



**PROVINCIA  
DI PARMA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : CASSINELLI PAOLA

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 482 del 03/05/2022**

**Oggetto:** SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA - PATRIMONIO. "LICEO MARCONI DI VIA BENASSI: LAVORI DI ADEGUAMENTO PER OTTENIMENTO CPI" - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - COLLAUDO STATICO

IL RESPONSABILE DELL'U.O. EDILIZIA SCOLASTICA

VISTI:

l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;

l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

l'atto di conferimento di responsabilità di P.O. "Edilizia Scolastica" come da Determina Dirigenziale n. 1665/2020;

preso atto che per il sottoscritto Funzionario Responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

VISTI ALTRESI':

la deliberazione n. 5 del 17 gennaio 2022 con la quale il Consiglio Provinciale ha approvato il DUP 2022-2024 e lo schema di Bilancio per il triennio 2022-2024 contenente il Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024 ed il relativo Elenco Annuale 2022, il Piano Triennale 2022 - 2024 del fabbisogno di personale ed il Programma Biennale 2022 - 2023 degli acquisti di beni e servizi;

la delibera di Consiglio n. 6 del 28 gennaio 2022 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022-2024 ed i relativi allegati contabili;

CONSIDERATO:

che il Piano Esecutivo di Gestione è stato approvato con Decreto del Presidente n. 43 in data 22 Febbraio 2022;

che con Decreto del Presidente n. 51 del 28/02/2022 recante "*Rendiconto 2021 - Riaccertamento Ordinario dei residui attivi e passivi e conseguenti variazioni di bilancio*" è stato approvato il Riaccertamento Ordinario dei residui al 31/12/2021.

Visto il Decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca n. 101 del 13/02/2019, con il quale viene autorizzato il finanziamento dell'intervento in oggetto;

con decreto Presidenziale n. 129 del 27/06/2019 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto, per complessivi € 70.000,00 (CUP: D99E19000240001);

con determina n. 1565 del 9/12/2019 si è proceduto all'affidamento dei seguenti incarichi professionali:

- 1) progettazione esecutiva, Direzione Lavori, contabilità, accatastamento, parere di conformità VVFF, SCIA per CPI all'ing. Angelo Porzani;
  - 2) collaudo in corso d'opera e il collaudo statico all'ing. Ceci Graziano;
  - 3) redazione relazione geologica finalizzata alla redazione del progetto esecutivo al Dott. Geologo Dott. Paolo Macchidani;
- per complessivi € 12.713,38;

con determina n. 285 del 25/03/2020 si è approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto e si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori ivi previsti ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., così come modificato dalla Legge 55 del 14/06/2019;

con determina n. 836 del 24/07/2020 si è proceduto ad affidare i lavori di "Liceo Marconi di via Gioia: lavori di adeguamento per ottenimento CPI", per € 42.299,85 oltre iva 4%, per complessivi € 43.991,84 alla Baiocchi Tecnologie di Luigi Baiocchi, con sede in Pilastro di Langhirano (PR), via Ugo La Malfa n. 20, PI 00503100349 (CIG: 83794404A3);

Vista la Determina n. 45 del 20/01/2021 avente per oggetto: "liceo Marconi di via Gioia: lavori di adeguamento per ottenimento CPI" presa d'atto variazione societaria", nella quale si prende atto della variazione societaria della ditta individuale "Baiocchi Tecnologie di Luigi Baiocchi" conferita nella nuova società "Baiocchi Tecnologie Srl", subentrando negli obblighi e nei diritti della ditta conferente, avente i seguenti dati: sede legale: Via Ugo La Malfa n. 20, Pilastro di Langhirano (PR), PI: 02959240348;

Visto che

in data 14/12/2020 è stato sottoscritto il verbale di consegna lavori;

in data 28/12/2020 è stato sottoscritto il contratto REP. 15217;

in data 23/07/2021 è stato sottoscritto il verbale di fine lavori (con varie sospensioni e riprese);

in data 31/03/2022 è stato sottoscritto il Certificato di Regolare Esecuzione (allegato alla presente) dove risulta un credito da parte dell'impresa di € 33.303,56 oltre iva;

il collaudo statico, redatto dal Collaudatore, ing. Graziano Ceci, agli atti;

