



PROVINCIA DI PARMA

UFFICIO ESPROPRI e SERVITU

Responsabile : MONTEVERDI GIANPAOLO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 591 del 30/05/2022

Oggetto: UFFICIO-ESPROPRI - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO DELLA VIABILITA' LOCALE NELLA PROVINCIA DI PARMA NELL'AMBITO DEL PROGETTO DENOMINATO "CORRIDOIO PLURIMODALE TIRRENO BRENNERO - RACCORDO AUTOSTRADALE TRA L'AUTOSTRADA DELLA CISA - FONTEVIVO (PR) E L'AUTOSTRADA DEL BRENNERO - NOGAROLE ROCCA (VR) - I° LOTTO" - PROGETTO "PR 02 VARIANTE STRADA PROVINCIALE N° 08 DI SISSA" - (TANGENZIALE SUD OCCIDENTALE DI TRECASALI) - OCCUPAZIONE TEMPORANEA TERRENI DI PROPRIETA' DI N. 2 DITTE CATASTALI - ORDINANZA AI SENSI ARTICOLI 49 E 50 D.P.R. 08 GIUGNO 2001 N° 327 - CUP N. D21B17000180005

IL DIRIGENTE PREPOSTO ALL'UFFICIO ESPROPRI

VISTI:

- l'articolo 107 commi 2 e 3 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267;
- l'articolo 41 dello statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- il Decreto Presidenziale n° 230 del 17 novembre 2020 di approvazione del nuovo organigramma generale dell'Ente con decorrenza 01 gennaio 2021;
- la determinazione n° 1645 del 24 dicembre 2020 di approvazione del relativo funzionigramma;
- il decreto del Presidente della Provincia n° 12 del 27 gennaio 2022 di attribuzione, fra l'altro, delle competenze quale dirigente preposto all'ufficio per le espropriazioni;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 08 giugno 2001 n° 327 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";
- la Legge Regionale 19 dicembre 2002 n° 37 "Disposizioni regionali in materia di espropri";
- il codice CUP del progetto - n° D21B17000180005.

PREMESSO che:

- il combinato disposto dei commi 2 e 5 dell'articolo 6 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità (Decreto del

Presidente della Repubblica 08 giugno 2001 n° 327 come successivamente modificato) prevede che gli enti pubblici individuino ed organizzino l'ufficio per le espropriazioni (ovvero attribuiscono i relativi poteri ad un ufficio già esistente) e che allo stesso sia preposto un dirigente (ovvero il dipendente con la qualifica più elevata);

- con Decreto del Presidente della Provincia di Parma n° 12 del 27 gennaio 2022 - le funzioni proprie del dirigente preposto all'Ufficio Espropri sono state, congiuntamente ad altre, conferite a Gianpaolo Monteverdi, che sottoscrive il presente provvedimento;
- l'articolo 49, comma 1, del D.P.R. 08 giugno 2001 n° 327 prevede che l'autorità espropriante possa disporre l'occupazione temporanea di aree non soggette al procedimento espropriativo se ciò risulti necessario per la corretta esecuzione dei lavori previsti;
- l'articolo 6 del D.P.R. 08 giugno 2001 n° 327 fra l'altro prevede
 - ✓ al comma 1 che l'autorità competente alla realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità sia anche competente all'emanazione dei necessari atti del procedimento espropriativo,
 - ✓ al comma 7 che il dirigente preposto all'ufficio per le espropriazioni emani ogni provvedimento conclusivo del procedimento o di singole fasi di esso;
- di conseguenza l'emanazione di ordinanze di occupazione temporanea di cui agli articoli 49 e 50 del D.P.R. 08 giugno 2001 n° 327 rientra fra le competenze del dirigente preposto all'ufficio per le espropriazioni dell'autorità competente alla realizzazione dell'opera pubblica di cui trattasi;
- l'opera pubblica denominata "PR 02 Variante Strada Provinciale n° 8 di Sissa", comportante la realizzazione della tangenziale sud occidentale al centro abitato di Trecasali, rientra fra gli "Interventi di adeguamento della viabilità locale nella Provincia di Parma nell'ambito del progetto denominato *Corridoio plurimodale Tirreno Brennero - raccordo autostradale tra l'autostrada della Cisa - Fontevivo (PR) e l'autostrada del Brennero - Nogarole Rocca (VR) - I° lotto*" e verrà realizzata a cura della Provincia di Parma, la quale viene pertanto a qualificarsi giuridicamente quale "autorità espropriante" ai sensi dell'articolo 3, comma 1 – lettera b), del D.P.R. 08 giugno 2001 n° 327;
- prevedendo l'intervento fra l'altro la posa di una nuova condotta idrica in corrispondenza di una fascia di terreno (da assoggettarsi a servitù di acquedotto) sviluppantesi lungo il lato orientale della strada oggi comunale - la quale verrà riqualificata ed ampliata - che adduce da San Quirico di Trecasali a Sissa, la realizzazione di tale opera comporta necessariamente l'occupazione temporanea delle corrispondenti superfici di proprietà privata, le quali risulteranno utili altresì al fine di garantire la realizzazione dei lavori in condizioni di assoluta sicurezza, con conseguente necessità di formalizzare detta occupazione per l'intero periodo di cantierizzazione, stimato in mesi dodici come da cronoprogramma.

