



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO PROVVEDITORATO - ECONOMATO - ORGANISMO INTERMEDIO - COMUNICAZIONE E
STAMPA

Responsabile : PINARDI MAURO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 1700 del 03/12/2021

Oggetto: ADESIONE ALLA CONVENZIONE INTERCENT-ER "SERVIZI DI PULIZIA E SANIFICAZIONE E SERVIZI AUSILIARI 5-LOTTO 4" COPERTURA TRIENNALE DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEI LOCALI DELLA PROVINCIA DI PARMA ANNUALITA' 2022-2023-2024- ORDINATIVO DI FORNITURA N.RO P.I 359930-21 CODICE CIG MASTER N.RO 7746507BCB- CODICE CIG DERIVATO N.RO 8991981177- CODICE GARA N.RO 8360323

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Visti:

- l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;
- l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi; - l'art. 17, comma 1-bis, del D.Lgs. 165/2001;
- il Regolamento per l'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- IL Decreto Semplificazioni n.76/2020 e la Legge di Conversione n.ro 120/2020;
- D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito con L. 135/2012, all'art. 1 prevede l'obbligo per le Pubbliche Amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a

disposizione dalla Consip S.p.A;

- Visto l'art. 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i., che stabilisce che le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate da Consip ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse;

- il [Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 14 aprile 2021](#)
"Definizione delle caratteristiche essenziali delle prestazioni principali costituenti oggetto delle convenzioni stipulate da Consip S.p.a";

- che il D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito con L. 135/2012, all'art. 1 prevede l'obbligo per le Pubbliche Amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dalla Consip S.p.A

- Il Decreto Presidenziale n. 41 del 19/02/2021 di approvazione delle "linee guida per le procedure per l'affidamento dei contratti pubblici;

- Il Decreto Presidenziale n.ro 65 del 17/03/2021 con cui è stato approvato il PTCPT 2021-2022-2023;

- Il Decreto Presidenziale n.ro 66 del 17/03/2021 con cui si è preso atto dell'operatività del sistema integrato dei controlli interni e di prevenzione della corruzione anno 2021;

Preso atto:

- il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021 - 2023 è stato approvato con atto di Consiglio Provinciale n. 46 del 11/12/2020 immediatamente eseguibile;

- il Bilancio di Previsione 2021 - 2023 è stato approvato con atto di Consiglio Provinciale n. 52 del 22/12/2020 immediatamente eseguibile;

- il Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 è stato approvato con D.P. 28 del 12.02.2021;

- che con Decreto del Presidente n.227 del 06/10/2021 è stata approvata la V^ variazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2021-2023;

- che con determinazione n.ro 1649 del 28/12/2020 si è proceduto a conferire al dott. Mauro Pinardi l'incarico di posizione organizzativa di struttura denominata: "Programmazione Rete Scolastica - Europa - Provveditorato - Economato - Organismo Intermedio - Comunicazione ", con decorrenza dal 1 gennaio 2021 fino al 31 dicembre 2023;

Valutato :

- che con determinazione n. 835 del 29/07/2016 in ossequio alle prescrizioni contenute nel Decreto Presidenziale n.ro 144 del 18/07/2016, la Provincia di Parma ha aderito alla Convenzione Intercent-Er "Servizi di pulizia 4 servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari da eseguirsi presso tutte le P.A della Regione Emilia-Romagna" per un periodo triennale che parte dal 01/08/2016 fino a raggiungere il 31/07/2019 per un importo complessivo di € 778.557,91 (iva inclusa) a favore della Raggruppamento di imprese tra CNS Consorzio Nazionale Servizi (Capogruppo) - p.iva 03609840370 - e Consorzio C.I.C.L.A.T. Via della Cooperazione 3 Bologna - p.iva 00424610582;

- che con determinazione n.ro 811/2019, nelle more dell'attivazione ed adesione alla nuova convenzione Intercent-er , si era dilatato il regime contrattuale fino al 31/05/2020, successivamente esteso al 31/12/2021 (come da ulteriore determinazione n.ro 563/2021) per cui la ditta CNS Consorzio Nazionale Servizi avente sede legale sita in Via della Cooperazione n. 3 Bologna (BO) (p.iva n. 03609840370) si è dichiarata disposta a garantire la continuità del servizio di sanificazione dei locali dell'Ente;

Valutato altresì:

- che in data 21/12/2018 è stata pubblicata da Intercent-Er il Bando di Gara "Servizio di pulizia, sanificazione, servizi ausiliari 5", Lotto 4 Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per le sedi di amministrazioni pubbliche ed enti locali situati nella provincia di Parma - CIG 7746507BCB al quale questa Amministrazione è obbligata ad aderire, ai sensi della vigente normativa in materia contrattuale;

- che, le dilatazioni temporali, testè richiamate, sono consequenziali al Lotto di interesse della Provincia di Parma, su cui, in data 21/04/2021, il TAR per l'Emilia Romagna (sezione seconda), si è pronunciato sul ricorso incidentale (numero di registro generale 44/2021) formalizzato dalla parte ricorrente Multiservice Soc. Coop. A R.L;

- che il ricorso incidentale creato ha dei rallentamenti nei lavori della Commissione Giudicatrice del Lotto 4 in termini di pubblicazione finale del Bando Lotto 4 , della Relazione tecnica del Servizio (ivi compresi il Listino Prezzi, l'Allegato prodotti e la dichiarazione dei c/c dedicati ex L.136.2010) ;

Verificato:

-che, in data 23/08/2021, sul portale Intercent-Er il Bando di Gara "Servizio di pulizia, sanificazione, servizi ausiliari 5", Lotto 4 Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per le sedi di amministrazioni pubbliche ed enti locali situati nella Provincia di Parma - (Cig Master n.ro 7746507BCB) è stato definitivamente aggiudicato alla Ditta Rekeep spa, avente sede legale in Zola Predosa (Bologna), via Poli 4, iscritta al Registro delle Imprese presso la

C.C.I.A.A. di Bologna, numero di iscrizione e P. IVA 02402671206,

- che a tal fine in data 29/09/2021 con nota di Pec (protocollo n.ro 25.466) l'Ufficio Provveditorato ha provveduto ad inviare alla Ditta Rekeep spa, una richiesta preliminare di fornitura, previa la quale si sarebbe proceduto ad un'analisi dei Fabbisogni dell'Amministrazione Provinciale ai fini della formalizzazione del " Piano dettagliato degli interventi" come previsto nella Convenzione stessa;

- che successivamente è stato stipulato in data 19/10/2021 tra Mauro Pinardi in qualità di supervisore della Provincia di Parma e Paolo Fazzini in qualità di responsabile di commessa della Rekeep, un verbale di presa visione (allegato alla presente determinazione) in cui si conferma l'avvenuta consegna delle planimetrie delle varie sedi coinvolte nelle operazioni di pulizia, al fine del ribaltamento dei dati operativi in sede di emanazione dell'ordinativo di fornitura sul portale Sater;

Verificato altresì:

- che la valutazioni sovraesposte hanno condotto alla produzione di una serie di documenti quali:

- PD1-PD2 (piano dettagliato degli interventi di disinfezione e sterilizzazione dei locali)
- PD3 (piano dettagliato degli interventi con i riferimenti logistici)
- PD4 (cadenze temporali delle disinfezioni)
- PD5 (elenco delle macchine ed attrezzature impiegate nelle operazioni di disinfezione)
- Planimetria complessiva della Reggia di Colorno;
- Planimetria dei singoli vani del Palazzo oggetto di intervento di pulizia e disinfezione con indicate le metrature dei locali destinati a spazi museali, unitamente ai metri dei vani scale ivi incluse gli spazi dedicati al deposito delle attrezzature dell'impresa di pulizia;

- gli interventi di Pulizia nella Reggia di Colorno, oltre ai servizi ordinari di pulizia e disinfezione, prevedono anche una spolveratura alle ringhiere, corrimani e scaloni nobili, con annessi gli arredi storici, ed una deterzione di tutti i pavimenti non trattati a cera;

- che tutta la documentazione, allegata alla presente determinazione, è stato oggetto di valutazione analitica da parte dell'Ufficio Provveditorato;

Dato atto:

- che, una volta conclusasi le predette valutazioni, si è addivenuti all'emanazione dell'ordinativo n.ro P.I 359930-21 previo il quale si è proceduto ad aderire alla Convenzione Intercent-Er "Servizio di pulizia, sanificazione, servizi ausiliari 5 - Lotto 4 - Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per le sedi di amministrazioni pubbliche ed enti locali situati nella provincia di Parma" al fine della copertura del Servizio di pulizia e disinfezione nei locali

della Provincia di Parma per n.ro mesi 36 (dal 01/01/2022 al 31/12/2024) con la Ditta Rekeep spa, avente sede legale in Zola Predosa (Bologna), via Poli 4, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Bologna, numero di iscrizione e P. IVA 02402671206 per una cifra complessiva pari ad € 758.205,49 (iva inclusa) - codice cig derivato n.ro 8991981177;

- che la spesa complessiva per gli interventi di pulizia e disinfezione risulta essere così suddivisa:

- annualità 2022 € 257.660,27
- annualità 2023 € 250.272,61
- annualità 2024 € 250.272,61

- il maggior importo della spesa per l'anno 2022 è legata ad una spesa aggiuntiva inerente il 1° trimestre 2022 in ordine ai servizi di disinfezione straordinaria per l'emergenza del Covid 19;

- che le azioni precitate si uniformano alle disposizioni normative del Consiglio di Stato (Sez. V, con la sentenza del 28 marzo 2018, n. 1937) che ha riconosciuto alle amministrazioni la possibilità di non aderire alle convenzioni Consip (ma in via eccezionale e motivata) e di procedere in modo autonomo, a condizione che possano dimostrare di aver ricercato e conseguito condizioni migliorative rispetto a quelle contenute nelle convenzioni-quadro;

- che il Consiglio di Stato, Sez V, in data 19/06/2019 con sentenza n.4190 ha ulteriormente ribadito che la presenza di convenzioni quadro (della Consip o di Centrali di committenza regionali) alle amministrazioni pubbliche è consentito solo in via eccezionale e motivata di bandire procedure autonome;

Dato atto altresì:

- che a decorrere dal 1° gennaio 2021 le stazioni appaltanti sono nuovamente tenuti al versamento dei contributi dovuti all'Anac per tutte le procedure di scelta del contraente, secondo le disposizioni della Delibera n. 1121 del 29 dicembre 2020 ;

- che l'entità della contribuzione a favore di Anac, per l'importo a base di gara uguale o maggiore a € 500.000 e inferiore a € 800.000, debba essere di € 375,00

- che la presente determinazione sensi dell'art. 29 del D.lgs 50/2016 come previsto dal D.lgs n.ro 33/2013 viene pubblicata sul profilo dell'Ente inerente "l'amministrazione trasparente";

- che verrà notificata alla ditta aggiudicataria gli estremi dell'impegno attestante la copertura finanziaria e del relativo ordine ai sensi dell'art 19, comma 1 del Dlgs 267/2000;

- della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal D.U.R.C. acquisito online presso i siti degli Enti preposti al suo rilascio che risulta essere in corso di validità e attesta posizioni contributive regolari (n. Protocollo INPS 2864181) con scadenza validità al 16/02/2022;

DETERMINA

- di procedere per le motivazioni indicate in premessa, all'emanazione dell'ordinativo di fornitura n.ro P.I 359930-21 (codice cig derivato n.ro 8991981177)al fine della copertura del servizio di pulizia e disinfezione dei locali della Provincia di Parma per n.ro 36 mesi (dal 01/01/2022 al 31/12/2024) al fine dell'adesione alla Convenzione Intercent-er "Servizio di pulizia, sanificazione, servizi ausiliari 5.Lotto 4. Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari per le sedi di amministrazioni pubbliche ed enti locali situati nella Provincia di Parma" con la Ditta Rekeep spa, avente sede legale in Zola Predosa (Bologna), via Poli 4, iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Bologna, numero di iscrizione e P. IVA 02402671206 per una cifra complessiva pari ad € 758.205,49 (iva inclusa)

- di impegnare la somma complessiva di € 758.205,49 (iva inclusa), secondo la seguente suddivisione temporale:

