



**PROVINCIA  
DI PARMA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : CASSINELLI PAOLA

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 1829 del 16/12/2021**

**Oggetto:** SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA - PATRIMONIO. "ISTITUTO MAGNAGHI SUCCURSALE DI SALSOMAGGIORE: LAVORI DI ADEGUAMENTO PER OTTENIMENTO CPI" APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - COLLAUDO STATICO

IL RESPONSABILE DELL'U.O. EDILIZIA SCOLASTICA

VISTI:

l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;

l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

l'atto di conferimento di responsabilità di P.O. "Edilizia Scolastica" come da Determina Dirigenziale n. 1665/2020;

preso atto che per il sottoscritto Funzionario Responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

PREMESSO

Che con decreto del Presidente n. 59 del 08/03/2021 è stato approvato il "rendiconto 2020 - riaccertamento ordinario residui attivi e passivi e conseguenti variazioni di bilancio", dove sono comprese le reiscrizioni per esigibilità posticipata del progetto in oggetto al Bilancio 2021, precedentemente inserito nella programmazione delle Opere Pubbliche 2020-2022 elenco annuale 2020:

Visto

il Decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca n. 101 del 13/02/2019, con il quale viene autorizzato il finanziamento dell'intervento in oggetto;

che con decreto Presidenziale n. 125 del 21/6//2019 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "istituto Magnaghi succursale di Salsomaggiore: lavori di adeguamento per ottenimento CPI", per complessivi € 70.000,00 (CUP: D59E19000540001);

che con determina n. 301 del 27/03/2020 si è approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto e si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori ivi previsti ai sensi dell'art. 36,

comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., così come modificato dalla Legge 55 del 14/06/2019;

che con determinazione n. 636 del 19/06/2020 si è provveduto ad aggiudicare i lavori in oggetto alla ditta Costruzioni srl, via dei Mille n. 9 43015 Noceto (PR), PI: 02098590348 (CIG:8167849239); per € 55.704,88 oltre iva 4%, per complessivi € 57.933,08;

Visto che

in data 7/10/2020 è stato sottoscritto il contratto n. rep. 15194

in data 17/12/2020 è stato sottoscritto il verbale di consegna lavori, con data effettiva di inizio lavori il 16/03/2021

in data 2/8/2021 sono terminati i lavori

in data 16/11/2021 è stato sottoscritto il Certificato di Regolare Esecuzione (allegato alla presente) dove risulta un credito da parte dell'impresa di € 55.704,88 da cui detrarre gli acconti corrisposti in corso d'opera per € 16.711,45, resta un credito netto di € 38.993,43 a saldo, oltre iva;

il collaudo statico, redatto dal Collaudatore, ing. Pietro Malpeli, agli atti;

Preso atto che il QTE finale dei lavori risulta essere il seguente:

1		DD301/2020	DD 636/2020	finale	differenza
A1	lavori a base d'asta	€ 59.939,00	55.143,88		
A2	oneri sicurezza	€ 561,00	561,00		
A	lavori a base di gara	€ 60.500,00	55.704,88	55.704,88	0,00
B1	iva 4% lavori	€ 2.420,00	2.228,20	2.228,20	0,00
B2	spese tecniche progettazione e Direzione Lavori	€ 4.500,00	4.500,00	4.500,00	0,00
B3	CNPAIA spese tecniche	€ 180,00	180,00	180,00	0,00
B4	spese tecniche collaudo	€ 1.100,00	1.100,00	1.100,00	0,00
B5	CNPAIA Collaudo	€ 44,00	44,00	44,00	0,00
B6	iva 22% collaudo	€ 251,80	251,80	0	251,80
B7	diritti segreteria/ANAC	1004,2	30,00	0,00	30,00
B8	art. 113 DLGS 50/2016		446,73	446,73	0,00
B9	ribasso iva compresa		5.514,39	0,00	5.514,39
B	totale somme a disposizione	€ 9.500,00	14.295,12	8.498,93	5.796,19
C	totale finanziamento	€ 70.000,00	70.000,00	64.203,81	5.796,19

Pertanto:

non vi sono economie sull'importo contrattuale;

si riscontrano economie sul finanziamento complessivo pari ad € 5.796,19;

visto che è stato liquidato all'impresa solo l'anticipazione del 30%, pari ad € 16.711,45 oltre iva e rimangono da liquidare:

€ 38.993,43, oltre iva al 4% = € 40.553,17 all'impresa

€ 1.560,00 al progettista/ Direttore dei Lavori, ing. Claudio Canali

€ 1.395,80 al collaudatore, ing. Pietro Malpeli;

