



UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO

DECRETO PRESIDENZIALE

n. 37 del 17/02/2022

Oggetto: ATTO DI CP N. 41/2021. CONCESSIONE DEI SERVIZI MUSEALI NEGLI SPAZI DELLA REGGIA DI COLORNO. APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE TECNICA DI GARA.

IL PRESIDENTE

VISTI

la legge 56/2014 recante “Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni” ed in particolare gli artt. 85 e 86 relativi alle funzioni fondamentali attribuite alle Province;

il Codice dei Beni Culturali all'art. 111 “Attività di valorizzazione”;

- il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022 – 2024, approvato con Delibera di Consiglio provinciale n. 5/2022 immediatamente eseguibile;

Premesso

che, con atto di Consiglio Provinciale n. 41/2021 dell' 11/11/2021, immediatamente eseguibile, veniva approvato l'affidamento in concessione dei servizi museali della Reggia di Colorno a un soggetto terzo, secondo le modalità di fruizione previste dal D.Lgs 42/2004 Codice dei Beni Culturali, nel rispetto dei seguenti indirizzi strategici:

indirizzi strategici di carattere generale:

- garantire la tutela preventiva del bene culturale in un'ottica non solo conservativa ma anche attiva in un'ottica di continuo miglioramento dello stato fisico;
- promuovere i luoghi della cultura in rete valorizzando i caratteri identitari e le potenzialità del territorio;
- migliorare le modalità di gestione e accesso dei “luoghi della cultura”;

- definire e promuovere progetti di valorizzazione integrata del patrimonio monumentale e culturale, in un'ottica di maggiore flessibilità e snellezza operativa;
- incrementare e rafforzare i rapporti esistenti tra diversi portatori di interesse al fine di individuare e sviluppare idee innovative di valorizzazione del patrimonio, attraverso anche il possibile accesso a fonti di finanziamento europee;
- favorire la condivisione e scambio di esperienze, conoscenze e "best practices" tra diverse realtà dei "luoghi della cultura" a livello nazionale ed europeo;
- attuare azioni di divulgazione culturale tra i giovani in un'ottica di corresponsabilità nella valorizzazione dei beni;
- valorizzare il patrimonio culturale anche al fine dello sviluppo economico e sociale della collettività;

indirizzi di carattere specifico

- gestione degli accessi agli spazi museali della Reggia di Colorno mediante servizio di biglietteria e di visite guidate;
- potenziare l'accessibilità ai luoghi della cultura anche per diversamente abili;
- intercettare nuovi bacini di utenza ampliando le indicazioni di provenienza geografica e la tipologia di utenti individuate nel PEF;
- promozione e gestione servizi integrativi di matrice culturale (attività didattiche e laboratoriali) e di book shop e merchandising;
- promuovere strumenti innovativi di presentazione e divulgazione dell'offerta, integrati in un sistema territoriale di rete della cultura;
- valorizzare sinergicamente l'area del Giardino Storico;
- attivare forme di coprogettazione e percorsi formativi con il "mondo scuola";
- servizi di custodia e guardiania: gestire le visite dei frequentatori in sicurezza, favorire sistemi di sicurezza integrata con la frequentazione dell'area parco;
- canone annuo di riferimento, rispetto al quale i soggetti interessati potranno riferire la propria proposta economica migliorativa: cifra non inferiore a € 25.000,00/annuo (canone minimo) oltre IVA di legge (se prevista); al concessionario spettano gli introiti derivanti dallo sfruttamento economico del servizio spetta alla Provincia l'aggio sugli incassi dei biglietti venduti in una percentuale non inferiore al 10% oltre iva di legge (se prevista);

che per le motivazioni e rilevanze espresse nell'atto si dava mandato al Responsabile del servizio di dare avvio alla procedura di gara per l'affidamento in concessione dei servizi museali, nominando Responsabile del procedimento la Dott.ssa Simona Sabbadini, funzionario responsabile U.O. Gestione Amministrativa e Valorizzazione del Patrimonio;

RITENUTO conseguentemente necessario per le indicazioni del Consiglio provinciale e le finalità di utilizzo e di valorizzazione del bene in oggetto predisporre la seguente documentazione tecnica allegata e parte integrante dell'atto:

- capitolato tecnico
- relazione tecnico descrittiva degli spazi museali
- matrice dei rischi
- criteri di valutazione dell'offerta tecnica
- piano economico e finanziario

RITENUTO inoltre

di inserire tra la documentazione tecnica di gara il Piano Economico finanziario già acquisito con Determinazione Dirigenziale n.1124 del 6.9.2021, le cui risultanze sono state riferite entro l'Atto di Consiglio provinciale citato n. 41/2021;

DATO ATTO

che il Piano Economico Finanziario rappresenta inoltre un quadro conoscitivo di tipo economico e territoriale, così come un'indicazione di possibili sviluppi di crescita e di gestione del complesso

monumentale, associando all'analisi prettamente economica, basata sui dati storici delle vendite, l'indicazione di punti di forza del territorio e dati di carattere geografico e sociale (forte antropizzazione con elevato numero di scuole), quest'ultimi individuati sia come leve propulsive di iniziative, sia come possibili interlocutori principali (vettori di crescita) a cui dovranno rivolgersi le nuove potenziali opportunità della Reggia;

RICHIAMATA

l'istituzione della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Parma con Decreto Presidenziale n. 41/2019 del 27/02/2019 per l'espletamento e la gestione delle gare in materia di lavori pubblici e acquisizione di beni e servizi di competenza;

SENTITO il Consigliere delegato al Patrimonio Nicola Cesari;

Acquisito il parere favorevole del Dirigente Responsabile dell'Ufficio Gestione Amministrativa e Valorizzazione Strategica del Patrimonio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e dato atto che non si provvede ad acquisire il parere del Ragioniere Capo per l'assenza di rilevanza contabile;

DECRETA

di prendere atto dei criteri essenziali, strategici e operativi stabiliti con Atto di Consiglio n.41/2021 di approvazione dell'affidamento in concessione dei servizi museali negli spazi della Reggia di Colorno;

di approvare i seguenti elaborati tecnici, parte integrante del presente provvedimento:

- capitolato tecnico
- relazione tecnico descrittiva degli spazi museali
- matrice dei rischi
- criteri di valutazione dell'offerta tecnica
- piano economico e finanziario

di dare atto che l'espletamento e la gestione della gara sono di competenza della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Parma;

di dare atto che la Responsabile Unica del procedimento è il Funzionario Responsabile dell'Ufficio Gestione Amministrativa e Valorizzazione Strategica del Patrimonio, Dott.ssa Simona Sabbadini;

di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'art. 9 del D.Lgs. 33/2013 e ss.mm. E ii. Riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle PP.AA;

che il presente provvedimento è da intendersi esecutivo all'atto della sua sottoscrizione.

Il Presidente
(MASSARI ANDREA)
con firma digitale



UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO

PARERE di REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. **500 /2022** ad oggetto:

" ATTO DI CP N. 41/2021. CONCESSIONE DEI SERVIZI MUSEALI NEGLI SPAZI DELLA REGGIA DI COLORNO. APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE TECNICA DI GARA. "

Viste le motivazioni espresse nel testo della proposta di atto in oggetto, ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' tecnica.

Note:

Parma , 16/02/2022

Sottoscritto dal Responsabile
(RUFFINI ANDREA)
con firma digitale