



UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - TRASPORTI

DECRETO PRESIDENZIALE

n. 226 del 30/09/2021

Oggetto: COMUNE DI SALSOMAGGIORE TERME - FORMULAZIONE DELLE RISERVE SULLA VARIANTE AL RUE ADOTTATA CON DELIBERA DI CC N. 43 DEL 29.07.2021 AI SENSI DELL'ART. 33 DELLA L.R. 20/2000 E DELL'ART. 4 COMMA 4 LETT. A) DELLA L.R. 24/2017.

IL PRESIDENTE

VISTE:

la Legge Regionale n. 20 del 24.3.2000;

la Legge Regionale n. 24 del 21.12.2017;

la Circolare regionale n. 179478 del 14.3.2018;

il D. Lgs. n. 152/06, modificato dal D.Lgs. n. 4/08 e l'art. 5 della L.R. 20/00 e s.m.i.;

PREMESSO:

che il Comune di Salsomaggiore Terme, ai sensi della L.R. 20/2000 e s.m.i., ha approvato il PSC con delibera C.C. n. 76/2003, il RUE con delibera C.C. 31/2005, e il POC 2014-2019 con delibera C.C. n. 55/2014;

che lo stesso Comune con nota PEC 22489 del 02.09.2021 ha trasmesso la Variante parziale al RUE adottata con Delibera di Consiglio Comunale n.43 del 29.07.2021 per l'espressione delle riserve ai sensi dell'art. 33 della LR 20.00 e s.m.i.;

che la Provincia, presa visione degli elaborati trasmessi, con nota PEC n. 23038 del 07.09.2021, ha richiesto integrazioni con specifico riferimento alla necessità di acquisire i pareri di ARPAE

AUSL;

che successivamente il Comune, con nota PEC n.24011 del 16.09.21 ha provveduto alla trasmissione delle integrazioni: parere di ARPAE e parere di AUSL;

CONSTATATO:

che la Variante in esame riguarda alcune modifiche normative e la modifica puntuale di due classificazioni e più precisamente:

- modifica normativa di una scheda attuativa;
- modifica normativa che prevede l'introduzione di un nuovo uso S16 – "Attrezzature termali";
- modifica puntuale di due classificazioni, la prima di un'area da "*patrimonio alberghiero di eccellenza*" a "*patrimonio alberghiero di seconda fascia*", la seconda di un'area da "*tessuti residenziali a manutenzione e completamento*" ad "*aree a verde privato*";

che in riferimento ai contenuti della Variante il Comune ha dichiarato l'assenza di effetti rilevanti sul sistema delle componenti ambientali e che pertanto le modifiche rientrano nella fattispecie prevista dal comma 5 dell'art. 5 della L.R. 20/00 e s.m.i., e che quindi la Variante risulta esclusa dalla procedura di ValSAT e monitoraggio.

CONSIDERATO

che in data 1.1.2018 è entrata in vigore la L.R. n. 24 del 21.12.2017, che detta la nuova disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio e che, pur abrogando la L.R. 20/2000, all'art. 4 dispone che i Comuni, in attesa di adeguare la propria strumentazione urbanistica alla nuova disciplina regionale del territorio, possono avviare e approvare varianti specifiche (da non intendersi come varianti ex art. 32bis della L.R.20/2000 e smi) secondo la procedura previgente della L.R. 20/2000 e smi, al fine di dare attuazione agli strumenti urbanistici vigenti;

che pertanto, ai sensi degli articoli sopra richiamati, e della circolare regionale richiamata in premessa, la Variante al RUE in esame rientra pienamente nella fattispecie di cui all'art. 4 comma 4 lett. a) della citata L.R. 24/2017, e pertanto il procedimento di approvazione può essere concluso ai sensi dell'art. 33 della L.R. 20/2000 e s.m.i.;

che non si rilevano contrasti con il PTCP né con la legislazione urbanistica regionale vigente;

che ARPAE e AUSL hanno espresso parere di competenza favorevole, non rilevando elementi di criticità dal punto di vista ambientale;

che, preso atto dei contenuti della variante al RUE in esame, si ritiene di poter esprimere parere favorevole in merito alla compatibilità della stessa con gli aspetti geologici e sismici del territorio, fermo restando gli approfondimenti necessari in fase esecutiva degli interventi ai sensi della L.R. n.19/2008 e D.M. 17 gennaio 2018;

SENTITO il Consigliere delegato Gianpaolo Cantoni;

ACQUISITO il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che non viene acquisito il parere del Ragioniere Capo in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, in quanto il presente provvedimento non ha alcuna rilevanza contabile;

DATO ATTO che il soggetto responsabile del parere di regolarità tecnica autorizza la Segreteria ad apportare al presente provvedimento le rettifiche necessarie, dovute ad eventuali errori materiali,

che non comportino modifica del contenuto volitivo dell'atto medesimo;

DECRETA

di non formulare sulla Variante al RUE del Comune di Salsomaggiore Terme adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 29.07.2021, ai sensi dell'art. 33 della L.R. 20/2000 e dell'art. 4, comma 4 lett. a) della L.R. 24/2017, per le motivazioni espresse nel precedente "CONSIDERATO";

di trasmettere altresì al Comune di Salsomaggiore Terme copia del presente atto per l'assunzione dei provvedimenti conseguenti;

di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'art. 9 del Dlgs. 33/2013 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

che il presente provvedimento è esecutivo all'atto della sua sottoscrizione.

Il Presidente
(ROSSI DIEGO)
con firma digitale



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - TRASPORTI

PARERE di REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. **3302 /2021** ad oggetto:

" COMUNE DI SALSOMAGGIORE TERME - FORMULAZIONE DELLE RISERVE SULLA VARIANTE AL RUE ADOTTATA CON DELIBERA DI CC N. 43 DEL 29.07.2021 AI SENSI DELL'ART. 33 DELLA L.R. 20/2000 E DELL'ART. 4 COMMA 4 LETT. A) DELLA L.R. 24/2017. "

Viste le motivazioni espresse nel testo della proposta di atto in oggetto, ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' tecnica.

Note:

Parma , 29/09/2021

Sottoscritto dal Responsabile
(RUFFINI ANDREA)
con firma digitale