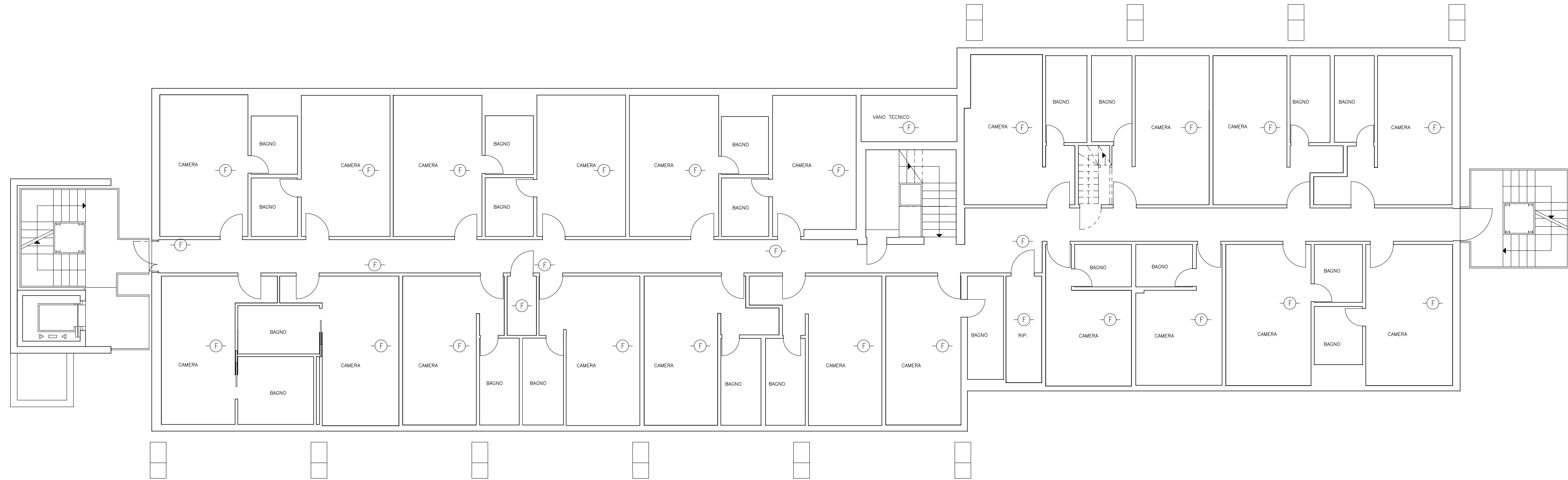
SCALA 1:100

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
arch. Enrico PISI

IL DIRIGENTE
dott. geol. Andrea RUFFINI

EMISSIONE: 20 SETTEMBRE 2021

PIANO PRIMO



PROVINCIA DI PARMA
UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA
E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO

STAZIONE TURISTICA PRATO SPILLA
INTERVENTI DI AMMODERNAMENTO, EFFICIENTAMENTO
ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'IMPIANTO DI RILEVAZIONE
INCENDI DEL COMPLSSO ALBERGO-BAR-RISTORANTE

PROGETTO DEFINITIVO

IL PROGETTISTA
arch. Enrico PISI

TAVOLA 03

PIANTA PIANO PRIMO

SCALA 1:100

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
arch. Enrico PISI

IL DIRIGENTE
dott. geol. Andrea RUFFINI

EMISSIONE: 20 SETTEMBRE 2021



PROGETTO DEFINITIVO

TAVOLA 02

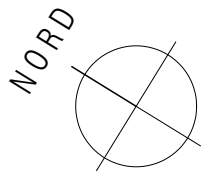
PIANTA PIANO TERRA

SCALA 1:100

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
arch. Enrico PISI

IL DIRIGENTE
dott. geol. Andrea RUFFINI

EMISSIONE: 20 SETTEMBRE 2021



PIANO TERRA



PROVINCIA DI PARMA
UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA
E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO

STAZIONE TURISTICA PRATO SPILLA
INTERVENTI DI AMMODERNAMENTO, EFFICIENTAMENTO
ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'IMPIANTO DI RILEVAZIONE
INCENDI DEL COMPLSSO ALBERGO-BAR-RISTORANTE

