



**PROVINCIA  
DI PARMA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : CASSINELLI PAOLA

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 1448 del 25/10/2021**

**Oggetto:** SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA - PATRIMONIO: "LICEO SCIENZE UMANE ALBERTINA SAN VITALE - PARMA: LAVORI DI AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO" MODIFICA CONTRATTUALE

**IL RESPONSABILE DELL'U.O. EDILIZIA SCOLASTICA**

VISTI:

l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;

l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

l'atto di conferimento di responsabilità di P.O. "Edilizia Scolastica" come da Determina Dirigenziale n. 1665/2020;

dato atto che per il sottoscritto Funzionario Responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012.

PREMESSO

Che con decreto del Presidente n. 59 del 08/03/2021 è stato approvato il "rendiconto 2020 - riaccertamento ordinario residui attivi e passivi e conseguenti variazioni di bilancio", dove sono comprese le reiscrizioni per esigibilità posticipata del progetto in oggetto al Bilancio 2021, precedentemente inserito nella programmazione delle Opere Pubbliche 2019-2021 elenco annuale 2019;

Viste:

la delibera dell'assemblea legislativa dell'Emilia-Romagna n. 64/2016, avente per oggetto: "indirizzi e criteri per la formazione del programma 2016 di edilizia scolastica ai sensi della LR 39/80";

la delibera di Giunta Regionale n. 382 del 11/03/2019 avente per oggetto: "Approvazione piano Regionale di edilizia scolastica avente ad oggetto istituzioni scolastiche secondarie di 2° grado e assegnazione delle relative risorse FSC";

Considerati:

- il Decreto presidenziale n. 63 del 4/5/2017 di approvazione dello studio di fattibilità tecnico-economica (art. 23 del D. Lgs. 50/2016), di complessivi € 2.022.000,00 (CUP: D91E17000100002);

- il Decreto presidenziale n. 52 del 27/03/2019 di approvazione del progetto definitivo dei

lavori di "ampliamento Liceo Sanvitale di Parma", di complessivi € 2.022.000,00 (CUP: D91E17000100002);

- la determinazione n. 1063 del 23/09/2019 di approvazione del Progetto Esecutivo;
- la determina n. 1184 del 21/10/2019, di indizione della procedura aperta per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- la determina n. 178 del 24/02/2020 di approvazione della proposta di aggiudicazione così come formulata dalla Commissione di gara nel verbale della seduta del 03/02/2020,

Vista che con Determina n. 657 del 22/06/2020 si è proceduto a prendere atto:

- dell'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32, co. 7 del D.lgs. 50/2016, disposta dall'Ufficio Stazione Unica Appaltante, divenuta efficace terminati i controlli dei requisiti prescritti da parte dell'ufficio Stazione Unica appaltante;
- che aggiudicatario dei lavori di "LICEO SCIENZE UMANE ALBERTINA SAN VITALE - PARMA: AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO", è la ditta ALLODI S.R.L. con sede legale in PARMA (PR) Via Argonne 8/BIS CAP 43125 Codice fiscale e Partita IVA 00145330346, avendo offerto un ribasso percentuale sul prezzo dei lavori a base di gara pari a 9,68 e avendo ottenuto il punteggio finale pari a 98,37/100;
- del nuovo QTE;
- che l'importo contrattuale è di € 1.475.507,20 comprensivo di € 34.000,00 quali oneri per la sicurezza, oltre iva;

Preso atto che:

per l'esecuzione dei lavori è stato sottoscritto il contratto Rep. 15173 del 2/7/2020, dell'importo di € 1.475.507,20, di cui € 34.000,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge al 10%;

con atto D.D. n. 309/2019 è stato nominato l'Ufficio di Direzione Lavori;

i lavori di cui trattasi sono stati consegnati ed avviati in data 6 luglio 2020 con scadenza contrattuale prevista per il giorno 18 novembre 2021;

DATO ATTO che per l'esecuzione delle lavorazioni in oggetto sono stati autorizzati i seguenti subappalti:

- esecuzione di opere appartenenti alla categoria OG1, a favore della ditta F.lli Byku di Byku Ali, i lavori di "posa di pavimenti e rivestimenti", per € 6.000,00 oltre iva (DD n. 826 del 23/07/2020);
- esecuzione di opere appartenenti alla categoria OG1, a favore della ditta F.lli Scorpiniti Impianti di Scorpiniti Domenico & C sas, i lavori di "completamento degli impianti elettrici e il collaudo funzionale", attinenti alla categoria OG11, per € 24.000,00 oltre iva (DD n. 776 del 16/07/2020);
- esecuzione di opere appartenenti alla categoria OG11, a favore della Impresa Edile Aldo Geom. Poerio, i lavori di "esecuzione delle demolizioni, delle carpenterie e delle murature", attinenti alla categoria OG1, per complessivi € 125.000,00 oltre iva (DD n. 663 del 23/06/2020, DD 217 del 08/03/2021 e DD 1388 del 14/10/2021);
- esecuzione di opere appartenenti alla categoria OG1, a favore della ditta Erla Costruzioni srls per i lavori di "esecuzione di intonaci, muratura faccia a vista e posa isolante", per € 50.000,00 oltre iva (DD 397 del 14/04/2021);

CONSIDERATO:

con Determina n. 1228 del 26/10/2020 si è preso atto della documentazione inerente il primo stato d'avanzamento lavori, redatto dalla Direzione Lavori, per complessivi € 340.671,08 iva compresa;

con Determina n. 400 del 15/04/2021 si è preso atto della documentazione inerente il secondo stato d'avanzamento lavori, redatto dalla Direzione Lavori, per complessivi € 366.779,03 iva compresa;

con Determina n. 1038 del 24/08/2021 si è preso atto della documentazione inerente il terzo stato d'avanzamento lavori, redatto dalla Direzione Lavori, per complessivi € 343.500,55 iva compresa

Vista la nota prot. 27968 del 21/10/2021 con la quale l'impresa Allodi srl richiede una proroga dei tempi contrattuali di giorni 40 con le seguenti motivazioni:

- difficoltà della filiera produttiva di mantenere il livello produttivo previsto causa personale in quarantena o malato, cosa che non esclude ritardi nella consegna dei materiali, nei trasporti, nella produzione delle lavorazioni specialistiche dei subappaltatori e del personale
- condizioni particolari del mercato ove si sono riscontrate e si riscontrano notevoli difficoltà nella reperibilità dei materiali e tempi di consegna raddoppiati e non certi (precedente comunicazione del 16 luglio 2021);

Visto l'art. 6 del contratto rep. 15173 del 2/7/2020: "Art. 6 Tempo utile per l'esecuzione – penalità" che stabiliva "Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 500 (cinquecento) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna"

Richiamato l'art. 106 (Modifiche di contratti durante il periodo di efficacia) del DLGS 50/2016 relativamente alla durata temporale, il quale prevede che "Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti:

se le modifiche, a prescindere dal loro valore monetario, sono state previste nei documenti di gara iniziali in clausole chiare, precise e inequivocabili, che possono comprendere clausole di revisione dei prezzi. Tali clausole fissano la portata e la natura di eventuali modifiche nonché le condizioni alle quali esse possono essere impiegate, facendo riferimento alle variazioni dei prezzi e dei costi standard, ove definiti. Esse non apportano modifiche che avrebbero l'effetto di alterare la natura generale del contratto o dell'accordo quadro."

#### DETERMINA

di autorizzare, ai sensi dell'art. 106 del DLGS 50/2016 e s.m.i., la modifica contrattuale dei lavori di "Liceo scienze umane Albertina Sanvitale – Parma: lavori di ampliamento ed adeguamento", relativamente all'art. 6 del contratto Rep. 15173 del 2/7/2020, dell'importo di € 1.475.507,20, di cui € 34.000,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge al 10%, stabilendo che l'art. 6 diventa: "Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 540 (cinquecentoquaranta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna", accogliendo pertanto la richiesta dell'impresa, prot. 27968 del 21/10/2021, ritenendola motivata;

Pertanto il nuovo termine contrattuale risulta essere il 28/12/2021;

di dare comunicazione della presente autorizzazione alla ditta, Alla Direzione Lavori, al Responsabile del Procedimento, al Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione ed al Collaudatore, per gli atti conseguenti;

di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al DLGS 33/2013;

-

Sottoscritta dal Responsabile  
(CASSINELLI PAOLA)  
con firma digitale