Preso atto che il QTE finale dei lavori risulta essere il seguente:

		DD285/2020	DD 836/2020	Finale	differenza
A1	lavori a base d'asta	52.817,00	40.795,85	31.799,56	8.996,29
A2	oneri sicurezza	1.504,00	1.504,00	1.504,00	0,00
A3	lavori a base di gara	54.321,00	42.299,85	33.303,56	8.996,29
A	iva 4% lavori	2.174,10	1.691,99	1.332,14	359,85
B1	spese tecniche progettazione e Direzione Lavori	6.000,00	6.000,00	6.000,00	0,00
B2	CNPAIA spese tecniche	240,00	240,00	240,00	0,00
B3	iva spese tecniche 22%	1.372,80	1.372,80	1.372,80	0,00
B4	spese tecniche collaudo	1.100,00	1.100,00	1.100,00	0,00

B5	CNPAIA Collaudo	44,00	44,00	44,00	0,00
B6	iva 22% collaudo	251,68	251,68	251,68	0,00
B7	incarico geologo	2.920,00	2.920,00	2.920,00	0,00
B8	Cassa geologo	116,80	116,80	116,80	0,00
B9	iva geologo	668,10	668,10	668,10	0,00
B10	diritti segreteria	761,52	0,00	0,00	0,00
B11	ANAC	30,00	0,00	0,00	0,00
B12	art. 113 DLGS 50/2016	0,00	401,10	401,10	0,00
B13	ribasso iva compresa	0,00	12.893,68	0,00	12.893,68
B	totale somme a disposizione	15.679,00	27.700,15	14.446,62	13.253,53
C	totale finanziamento	70.000,00	70.000,00	47.750,18	22.249,82

Pertanto:

vi sono € 8.996,29 oltre iva di economie sull'importo contrattuale;  
si riscontrano economie sul finanziamento complessivo pari ad € 22.249,82;

rimangono da liquidare:

€ 33.303,56, oltre iva al 4% = € 34.635,70 all'impresa

€ 2.537,60 al progettista/ Direttore dei Lavori, ing. Angelo Porzani (CIG: Z4C2B0DBFC);

€ 1.395,68 al collaudatore, ing. Graziano Ceci (CIG: Z702B0DCDD);

Vista la garanzia definitiva pari ad euro 5.397,46 mediante polizza fideiussoria n. 2307690 del 02/12/2020, come integrata con appendice n. 1 dell'11/12/2020, rilasciata da Coface Compagnie Francaise pour le Commerce Exterieur S.A. con sede legale in via G. Spadolini, 4 - 20141 Milano

#### DETERMINA

di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori, allegato alla presente, dei lavori di "liceo Marconi di via Gioia: lavori di adeguamento per ottenimento CPI", con la ditta Baiocchi Tecnologie Srl Via Ugo La Malfa n. 20, Pilastro di Langhirano (PR), PI: 02959240348;

di approvare il collaudo statico, redatto dal collaudatore, ing. Graziano Ceci, agli atti presso l'Ufficio Edilizia Scolastica;

di approvare pertanto il Quadro tecnico economico finale così determinato:

		DD285/2020	DD 836/2020	Finale	differenza
A1	lavori a base d'asta	52.817,00	40.795,85	31.799,56	8.996,29
A2	oneri sicurezza	1.504,00	1.504,00	1.504,00	0,00
A3	lavori a base di gara	54.321,00	42.299,85	33.303,56	8.996,29
A	iva 4% lavori	2.174,10	1.691,99	1.332,14	359,85
	spese tecniche progettazione e Direzione Lavori				
B1		6.000,00	6.000,00	6.000,00	0,00
B2	CNPAIA spese tecniche	240,00	240,00	240,00	0,00
B3	iva spese tecniche 22%	1.372,80	1.372,80	1.372,80	0,00
B4	spese tecniche collaudo	1.100,00	1.100,00	1.100,00	0,00