PROGETTO DEFINITIVO

IL PROGETTISTA
arch. Enrico PISI

TAVOLA 01
PLANIMETRIA GENERALE

SCALA 1:500

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
arch. Enrico PISI

IL DIRIGENTE
dott. geol. Andrea RUFFINI

EMISSIONE: 20 SETTEMBRE 2021



PROVINCIA DI PARMA
UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA
E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO

STAZIONE TURISTICA PRATO SPILLA
***Interventi di ammodernamento, efficientamento ed adeguamento
normativo dell'impianto di rilevazione incendi del complesso albergo-
bar-ristorante***

PROGETTO DEFINITIVO

RELAZIONE TECNICA

Parma, 20 settembre 2021

il DIRIGENTE
dott. Andrea RUFFINI

STAZIONE TURISTICA PRATO SPILLA
***Interventi di ammodernamento, efficientamento ed adeguamento normativo dell'impianto di
rilevazione incendi del complesso albergo-bar-ristorante***

- PROGETTO DEFINITIVO -

RELAZIONE TECNICA

Premesse

La stazione turistica Prato Spilla, compresa nel comune di Monchio delle Corti (PR), posta sul crinale dell'Appennino Tosco Emiliano (1350 m s.l.m.) costituisce la porta di accesso al Parco Nazionale dell'Appennino Tosco-Emiliano e si caratterizza per una forte vocazione naturalistica e rappresenta una delle principali attrattive per gli sport estivi ed invernali.

La stazione è composta da diversi edifici con funzioni collegate allo svolgimento dell'attività sportiva: l'albergo-ristorante, il rifugio, la stazione di partenza seggiovia con locali destinati ad attività commerciali, ricovero mezzi ed attrezzature, appartamenti, ambulatorio, il porticato di accesso al parco, nonché da ampi spazi esterni attrezzati e dalle piste da sci.

A far tempo dagli ultimi anni del '900 la Provincia di Parma ha avviato un importante progetto di riqualificazione della Stazione Turistica di Prato Spilla, che ha visto coinvolti diversi soggetti, tra cui il Parco Nazionale dell'Appennino Tosco-Emiliano, il Parco Regionale dei Cento Laghi, la Comunità Montana Appennino Parma Est, il Comune di Monchio delle Corti, il Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale ed i soggetti gestori, consentendo il rilancio della stazione medesima, anche in un'ottica di destagionalizzazione, diventando pertanto fondamentale punto di riferimento per le attività turistiche di crinale dell'Appennino Tosco-Emiliano.

All'interno della struttura sono state individuate due fondamentali aree gestionali: quella ricettiva che ha visto importanti interventi di adeguamento normativo e riqualificazione dell'albergo, tuttora in corso, volte anche ad una differenziazione dell'offerta turistica e quella legata al settore sciistico.