Viste:

la garanzia definitiva pari ad euro 5.570,48 presentata tramite Polizza Fidejussoria n. 1143918912 del 24/09/2020 rilasciata da Allianz S.P.A. Sede Legale Piazza Tre Torri, 3 CAP 20145 Milano (MI);

la polizza fideiussoria assicurativa, presentata in data 01/07/2021, di importo di € 17.379,92 (comprensiva del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori), rilasciata da Allianz, n. polizza 114868869 del 01/06/2021 (agli atti presso il Servizio Edilizia scolastica) per l'anticipazione;

#### DETERMINA

di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori, allegato alla presente, dei lavori di "Istituto Magnaghi succursale di Salsomaggiore: lavori di adeguamento per ottenimento CPI", con la ditta Costruzioni srl, via dei Mille n. 9 43015 Noceto (PR), PI: 02098590348;

di approvare il collaudo statico, redatto dal collaudatore, ing. Pietro Malpeli, agli atti presso l'Ufficio Edilizia Scolastica;

di approvare pertanto il Quadro tecnico economico finale così determinato:

1		DD301/2020	DD 636/2020	finale	differenza
A1	lavori a base d'asta	€ 59.939,00	55.143,88		
A2	oneri sicurezza	€ 561,00	561,00		
A	lavori a base di gara	€ 60.500,00	55.704,88	55.704,88	0,00
B1	iva 4% lavori	€ 2.420,00	2.228,20	2.228,20	0,00
B2	spese tecniche progettazione e Direzione Lavori	€ 4.500,00	4.500,00	4.500,00	0,00
B3	CNPAIA spese tecniche	€ 180,00	180,00	180,00	0,00
B4	spese tecniche collaudo	€ 1.100,00	1.100,00	1.100,00	0,00
B5	CNPAIA Collaudo	€ 44,00	44,00	44,00	0,00
B6	iva 22% collaudo	€ 251,80	251,80	0	251,80
B7	diritti segreteria/ANAC	1004,2	30,00	0,00	30,00
B8	art. 113 DLGS 50/2016		446,73	446,73	0,00
B9	ribasso iva compresa		5.514,39	0,00	5.514,39
B	totale somme a disposizione	€ 9.500,00	14.295,12	8.498,93	5.796,19
C	totale finanziamento	€ 70.000,00	70.000,00	64.203,81	5.796,19

Di dare atto che:

non vi sono economie sull'importo contrattuale;

si riscontrano economie sul finanziamento complessivo pari ad € 5.796,19;

di liquidare:

€ 38.993,43, oltre iva al 4% = € 40.553,17 all'impresa

€ 1.560,00 al progettista/ Direttore dei Lavori, ing. Claudio Canali

€ 1.395,80 al collaudatore, ing. Pietro Malpeli

Di svincolare:

la garanzia definitiva pari ad euro 5.570,48 presentata tramite Polizza Fidejussoria n. 1143918912 del 24/09/2020 rilasciata da Allianz S.P.A. Sede Legale Piazza Tre Torri, 3 CAP 20145 Milano (MI);

la polizza fideiussoria assicurativa, presentata in data 01/07/2021, di importo di € 17.379,92 rilasciata da Allianz, n. polizza 114868869 del 01/06/2021 per l'anticipazione;

Di liquidare, con successivo atto, € 446,73, quale quota ex art. 113 DL 50/2016 (voce B8);

di confermare la somma complessiva di € 43.508,97 (€ 40.553,17 + € 1.560 + € 1.395,80) all'interno del QTE di € 70.000,00, nell'ambito dell'impegno 536/2021 (sub. 597, 598, 599) a carico del PEG cap. 215450220000 (Manutenzione straordinaria edifici scolastici), Titolo II, Missione 04 (Istruzione e diritto allo studio), Programma 02 (Istruzione non Universitaria), Codice V livello U.2.02.01.09.003 (Fabbricato ad uso scolastico) del Bilancio 2021-2023, Annualità 2021;

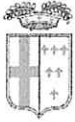
di dare atto che l'importo suddetto è finanziato con Contributo del MIUR come da Decr. 101/2019 accertato al PEG Capitolo 136500136700 (Contributo M.I.U.R. - Contributi per edilizia scolastica), Titolo IV, Tipologia 200 (Contributi agli investimenti), Codice V Livello E.4.02.01.02.002 (Contributi agli investimenti da Ministero dell'Istruzione - Istituzioni Scolastiche) del Bilancio 2021-2023, Annualità 2021, parte accertamento 337/2021;

di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al DLGS 33/2013;