B5	CNPAIA Collaudo	44,00	44,00	44,00	0,00
B6	iva 22% collaudo	251,68	251,68	251,68	0,00
B7	incarico geologo	2.920,00	2.920,00	2.920,00	0,00
B8	Cassa geologo	116,80	116,80	116,80	0,00
B9	iva geologo	668,10	668,10	668,10	0,00
B10	diritti segreteria	761,52	0,00	0,00	0,00
B11	ANAC	30,00	0,00	0,00	0,00
B12	art. 113 DLGS 50/2016	0,00	401,10	401,10	0,00
B13	ribasso iva compresa	0,00	12.893,68	0,00	12.893,68
B	totale somme a disposizione	15.679,00	27.700,15	14.446,62	13.253,53
C	totale finanziamento	70.000,00	70.000,00	47.750,18	22.249,82

di dare atto che:

vi sono € 8.996,29 oltre iva per totali € 9.356,14 di economie sull'importo contrattuale;

si riscontrano economie sul finanziamento complessivo pari ad € 22.249,82;

di liquidare:

€ 33.303,56, oltre iva al 4% = € 34.635,70 all'impresa;

€ 2.537,60 al progettista/ Direttore dei Lavori, ing. Angelo Porzani (CIG: Z4C2B0DBFC);

€ 1.395,68 al collaudatore, ing. Graziano Ceci (CIG: Z702B0DCDD);

di svincolare la garanzia definitiva pari ad euro 5.397,46 mediante polizza fideiussoria n. 2307690 del 02/12/2020, come integrata con appendice n. 1 dell'11/12/2020, rilasciata da Coface Compagnie Francaise pour le Commerce Exterieur S.A. con sede legale in via G. Spadolini, 4 - 20141 Milano

di liquidare, con successivo atto, € 401,10, quale quota ex art. 113 DL 50/2016 (voce B12 del QTE);

di confermare che la somma complessiva di € 38.568,98 (34.635,70 + 2.537,60 + 1.395,68) rientra nel QTE di € 70.000,00, contabilizzato al PEG cap. 215450220000 (Manutenzione straordinaria edifici scolastici), Titolo II, Missione 04 (Istruzione e diritto allo studio), Programma 02 (Istruzione non Universitaria), Codice Bilancio U.2.02.01.09.003 (Fabbricati ad uso scolastico) del Bilancio 2022-2024, Annualità 2022 nell'ambito degli impegni 397/2022 (sub.136/22;138/22;139/22) e 407/2022 (sub. 161/22), riscritti per esigibilità posticipata a seguito di Decreto n. 51/2022 di approvazione del Riaccertamento ordinario 2021;

di dare atto che la spesa di cui sopra è finanziato da parte del contributo del MIUR come da Decr. 101/2019 accertato come segue:

- quanto ad € 32.622,58 al PEG Capitolo 136500136700 (Contributo M.I.U.R. - Contributi per edilizia scolastica), Titolo 4, Tipologia 200 (Contributi agli investimenti), Codice Bilancio E.4.02.01.02.002 (Contributi agli investimenti da Ministeri) del Bilancio 2022-2024, Annualità 2022, accertamento 254/2022, riscritto per esigibilità posticipata a seguito di Decreto n. 51/2022 di approvazione del Riaccertamento ordinario 2021;

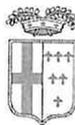
- quanto ad € 5.946,40 da Fondo Pluriennale Vincolato derivante da contributo del M.I.U.R.;

di comunicare il presente atto alle ditte coinvolte ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs 267/2000;

di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al DLGS 33/2013;