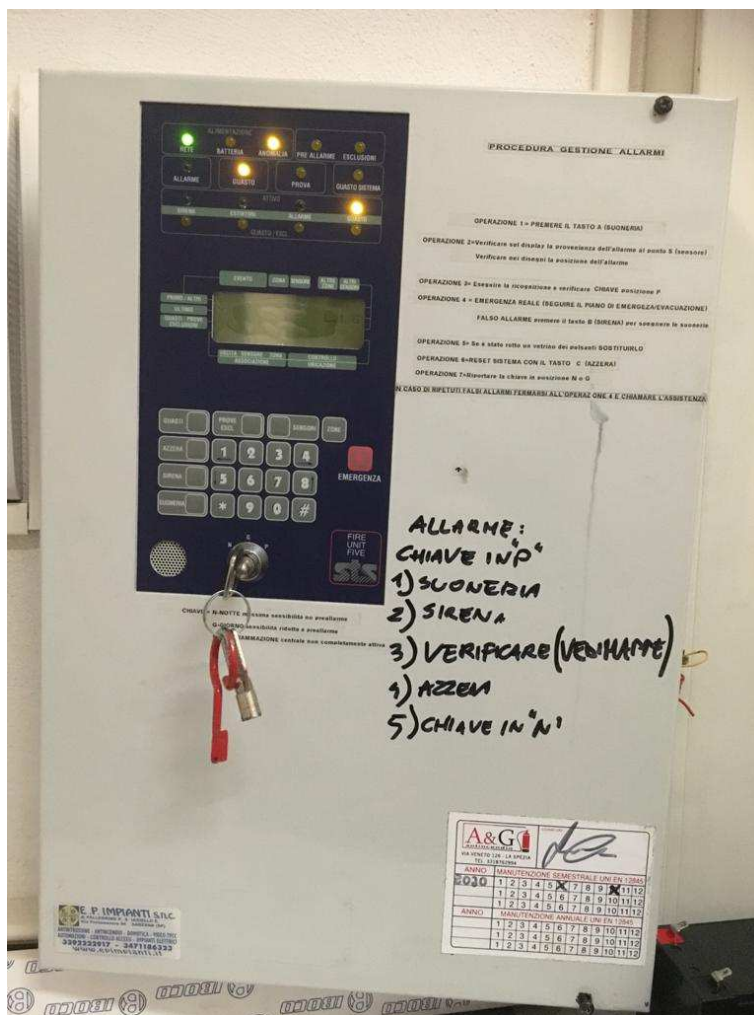
VISTA ESTERNA ALBERGO-BAR-RISTORANTE

Stato di fatto e criticità

A seguito di consistenti interventi alle strutture ed agli impianti dell'albergo eseguiti dalla Provincia di Parma, in data 03/07/2020 è stata presentata la SCIA ai fini della sicurezza antincendio dell'albergo – pratica VVF n. 13127, chiudendo così percorso tecnico-amministrativo finalizzato al l'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi della struttura ricettiva.

Attualmente il complesso albergo-bar-ristorante è dotato di un impianto di rilevazione incendi centralizzato composto da un centrale STS e da sensori ottici installati a soffitto in tutti i locali al piano terra e primo, che pur rispondente alla normativa vigente – DICO GE.SA. Spa in data 18/07/2006, DICO Ferretti Massimiliano in data 16/07/2007 e collaudo in Giampaolo Vecchi in data 10/12/2008 - nel corso dell'esecuzione di recenti interventi manutentivi sono emerse difficoltà dovute al fatto che l'impianto risulta obsoleto, se pur funzionante e sottoposto a regolare manutenzione periodica.

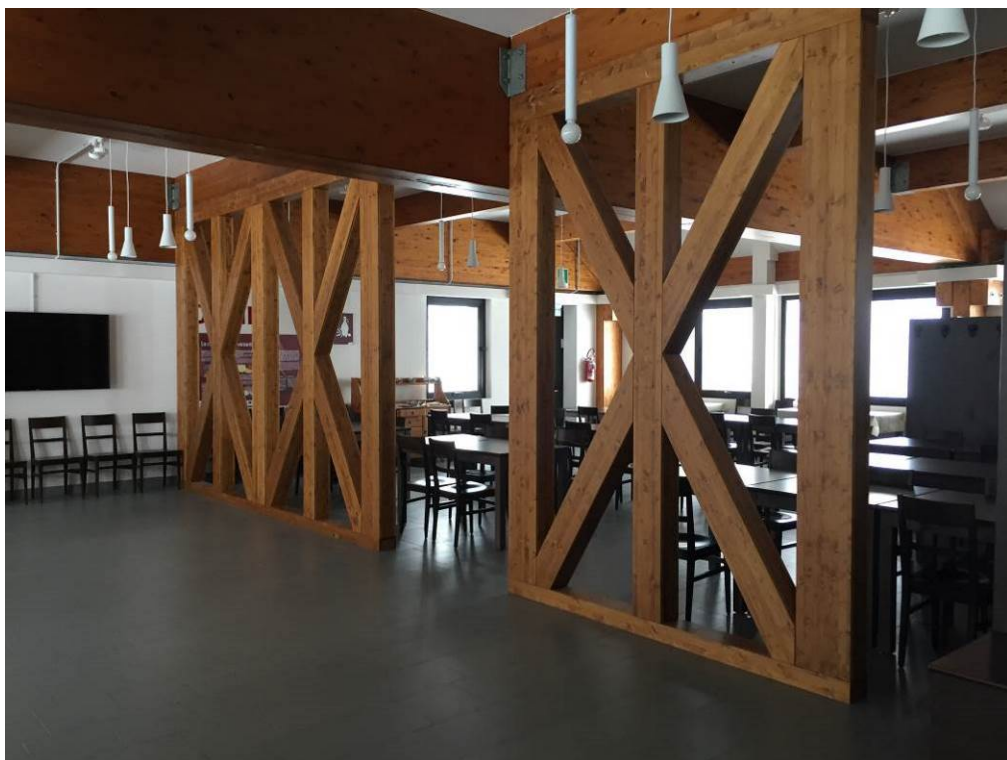
In particolare la componentistica a marca STS non è stata aggiornata dal produttore e pertanto l'impianto non risulta implementabile e non risulta disponibile sul mercato la ricambistica elettronica necessaria per piccoli o medi interventi di manutenzione; inoltre l'impianto non è stato realizzato con sistema ad anello chiuso (loop) e pertanto anche i cavi non possono essere riutilizzati per l'installazione di nuovi sensori, pulsanti e targhe.