-

-

Sottoscritta dal Responsabile  
(CASSINELLI PAOLA)  
con firma digitale



**PROVINCIA  
DI PARMA**

**Servizio Programmazione Rete  
Scolastica  
Edilizia Scolastica**

Viale Martiri della Libertà n.15  
43123 Parma  
Tel. 0521 931714  
Fax 0521 931755

[www.provincia.parma.it](http://www.provincia.parma.it)

**OPERE:** Istituto MAGNAGHI Succursale di Salsomaggiore : LAVORI DI ADEGUAMENTO per OTTENIMENTO CPI

**DITTA:** COSTRUZIONI s.r.l. – Via dei Mille, 9 – 43015 Noceto (PR)

**Contratto:** Rep. n. 15194 del 07/10/2020 registrato a Parma  
approvata con Determina del Dirigente n. 636/2020 del 19/06/2020

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE E**  
**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Importo: € 55.704,88 I.V.A. esclusa

**PROGETTO PRINCIPALE:**

Il progetto esecutivo è stato redatto dall' Ing. Canali Claudio ed è stato approvato con Determina del Dirigente n. 636/2020 del 19/06/2020 e comprendeva:

- lavori a base d'asta	€	55.143,88
- oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso	€	561,00
- I.V.A. 4 %	€	2.228,20
- spese tecniche	€	4.500,00
- art. 113 DLGS 50/2016	€	446,73
- ribasso + arrotondamenti	€	5.514,39
- somme a disposizione	€	14.295,12
<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b><u>70.000,00</u></b>

e quindi € 55.143,88 per lavori a base d'asta e € 561,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

**FINANZIAMENTO:**

La somma di € 70.000,00 è compresa nel finanziamento complessivo di € 763.721,78 di cui al Decreto del MISE n. 101 del 13/02/2019.

**SOMME IMPEGNATE:**

La somma complessivamente impegnata risulta di € 57.963,08 all'interno del QTE di € 70.000,00 nell'ambito dell'impegno 414 (sub 630 e 183).

COSTRUZIONI s.r.l.

### **DESCRIZIONE DEI LAVORI:**

I lavori eseguiti consistono nell'adeguamento della scala esterna di sicurezza presente nell'angolo nord-est : ovvero nello specifico della creazione del cosiddetto spazio calmo ai vari livelli della scala antincendio sopracitata.

Principalmente le opere realizzate si possono sintetizzare in:

- Costruzione di pianerottoli a fianco della scala di sicurezza esistente ai vari livelli .

### **ASSUNTORE DEI LAVORI:**

Nella gara di appalto con successiva determina del dirigente n° 636/2020 del 19/06/2020 rimase aggiudicataria la Ditta Costruzioni s.r.l. con sede in Via dei Mille n. 9, Noceto (PR), per un importo di € 55.704,88 di cui € 55.143,88 per lavori (con un ribasso del 8,00) e € 561,00 per oneri sicurezza.

### **CONTRATTO:**

Il contratto venne stipulato il 07/10/2020, n. rep. 15194.

### **IMPORTO CONTRATTUALE:**

L'importo contrattuale è risultato di € 55.704,88 di cui € 55.143,88 per lavori (con un ribasso del 8,00) ed € 561,00 per oneri sicurezza.

### **ATTI SUPPLETIVI:**

Non si sono atti suppletivi.

### **SOMMA AUTORIZZATA:**

In definitiva, la somma netta autorizzata per lavori di cui alla presente relazione è risultata di € 55.704,88 (I.V.A. esclusa).

### **CONSEGNA DEI LAVORI:**

I lavori del contratto principale furono consegnati con verbale del 17/12/2020 con inizio effettivo in data 16/03/2021.

### **TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE:**

Per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti in giorni 60 (novanta) naturali e consecutivi, il termine utile doveva scadere quindi il 15/05/2021.

### **SOSPENSIONI E RIPRESA DEI LAVORI:**

I lavori furono sospesi:

- la prima volta con verbale in data 09/04/2021 e ripresi con verbale in data 05/07/2021;

### **SCADENZA DEFINITIVA DEL TEMPO UTILE:**

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori terminerà il giorno 09/08/2021.

COSTRUZIONI S.R.L.  


**ULTIMAZIONE DEI LAVORI:**

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 02/08/2021 come accertato col relativo certificato.

**DANNI DI FORZA MAGGIORE:**

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

**ANDAMENTO DEI LAVORI:**

I lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla direzione lavori.

**CERTIFICATI IN ACCONTO:**

Sono stati emessi certificati di pagamenti in acconto per la precisione l'anticipazione contrattuale pari al 30% del contratto ovvero € 16711,45 oltre iva come da autorizzazione prot.17603 del 06.07.2021 fornita di fideiussione rilasciata da Allianz polizza 114868869 del 01/06/2021.