- per il periodo intercorrente dal 01/01/2022 al 31/12/2022 si impegna una spesa pari a € 222.660,27 (iva inclusa) a carico del capitolo 303500580000/0 PROVVEDITORATO pulizie del Bilancio di Previsione 2021-2023, annualità 2022;
- per il periodo intercorrente dal 01/01/2022 al 31/12/2022 si impegna una spesa pari a 35.000,00 (iva inclusa) a carico del capitolo 311200580000 PATRIMONIO pulizie Reggio Colorno del Bilancio di Previsione 2021-2023, annualità 2022;
- per il periodo intercorrente dal 01/01/2023 al 31/12/2023 si impegna una spesa pari a € 215.272,61 (iva inclusa) a carico del capitolo 303500580000/0 PROVVEDITORATO pulizie del Bilancio di Previsione 2021-2023, annualità 2023;
- per il periodo intercorrente dal 01/01/2023 al 31/12/2023 si impegna una spesa pari a 35.000,00 (iva inclusa) a carico del capitolo 311200580000 PATRIMONIO pulizie Reggio Colorno del Bilancio di Previsione 2021-2023, annualità 2023;
- per il periodo intercorrente dal 01/01/2024 al 31/12/2024 si impegna una spesa pari a € 215.272,61 (iva inclusa) a carico del capitolo 303500580000/0 PROVVEDITORATO pulizie , annualità 2024;
- per il periodo intercorrente dal 01/01/2024 al 31/12/2024 si impegna una spesa pari a 35.000,00 (iva inclusa) a carico del capitolo 311200580000 PATRIMONIO pulizie Reggio Colorno , annualità 2024;
- di impegnare per l'adesione alla Convenzione predetta (codice gara n.ro 8360323) un importo pari ad € 375,00 quale contributo a favore di Anac al capitolo 303500720000/0 PROVVEDITORATO prestazioni di

servizio del bilancio di previsione 2021 -2023, annualità 2022 ;

- di dare atto che tutte le informazioni inerenti la spesa in argomento sono contenute nell'allegata scheda contabile;

- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'art.33/2013 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

- di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/di ciascun anno di riferimento;

- di dare atto che per il sottoscritto Funzionario responsabile di PO non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990, come introdotto dalla Legge 190/2012

**Il Responsabile
PINARDI MAURO
(firmato digitalmente)**

=
=

Sottoscritta dal Responsabile
(PINARDI MAURO)
con firma digitale

ALLEGATO: SCHEDA CONTABILE

PRP - 4149 / 2021

Movimenti Anno 2022

E-S	Capitolo/Art.	Tipo Movimento	Missione/Titolo	Macroaggregato	Importo
		Cig/Cup	Programma/Tipologia	Livello 4	
				Livello 5	
S	303500580000 / 0 PROVVEDITORATO Pulizie	Impegno 103 / 2022 8991981177	01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione 03 - Gestione economica, finanziaria, programmazione e provveditorato	103 - Acquisto di beni e servizi 1030213 - Servizi ausiliari per il funzionamento dell'ente 1030213002 - Servizi di pulizia e lavanderia	220.660,27
S	303500720000 / 0 PROVVEDITORATO Prestazioni servizio (e. 475/487 e 487/504)	Impegno 111 / 2022 8991981177	01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione 11 - Altri servizi generali	103 - Acquisto di beni e servizi 1030299 - Altri servizi 1030299999 - Altri servizi diversi n.a.c.	375,00
S	311200580000 / 0 PATRIMONIO Pulizie Reggia Colorno	Impegno 104 / 2022 8991981177	05 - Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali 02 - Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale	103 - Acquisto di beni e servizi 1030213 - Servizi ausiliari per il funzionamento dell'ente 1030213002 - Servizi di pulizia e lavanderia	35.000,00
Totale Impegni					256.035,27

ALLEGATO: SCHEDA CONTABILE

PRP - 4149 / 2021

Movimenti Anno 2023

E-S	Capitolo/Art.	Tipo Movimento	Missione/Titolo	Macroaggregato	Importo
		Cig/Cup	Programma/Tipologia	Livello 4	
				Livello 5	
S	303500580000 / 0 PROVVEDITORATO Pulizie	Impegno 48 / 2023 8991981177	01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione 03 - Gestione economica, finanziaria, programmazione e provveditorato	103 - Acquisto di beni e servizi 1030213 - Servizi ausiliari per il funzionamento dell'ente 1030213002 - Servizi di pulizia e lavanderia	215.272,61
S	311200580000 / 0 PATRIMONIO Pulizie Reggio Colorno	Impegno 49 / 2023 8991981177	05 - Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali 02 - Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale	103 - Acquisto di beni e servizi 1030213 - Servizi ausiliari per il funzionamento dell'ente 1030213002 - Servizi di pulizia e lavanderia	35.000,00
Totale Impegni					250.272,61

Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_28264181	Data richiesta	19/10/2021	Scadenza validità	16/02/2022
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	REKEEP S.P.A.
Codice fiscale	02402671206
Sede legale	VIA UBALDO POLI 4 ZOLA PREDOSA BO 40069

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

Cliente: Provincia di Parma

Supervisore

Cod. Edificio	Edificio	Indirizzo	Servizio di Pulizia	Servizio di Pulizia	Servizio di disinfezione <i>mesi considerati</i> 3	Servizio di disinfezione	TOTALE PULIZIA con disinfezione	Disinfestazione e derattizzazione	Disinfestazione e derattizzazione	Servizi ausiliari	Servizi ausiliari	TOTALE SERVIZI senza disinfezione	TOTALE SERVIZI senza disinfezione	TOTALE SERVIZI
			CANONE ANNUALE	CANONE MESE	IMPORTO TOTALE	CANONE MESE	CANONE MESE	CANONE ANNUALE	CANONE MESE	CANONE ANNUALE	CANONE MESE	CANONE ANNUALE	CANONE MESE	IMPORTO INTERO PERIODO
01	Palazzo sede	Piazzale Della Pace 1	€ 45.565,00	€ 3.797,09	€ 1.316,25	€ 438,75	€ 4.235,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 45.565,00	€ 3.797,08	€ 138.011,49
02	Palazzo ex scuola Giordani	Via Martiri della Libertà 15	€ 106.548,31	€ 8.879,03	€ 2.106,00	€ 702,00	€ 9.581,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 106.548,31	€ 8.879,03	€ 321.751,08
03	Centro per l'impiego di Parma	Strada n. Bixo 161/a	€ 8.777,15	€ 731,43	€ 526,50	€ 175,50	€ 906,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.777,15	€ 731,43	€ 26.857,98
04	Centro per l'impiego di Fidenza	Piazza della Repubblica 20	€ 6.622,49	€ 551,87	€ 526,50	€ 175,50	€ 727,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.622,49	€ 551,87	€ 20.393,82
05	Centro per l'impiego di Borgotaro	Via Zanrè 2/a	€ 1.979,57	€ 164,97	€ 526,50	€ 175,50	€ 340,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.979,57	€ 164,96	€ 6.465,42
06	Centro per l'impiego di Fornovo	Piazza Libertà 2/b	€ 2.440,29	€ 203,36	€ 526,50	€ 175,50	€ 378,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.440,29	€ 203,36	€ 7.847,46
07	Reggia di Colorno	Piazza Garibaldi 21	€ 20.344,80	€ 1.695,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.695,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.344,80	€ 1.695,40	€ 61.034,40
08	Centro per l'impiego di Langhirano - (NUOVA SEDE)	Via Del Popolo 17	€ 2.863,87	€ 238,66	€ 526,50	€ 175,50	€ 414,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.863,87	€ 238,66	€ 9.118,26
	Importo extra canone a consumo													€ 30.000,00
	TOTALE		€ 195.141,48	€ 16.261,81	€ 6.054,75	€ 2.018,25	€ 18.280,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 195.141,48	€ 16.261,79	€ 621.479,91
	Di cui ONERI per la SICUREZZA		€ 3.902,83	€ 325,24	€ 121,10	€ 40,37	€ 365,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.902,83	€ 325,24	€ 12.429,60

Gli importi sopra indicati sono IVA Esclusa

Analisi Ecomica dei servizi

Cliente: Provincia di Parma

Edificio : Palazzo sede

Codice Cliente : L4-IC.12

Cod.Edificio: 01

Ubicazione: Piazzale Della Pace 1

referente :

COD	DESCRIZIONE	U.M.	importo	QUANTITA'	Interventi	Canone mese	CANONE ANNUALE
P	Pulizia						
PCN	Servizio a canone standard NORMALE						
2N	Uffici tradizionali	euro/mq/mese	0,8865	155,00		137,41	1.648,92
	TOTALE Standard normale					137,41	1.648,92
	Servizio a canone standard RIDOTTO						
1R	Uffici tradizionali	euro/mq/mese	0,6126	2.165,90		1.326,83	15.921,96
	TOTALE standard ridotto					1.326,83	15.921,96
	Integrazioni pulizia						
NP	Pulizia dei servizi igienici (spazzatura pavimento, detersione sanitari e pareti circostanti, arredi, detersione pavimenti)	€/ora	16,2000	1,25	104,00	175,50	2.106,00
NP	Ripasso servizi igienici	€/ora	16,2000	0,75	104,00	105,30	1.263,60
20	Detersione pavimenti non trattati a cera	€/mq	0,0156	608,35	104,00	82,25	986,99
25	Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna, e relativi infissi accessibili dall'interno	€/mq	0,3418	541,47	2,00	30,85	370,15
44	Spazzatura a umido	€/mq	0,0094	2.166,00	156,00	264,69	3.176,22
47	Spolveratura a umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili, ecc.) ad altezza operatore	€/ora	16,2000	5,75	156,00	1.210,95	14.531,40
NP	Pulizia Solaio	a corpo	-		1,00	3,33	40,00
NP	Pulizia balcone 1° P	a corpo	-		52,00	37,50	450,00
NP	Pulizia uffici il sabato	a corpo	-		52,00	80,73	968,76
NP	Fornitura materiale igienico sanitario	a corpo	-			341,75	4.101,00
	TOTALE integrazioni					2.332,85	27.994,12
	Totale Servizio Pulizia			TOTALE P		3.797,09	45.565,00
NP	Disinfezione dei punti di contatto comuni (pulsantieri, interruttori, superfici orizzontali di scrivanie ed altro) Per i primi 3 mesi dalla partenza	€/ora	16,2000	1,25	65,00	438,75	1.316,25
	TOTALE			tutti i servizi		4.235,84	46.881,25

Analisi Ecomica dei servizi

Cliente: Provincia di Parma

Edificio : Palazzo ex scuola Giordani

Codice Cliente : L4-IC.12

Cod.Edificio: 2

Ubicazione: Via Martiri della Libertà 15

referente :

COD	DESCRIZIONE	U.M.	importo	QUANTITA'	Interventi	Canone mese	CANONE ANNUALE
P	Pulizia						
	Servizio a canone standard RIDOTTO						
1R	Uffici tradizionali	euro/mq/mese	0,6126	5.541,10		3.394,48	40.733,76
	TOTALE standard ridotto					3.394,48	40.733,76
	Integrazioni pulizia						
NP	Pulizia dei servizi igienici (spazzatura pavimento, detersione sanitari e pareti circostanti, arredi, detersione pavimenti)	€/ora	16,2000	6,00	104,00	842,40	10.108,80
NP	Ripasso servizi igienici	€/ora	16,2000	3,00	104,00	421,20	5.054,40
NP	Pulizia archivi e depositi seminterrato	a corpo	-		6,00	10,00	120,00
NP	Pulizia saletta ced e medico di guardia	a corpo	-		1,00	36,14	433,65
NP	Pulizia esterna vetrate cavedio	a corpo	-		1,00	200,00	2.400,00
17	Detersione pavimenti non trattati a cera	€/mq	0,0156	1.732,60	104,00	234,25	2.810,97
18	Detersione pavimenti trattati a cera	€/mq	0,0156	200,00	26,00	6,76	81,12
22	Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna, e relativi infissi accessibili dall'interno	€/mq	0,3418	1.366,15	1,00	38,91	466,95
41	Spazzatura a umido pavimenti trattati a cera	€/mq	0,0094	200,00	26,00	4,07	48,88
42	Spazzatura a umido	€/mq	0,0094	5.541,10	104,00	451,42	5.416,98
44	Spolveratura a umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili, ecc.) ad altezza operatore	€/ora	16,2000	14,25	156,00	3.001,05	36.012,60
NP	Fornitura materiale igienico sanitario	a corpo	-			238,35	2.860,20
	TOTALE integrazioni					5.484,55	65.814,55
	Totale Servizio Pulizia			TOTALE P		8.879,03	106.548,31
NP	Disinfezione dei punti di contatto comuni (pulsantieri, interruttori, superfici orizzontali di scrivanie ed altro) Per i primi 3 mesi dalla partenza	€/ora	16,2000	2,00	65,00	702,00	2.106,00
	TOTALE			tutti i servizi		9.581,03	108.654,31

