



PROVINCIA DI PARMA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : CASSINELLI PAOLA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 457 del 27/04/2022

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA. INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'ISTITUTO P. GIORDANI DI PARMA. CUP D98B20001030001. VALIDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.

IL RESPONSABILE DELL'U.O. EDILIZIA SCOLASTICA

VISTI:

l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;

l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

l'atto di conferimento di responsabilità di P.O. "Edilizia Scolastica" come da Determina Dirigenziale n. 1665/2020;

PRESO ATTO che per il sottoscritto funzionario responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

Premesso che:

- con Decreto del Presidente n. 3 del 15/01/2021 si è provveduto ad approvare l'elenco degli interventi di manutenzione straordinaria inseriti all'interno del Piano ai fini dell'inserimento degli stessi nel programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e al conseguente aggiornamento dell'annualità 2021;

- con determinazione n. 799 del 07/07/2021 si procedeva ad affidare gli incarichi per la redazione del progetto definitivo esecutivo degli interventi in oggetto ai seguenti professionisti:

a) progettazione definitiva-esecutiva strutturale all'Ing. Roberto Curzio con studio in via Langhirano n. 59/a, 43124 Parma;

b) progettazione architettonica all'Arch. Alberto Gioldini con studio in via Mainarda 1 a Felino, Parma;

c) progettazione impiantistica, elettrica e meccanica, al p.i. Dante Coruzzi con studio in Via Cesare Battisti 3 a Langhirano (PR);

d) coordinamento della sicurezza in fase di progettazione all'Ing. Lorenzo Benassi con studio in via F. Cavallotti n. 35 a Parma;

Che il progetto in estrema sintesi comprende i seguenti interventi:

- Inserimento di due nuove Unità di Trattamento Aria con realizzazione di vano interrato in calcestruzzo armato per alloggiamento impiantistica;
- Sostituzione dei pannelli sandwich esistenti in copertura e ammalorati e posa di nuovo manto su quello esistente;
- manutenzione straordinaria degli intonaci delle zone porticate verso nord e realizzazione di nuova impermeabilizzazione in copertura;
- Realizzazione di struttura di appoggio per le nuove Unità di Trattamento Aria da posizionarsi in copertura

Che gli interventi rientrano nella definizione della manutenzione straordinaria, per i quali non occorre acquisire pareri, autorizzazioni, nulla osta di enti esterni per l'approvazione del progetto definitivo;

Visto il Progetto definitivo-Esecutivo, acquisito al prot. n. dell'ente al n. 9877 del 08/04/2022, composto dai seguenti elaborati:

PROGETTO IMPIANTISTICO		
ES-IM-R01	Relazione illustrativa impianto termico	-
ES-IM-R02	Capitolato tecnico di appalto impianto termico	-
ES-IM-R03	Relazione tecnica impianto elettrico	-
ES-IM-R04	Capitolato tecnico di appalto impianto elettrico	-
ES-IM-E01	Impianti meccanici: pianta della copertura	1/100
ES-IM-E02	Impianti meccanici: schema funzionale	1/50
ES-IM-E03	Impianti meccanici: particolare UTA	1/200
ES-IM-E04	Impianti elettrico	1/200

N. elaborato	Titolo	scala
PROGETTO ARCHITETTONICO		
ES-AR-R01	Relazione illustrativa	-
ES-AR-R02	Documentazione fotografica	-
ES-AR-R03	Cronoprogramma	-
ES-AR-R04	Computo metrico estimativo	-
ES-AR-R05	Incidenza della manodopera	-
ES-AR-R06	Elenco prezzi unitari	-
ES-AR-R07	Analisi prezzi	-
ES-AR-R08	Quadro economico	-
ES-AR-R09	Capitolato speciale d'appalto	-
ES-AR-R10	Schema di contratto	-
ES-AR-R11	Piano di manutenzione	-
ES-AR-R12	Relazione tecnica linea vita	-
ES-AR-E01	Inquadramento generale	1:2000/200
ES-AR-E02	Stato di fatto	1:100/50/10
ES-AR-E03	Progetto	1:100/50/10
ES-AR-E04	Comparazione	1:100/50/10