CENTRALE ESISTENTE STS



SALA BAR



SALA RISTORANTE

Progetto

Considerato che la Stazione Turistica di Prato Spilla vive una fase di rilancio turistico a seguito degli importanti investimenti a carico della Provincia di Parma, in primis la revisione generale di rinnovo vita tecnica della seggiovia, e del Parco Nazionale Appennino Tosco – Emiliano, che ha riqualificato gli spazi interni ed esterni dell'albergo-bar-ristorante, si ritiene necessario provvedere agli interventi di ammodernamento ed efficientamento dell'impianto di rivelazione incendi del complesso albergo-bar-ristorante.

L'intervento prevede la sostituzione completa di tutti i componenti dell'impianto di rilevazione incendi, compresa la centrale, ed il rifacimento completo della linea bifilare con sistema a loop (anello chiuso), ciò consentirà in caso di accidentale interruzione lungo l'anello alla centrale di riconoscere i dispositivi collegatevi, in quanto i due tronconi dell'anello tagliato sono comunque collegati alla centrale di controllo.

Nello specifico si procederà alle seguenti installazioni dell'ambiente a marchio Notifier, all'avanguardia nel settore e già ampiamente collaudato nelle strutture di proprietà dell'Ente, sia turistiche che scolastiche:

- n. 1 centrale indirizzata antincendio di rilevazione a 1 loop modello AM1000 in grado di gestire 99 rivelatori e 99 moduli indirizzabili, completa di un'uscita per sirena da 750mA, certificata CPR in conformità alla EN 54-2 e EN 54-4 e Certificazione di Sistema EN 54-13
- n. 75 rilevatore ottico di fumo con isolatore NFXI-OPT completo di base standard
- n. 5 rilevatore termovelocimetrico con modulo isolatore NFXI-TDIFF, per gli ambienti cucina, completo di base standard
- n. 11 pulsante manuale indirizzato a rottura vetro, da interno - M5A-RP02SG-N026-01 - completo di scatola di montaggio, installata a vista, certificato in conformità alla EN 54-11 e EN 54-17
- n. 7 targhe ottico-acustico PAN1-PLUS-W: pannello completo convenzionale EN 54.3/23, base bianco opaco con film e scritta rossa, tensione nominale di alimentazione 24Vcc (20÷30Vcc), potenza 1,7 W, potenza a 1 m 101 dB (94 dB in basso consumo), corrente 90mA di picco (70mA media), frequenza flash 0,6 Hz - dimensioni 307x117x55 mm, temperatura di funzionamento da -10°C a +55°C
- n. 2 sirena antincendio autoalimentata a 24 Vdc - TRIADE-F24 - lampeggiatore a led, circuito a microprocessore, collegamento secondo norma EN 54-3 (ad inversione di polarità), circuito elettronico protetto da inversioni di polarità e tropicalizzato in resina ad immersione
- n. 1 alimentatore supplementare a 27,6V 5A – TUL 500EN - composto da un alimentatore switching limitato in corrente, circuito di supervisione a microcontrollore e fusibili elettronici a ripristino automatico, autodiagnosi, segnalazione di guasto in caso di fusibili interrotti, tensione batteria alta o bassa, mancanza rete e assenza ricarica batteria, batteria sconnessa
- n. 1 combinatore telefonico GSM/GPRS – DS100 - con programmazione da display touch-screen da 2,8" multifunzione, dotato di 6 ingressi di allarme configurabili e 4 uscite relè NC/NA e sensore di temperatura
- cavo 2x1 mmq di tipo twistato e schermato, antincendio, grado 4 colore rosso a norme CEI EN50200-PH30, IEC60331, mescola LSZH
- oneri di predisposizione schemi di progetto, collaudo, dichiarazioni (DICO) e certificazioni, as-built finali