CONVENZIONE INTERCENT-ER -**Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 5****Lotto 4 - Provincia di Parma****Analisi Ecomica dei servizi****Cliente:** Provincia di Parma**Edificio :** Centro per l'impiego di Parma**Codice Cliente:** L4-IC.12**Cod.Edificio:** 3**Ubicazione:** Strada n. Bixo 161/a**referente :**

COD	DESCRIZIONE	U.M.	importo	QUANTITA'	Interventi	Canone mese	CANONE ANNUALE
P	Pulizia						
	Servizio a canone standard RIDOTTO						
1R	Uffici tradizionali	euro/mq/mese	0,6126	506,52		310,29	3.723,48
	TOTALE standard ridotto					310,29	3.723,48
	Integrazioni pulizia						
1	Pulizia dei servizi igienici (spazzatura pavimento, detersione sanitari e pareti circostanti, arredi, detersione pavimenti)	€/ora	16,2000	0,75	104,00	105,30	1.263,60
27	Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna, e relativi infissi accessibili dall'interno	€/mq	0,3418	126,63	1,00	3,61	43,28
46	Spazzatura a umido	€/mq	0,0094	506,52	52,00	20,63	247,59
49	Spolveratura a umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili, ecc.) ad altezza operatore	€/ora	16,2000	1,25	156,00	263,25	3.159,00
NP	Fornitura materiale igienico sanitario	a corpo	-			28,35	340,20
	TOTALE integrazioni					421,14	5.053,67
	Totale Servizio Pulizia			TOTALE P		731,43	8.777,15
NP	Disinfezione dei punti di contatto comuni (pulsantiere, interruttori, superfici orizzontali di scrivanie ed altro) Per i primi 3 mesi dalla partenza	€/ora	16,2000	0,50	65,00	175,50	526,50
	Totale servizi ausiliari			TOTALE Sa		0,00	0,00
	TOTALE			tutti i servizi		906,93	9.303,65

Analisi Economica dei servizi

Cliente: Provincia di Parma

Codice Cliente: L4-IC.12

Ubicazione: Piazza della Repubblica 20

Edificio : Centro per l'impiego di Fidenza

Cod.Edificio: 4

referente :

COD	DESCRIZIONE	U.M.	importo	QUANTITA'	Interventi	Canone mese	CANONE ANNUALE
P	Pulizia						
	Servizio a canone standard RIDOTTO						
1R	Uffici tradizionali	euro/mq/mese	0,6126	385,00		235,85	2.830,20
	TOTALE standard ridotto					235,85	2.830,20
	Integrazioni pulizia						
1	Pulizia dei servizi igienici (spazzatura pavimento, detersione sanitari e pareti circostanti, arredi, detersione pavimenti)	€/ora	16,2000	0,50	104,00	70,20	842,40
27	Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna, e relativi infissi accessibili dall'interno	€/mq	0,3418	96,25	1,00	2,74	32,90
46	Spazzatura a umido	€/mq	0,0094	385,00	52,00	15,68	188,19
49	Spolveratura a umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili, ecc.) ad altezza operatore	€/ora	16,2000	1,00	156,00	210,60	2.527,20
NP	Fornitura materiale igienico sanitario	a corpo	-			16,80	201,60
	TOTALE integrazioni					316,02	3.792,29
	Totale Servizio Pulizia			TOTALE P		551,87	6.622,49
NP	Disinfezione dei punti di contatto comuni (pulsantiere, interruttori, superfici orizzontali di scrivanie ed altro) Per i primi 3 mesi dalla partenza	€/ora	16,2000	0,50	65,00	175,50	526,50
	TOTALE			tutti i servizi		727,37	7.148,99

Analisi Economica dei servizi

Cliente: Provincia di Parma

Codice Cliente: L4-IC.12

Ubicazione: Via Zanrè 2/a

Edificio : Centro per l'impiego di Borgotaro

Cod.Edificio: 5

referente :

COD	DESCRIZIONE	U.M.	importo	QUANTITA'	Interventi	Canone mese	CANONE ANNUALE
P	Pulizia						
	Servizio a canone standard RIDOTTO						
1R	Uffici tradizionali	euro/mq/mese	0,6126	108,96		66,75	801,00
	TOTALE standard ridotto					66,75	801,00
	Integrazioni pulizia						
1	Pulizia dei servizi igienici (spazzatura pavimento, detersione sanitari e pareti circostanti, arredi, detersione pavimenti)	€/ora	16,2000	0,25	104,00	35,10	421,20
27	Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna, e relativi infissi accessibili dall'interno	€/mq	0,3418	27,25	1,00	0,78	9,31
46	Spazzatura a umido	€/mq	0,0094	108,96	52,00	4,44	53,26
49	Spolveratura a umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili, ecc.) ad altezza operatore	€/ora	16,2000	0,25	156,00	52,65	631,80
NP	Fornitura materiale igienico sanitario	a corpo	-			5,25	63,00
	TOTALE integrazioni					98,22	1.178,57
	Totale Servizio Pulizia			TOTALE P		164,97	1.979,57
NP	Disinfezione dei punti di contatto comuni (pulsantiere, interruttori, superfici orizzontali di scrivanie ed altro) Per i primi 3 mesi dalla partenza	€/ora	16,2000	0,50	65,00	175,50	526,50
	TOTALE			tutti i servizi		340,47	2.506,07

CONVENZIONE INTERCENT-ER -**Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 5****Lotto 4 - Provincia di Parma****Analisi Economica dei servizi****Cliente:** Provincia di Parma**Edificio :** Centro per l'impiego di Fornovo**Codice Cliente:** L4-IC.12**Cod.Edificio:** 6**Ubicazione:** Piazza Libertà 2/b**referente :**

COD	DESCRIZIONE	U.M.	importo	QUANTITA'	Interventi	Canone mese	CANONE ANNUALE
P	Pulizia						
	Servizio a canone standard RIDOTTO						
1R	Uffici tradizionali	euro/mq/mese	0,6126	140,00		85,76	1.029,12
	TOTALE standard ridotto					85,76	1.029,12
	Integrazioni pulizia						
1	Pulizia dei servizi igienici (spazzatura pavimento, detersione sanitari e pareti circostanti, arredi, detersione pavimenti)	€/ora	16,2000	0,25	104,00	35,10	421,20
27	Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna, e relativi infissi accessibili dall'interno	€/mq	0,3418	35,00	1,00	1,00	11,96
46	Spazzatura a umido	€/mq	0,0094	140,00	52,00	5,70	68,43
49	Spolveratura a umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili, ecc.) ad altezza operatore	€/ora	16,2000	0,33	156,00	69,50	833,98
NP	Fornitura materiale igienico sanitario	a corpo	-			6,30	75,60
	TOTALE integrazioni					117,60	1.411,17
	Totale Servizio Pulizia			TOTALE P		203,36	2.440,29
NP	Disinfezione dei punti di contatto comuni (pulsantiere, interruttori, superfici orizzontali di scrivanie ed altro) Per i primi 3 mesi dalla partenza	€/ora	16,2000	0,50	65,00	175,50	526,50
	TOTALE			tutti i servizi		378,86	2.966,79

CONVENZIONE INTERCENT-ER -**Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 5****Lotto 4 - Provincia di Parma****Analisi Ecomica dei servizi****Cliente:** Provincia di Parma**Edificio :** Reggia di Colorno**Codice Cliente:** L4-IC.12**Cod.Edificio:** 7**Ubicazione:** Piazza Garibaldi 21**referente :**

COD	DESCRIZIONE	U.M.	importo	QUANTITA'	Interventi	Canone mese	CANONE ANNUALE
P	Pulizia						
NP	Pulizia locali reggia	a corpo	-			1.653,60	19.843,20
NP	Fornitura materiale igienico sanitario	a corpo	-			41,80	501,60
	Totale Servizio Pulizia			TOTALE P		1.695,40	20.344,80
	TOTALE			tutti i servizi		1.695,40	20.344,80

Analisi Ecomica dei servizi

Cliente: Provincia di Parma

Codice Cliente: L4-IC.12

Ubicazione: Via Del Popolo 17

Edificio : Centro per l'impiego di Langhirano - (NUOVA SEDE)

Cod.Edificio: 8

referente :

COD	DESCRIZIONE	U.M.	importo	QUANTITA'	Interventi	Canone mese	CANONE ANNUALE
P	Pulizia						
	Servizio a canone standard RIDOTTO						
1R	Uffici tradizionali	euro/mq/mese	0,6126	160,20		98,14	1.177,68
	TOTALE standard ridotto					98,14	1.177,68
	Integrazioni pulizia						
1	Pulizia dei servizi igienici (spazzatura pavimento, detersione sanitari e pareti circostanti, arredi, detersione pavimenti)	€/ora	16,2000	0,25	104,00	35,10	421,20
27	Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna, e relativi infissi accessibili dall'interno	€/mq	0,3418	40,05	1,00	1,14	13,69
46	Spazzatura a umido	€/mq	0,0094	160,20	52,00	6,53	78,31
49	Spolveratura a umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili, ecc.) ad altezza operatore	€/ora	16,2000	0,40	156,00	84,24	1.010,88
NP	Fornitura materiale igienico sanitario	a corpo	-			13,51	162,11
	TOTALE integrazioni					140,52	1.686,19
	Totale Servizio Pulizia			TOTALE P		238,66	2.863,87
NP	Disinfezione dei punti di contatto comuni (pulsantiere, interruttori, superfici orizzontali di scrivanie ed altro) Per i primi 3 mesi dalla partenza	€/ora	16,2000	0,50	65,00	175,50	526,50
	TOTALE			tutti i servizi		414,16	3.390,37