ES-AR-E05	Elaborato tecnico linea vita	1:200
PROGETTO STRUTTURALE		
	MUR A1-D1	-
ES-ST-R01	Relazione illustrativa di calcolo	-
ES-ST-R02	Tabulati di calcolo	-
ES-ST-R03	Relazione sui materiali	-
ES-ST-R04	Piano di manutenzione	-
ES-ST-R05	Valutazione sulla sicurezza	-
ES-ST-R06	Indagini e prove eseguite	-
ES-ST-R07	Relazione di calcolo vano interrato	-
ES-ST-R08	Relazione di realizzazione nuovo manto	-
ES-ST-R09	Relazione fotografica	-
ES-ST-E01	Rilievo strutturale	1:100/20
ES-ST-E02	Impalcato di appoggio UTA	1:50/20/5
ES-ST-E03	INTERVENTO IPRIPI: vano impiantistico	1:20
ES-ST-E04	INTERVENTO IPRIPI: nuova copertura	1:10

COORDINAMENTO SICUREZZA		
ES-SIC-R01	PSC in fase di progettazione	-
ES-SIC-R02	Cronoprogramma	-
ES-SIC-R03	Computo costi della sicurezza	-
ES-SIC-R04	Fascicolo dell'opera	-
ES-SIC-E01	Layout di cantiere – TAV. 1/2	1:200
ES-SIC-E02	Layout di cantiere – TAV. 2/2	-

ed avente il seguente quadro tecnico-economico:

a) Lavori	
a1) Lavori a base d'asta	581.800,00 €
a2) Costi Sicurezza (non soggetti a Ribasso d'asta)	33.000,00 €
a3) totale lavori a base di gara	614.800,00 €
b) Somme a disposizione della stazione appaltante:	
b1) IVA su a3) al 10%	61.480,00 €
b2) Progettazione architettonica definitiva - esecutiva	8.892,00 €
b3) Progettazione strutturale definitiva - esecutiva	7.235,00 €
b4) Coordinamento sicurezza in fase di progettazione	3.580,04 €
b5) Progettazione degli impianti	4.855,58 €
b6) Direzione lavori architettonica	9.109,57 €
b7) Direzione lavori strutturale	3.853,20 €
b8) Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	8.950,10 €
b9) Direzione lavori impiantistica	5.907,62 €
b10) Collaudo statico	1.035,98 €
b11) previdenza eppi 5% su b5 e b9	538,16 €
b12) Inarcassa 4% su b2, b3, b4, b6, b7, b8 e b10	1.706,24 €

b13) Iva per spese tecniche su b5, b9 e b10	2.723,33 €
b14) Spese tecniche (totale)	58.386,82 €
b15) indagini specialistiche (det. 1504/21)	724,68 €
b16) Imprevisti e arrotondamenti	3.167,11 €
b17) Art.113 (1,8%)	11.066,39 €
b18) Contributo ANAC	375,00 €
b19) totale a disposizione	135.200,00 €
c) totale	750.000,00 €

Vista la convocazione dei progettisti incaricati, da parte del Responsabile del Procedimento, prot. 10278 del 12/04/2022, per la validazione del Progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Preso atto del Rapporto di Verifica Preventiva della Progettazione definitiva redatto dal RUP, dal cui controllo emerge:

- a) completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni contenute nel DPR 207/2010;
- b) conformità del progetto allo Studio di Fattibilità;
- c) conformità del progetto alla normativa vigente ed in particolare al D.P.R. 207/2010 e N.T.C. 2018;
- d) corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- e) completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- f) completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal Regolamento;
- g) esistenza delle relazioni di calcolo esecutive delle strutture e degli impianti e valutazione dell'idoneità dei criteri adottati;
- h) esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- i) rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- l) esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
- m) presenza del piano di sicurezza e coordinamento e adeguatezza delle scelte progettuali ai fini della tutela dei lavoratori e della sicurezza in generale del cantiere;
- n) coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto, nonché verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità.

Dato atto altresì che:

- non sono state effettuate valutazioni di impatto ambientale, in quanto non necessarie;
- non sono state effettuate indagini geologiche, geotecniche, archeologiche nell'area di intervento in quanto non necessarie;

Preso atto pertanto che il controllo si è concluso con esito favorevole;

Visto l'art. 48 del DL 7n. 77/2021 ed in particolare il comma 2 dello stesso;

Visto altresì il D. Lgs. 50/2016, in particolare l'art. 26;

Dato altresì che la prestazione in questione riveste carattere gestionale e quindi di esclusiva competenza del funzionario responsabile;

DETERMINA

- Di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
- di validare il progetto definitivo-esecutivo relativo agli "interventi di manutenzione straordinaria all'Istituto P. Giordani di Parma. CUP D98B20001030001", ai sensi e con gli effetti di cui all'art. 26 c.6 e c.8 del D.Lgs. n. 50/2016.
- di dare atto che il presente atto non comporta impegno di spesa.

Sottoscritta dal Responsabile
(CASSINELLI PAOLA)
con firma digitale