**STATO FINALE:**

Lo stato finale è stato redatto in data 15.09.2021 ed importa complessivamente nette € 55.704,88.

**AVVISI AD OPPONENDUM:**

Non sono stati pubblicati in quanto non si sono rese necessarie occupazioni temporanee o permanenti di terreni privati.

**RISERVA DELL'IMPRESA:**

L'Impresa ha firmato lo stato finale senza alcuna riserva.

**INFORTUNI IN CORSO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:**

Durante il corso dei lavori non sono avvenuti infortuni.

**CESSIONE DEI CREDITI:**

Non risulta che l'impresa abbia ceduto l'importo dei crediti derivanti dall'esecuzione dei lavori stessi.

**ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI**

L'Impresa ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con posizioni assicurative INPS n. 5604820133, INAIL n. 91170769, Cassa Edile 6983 come attestato con Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.)

**DIREZIONE DEI LAVORI:**

I lavori sono stati diretti dall' Ing. Canali Claudio con studio in via argini nord 21 a Lesignano de Bagni.

**COLLAUDO STATICO:**

E' stato eseguito dall'ing. Malpeli Pietro con sopralluogo in data 13/07/2021 ed in seguito trasmesso al comune di Salsomaggiore.

**COLLAUDO LAVORI PUBBLICI:**

A norma dell'Art. 102 del Dlgs n. 50 del 2016 (Collaudo dei lavori pubblici) l'atto formale di collaudo viene sostituito dal Certificato di Regolare Esecuzione.

ICOSTRUTTORI S.p.A.  


## CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alle visite tenutesi periodicamente, l'ultima delle quali il giorno 13.07.2021 sono intervenuti i sigg. Geom. Aristide Vitali per la Provincia di Parma, l'ing. Claudio Canali in qualità di Direttore dei Lavori e il Geom. Sante Lazzari per l'Impresa Appaltatrice Costruzioni s.r.l. di Noceto (PR).

Con la scorta della perizia e degli atti contabili, si ispezionarono minutamente i lavori eseguiti e si constatò che essi sono stati fatti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali e che essi sono corrispondenti a quelli previsti in perizia.

Ciò premesso, il sottoscritto Direttore dei Lavori;

Considerato:

- che i lavori corrispondono al progetto salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della Direzione dei Lavori, e che essi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nei documenti di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- che l'importo dei lavori corrisponde a quello delle somme autorizzate;
- che i lavori vennero ultimati in tempo utile;
- che durante il corso dei lavori l'Impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di stabili.
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;
- che l'Impresa ha firmato lo stato finale senza riserve;

### CERTIFICA

che i lavori sopra descritti, eseguiti dalla Ditta Costruzioni s.r.l. di Noceto (PR) in base al contratto Rep. . 15194 del 07/10/2020 approvata con Determina del Dirigente n. 636/2020 del 19/06/2020 sono regolarmente eseguiti, per cui liquida il credito dell'Impresa come segue:

- ammontare del conto finale: € 55.704,88

A dedursi per certificati di pagamento emessi :

Anticipazione contrattuale € 16.711,46

n. 02 del 28/11/2021 € 38.993,42

ai quali vanno aggiunti € 2.228,20 per I.V.A. al 4 % e così per un totale di € 57.933,08, salvo la prescritta approvazione del presente atto e salvo le rettifiche revisionali.

COSTRUZIONI s.r.l.  




Parma, 16.11.2021

LA DITTA

(Costruzioni s.r.l.)  
**COSTRUZIONI B.C.I.**  
di LAZZARI, ROSSI E MAZZONI  
Via dei Mille, 9 - NOCETO (PR)  
Partita IVA 02098590348

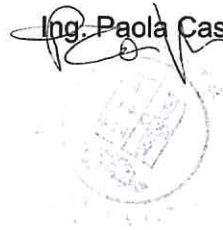
IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Ing. Claudio Canali)



VISTO, ACCERTATO E CONFERMATO:  
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Paola Cassinelli





**PROVINCIA  
DI PARMA**

**VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Determinazione Dirigenziale n. **1829 / 2021**

Proposta n. 4490/2021

**Oggetto:** SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA - PATRIMONIO. "ISTITUTO MAGNAGHI  
SUCCURSALE DI SALSOMAGGIORE: LAVORI DI ADEGUAMENTO PER  
OTTENIMENTO CPI" APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE -  
COLLAUDO STATICO

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria  
( comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

Parma, li 16/12/2021

Sottoscritto dal Responsabile del  
Servizio Finanziario  
MENOZZI IURI  
con firma digitale