Descrizione del servizio	Uffici aperti al pubblico, front office	Uffici tradizionali liv normale	Uffici tradizionali liv ridotto	Solaio	Balcone 1° P	Front Office	Arete Esterne Pavimentate	Biblioteche	Musei/Aree Espositive	Aule Corsi	Scuole Materne/Nidi per l'Infanzia	A.S.P.	Istituti Scolastici	Palestre
SERVIZIO NORMALE														
Disinfezione dei punti di contatto comuni (pulsantieri, interruttori, superfici orizzontali di scrivanie ed altro)		99	99											
Pulizia dei servizi igienici (spazzatura pavimento, detersione sanitari, docce, vasche e pareti circostanti, arredi, detersione pavimenti)		99	99			sabato								
Disinfezione dei servizi igienici		99	3s			sabato								
Disincrostazione dei servizi igienici		s	s											
Posizionamento/Riformamenti materiali di consumo forniti direttamente come da specifiche		99	3s			sabato								
Raccolta differenziata carta, vetro e plastica ed organico		3s	2s											
Svuotatura cestini, sostituzione sacchetto		3s	2s			sabato								
Spazzatura a umido		3s	99		s	sabato								
Spazzatura con raccolta grande pezzatura		3s	2s	annuale										
Spazzatura manuale/meccanica aree esterne														
Aspirazione / battitura pavimenti tessili, stuoie, zerbini		3s	s											
Rimozione di macchie di sporco dai pavimenti		3s												
Detersione pavimenti non trattati a cera		3s	4s		s	sabato								
Detersione pavimenti trattati a cera		s												
Rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri e sportellerie, pareti verticali lavabili altezza operatore		3s												
Detersione porte in materiale lavabile		trimestrale												
Spolveratura a umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili, ecc.), punti di contatto comune (telefoni, interruttori, ecc) ad altezza operatore.		3s				sabato								
Spolveratura arredi particolari (mobili antichi, ecc.)		a richiesta												
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore		s												
Deragnatura		s	mensile	annuale										
Spolveratura ringhiere, corrimani scale		mensile												
Detersione davanzali esterni		bimestrale												
Detersione del lato esterno degli arredi comprese bacheche		semestrale												
Spolveratura a umido arredi parti alte: (arredi, scaffalature nelle parti libere, segnaletiche interne)		semestrale												
Aspirazione intercapedine pavimenti galleggianti		a richiesta												
Aspirazione polvere (tende a lamelle e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)		annuale	annuale											
Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali		semestrale	annuale											
Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali		annuale	A richiesta											
Pulizia a fondo dei pavimenti non trattati a cera (anche dei bagni)		annuale	Annuale											
Detersione con iniezione / estrazione dei pavimenti tessili		a richiesta	A richiesta											
Detersione pareti divisorie a vetro e sopralluci porte		semestrale	annuali											
Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna, e relativi infissi purchè accessibili dall'interno		semestrale	semestrale											
Detersione punti luce e lampadari non artistici (escluso smontaggio e rimontaggio)		annuale	A richiesta											
Detersione verticali lavabili (pareti attrezzate, rivestimenti, pareti ascensori ecc.)		annuale	A richiesta											
Detersione tapparelle esterne e scuri		a richiesta	A richiesta											
Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate continue accessibili con ponteggi e/o auto scale		a richiesta	A richiesta											
Smacchiatura dei pavimenti tessili		a richiesta	A richiesta											
Spolveratura serramenti esterni (inferriate, serrande)		a richiesta	A richiesta											
Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pav. Artistici)		a richiesta	A richiesta											
Decontaminazione in presenza di sangue e materiale organico		a richiesta	A richiesta											
Detersione tende alla veneziana		a richiesta	A richiesta											
Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)		a richiesta	A richiesta											
Aspirazione pareti tessuto, sughero		a richiesta	A richiesta											
Detersione controsoffitti		a richiesta	A richiesta											
Pulizia portoni accesso con lucidatura ottoni		a richiesta	A richiesta											
Detersione controsoffitti		a richiesta	a richiesta											
Pulizia portoni di accesso con lucidatura ottoni		a richiesta	a richiesta											

I servizi descritti sono validi per la tipologia di area compresa nell'Analisi Economica

IL SUPERVISORE

Il Resp. della Convenzione

Cliente: Provincia di Parma
Codice Cliente: L4-IC.12
Ubicazione: Via Martiri della Libertà 15

Edificio : Palazzo ex scuola Giordani
Cod.Edificio: 2
referente :

Table with 13 columns: Descrizione del servizio, Uffici aperti al pubblico, front office, Uffici tradizionali, Sala/ta Ced e medico di guardia, Archivi e depositi seminterrato, Cavedio, Sale di Rappresentanza, Aree Esterne Pavimentate, Biblioteche, Musei/Aree Espositive, Aule Corsi, Scuole Materne/Nidi per l'Infanzia, A.S.P., Istituti Scolastici, Palestre. It includes a 'SERVIZIO NORMALE' section and lists various cleaning tasks with their frequencies.

I servizi descritti sono validi per la tipologia di area compresa nell'Analisi Economica

IL SUPERVISORE

Il Resp. della Convenzione

PIANO DEGLI INTERVENTI

Cliente: Provincia di Parma

Codice Cliente: L4-IC.12

Ubicazione: Strada n. Bixo 161/a

Edificio : Centro per l'impiego di Parma

Cod.Edificio: 3

referente :

Descrizione del servizio	Uffici aperti al pubblico, front office	Uffici tradizionali	Magazzini/Officine	Archivi morti	Sale Consiglio	Sale di Rappresentanza	Aree Esterne Pavimentate	Biblioteche	Musei/Aree Espositive	Aule Corsi	Scuole Materne/Nidi per l'Infanzia	A.S.P.	Istituti Scolastici	Palestre
SERVIZIO NORMALE														
Disinfezione dei punti di contatto comuni (pulsantiere, interruttori, superfici orizzontali di scrivanie ed altro)		99												
Pulizia dei servizi igienici (spazzatura pavimento,detersione sanitari, docce, vasche e pareti circostanti,arredi, detersione pavimenti)		99												
Disinfezione dei servizi igienici		3s												
Disincrostazione dei servizi igienici		s												
Posizionamento/Rifornimenti materiali di consumo forniti direttamente come da specifiche		3s												
Raccolta differenziata carta, vetro e plastica ed organico		2s												
Svuotatura cestini, sostituzione sacchetto		2s												
Spazzatura a umido		3s												
Spazzatura con raccolta grande pezzatura		2s												
Spazzatura manuale/meccanica aree esterne														
Aspirazione / battitura pavimenti tessili, stuole, zerbini		s												
Rimozione di macchie di sporco dai pavimenti														
Detersione pavimenti non trattati a cera		2s												
Detersione pavimenti trattati a cera														
Rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri e sportelliere, pareti verticali lavabili altezza operatore														
Detersione porte in materiale lavabile														
Spolveratura a umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili, ecc.), punti di contatto comune (telefoni,interruttori, ecc) ad altezza operatore.		3s												
Spolveratura arredi particolari (mobili antichi, ecc.)														
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore														
Deragnatura		mensile												
Spolveratura ringhiere, corrimani scale														
Detersione davanzali esterni														
Detersione del lato esterno degli arredi comprese bacheche														
Spolveratura a umido arredi parti alte: (arredi,scaffalature nelle parti libere, segnaletiche interne)														
Aspirazione intercapedine pavimenti galleggianti														
Aspirazione polvere (tende a lamelle e veneziane,bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti,canaline, ecc.)		annuale												
Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali		annuale												
Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali		A richiesta												
Pulizia a fondo dei pavimenti non trattati a cera (anche dei bagni)		Annuale												
Detersione con iniezione / estrazione dei pavimenti tessili		A richiesta												
Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte		annuali												
Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna, e relativi infissi purchè accessibili dall'interno		semestrale												
Detersione punti luce e lampadari non artistici (escluso smontaggio e rimontaggio)		A richiesta												
Detersione verticali lavabili (pareti attrezzate,rivestimenti, pareti ascensori ecc.)		A richiesta												
Detersione tapparelle esterne e scuri		A richiesta												
Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate continue accessibili con ponteggi e/o auto scale		A richiesta												
Smacchiatura dei pavimenti tessili		A richiesta												
Spolveratura serramenti esterni (inferriate, serrande)		A richiesta												
Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pav. Artistici)		A richiesta												
Decontaminazione in presenza di sangue e materiale organico		A richiesta												
Detersione tende alla veneziana		A richiesta												
Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)		A richiesta												
Aspirazione pareti tessuto, sughero		A richiesta												
Detersione controsoffitti		A richiesta												
Pulizia portoni accesso con lucidatura ottoni		A richiesta												
Detersione controsoffitti		a richiesta												
Pulizia portoni di accesso con lucidatura ottoni		a richiesta												

I servizi descritti sono validi per la tipologia di area compresa nell'Analisi Economica

IL SUPERVISORE

Il Resp. della Convenzione

Descrizione del servizio	Uffici aperti al pubblico, front office	Uffici tradizionali	Magazzini/Officine	Archivi morti	Sale Consiglio	Sale di Rappresentanza	Aree Esterne Pavimentate	Biblioteche	Musei/Aree Espositive	Aule Corsi	Scuole Materne/Nidi per l'Infanzia	A.S.P.	Istituti Scolastici	Palestre
SERVIZIO NORMALE														
Disinfezione dei punti di contatto comuni (pulsantiere, interruttori, superfici orizzontali di scrivanie ed altro)		99												
Pulizia dei servizi igienici (spazzatura pavimento, deterzione sanitari, docce, vasche e pareti circostanti, arredi, deterzione pavimenti)		99												
Disinfezione dei servizi igienici		3s												
Disincrostazione dei servizi igienici		s												
Posizionamento/Rifornimenti materiali di consumo forniti direttamente come da specifiche		3s												
Raccolta differenziata carta, vetro e plastica ed organico		2s												
Svuotatura cestini, sostituzione sacchetto		2s												
Spazzatura a umido		3s												
Spazzatura con raccolta grande pezzatura		2s												
Spazzatura manuale/meccanica aree esterne														
Aspirazione / battitura pavimenti tessili, stuole, zerbini		s												
Rimozione di macchie di sporco dai pavimenti														
Deterzione pavimenti non trattati a cera		2s												
Deterzione pavimenti trattati a cera														
Rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri e sportelliere, pareti verticali lavabili altezza operatore														
Deterzione porte in materiale lavabile														
Spolveratura a umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili, ecc.), punti di contatto comune (telefoni, interruttori, ecc) ad altezza operatore.		3s												
Spolveratura arredi particolari (mobili antichi, ecc.)														
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore														
Deragnatura		mensile												
Spolveratura ringhiere, corrimani scale														
Deterzione davanzali esterni														
Deterzione del lato esterno degli arredi comprese bacheche														
Spolveratura a umido arredi parti alte: (arredi, scaffalature nelle parti libere, segnaletiche interne)														
Aspirazione intercapedine pavimenti galleggianti														
Aspirazione polvere (tende a lamelle e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)		annuale												
Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali		annuale												
Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali		A richiesta												
Pulizia a fondo dei pavimenti non trattati a cera (anche dei bagni)		Annuale												
Deterzione con iniezione / estrazione dei pavimenti tessili		A richiesta												
Deterzione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte		annuali												
Deterzione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna, e relativi infissi purchè accessibili dall'interno		semestrale												
Deterzione punti luce e lampadari non artistici (escluso smontaggio e rimontaggio)		A richiesta												
Deterzione verticali lavabili (pareti attrezzate, rivestimenti, pareti ascensori ecc.)		A richiesta												
Deterzione tapparelle esterne e scuri		A richiesta												
Deterzione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate continue accessibili con ponteggi e/o auto scale		A richiesta												
Smacchiatura dei pavimenti tessili		A richiesta												
Spolveratura serramenti esterni (inferriate, serrande)		A richiesta												
Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pav. Artistici)		A richiesta												
Decontaminazione in presenza di sangue e materiale organico		A richiesta												
Deterzione tende alla veneziana		A richiesta												
Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)		A richiesta												
Aspirazione pareti tessuto, sughero		A richiesta												
Deterzione controsoffitti		A richiesta												
Pulizia portoni accesso con lucidatura ottoni		A richiesta												
Deterzione controsoffitti		a richiesta												
Pulizia portoni di accesso con lucidatura ottoni		a richiesta												

I servizi descritti sono validi per la tipologia di area compresa nell'Analisi Economica

IL SUPERVISORE

Il Resp. della Convenzione

PIANO DEGLI INTERVENTI

Cliente: Provincia di Parma

Codice Cliente: L4-IC.12

Ubicazione: Via Zanrè 2/a

Edificio : Centro per l'impiego di Borgotaro

Cod.Edificio: 5

referente :