-

Sottoscritta dal Responsabile  
(CASSINELLI PAOLA)  
con firma digitale



**PROVINCIA  
DI PARMA**

---

**SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA - PATRIMONIO**

**OGGETTO:** Liceo Marconi di Via Gioia - Lavori di adeguamento per ottenimento del CPI

**IMPRESA:** Baiocchi Tecnologie di Baiocchi Luigi  
Via La Malfa 20, Pilastro di Langhirano (PR)

**CONTRATTO:** Rep. 15217 del 28/12/2020

**IMPORTO DI CONTRATTO:** ..... € 42.299,85

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

**RELAZIONE**

**Descrizione dei lavori:** i lavori eseguiti di cui alla presente relazione sono relativi:

- alla realizzazione di spazi calmi con struttura metallica in adiacenza a due delle scale di sicurezza del complesso scolastico;
- al montaggio di serramenti e ad altre opere minori al piano seminterrato.

**Progetto e Direzione Lavori:** la progettazione esecutiva e la direzione lavori delle opere di cui trattasi sono state affidate all'Ing. Angelo Porzani di Noceto (PR) con Lettera d'ordine prot. 33357 del 10/12/2019 del Responsabile del procedimento Ing. Paola Cassinelli. Il progetto esecutivo, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 285/2020 del 25/03/2020, è stato finanziato dall'Amministrazione Provinciale per un importo complessivo di € 70.000,00 così suddivisi:

a) per lavori	€ 54.321,00
b) per somme a disposizione	€ 15.679,00

**Affidamento dell'appalto:** a seguito dell'espletamento di procedura negoziata è risultata aggiudicataria dei lavori l'Impresa Baiocchi Tecnologie per un importo contrattuale di netti € 42.299,85. L'affidamento dei lavori è stato formalizzato con Determinazione Dirigenziale n. 836/2020 del 24/07/2020.

**Contratto:** il contratto principale, Rep. N. 15217 è stato stipulato in data 28/12/2020.

**Cauzione:** l'Impresa assuntrice ha costituito cauzione definitiva per l'importo di € 5.37,46 mediante la polizza fideiussoria n. 2307690 prestata, in data 02/12/2020, da CoFace Compagnie Francaise d'Assurance.

**Direzione Tecnica dell'Impresa:** l'Impresa ha nominato, quale Direttore Tecnico dei lavori, il sig. Luigi Baiocchi.

**Collaudo statico:** il collaudo statico delle opere strutturali di cui trattasi è stato affidato all'Ing. Graziano Ceci di Parma con Determina Dirigenziale n. 787 del 10/07/2019 del Responsabile del procedimento Ing. Paola Cassinelli. Il collaudo statico è stato completato il 10 novembre 2021.

**Consegna dei lavori:** i lavori di contratto furono consegnati in data 14/12/2020, con verbale redatto in pari data e firmato senza riserve dall'Impresa.

**Tempo stabilito per l'esecuzione:** il tempo utile per l'esecuzione dei lavori era stabilito in 60 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna. Il termine utile scadeva quindi il giorno 11/02/2021.

**Sospensioni e riprese dei lavori:** durante il corso dei lavori, principalmente a causa del ritrovamento di una condotta di gas non segnalata e della ripresa a singhiozzo dell'attività scolastica legata all'emergenza Covid, si sono formalizzate le seguenti sospensioni e riprese:

- 1ª sospensione in data 14/01/2021;
- 1ª ripresa in data 17/04/2021;

- 2<sup>a</sup> sospensione in data 21/04/2021;
- 2<sup>a</sup> ripresa in data 05/07/2021;

Il termine di ultimazione dei lavori è stato pertanto complessivamente posticipato di giorni 166.

**Scadenza definitiva del tempo utile:** a seguito della sospensioni soprarichiamate la nuova scadenza restava stabilita per il giorno 27/07/2021.

**Ultimazione dei lavori:** l'ultimazione dei lavori è stata formalizzata in data 23/07/2021 con verbale redatto in pari data.

**Danni di forza maggiore:** durante il corso dei lavori non si sono registrati danni di forza maggiore.

**Lavori in economia:** durante il corso dei lavori non furono eseguiti lavori in economia.

**Ordini di servizio:** durante il corso dei lavori non sono stati emessi ordini di servizio da parte della Direzione Lavori.