Il progetto “STAZIONE TURISTICA PRATO SPILLA - Interventi di ammodernamento, efficientamento ed adeguamento normativo dell’impianto di rilevazione incendi del complesso albergo-bar-ristorante” prevede un importo lavori compensati a corpo e a misura pari a di € 30.000,00 (IVA compresa) con il seguente quadro tecnico economico:

a.1	Lavori	€ 24.000,00
a.2	Oneri sicurezza	€ 590,16
A	Sommano	€ 24.590,16
b.1	IVA sui lavori 22%	€ 5.409,84
B	Somme a disposizione	€ 5.409,84
	TOTALE	€ 30.000,00

In base al D.P.R. n. 207/2010 – allegato A le lavorazioni omogenee, di cui al presente appalto, ricadono nelle seguenti categorie: **OG 11 - IMPIANTI TECNOLOGICI**



ELENCO PREZZI

OGGETTO: STAZIONE TURISTICA PRATO SPILLA. Interventi di ammodernamento, efficientamento ed adeguamento normativo dell'impianto di rilevazione incendi del complesso albergo-bar-ristorante

COMMITTENTE: Provincia di Parma

Parma, 20/09/2021

IL TECNICO
arch. Enrico PISI



COMPUTO METRICO

OGGETTO: STAZIONE TURISTICA PRATO SPILLA. Interventi di ammodernamento, efficientamento ed adeguamento normativo dell'impianto di rilevazione incendi del complesso albergo-bar-ristorante

COMMITTENTE: Provincia di Parma

Parma, 20/09/2021

IL TECNICO
arch. Enrico PISI

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
1 01	LAVORI A CORPO Oneri di accantieramento, comprensivi di rimozione completa dell'impianto esistente STS, compresa centrale, sensori, pulsanti, targhe, sirene, cavi, compreso ogni onere a dare l'opera eseguita a regola d'arte, oneri di predisposizione schemi elettrici di progetto, collaudo, dichiarazioni (DICO) e certificazioni, as-built finali. SOMMANO % Parziale LAVORI A CORPO euro					100,00		
						100,00	3'000,00	3'000,00
								3'000,00
2 02	LAVORI A MISURA Fornitura e posa in opera di centrale indirizzata antincendio di rilevazione a 1 loop modello AM1000 in grado di gestire 99 rivelatori e 99 moduli indirizzabili, completa di un'uscita per sirena da 750mA e n. 2 modulo d'uscita utilizzabile con centrali indirizzate - M701, certificata CPR in conformità alla EN 54-2 e EN 54-4 e Certificazione di Sistema EN 54-13, compreso materiale di consumo, noli, manodopera ed ogni onere a dare l'opera eseguita a regola d'arte. SOMMANO cadauno					1,00		
						1,00	2'795,00	2'795,00
3 03	Fornitura e posa in opera, allacci compresi, rilevatore ottico di fumo con isolatore NFXI-OPT completo di base standard, compreso materiale di consumo, noli, manodopera ed ogni onere a dare l'opera eseguita a regola d'arte. SOMMANO cadauno					75,00		
						75,00	110,00	8'250,00
4 04	Fornitura e posa in opera, allacci compresi, di rilevatore termovelocimetrico con modulo isolatore NFXI-TDIFF, per gli ambienti cucina, completo di base standard, compreso materiale di consumo, noli, manodopera ed ogni onere a dare l'opera eseguita a regola d'arte. SOMMANO cadauno					5,00		
						5,00	70,00	350,00
5 05	Fornitura e posa in opera, allacci compresi, di pulsante manuale indirizzato a rottura vetro, da interno - M5A-RP02SG-N026-01 - completo di scatola di montaggio, installata a vista, certificato in conformità alla EN 54-11 e EN 54-17, compreso materiale di consumo, noli, manodopera ed ogni onere a dare l'opera eseguita a regola d'arte. SOMMANO cadauno					11,00		
						11,00	65,00	715,00
	A R I P O R T A R E							15'110,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							15 ' 110,00
6 06	Fornitura e posa in opera, allacci compresi, di targhe ottico-acustico PAN1-PLUS-W: pannello completo convenzionale EN 54.3/23, base bianco opaco con film e scritta rossa, tensione nominale di alimentazione 24Vcc (20÷30Vcc), potenza 1,7 W, potenza a 1 m 101 dB (94 dB in basso consumo), corrente 90mA di picco (70mA media), frequenza flash 0,6 Hz - dimensioni 307x117x55 mm, temperatura di funzionamento da - 10°C a +55°C, compreso materiale di consumo, noli, manodopera ed ogni onere a dare l'opera eseguita a regola d'arte.					7,00		
	SOMMANO					7,00	120,00	840,00
7 07	Fornitura e posa in opera, allacci compresi, di sirena antincendio autoalimentata a 24 Vdc - TRIADE-F24 - lampeggiatore a led, circuito a microprocessore, collegamento secondo norma EN 54-3 (ad inversione di polarità), circuito elettronico protetto da inversioni di polarità e tropicalizzato in resina ad immersione, compreso materiale di consumo, noli, manodopera ed ogni onere a dare l'opera eseguita a regola d'arte.					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	125,00	250,00
8 08	Fornitura e posa in opera, allacci compresi, di alimentatore supplementare a 27,6V 5A - TUL 500EN - composto da un alimentatore switching limitato in corrente, circuito di supervisione a microcontrollore e fusibili elettronici a ripristino automatico, autodiagnosi, segnalazione di guasto in caso di fusibili interrotti, tensione batteria alta o bassa, mancanza rete e assenza ricarica batteria, batteria sconnessa, compreso materiale di consumo, noli, manodopera ed ogni onere a dare l'opera eseguita a regola d'arte.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	250,00	250,00
9 09	Fornitura e posa in opera, allacci compresi, di combinatore telefonico GSM/GPRS - DS100 - con programmazione da display touch-screen da 2,8" multifunzione, dotato di 6 ingressi di allarme configurabili e 4 uscite relè NC/NA e sensore di temperatura, compreso materiale di consumo, noli, manodopera ed ogni onere a dare l'opera eseguita a regola d'arte.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	350,00	350,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro							13 ' 800,00
	A R I P O R T A R E							16 ' 800,00

DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
	TOTALE
RIPORTO	
QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	
a) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (escluso di Oneri della Sicurezza)	
Lavori a corpo euro	10 ' 200,00
Lavori a misura euro	13 ' 800,00
Sommano euro	24 ' 000,00
b) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza	
a corpo euro	590,16
Sommano euro	590,16
TOTALE LAVORI euro	24 ' 590,16
IVA 22% euro	5 ' 409,84
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE euro	5 ' 409,84
TOTALE QTE DI PROGETTO euro	30 ' 000,00
Parma, 20/09/2021 Il Tecnico arch. Enrico PISI Il Responsabile del Procedimento arch. Enrico PISI Il Dirigente dott. Andrea RUFFINI	
A RIPORTARE	



UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO

PARERE di REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. **3204 /2021** ad oggetto:

" UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO. STAZIONE TURISTICA PRATO SPILLA - INTERVENTI DI AMMODERNAMENTO, EFFICIENTAMENTO ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'IMPIANTO DI RIVELAZIONE INCENDI DEL COMPLESSO ALBERGO-BAR-RISTORANTE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO CUP D44E21001120003 "

Viste le motivazioni espresse nel testo della proposta di atto in oggetto, ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' tecnica.

Note:

Parma , 23/09/2021

Sottoscritto dal Responsabile
(RUFFINI ANDREA)
con firma digitale



SERVIZIO FINANZIARIO - GESTIONE DEL PERSONALE - PARTECIPATE -
SISTEMI INFORMATIVI - PARI OPPORTUNITA'

PARERE di REGOLARITA' CONTABILE

Sulla proposta n. **3204 / 2021** ad oggetto:

" UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO. STAZIONE TURISTICA PRATO SPILLA - INTERVENTI DI AMMODERNAMENTO, EFFICIENTAMENTO ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'IMPIANTO DI RIVELAZIONE INCENDI DEL COMPLESSO ALBERGO-BAR-RISTORANTE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO CUP D44E21001120003 “

verificata l'esistenza del parere di regolarità tecnica rilasciato dal soggetto competente inerente la legittimità e la regolarità amministrativa del provvedimento

verificata la legittimità dell'eventuale spesa derivante dal presente provvedimento nei termini della corretta imputazione al bilancio dell'ente, della regolare copertura finanziaria e del rispetto degli equilibri di bilancio

valutati gli eventuali riflessi sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente

ai sensi dell'art. 49, 1 comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

Note:

Parma , 24/09/2021

Sottoscritto dal Responsabile
(MENOZZI IURI)
con firma digitale