Descrizione del servizio	Uffici aperti al pubblico, front office	Uffici tradizionali	Magazzini/Officine	Archivi morti	Sale Consiglio	Sale di Rappresentanza	Aree Esterne Pavimentate	Biblioteche	Musei/Aree Espositive	Aule Corsi	Scuole Materne/Nidi per l'Infanzia	A.S.P.	Istituti Scolastici	Palestre
SERVIZIO NORMALE														
Disinfezione dei punti di contatto comuni (pulsantiere, interruttori, superfici orizzontali di scrivanie ed altro)		99												
Pulizia dei servizi igienici (spazzatura pavimento, deterzione sanitari, docce, vasche e pareti circostanti, arredi, deterzione pavimenti)		99												
Disinfezione dei servizi igienici		3s												
Disincrostazione dei servizi igienici		s												
Posizionamento/Rifornimenti materiali di consumo forniti direttamente come da specifiche		3s												
Raccolta differenziata carta, vetro e plastica ed organico		2s												
Svuotatura cestini, sostituzione sacchetto		2s												
Spazzatura a umido		3s												
Spazzatura con raccolta grande pezzatura		2s												
Spazzatura manuale/meccanica aree esterne														
Aspirazione / battitura pavimenti tessili, stuoi, zerbini		s												
Rimozione di macchie di sporco dai pavimenti														
Deterzione pavimenti non trattati a cera		2s												
Deterzione pavimenti trattati a cera														
Rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri e sportelliere, pareti verticali lavabili altezza operatore														
Deterzione porte in materiale lavabile														
Spolveratura a umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili, ecc.), punti di contatto comune (telefoni, interruttori, ecc) ad altezza operatore.		3s												
Spolveratura arredi particolari (mobili antichi, ecc.)														
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore														
Deragnatura		mensile												
Spolveratura ringhiere, corrimani scale														
Deterzione davanzali esterni														
Deterzione del lato esterno degli arredi comprese bacheche														
Spolveratura a umido arredi parti alte: (arredi, scaffalature nelle parti libere, segnaletiche interne)														
Aspirazione intercapedine pavimenti galleggianti														
Aspirazione polvere (tende a lamelle e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)		annuale												
Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali		annuale												
Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali		A richiesta												
Pulizia a fondo dei pavimenti non trattati a cera (anche dei bagni)		Annuale												
Deterzione con iniezione / estrazione dei pavimenti tessili		A richiesta												
Deterzione pareti divisorie a vetro e sopra luci porte		annuali												
Deterzione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna, e relativi infissi purchè accessibili dall'interno		semestrale												
Deterzione punti luce e lampadari non artistici (escluso smontaggio e rimontaggio)		A richiesta												
Deterzione verticali lavabili (pareti attrezzate, rivestimenti, pareti ascensori ecc.)		A richiesta												
Deterzione tapparelle esterne e scuri		A richiesta												
Deterzione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate continue accessibili con ponteggi e/o auto scale		A richiesta												
Smacchiatura dei pavimenti tessili		A richiesta												
Spolveratura serramenti esterni (inferriate, serrande)		A richiesta												
Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pav. Artistici)		A richiesta												
Decontaminazione in presenza di sangue e materiale organico		A richiesta												
Deterzione tende alla veneziana		A richiesta												
Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)		A richiesta												
Aspirazione pareti tessuto, sughero		A richiesta												
Deterzione controsoffitti		A richiesta												
Pulizia portoni accesso con lucidatura ottoni		A richiesta												
Deterzione controsoffitti		a richiesta												
Pulizia portoni di accesso con lucidatura ottoni		a richiesta												

I servizi descritti sono validi per la tipologia di area compresa nell'Analisi Economica

IL SUPERVISORE

Il Resp. della Convenzione

PIANO DEGLI INTERVENTI

Cliente: Provincia di Parma

Codice Cliente: L4-IC.12

Ubicazione: Piazza Libertà 2/b

Edificio : Centro per l'impiego di Fornovo

Cod.Edificio: 6

referente :

Descrizione del servizio	Uffici aperti al pubblico, front office	Uffici tradizionali	Magazzini/Officine	Archivi morti	Sale Consiglio	Sale di Rappresentanza	Aree Esterne Pavimentate	Biblioteche	Musei/Aree Espositive	Aule Corsi	Scuole Materne/Nidi per l'Infanzia	A.S.P.	Istituti Scolastici	Palestre
SERVIZIO NORMALE														
Disinfezione dei punti di contatto comuni (pulsantieri, interruttori, superfici orizzontali di scrivanie ed altro)		99												
Pulizia dei servizi igienici (spazzatura pavimento,detersione sanitari, docce, vasche e pareti circostanti,arredi, detersione pavimenti)		99												
Disinfezione dei servizi igienici		3s												
Disincrostazione dei servizi igienici		s												
Posizionamento/Rifornimenti materiali di consumo forniti direttamente come da specifiche		3s												
Raccolta differenziata carta, vetro e plastica ed organico		2s												
Svuotatura cestini, sostituzione sacchetto		2s												
Spazzatura a umido		3s												
Spazzatura con raccolta grande pezzatura		2s												
Spazzatura manuale/meccanica aree esterne														
Aspirazione / battitura pavimenti tessili, stuoi, zerbini		s												
Rimozione di macchie di sporco dai pavimenti														
Detersione pavimenti non trattati a cera		2s												
Detersione pavimenti trattati a cera														
Rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri e sportelliere, pareti verticali lavabili altezza operatore														
Detersione porte in materiale lavabile														
Spolveratura a umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili, ecc.), punti di contatto comune (telefoni,interruttori, ecc) ad altezza operatore.		3s												
Spolveratura arredi particolari (mobili antichi, ecc.)														
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore														
Deragnatura		mensile												
Spolveratura ringhiere, corrimani scale														
Detersione davanzali esterni														
Detersione del lato esterno degli arredi comprese bacheche														
Spolveratura a umido arredi parti alte: (arredi,scaffalature nelle parti libere, segnaletiche interne)														
Aspirazione intercapedine pavimenti galleggianti														
Aspirazione polvere (tende a lamelle e veneziane,bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti,canaline, ecc.)		annuale												
Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali		annuale												
Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali		A richiesta												
Pulizia a fondo dei pavimenti non trattati a cera (anche dei bagni)		Annuale												
Detersione con iniezione / estrazione dei pavimenti tessili		A richiesta												
Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte		annuali												
Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna, e relativi infissi purchè accessibili dall'interno		semestrale												
Detersione punti luce e lampadari non artistici (escluso smontaggio e rimontaggio)		A richiesta												
Detersione verticali lavabili (pareti attrezzate,rivestimenti, pareti ascensori ecc.)		A richiesta												
Detersione tapparelle esterne e scuri		A richiesta												
Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate continue accessibili con ponteggi e/o auto scale		A richiesta												
Smacchiatura dei pavimenti tessili		A richiesta												
Spolveratura serramenti esterni (inferriate, serrande)		A richiesta												
Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pav. Artistici)		A richiesta												
Decontaminazione in presenza di sangue e materiale organico		A richiesta												
Detersione tende alla veneziana		A richiesta												
Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)		A richiesta												
Aspirazione pareti tessuto, sughero		A richiesta												
Detersione controsoffitti		A richiesta												
Pulizia portoni accesso con lucidatura ottoni		A richiesta												
Detersione controsoffitti		a richiesta												
Pulizia portoni di accesso con lucidatura ottoni		a richiesta												

I servizi descritti sono validi per la tipologia di area compresa nell'Analisi Economica

IL SUPERVISORE

Il Resp. della Convenzione

Descrizione del servizio	Biglietteria e piano nobile	Appartamento del Duca	Chiesa San Liborio	Bagno Pancirolli	Cortili	Sale di Rappresentanza	Aree Esterne Pavimentate	Biblioteche	Musei/Aree Espositive	Aule Corsi	Scuole Materne/Nidi per l'Infanzia	A.S.P.	Istituti Scolastici	Palestre
SERVIZIO NORMALE														
Disinfezione dei punti di contatto comuni (pulsantieri, interruttori, superfici orizzontali di scrivanie ed altro)														
Pulizia dei servizi igienici (spazzatura pavimento, deterzione sanitari, docce, vasche e pareti circostanti, arredi, deterzione pavimenti)	s	s	s	s										
Disinfezione dei servizi igienici	s	s	s	s										
Disincrostazione dei servizi igienici	al bisogno	al bisogno	al bisogno	al bisogno										
Posizionamento/Rifornimenti materiali di consumo forniti direttamente come da specifiche														
Raccolta differenziata carta, vetro e plastica ed organico														
Svuotatura cestini, sostituzione sacchetto	s	s	s	s										
Spazzatura a umido	s	s	s	s										
Spazzatura con raccolta grande pezzatura					quindicinale									
Spazzatura manuale/meccanica aree esterne														
Aspirazione / battitura pavimenti tessili, stuoi, zerbini	s													
Rimozione di macchie di sporco dai pavimenti														
Deterzione pavimenti non trattati a cera	s	s	s	s										
Deterzione pavimenti trattati a cera														
Rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri e sportelliere, pareti verticali lavabili altezza operatore														
Deterzione porte in materiale lavabile														
Spolveratura a umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili, ecc.), punti di contatto comune (telefoni, interruttori, ecc) ad altezza operatore.	s	s	s	s										
Spolveratura arredi particolari (mobili antichi, ecc.)	s	s	s	s										
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore														
Deragnatura	mensile	mensile	mensile	mensile										
Spolveratura ringhiere, corrimani scale	mensile	mensile	mensile	mensile										
Deterzione davanzali esterni														
Deterzione del lato esterno degli arredi comprese bacheche														
Spolveratura a umido arredi parti alte: (arredi, scaffalature nelle parti libere, segnaletiche interne)														
Aspirazione intercapedine pavimenti galleggianti														
Aspirazione polvere (tende a lamelle e veneziane, bocchette aerazione, termoconvettori, cassettoni, canaline, ecc.)														
Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali														
Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali														
Pulizia a fondo dei pavimenti non trattati a cera (anche dei bagni)														
Deterzione con iniezione / estrazione dei pavimenti tessili														
Deterzione pareti divisorie a vetro e sopralluci porte														
Deterzione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna, e relativi infissi purchè accessibili dall'interno	semestrale	semestrale	semestrale	semestrale										
Deterzione punti luce e lampadari non artistici (escluso smontaggio e rimontaggio)														
Deterzione verticali lavabili (pareti attrezzate, rivestimenti, pareti ascensori ecc.)														
Deterzione tapparelle esterne e scuri														
Deterzione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate continue accessibili con ponteggi e/o auto scale														
Smacchiatura dei pavimenti tessili														
Spolveratura serramenti esterni (inferriate, serrande)														
Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pav. Artistici)														
Decontaminazione in presenza di sangue e materiale organico														
Deterzione tende alla veneziana														
Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)														
Aspirazione pareti tessuto, sughero														
Deterzione controsoffitti														
Pulizia portoni accesso con lucidatura ottoni														
Deterzione controsoffitti														
Pulizia portoni di accesso con lucidatura ottoni														

I servizi descritti sono validi per la tipologia di area compresa nell'Analisi Economica

IL SUPERVISORE

Il Resp. della Convenzione

PIANO DEGLI INTERVENTI

Cliente: Provincia di Parma

Codice Cliente: L4-IC.12

Ubicazione: Via Del Popolo 17

Edificio : Centro per l'impiego di Langhirano - (NUOVA SEDE)

Cod.Edificio: 8

referente :

