

PROVINCIA DI PARMA

COMUNE DI PARMA

CONVENZIONE TRA LA PROVINCIA DI PARMA E IL COMUNE DI PARMA PER LA GESTIONE
COORDINATA DELLA SCUOLA PER L'EUROPA E RIMBORSO DELLE SPESE DI FUNZIONAMENTO

PREMESSO CHE:

in data 9 novembre 2007 è stato sottoscritto accordo tra Comune di Parma e Provincia di Parma attraverso il quale gli Enti stabiliscono che la realizzazione della nuova sede della scuola per l'Europa sarà curata dal Comune di Parma;

la Legge n. 115 del 3/8/2009 all'art. 2 prevede "fermo restando il finanziamento della L. 296/2006, gli ulteriori oneri necessari per la medesima finalità (costruzione nuova sede) sono posti a carico della Provincia e del comune di Parma....sono altresì poste a carico della provincia e del comune di Parma:

- a) la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'edificio destinato a sede della Scuola
- b) le spese per l'arredamento della scuola e quelle per le utenze elettriche, per la provvista dell'acqua e del gas, per il riscaldamento e per i relativi impianti"

l'art. 3 dell'accordo del 9/11/2007 precisa che "per quanto riguarda la ripartizione degli ulteriori costi di progettazione, costruzione di gestione, le parti si impegnano a sottoscrivere ulteriore accordo";

Visto l'art. 15 della legge n. 241/1990;

SI CONVIENE QUANTO SEGUE

Le spese di funzionamento, di manutenzione ordinaria e delle utenze saranno divise in percentuale tra la Provincia di Parma e il Comune di Parma come segue:

USO ESCLUSIVO

riscaldamento, manutenzione ordinaria e straordinaria: il 100% degli importi delle fatture dell'utenza teleriscaldamento, degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria verrà suddiviso:

Provincia (scuola secondaria di secondo grado): 16,56%

Comune (scuola materna, elementare, primaria di primo grado e mensa): 43,56%

acqua, luce e gas laboratorio: il 100% degli importi delle fatture delle utenze acqua e del gas da laboratorio verrà suddiviso:

Provincia (scuola secondaria di secondo grado): 18,75%

Comune (scuola materna, elementare, primaria di primo grado e mensa): 49,29%

PARTI COMUNI

riscaldamento, manutenzione ordinaria e straordinaria: il 39,88% degli importi delle fatture dell'utenza teleriscaldamento, degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria verrà suddiviso:

Provincia: 27,55%

Comune: 72,45%

acqua, luce e gas laboratorio: il 31,96% degli importi delle fatture delle utenze acqua e del gas da laboratorio verrà suddiviso:

Provincia: 27,55%

Comune: 72,45%

Il tutto come meglio evidenziato nella tabella A, allegata, che entra a far parte integrante della presente convenzione.

Il gas della mensa resta a totale carico del Comune in quanto servizio non utilizzato dalla scuola secondaria di secondo grado come di seguito specificato.

Si precisa che, qualora nel corso della Convenzione dovessero subentrare modifiche alle utenze o ai contratti di fornitura (es. gestione calore per il riscaldamento) sarà cura ridefinire le modalità di rimborso in base ai nuovi parametri contrattuali.

il Comune di Parma sarà l'ente che si accollerà tutte le spese di funzionamento, di manutenzione ordinaria e straordinaria e delle utenze: la Provincia di Parma procederà al rimborso annuo al Comune della quota di propria competenza secondo le seguenti modalità:

1) per l'anno 2017: € 43.000,00 (dal 4 settembre al 31/12/2017) da conguagliare con l'annualità 2018

2) per l'anno 2018: € 107.000,00 entro il 31/12/2018 da conguagliare con l'annualità 2019

3) per gli anni successivi in due rate posticipate: la prima al 30/06, la seconda, al 31/12.

Entro il 31/01 di ogni anno il comune presenterà il conto complessivo sostenuto per l'anno precedente per gli eventuali conguagli

La Provincia nulla rimborserà relativamente all'edificio destinato alla ristorazione scolastica (ne oneri di gestione ne oneri di manutenzione in quanto servizio non obbligatorio per la scuola secondaria di 2°).

ALLEGATO A - TABELLA CALCOLO PERCENTUALI

DESCRIZIONE		superfici esterne coperte	P UTILI	Q LORDI	R H	S = Q x R VOLUME
A biblioteca	1		607,55	650,00	3,80	2.470,00
B amministrazione	2	154,40	590,55	650,00	3,80	2.470,00
C atrio ingresso	1		307,70	338,47	7,60	2.572,37
D1 auditorium piano terra	1	154,50	383,60	657,00	7,60	4.993,20
D2 auditorium piano primo	2		321,10	421,00	3,80	1.599,80
E MATERNA PIANO TERRA	1	584,30	1.414,70	1.580,00	3,00	4.740,00
F1 ELEMENTARE PIANO TERRA	1	511,30	1.088,70	1.214,00	3,00	3.642,00
F2 ELEMENTARE PIANO PRIMO	2	301,10	1.090,40	1.214,00	3,00	3.642,00
G MENSA PIANO TERRA	1	192,10	1.421,00	1.524,01	3,00	4.572,02
H1 MEDIE PIANO TERRA	1	358,20	830,20	952,38	3,00	2.857,14
H2 MEDIE PIANTA PIANO PRIMO	2	109,00	846,60	947,00	3,00	2.841,00
L1 LICEO PIANO TERRA	1	551,50	1.247,60	1.413,00	3,00	4.239,00
L2 LICEO PIANO PRIMO	2	181,00	1.254,00	1.413,00	3,00	4.239,00
M1 PALESTRA ATTIVITA'	1		749,00	801,43	3,00	2.404,29
M2 PALESTRA SPOGLIATOI	2		506,80	557,48	3,00	1.672,44
M3 PALESTRA PIANTA PIANO PRIMO	3		360,50	385,74	3,00	1.157,21
N LOCALI TECNICI	1		334,40	357,09	3,00	1.071,27
TOTALI PARZIALI	1	3.097,40	13.334,40	15.075,59		51.182,74

Zona utilizzo esclusivo Provincia (scuola secondaria)

Zona utilizzo esclusivo Comune (scuola materna, elementare, primaria di primo grado e mensa):
(E+F1+F2+G+H1+H2)

Zona utilizzoparti comuni:
(A+B+C+D1+D2+M1+M2+M3+N)

100% importo riscaldamento, manutenzione ordinaria					
esclusivi			parti comuni		
provincia	mc	%	comune	mc	%
	mc	%		mc	%

8.478,00	16,56%	22.294,16	43,56%	20.410,58	39,88%
----------	--------	-----------	--------	-----------	--------

100% importo acqua, luce, gas laboratorio

esclusivi

provincia		comune		parti comuni	
mq	%	mq	%	mq	%
2.826,00	18,75%	7.431,39	49,29%	4.818,21	31,96%

39,88% importo riscaldamento, manutenzione ordinaria

parti comuni

provincia		comune	
mc	%	mc	%
8.474,00/(8478,00+22.294,16)	27,55%	22.294,16/(8478,00+22.294,16)	72,45%

31,96% importo acqua, luce, gas laboratorio

parti comuni

provincia		comune	
mq	%	mq	%
2.826,00/(2.826,00+7.431,39)	27,55%	7.431,39/(2.826,00+7.431,39)	72,45%