DATO ATTO che:

- con determinazione n° 419 del 15 aprile 2022 sono state approvate – ai sensi dell'articolo 22 del D.P.R. 327/2001 - le indennità provvisorie di espropriazione ed asservimento per la realizzazione dell'opera oggetto del presente provvedimento;
- tale atto contemplava espressamente che l'accesso alle superfici da occuparsi temporaneamente per la fase di esecuzione dei lavori sarebbe stato garantito mediante apposita ordinanza di cui agli articoli 49 e 50 del D.P.R. 08 giugno 2001 n° 327 da emanarsi nell'imminenza dell'inizio delle operazioni di cantiere;
- con determinazione n° 462 del 28 aprile 2022 è stato approvato conseguente decreto di espropriazione ed asservimento delle superfici da occuparsi permanentemente o da assoggettarsi a servitù per la realizzazione dei lavori;

- il summenzionato decreto di espropriazione ed asservimento - con l'immissione degli immobili espropriati nel possesso dell'Amministrazione Provinciale di Parma o del Comune di Sissa Trecasali secondo competenza funzionale quali beneficiari dell'espropriazione, non è ancora stato eseguito;
- la gara d'appalto bandita al fine di individuare il soggetto esecutore dell'intervento è stata espletata e si prevede che il contratto di affidamento dei lavori venga perfezionato a breve;
- con determinazione n° 517 del 12 maggio 2022 è stato approvato – ai sensi dell'articolo 50, comma 1, del D.P.R. 08 giugno 2001 n° 327 - il quadro dettagliato delle indennità provvisorie da riconoscersi per l'occupazione temporanea per mesi dodici delle superfici necessarie alla corretta realizzazione dell'intervento ed opere correlate, nonché la misura dell'indennizzo forfetario dei frutti pendenti riferiti sia alle superfici da occuparsi temporaneamente che a quelle da espropriarsi;
- ricorrono le condizioni giuridiche e di necessità - in previsione dell'avvio delle attività di cantiere e considerati i tempi necessari onde procedere all'esecuzione degli atti autoritativi nel rispetto dei tempi di preavviso disposti dalla specifica normativa in materia - onde procedere all'emissione di ordinanza di occupazione temporanea delle necessarie superfici di proprietà delle ditte catastali "Omissis"- di cui si omette il nome a norma del regolamento sulla privacy 2016/679 e delle disposizioni del Garante della Privacy e i cui estremi sono agli atti dello scrivente servizio, coerentemente rispetto il piano particellare delle espropriazioni costituente elaborato del progetto esecutivo approvato.

DETERMINA:

- di approvare - per le motivazioni sopra riportate - ai sensi degli articoli 49 e 50 del Decreto del Presidente della Repubblica 08 giugno 2001 n° 327 - l'ordinanza di occupazione temporanea dei terreni allegata al presente provvedimento e costituente parte essenziale del medesimo (emanata considerate le indennità approvate in via provvisoria con determinazione n° 517 del 12 maggio 2022) - fatti salvi eventuali adeguamenti che si renderanno necessari od opportuni considerati elementi nuovi o diversi rispetto quelli presi in considerazione - inerente l'intervento denominato "PR 02 Variante Strada Provinciale n° 8 di Sissa", comportante la realizzazione della tangenziale sud occidentale al centro abitato di Trecasali;
- 0 di dare atto che l'espletamento di tutti i connessi adempimenti finalizzati all'esecuzione dell'ordinanza che con la presente determinazione si approva potrà essere indifferentemente assolto dall'Ufficio Espropri, dal Servizio viabilità ed infrastrutture oppure dalla Direzione dei Lavori;
- 1 di attestare che per il sottoscritto dirigente non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex articolo 6-bis della legge 07 agosto 1990 n° 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi", come introdotto dall'articolo 1, comma 41, della Legge 06 novembre 2012 n° 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

Sottoscritta dal Responsabile
(MONTEVERDI GIANPAOLO)
con firma digitale