Descrizione del servizio	Uffici aperti al pubblico, front office	Uffici tradizionali	Magazzini/Officine	Archivi morti	Sale Consiglio	Sale di Rappresentanza	Aree Esterne Pavimentate	Biblioteche	Musei/Aree Espositive	Aule Corsi	Scuole Materne/Nidi per l'Infanzia	A.S.P.	Istituti Scolastici	Palestre
SERVIZIO NORMALE														
Disinfezione dei punti di contatto comuni (pulsantiere, interruttori, superfici orizzontali di scrivanie ed altro)		99												
Pulizia dei servizi igienici (spazzatura pavimento,detersione sanitari, docce, vasche e pareti circostanti,arredi, detersione pavimenti)		99												
Disinfezione dei servizi igienici		3s												
Disincrostazione dei servizi igienici		s												
Posizionamento/Rifornimenti materiali di consumo forniti direttamente come da specifiche		3s												
Raccolta differenziata carta, vetro e plastica ed organico		2s												
Svuotatura cestini, sostituzione sacchetto		2s												
Spazzatura a umido		3s												
Spazzatura con raccolta grande pezzatura		2s												
Spazzatura manuale/meccanica aree esterne														
Aspirazione / battitura pavimenti tessili, stuoi, zerbini		s												
Rimozione di macchie di sporco dai pavimenti														
Detersione pavimenti non trattati a cera		2s												
Detersione pavimenti trattati a cera														
Rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri e sportelliere, pareti verticali lavabili altezza operatore														
Detersione porte in materiale lavabile														
Spolveratura a umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili, ecc.), punti di contatto comune (telefoni,interruttori, ecc) ad altezza operatore.		3s												
Spolveratura arredi particolari (mobili antichi, ecc.)														
Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore														
Deragnatura		mensile												
Spolveratura ringhiere, corrimani scale														
Detersione davanzali esterni														
Detersione del lato esterno degli arredi comprese bacheche														
Spolveratura a umido arredi parti alte: (arredi,scaffalature nelle parti libere, segnaletiche interne)														
Aspirazione intercapedine pavimenti galleggianti														
Aspirazione polvere (tende a lamelle e veneziane,bocchette aerazione, termoconvettori, cassonetti,canaline, ecc.)		annuale												
Ripristino meccanico, manutenzione dei pavimenti trattati con cere industriali		annuale												
Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere industriali		A richiesta												
Pulizia a fondo dei pavimenti non trattati a cera (anche dei bagni)		Annuale												
Detersione con iniezione / estrazione dei pavimenti tessili		A richiesta												
Detersione pareti divisorie a vetro e sopraluci porte		annuali												
Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna, e relativi infissi purchè accessibili dall'interno		semestrale												
Detersione punti luce e lampadari non artistici (escluso smontaggio e rimontaggio)		A richiesta												
Detersione verticali lavabili (pareti attrezzate,rivestimenti, pareti ascensori ecc.)		A richiesta												
Detersione tapparelle esterne e scuri		A richiesta												
Detersione superfici vetrose esterne delle finestre e delle vetrate continue accessibili con ponteggi e/o auto scale		A richiesta												
Smacchiatura dei pavimenti tessili		A richiesta												
Spolveratura serramenti esterni (inferriate, serrande)		A richiesta												
Deceratura e inceratura dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pav. Artistici)		A richiesta												
Decontaminazione in presenza di sangue e materiale organico		A richiesta												
Detersione tende alla veneziana		A richiesta												
Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici)		A richiesta												
Aspirazione pareti tessuto, sughero		A richiesta												
Detersione controsoffitti		A richiesta												
Pulizia portoni accesso con lucidatura ottoni		A richiesta												
Detersione controsoffitti		a richiesta												
Pulizia portoni di accesso con lucidatura ottoni		a richiesta												

I servizi descritti sono validi per la tipologia di area compresa nell'Analisi Economica

IL SUPERVISORE

Il Resp. della Convenzione

CONVENZIONE INTERCENT-ER

Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari/complementari 5

Lotto 4 - Provincia di Parma



PIANIFICAZIONE del SERVIZIO

Cliente: Provincia di Parma **Edificio :** Palazzo sede

Codice Cliente : L4-IC.12 **Cod.Edificio:** 01

Ubicazione: Piazzale Della Pace 1 **referente :**

FREQUENZE	ABBR.	Pulizie continue							unità	fascia oraria	ore medie settimanali	Pulizie Periodiche												unità	ore anno			
		Lunedì	Martedì	Mercoledì	Giovedì	Venerdì	Sabato	Gen				Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic						
Giornaliera	gg	X	X	X	X	X	X	3	da concordare	47																		
Trisettimanale	3/s	X		X		X																						
Bisettimanale	2/s		X		X																							
Settimanale	s	a rotazione all'interno delle frequenze giornaliere																										
Quindicinale	Quindicinale	a rotazione all'interno delle frequenze giornaliere									XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX					
Mensile	Mensile	a rotazione all'interno delle frequenze giornaliere									X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X					
Bimestrale	Bimestrale													X		X		X		X		X						
Trimestrale	Trimestrale												X				X			X								
Quadrimestrale	Quadrimestrale													X					X						2	295,56		
Semestrale	Semestrale														X						X							
Annuale	Annuale															X												

N.B. Le fasce orarie di esecuzione dei servizi ordinari continuativi e le date di esecuzione dei servizi di carattere periodico, saranno concordati con il Supervisore o con il Responsabile del fabbricato
Le ore indicate non costituiscono obbligo contrattuale.

IL SUPERVISORE

Il Resp. della Convenzione

ALLEGATO PD4

CONVENZIONE INTERCENT-ER

Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari/complementari 5

Lotto 4 - Provincia di Parma



PIANIFICAZIONE del SERVIZIO

Cliente: Provincia di Parma **Edificio :** Palazzo ex scuola Giordani
Codice Cliente: L4-IC.12 **Cod.Edificio:** 2
Ubicazione: Via Martiri della Libertà 15 **referente :**

FREQUENZE	ABBR.	Pulizie continue									Pulizie Periodiche																	
		Lunedì	Martedì	Mercoledì	Giovedì	Venerdì	unità	fascia oraria	ore medie settimanali	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic	unità	ore anno					
Giornaliera	gg	X	X	X	X	X	6	da concordare	106																			
Trisettimanale	3/s	X		X		X																						
Bisettimanale	2/s		X		X																							
Settimanale	s	a rotazione all'interno delle frequenze giornaliere																										
Quindicinale	Quindicinale	a rotazione all'interno delle frequenze giornaliere									XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX						
Mensile	Mensile	a rotazione all'interno delle frequenze giornaliere									X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X						
Bimestrale	Bimestrale												X		X		X		X									
Trimestrale	Trimestrale													X				X										
Quadrimestrale	Quadrimestrale													X				X					2	691,12				
Semestrale	Semestrale													X					X									
Annuale	Annuale													X														

N.B. Le fasce orarie di esecuzione dei servizi ordinari continui e le date di esecuzione dei servizi di carattere periodico, saranno concordati con il Supervisore o con il Responsabile del fabbricato. Le ore indicate non costituiscono obbligo contrattuale.

IL SUPERVISORE

Il Resp. della Convenzione

ALLEGATO PD4

CONVENZIONE INTERCENT-ER

Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari/complementari 5

Lotto 4 - Provincia di Parma



PIANIFICAZIONE del SERVIZIO

Cliente: Provincia di Parma **Edificio :** Centro per l'impiego di Parma
Codice Cliente: L4-IC.12 **Cod.Edificio:** 3
Ubicazione: Strada n. Bixo 161/a **referente :**

FREQUENZE	ABBR.	Pulizie continuative									Pulizie Periodiche																	
		Lunedì	Martedì	Mercoledì	Giovedì	Venerdì	unità	fascia oraria	ore medie settimanali	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic	unità	ore anno					
Giornaliera	gg	X	X	X	X	X	1	da concordare	10																			
Trisettimanale	3/s	X		X		X																						
Bisettimanale	2/s		X			X																						
Settimanale	s	a rotazione all'interno delle frequenze giornaliere																										
Quindicinale	Quindicinale	a rotazione all'interno delle frequenze giornaliere									XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX						
Mensile	Mensile	a rotazione all'interno delle frequenze giornaliere									X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X						
Bimestrale	Bimestrale												X		X		X		X									
Trimestrale	Trimestrale														X				X									
Quadrimestrale	Quadrimestrale												X					X						1	56,93			
Semestrale	Semestrale													X						X								
Annuale	Annuale													X														

**N.B. Le fasce orarie di esecuzione dei servizi ordinari continuativi e le date di esecuzione dei servizi di carattere periodico, saranno concordati con il Supervisore o con il Responsabile del fabbricato
 Le ore indicate non costituiscono obbligo contrattuale.**

IL SUPERVISORE

Il Resp. della Convenzione

ALLEGATO PD4

CONVENZIONE INTERCENT-ER

Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari/complementari 5

Lotto 4 - Provincia di Parma



PIANIFICAZIONE del SERVIZIO

Cliente: Provincia di Parma **Edificio :** Centro per l'impiego di Fidenza

Codice Cliente: L4-IC.12 **Cod.Edificio:** 4

Ubicazione: Piazza della Repubblica 20 **referente :**

FREQUENZE	ABBR.	Pulizie continuative									Pulizie Periodiche																	
		Lunedì	Martedì	Mercoledì	Giovedì	Venerdì	unità	fascia oraria	ore medie settimanali	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic	unità	ore anno					
Giornaliera	gg	X	X	X	X	X	1	da concordare	8																			
Trisettimanale	3/s	X		X		X																						
Bisettimanale	2/s		X			X																						
Settimanale	s	a rotazione all'interno delle frequenze giornaliere																										
Quindicinale	Quindicinale	a rotazione all'interno delle frequenze giornaliere									XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX					
Mensile	Mensile	a rotazione all'interno delle frequenze giornaliere									X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X					
Bimestrale	Bimestrale												X		X		X		X		X							
Trimestrale	Trimestrale														X				X									
Quadrimestrale	Quadrimestrale													X				X						2	42,96			
Semestrale	Semestrale													X						X								
Annuale	Annuale													X														

**N.B. Le fasce orarie di esecuzione dei servizi ordinari continuativi e le date di esecuzione dei servizi di carattere periodico, saranno concordati con il Supervisore o con il Responsabile del fabbricato
Le ore indicate non costituiscono obbligo contrattuale.**

IL SUPERVISORE

Il Resp. della Convenzione

CONVENZIONE INTERCENT-ER

Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari/complementari 5

Lotto 4 - Provincia di Parma



PIANIFICAZIONE del SERVIZIO

Cliente: Provincia di Parma **Edificio :** Reggia di Colorno
Codice Cliente: L4-IC.12 **Cod.Edificio:** 7
Ubicazione: Piazza Garibaldi 21 **referente :**

FREQUENZE	ABBR.	Pulizie continuative								Pulizie Periodiche																		
		Lunedì	Martedì	Mercoledì	Giovedì	Venerdì	unità	fascia oraria	ore medie settimanali	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic	unità	ore anno					
Giornaliera	gg																											
Trisettimanale	3/s	X		X		X																						
Bisettimanale	2/s		X		X																							
Settimanale	s	a rotazione all'interno delle frequenze giornaliere																										
Quindicinale	Quindicinale	a rotazione all'interno delle frequenze giornaliere																										
Mensile	Mensile	a rotazione all'interno delle frequenze giornaliere																										
Bimestrale	Bimestrale																											
Trimestrale	Trimestrale																											
Quadrimestrale	Quadrimestrale																											
Semestrale	Semestrale																											
Annuale	Annuale																											

**N.B. Le fasce orarie di esecuzione dei servizi ordinari continuativi e le date di esecuzione dei servizi di carattere periodico, saranno concordati con il Supervisore o con il Responsabile del fabbricato
 Le ore indicate non costituiscono obbligo contrattuale.**

IL SUPERVISORE

Il Resp. della Convenzione

ALLEGATO PD4

CONVENZIONE INTERCENT-ER

Servizio di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari/complementari 5

Lotto 4 - Provincia di Parma



PIANIFICAZIONE del SERVIZIO

Cliente: Provincia di Parma **Edificio :** Centro per l'impiego di Langhirano - (NUOVA SEDE)

Codice Cliente: L4-IC.12 **Cod.Edificio:** 8

















Ubicazione: Via Del Popolo 17 **referente :**

FREQUENZE	ABBR.	Pulizie continuative									Pulizie Periodiche																	
		Lunedì	Martedì	Mercoledì	Giovedì	Venerdì	unità	fascia oraria	ore medie settimanali	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic	unità	ore anno					
Giornaliera	gg	X	X	X	X	X	1	da concordare	5																			
Trisettimanale	3/s	X		X		X																						
Bisettimanale	2/s		X			X																						
Settimanale	s	a rotazione all'interno delle frequenze giornaliere																										
Quindicinale	Quindicinale	a rotazione all'interno delle frequenze giornaliere									XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX					
Mensile	Mensile	a rotazione all'interno delle frequenze giornaliere									X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X					
Bimestrale	Bimestrale												X		X		X		X									
Trimestrale	Trimestrale														X				X									
Quadrimestrale	Quadrimestrale												X					X						1	18,58			
Semestrale	Semestrale													X						X								
Annuale	Annuale													X														

**N.B. Le fasce orarie di esecuzione dei servizi ordinari continuativi e le date di esecuzione dei servizi di carattere periodico, saranno concordati con il Supervisore o con il Responsabile del fabbricato
Le ore indicate non costituiscono obbligo contrattuale.**