**Riserve dell'Impresa:** l'Impresa ha firmato il registro di contabilità senza apporre riserve.

**Anticipazioni sull'importo contrattuale:** l'Impresa non ha presentato richiesta di corresponsione dell'anticipazione.

**Conto finale:** il conto finale è stato redatto dal Direttore di Lavori in data 15/03/2022, per un importo complessivo netto di € 33.303,56.

**Relazioni sul conto finale:** la relazione sul conto finale del Direttore di Lavori è stata redatta in data 15/03/2022.

**Assicurazione degli operai:** l'Impresa risulta regolarmente iscritta all'INAIL di Parma con posizione assicurativa cod. 20678510-93 (PAT 96012874/38) e presso l'INPS sede di Parma con matricola 5606586161.

**Espropri per causa di utilità pubblica:** le opere oggetto della presente relazione sono state realizzate su immobili di proprietà dell'Amministrazione Provinciale.

**Cessione di credito da parte dell'impresa:** per i lavori in questione l'impresa assuntrice non ha effettuato la cessione dei propri crediti.

**Visita sui luoghi:** dopo avere esaminato gli atti contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Direttore dei lavori Ing. Angelo Porzani, il giorno 29/03/2022 si è recato nel sito dei lavori alla presenza del sig. Luigi Baiocchi e del Geom. Aristide Vitali in rappresentanza del Committente.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e magisteri appropriati, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Effettuati infine vari riscontri di misure, si è rilevato che esse corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili.

Il Geom. Aristide Vitali dichiara, con la firma del presente atto, di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, tutte le opere, nessuna esclusa, oggetto del presente atto.

## **CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Il sottoscritto ing. Angelo Porzani, Direttore dei lavori in oggetto, considerato:

- che i lavori eseguiti corrispondono a quelli previsti del progetto approvato;
- che le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- che i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte ed in conformità delle condizioni contrattuali;
- che il Conto Finale è stato accettato dall'Impresa senza riserve ed il suo ammontare rientra nei limiti della somma autorizzata;
- che non sono pervenute denunce di inadempienza all'obbligo delle assicurazioni sociali e contro gli infortuni sul lavoro;
- che la documentazione tecnica presentata dall'Impresa esecutrice risulta completa ed esaustiva;

## CERTIFICA

che i **Lavori di adeguamento per ottenimento del CPI** relativi al **Liceo Marconi Distaccamento di Via Gioia** di cui al contratto **Rep. 15217 del 28/12/2020** sono stati eseguiti in conformità ai patti contrattuali e trovano piena rispondenza alle registrazioni contabili;

## CONFERMA

che l'importo complessivo dello stato finale è di € 33.303,56 (diconsi euro trentatremilatrecentotre/56);

## DICHIARA

di potersi pagare all'Impresa Baiocchi Tecnologie la somma di € 33.303,56 a saldo di ogni suo credito derivante dal lavoro eseguito fatta salva la prescritta approvazione del presente atto.

Parma, lì 31/03/2022

L'IMPRESA

(Sig. Luigi Baiocchi)

*Baiocchi* **TECNOLOGIE S.R.L.**  
Via U. La Malfa, 20 Pilestro 43013 Langhirano (PR)  
PI/CF/RI 02959240348 CCIAA PR 280493  
Tel. 0521/637579 www.baiocchitecnologie.it

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Ing. Angelo Porzani)



VISTO ED ACCETTATO SI CONFERMA  
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Paola Cassinelli)







**PROVINCIA  
DI PARMA**

**VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Determinazione Dirigenziale n. **482 / 2022**

Proposta n. 1516/2022

**Oggetto:** SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA - PATRIMONIO. "LICEO MARCONI DI VIA BENASSI: LAVORI DI ADEGUAMENTO PER OTTENIMENTO CPI" - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - COLLAUDO STATICO

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ( comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

Parma, li 11/05/2022

Sottoscritto dal Responsabile del  
Servizio Finanziario  
MENOZZI IURI  
con firma digitale