IL SUPERVISORE

Il Resp. della Convenzione

Codice	Articolo	Descrizione	N°	Codice	Articolo	Descrizione	N°
A1		Aspiratore spallabile ideato e pensato a chi deve pulire aree difficilmente raggiungibili dagli aspirapolvere normali o con l'utilizzo di scale e castelli.	8	L1		La Micro Lavasciuga uomo a terra consente la pulizia di aree compatte in modo silenzioso e facile. Impugnatura Insta-Adjust™ e maniglie ergonomiche consentono una pulizia più confortevole.	
A2		Aspirapolvere più silenzioso della linea; il suo efficiente motore da 585 W offre un risparmio energetico superiore in modalità Eco, riducendo il consumo energetico a meno di 300W. La sua costruzione leggera di soli 8 kg e il suo design ergonomico lo rendono altamente adattabile e flessibile nell'uso.	8	L2		Lavasciuga della ditta Tennant Company, leader riconosciuta nella progettazione, produzione e commercializzazione di macchine impiegate per la pulizia delle superfici dalle massime prestazioni ed ecosostenibili. Tutte le lavasciuga proposte per la presente Convenzione, infatti, sono dotate di sistema di lavaggio ecologico Ec-h2O nanoclean™ maggiore autonomia di lavoro e minori fermi macchina per il riempimento del serbatoio	1
A3		L'elevata potenza del motore aspirazione garantisce un eccellente flusso d'aria che, in abbinamento all'elevata velocità della spazzola, garantisce la rimozione completa dello sporco all'interno delle fibre del tappeto/moquette.	8	L3		Lavasciuga pavimenti uomo a bordo dal design robusto, adatta ad operare in ambienti di grandi dimensioni fino a 8000 m²/h, assicurando prestazioni eccellenti, anche per la pulizia profonda di pavimentazioni dure di diverse tipologie.	
A4		Aspiratore a 2 motori indipendenti per maggiori prestazioni, tubo di scarico di facile utilizzo per lo svuotamento del serbatoio, clip accessori per stoccaggio in spazi ristretti con carrello con porta-accessori incorporato	2	V1		Sistema di pulizia con acqua osmotizzata Impiego di un sistema per la pulizia dei vetri esterni - Unger nLite HydroPower DI - basato sull'utilizzo di acqua pura prodotta mediante sistema a scambio ionico. L'impiego di tale sistema offre innumerevoli vantaggi ambientali ed operativi: • utilizza acqua pura (priva di minerali) e non richiede l'impiego di prodotti chimici. Intensificando la pressione dell'acqua e si può usare per lavori fino a 25 metri.	1
M1		La monospazzola è particolarmente adatta per i seguenti compiti: lavaggio a umido - stripping - lucidatura - pulizia spray shampoo - trattamento del legno - cristallizzazione.	1	SP1		Spazzatrice manuale grazie alla sua potente spazzola a rullo, spazzola laterale e una larghezza ampia di 670 mm in totale, spazza senza fatica aree fino a 2500 m² in un'ora, i rifiuti atterrano direttamente nella tramoggia da 38 litri che non provoca sporcizia durante lo svuotamento. Può anche essere completamente ripiegato grazie a una pedana sul telaio e conservato in modo salvaspazio.	
M2		La Lucidatrice ad alta velocità con controllo della polvere lucida i pavimenti con una rotazione del pad a 1700 rpm e facili comandi.	1	SP2		Spazzatrice uomo a bordo progettata per rispondere alle più diverse esigenze di pulizia, offrendo grande produttività. Ha una larghezza lavoro di 60 cm con la sola spazzola centrale e di 100 cm con le due spazzole laterali. E' adatta per l'impiego sia in spazi esterni che interni.	
CO		Carrello per pulizie ordinarie con 4 secchi colorati, porta duo mop e sacco per immondizia	12	L		Lava/asciugatrice elettronica con display grafico LCD, 15 programmi standard con diversi livelli di asciugatura, 2 programmi a tempo, posticipo dell'avvio fino a 24 h, scelta programma con selettore multifunzione, 4 tasti di scelta rapida per i programmi più utilizzati, guida all'uso disponibile in più lingue (24), indicazione durata residua.	1
CLP		Carrello lavapavimenti a due secchi	8	SC		Scala a più gradini per raggiungere le zone non raggiungibili diversamente.	10

N.B. Le immagini sono soltanto per l'identificazione della tipologia di attrezzatura / macchina

In data 19/10/2021, il sottoscritto Mauro Pinardi, in qualità di Supervisore della Provincia di Parma, con sede in Via Martiri della Libertà 15, Parma (PR), numero tel. 335 6664546, mail m.pinardi@provincia.parma.it.

e

il sottoscritto Paolo Fazzini, in qualità di Responsabile di Commessa dell'ATI Rekeep-Ecobi, con sede in Zola Predosa (BO), Via U.Poli, n.4, numero Tel. 051-3515111, di seguito, per brevità, *Fornitore*

vista la "

Convenzione per l'affidamento di un la fornitura dei servizi di pulizia e sanificazione, disinfestazione e derattizzazione, nonché di servizi ausiliari e complementari, e servizi di consulenza gestionale da eseguirsi negli immobili in uso Amministrazioni della Regione Emilia- Romagna con la sola esclusione degli immobili adibiti prevalentemente ad uso sanitario, 5 Lotto 4 – Provincia di Parma.

sottoscrivono congiuntamente il presente Verbale di Presa Visione.

Si riporta il seguente dettaglio:

1. Documentazione consegnata dall'Amministrazione al Fornitore:

PROVA METRICE DELLE VARIE SEDEI, LE CONDIZIONI

SUL PERFEZIONAMENTO DEI SERVIZI ATTUALMENTE ATTIVI SIG
PORTALE

2. Dati identificativi del/gli Edifici

Id Edificio	Città	Provincia	Indirizzo	Zona	Destinazione d'uso edificio	Altro....
	PARMA	PR	P.L. PACE	CENTRO	RESIDENZIALE	
	"	PR	VIA DELL'IBERICO	"	RESIDENZIALE	
	COLONNO	PR	P.L. 2021	CENTRO	RESIDENZIALE	
	PARMA	PR	VIA BIXIO	"	CENTRO IMPIEGO	
	TOGNANO	PR	VIA SOLFERINO		"	
	LANZANO	PR	VIA DEL POPOLO		"	
	BOCCO TARO	PR	VIA A. ZANRE		"	
	FIDENZA	PR	P.ZA REPUBBLICA		"	

Luogo

PARMA (PR)

data 19/10/2021

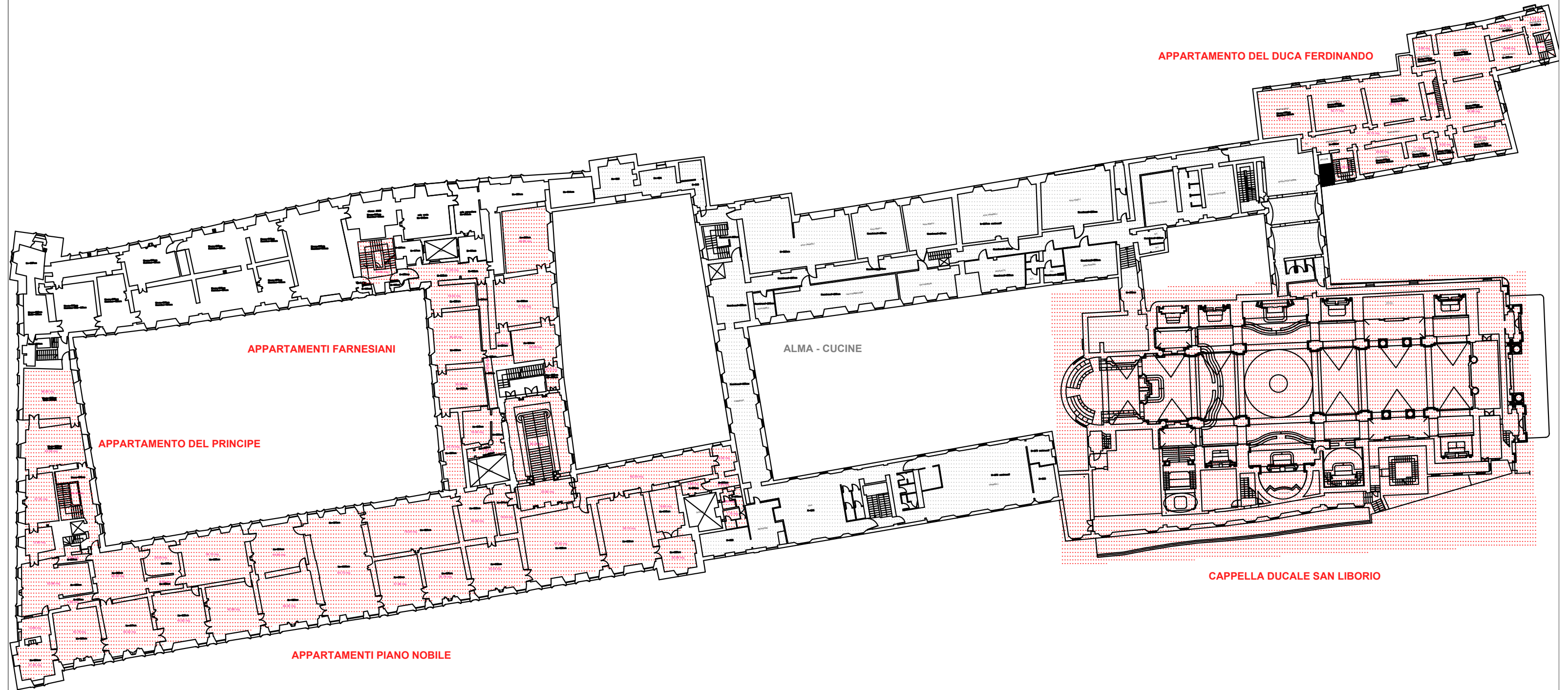
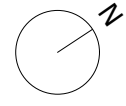
Per il Fornitore

Rekeep SpA a socio unico
Via U. Polim. 4
40069 Zola Predosa (BO)
P.I. e C.F. 02402671206

Per l'Amministrazione

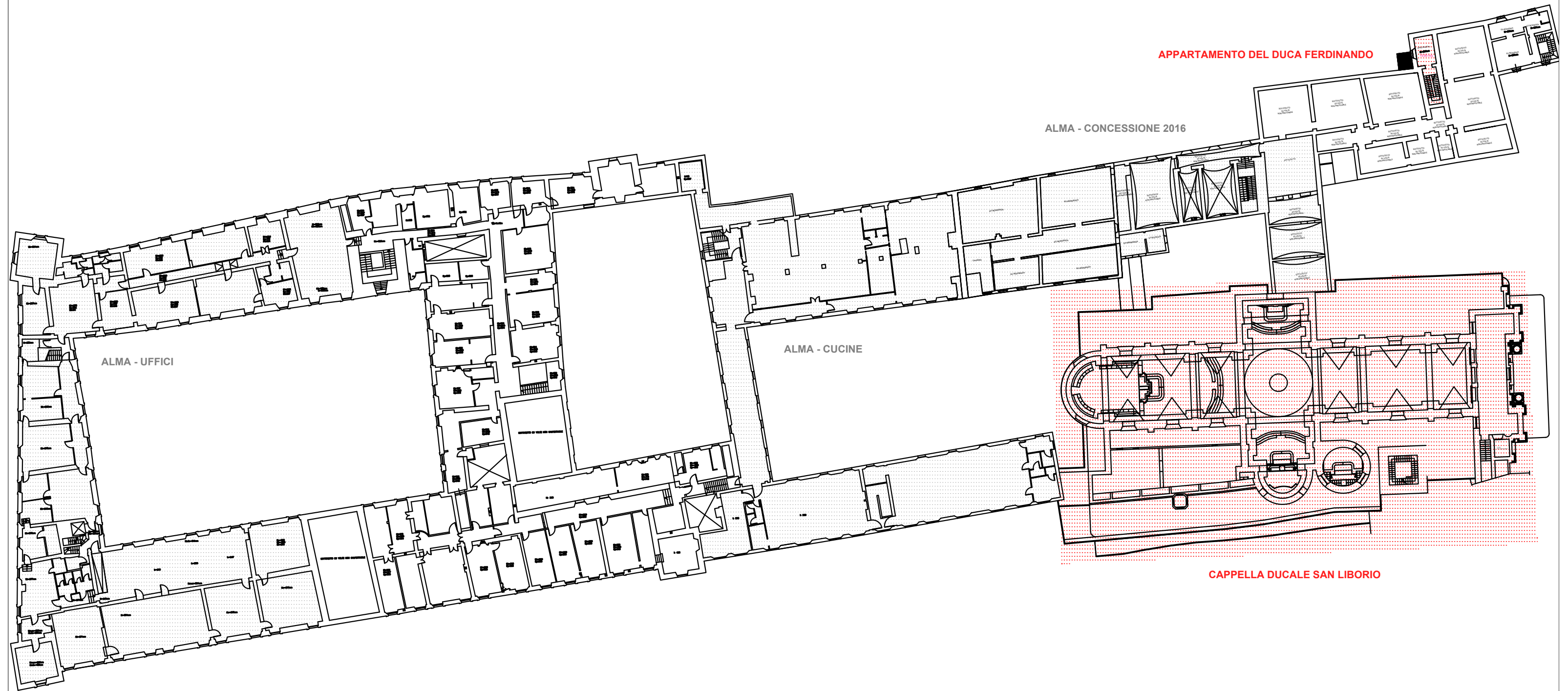
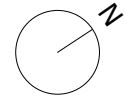


1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025



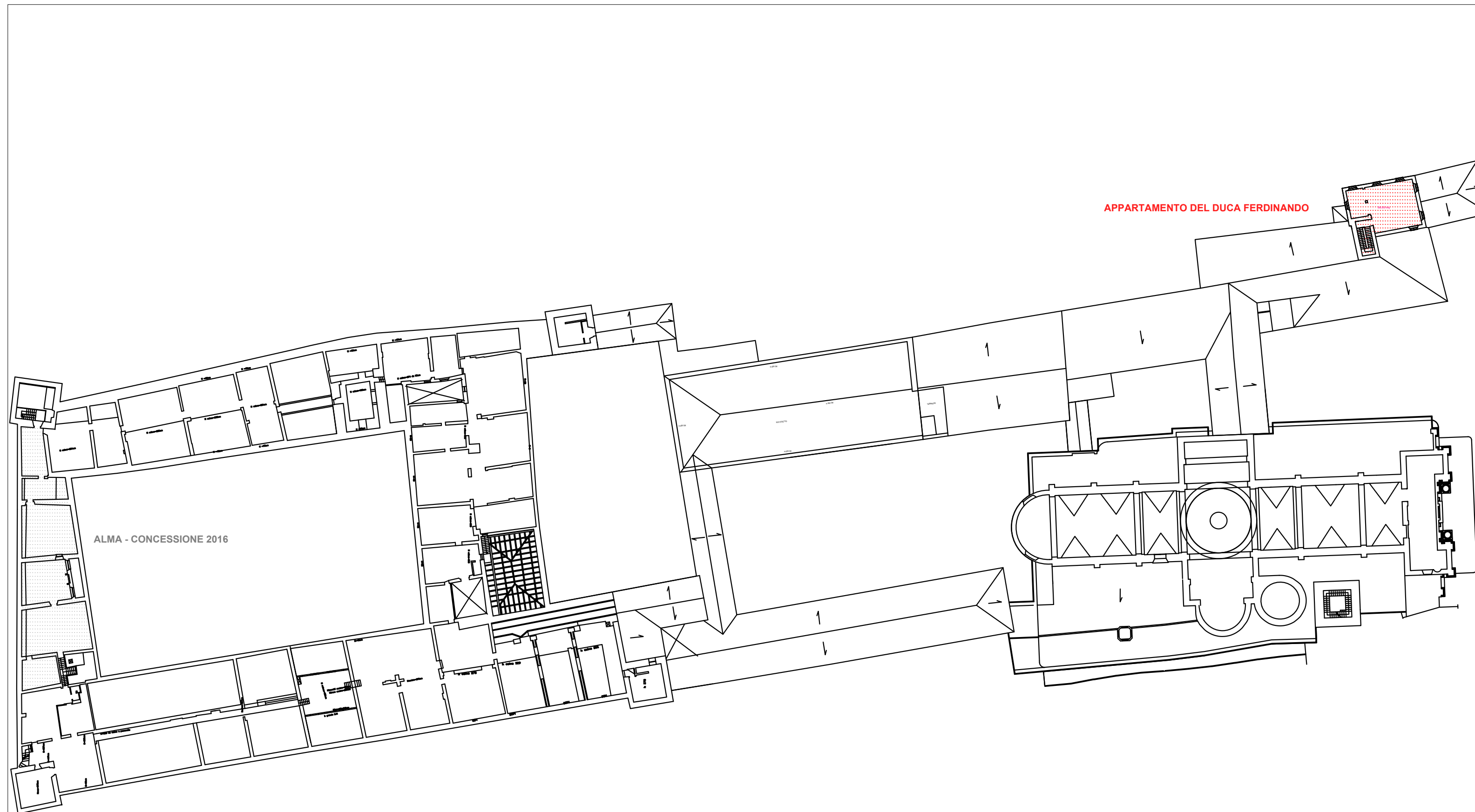
pianta piano primo

PROVINCIA DI PARMA REGGIA DI COLORNO			
DATA	STATO DI FATTO	DESCRIZIONE	
15.10.2021		PIANTA PIANO PRIMO - APPALTO PULIZIE	
		SCALA	N. TAVOLA
		1:500	03



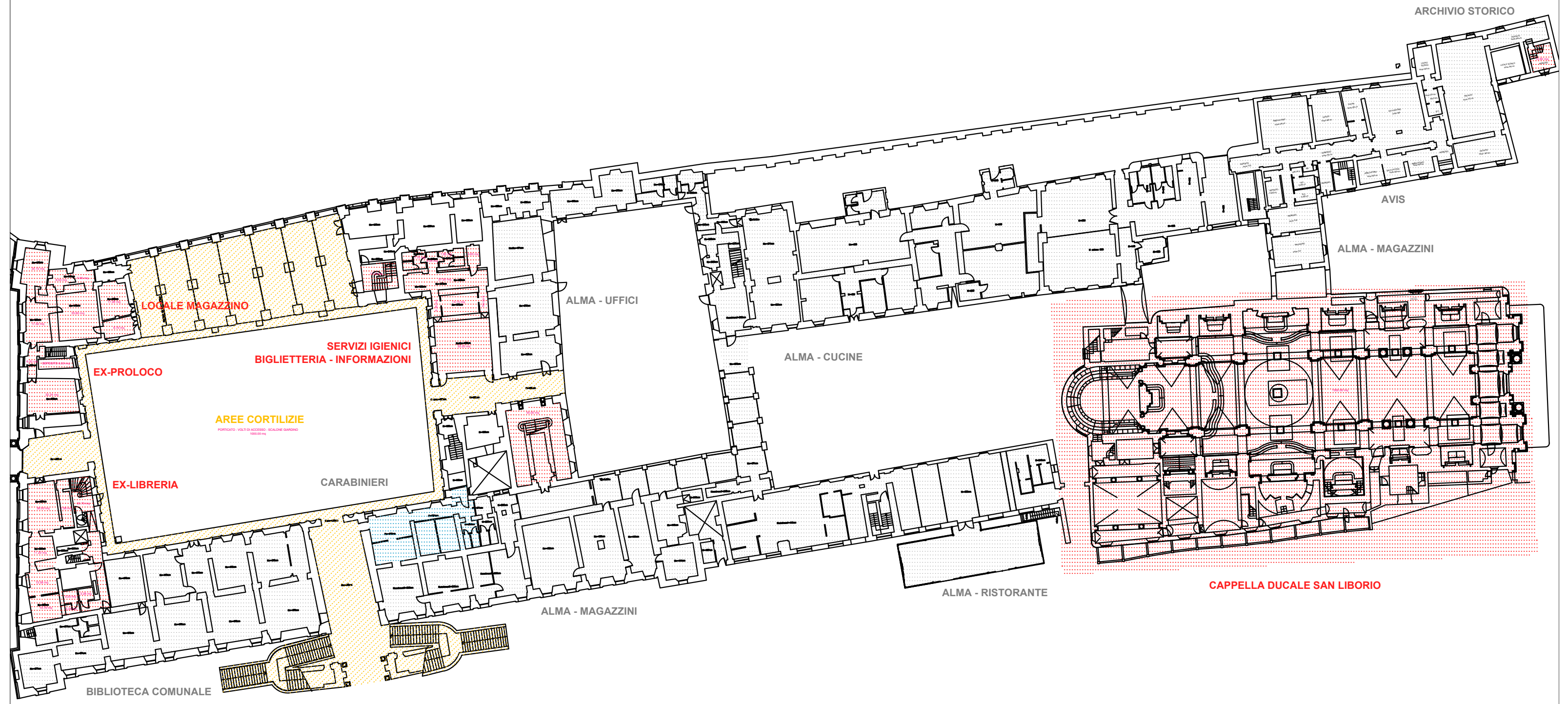
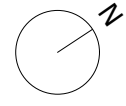
pianta piano secondo

PROVINCIA DI PARMA REGGIA DI COLORNO			
DATA	DESCRIZIONE		
15.10.2021	STATO DI FATTO		
PIANTA PIANO SECONDO - APPALTO PULIZIE		SCALA	N. TAVOLA
		1:500	04



pianta piano terzo / sottotetto

PROVINCIA DI PARMA REGGIA DI COLORNO			
DATA	DESCRIZIONE		
15.10.2021	STATO DI FATTO		
PIANTA PIANO TERZO/SOTTOTETTO - APPALTO PULIZIE		SCALA	N. TAVOLA
		1:500	05



pianta piano terra

PROVINCIA DI PARMA REGGIA DI COLORNO			
DATA	DESCRIZIONE		
15.10.2021	STATO DI FATTO		
PIANTA PIANO TERRA - APPALTO PULIZIE		SCALA	N. TAVOLA
		1:500	02



**PROVINCIA
DI PARMA**

VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

UFFICIO PROVVEDITORATO - ECONOMATO - ORGANISMO INTERMEDIO -
COMUNICAZIONE E STAMPA

Determinazione Dirigenziale n. **1700 / 2021**

Proposta n. 4149/2021

Oggetto: ADESIONE ALLA CONVENZIONE INTERCENT-ER "SERVIZI DI PULIZIA E SANIFICAZIONE E SERVIZI AUSILIARI 5-LOTTO 4" COPERTURA TRIENNALE DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEI LOCALI DELLA PROVINCIA DI PARMA ANNUALITA' 2022-2023-2024- ORDINATIVO DI FORNITURA N.RO P.I 359930-21 CODICE CIG MASTER N.RO 7746507BCB- CODICE CIG DERIVATO N.RO 8991981177- CODICE GARA N.RO 8360323

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

Rif. Bil. PEG 303500720000/0 - QUOTA ANAC - CONVENZIONE INTERCENTER PULIZIE 2022/2024 CIG 8991981177

Cod.V Livello 1030299999

- Impegno n.111/2022 - euro €375,00

Rif. Bil. PEG 303500580000/0 - REKEEPSPA - SERVIZIO PULIZIE QUOTA ANNO 2022

Cod.V Livello 1030213002

- Impegno n.103/2022 - euro €220.660,27

Rif. Bil. PEG 303500580000/0 - REKEEPSPA - SERVIZIO PULIZIE QUOTA ANNO 2023

Cod.V Livello 1030213002

- Impegno n.48/2023 - euro €215.272,61

Rif. Bil. PEG 311200580000/0 - REKEEPSPA - SERVIZIO PULIZIE REGGIA COLORNO QUOTA ANNO 2023

Cod.V Livello 1030213002

- Impegno n.49/2023 - euro €35.000,00

Rif. Bil. PEG 311200580000/0 - REKEEPSPA - SERVIZIO PULIZIE REGGIA COLORNO QUOTA ANNO2022

Cod.V Livello 1030213002

- Impegno n.104/2022 – euro €35.000,00

Parma, li 03/12/2021

Sottoscritto dal Responsabile del
Servizio Finanziario
MENOZZI IURI
con firma digitale