



**PROVINCIA  
DI PARMA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : CASSINELLI PAOLA

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 665 del 14/06/2022**

**Oggetto:** UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA. INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'ISTITUTO P. GIORDANI DI PARMA. CUP D98B20001030001. VALIDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO. AGGIORNAMENTO

**IL RESPONSABILE DELL'U.O. EDILIZIA SCOLASTICA**

VISTI:

l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;

l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

l'atto di conferimento di responsabilità di P.O. "Edilizia Scolastica" come da Determina Dirigenziale n. 1665/2020;

PRESO ATTO che per il sottoscritto funzionario responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

Premesso che:

- con Decreto del Presidente n. 3 del 15/01/2021 si è provveduto ad approvare l'elenco degli interventi di manutenzione straordinaria inseriti all'interno del Piano ai fini dell'inserimento degli stessi nel programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e al conseguente aggiornamento dell'annualità 2021;

- con determinazione n. 799 del 07/07/2021 si procedeva ad affidare i seguenti incarichi professionali:

a) progettazione definitiva-esecutiva strutturale all'Ing. Roberto Curzio con studio in via Langhirano n. 59/a, 43124 Parma;

b) progettazione architettonica all'Arch. Alberto Giroladini con studio in via Mainarda 1 a Felino, Parma;

c) progettazione impiantistica, elettrica e meccanica, al p.i. Dante Coruzzi con studio in Via Cesare Battisti 3 a Langhirano (PR);

d) coordinamento della sicurezza in fase di progettazione all'Ing. Lorenzo Benassi con studio in via F. Cavallotti n. 35 a Parma;

Considerato che:

il progetto in estrema sintesi comprende i seguenti interventi:

- Inserimento di due nuove Unità di Trattamento Aria con realizzazione di vano interrato in calcestruzzo armato per alloggiamento impiantistica;
- Sostituzione dei pannelli sandwich esistenti in copertura e ammalorati e posa di nuovo manto su quello esistente;
- manutenzione straordinaria degli intonaci delle zone porticate verso nord e realizzazione di nuova impermeabilizzazione in copertura;
- Realizzazione di struttura di appoggio per le nuove Unità di Trattamento Aria da posizionarsi in copertura;

gli interventi rientrano nella definizione della manutenzione straordinaria, per i quali non occorre acquisire pareri, autorizzazioni, nulla osta di enti esterni per l'approvazione del progetto definitivo;

Dato atto che con determinazione n. 457 del 27/04/2022 si è proceduto alla validazione del progetto definitivo-Esecutivo, acquisito al protocollo dell'ente al n. 9877 del 08/04/2022;

Considerato che con Deliberazione n. 602 del 21 aprile 2022 pubblicata sul BURERT n. 115 del 22 aprile 2022, la Giunta Regionale ha approvato l'Elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche e di difesa del suolo della Regione Emilia - Romagna per l'anno 2022;

Visto l'art.23, comma 16, del D. Lgs. 50/2016 il quale dispone che "Per i contratti relativi a lavori il costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni è determinato sulla base dei prezzi regionali aggiornati annualmente";

Preso atto pertanto che con nota prot. n. 17104 del 06/06/2022 è stato richiesto ai progettisti l'aggiornamento del progetto in parola;

Visto ora il Progetto definitivo-Esecutivo aggiornato dai professionisti incaricati, acquisito al prot. n. 17833 del 10/06/2022, composto dai seguenti elaborati:

N. elaborato	Titolo	scala
<b>PROGETTO ARCHITETTONICO</b>		
ES-AR-R01	Relazione illustrativa	-
ES-AR-R02	Documentazione fotografica	-
ES-AR-R03	Cronoprogramma	-
ES-AR-R04	Computo metrico estimativo	-
ES-AR-R05	Incidenza della manodopera	-
ES-AR-R06	Elenco prezzi unitari	-
ES-AR-R07	Analisi prezzi	-
ES-AR-R08	Quadro economico	-
ES-AR-R09	Capitolato speciale d'appalto	-
ES-AR-R10	Schema di contratto	-
ES-AR-R11	Piano di manutenzione	-
ES-AR-R12	Relazione tecnica linea vita	-
ES-AR-E01	Inquadramento generale	1:2000/200
ES-AR-E02	Stato di fatto	1:100/50/10
ES-AR-E03	Progetto	1:100/50/10
ES-AR-E04	Comparazione	1:100/50/10
ES-AR-E05	Elaborato tecnico linea vita	1:200
<b>PROGETTO STRUTTURALE</b>		

	MUR A1-D1	-
ES-ST-R01	Relazione illustrativa di calcolo	-
ES-ST-R02	Tabulati di calcolo	-
ES-ST-R03	Relazione sui materiali	-
ES-ST-R04	Piano di manutenzione	-
ES-ST-R05	Valutazione sulla sicurezza	-
ES-ST-R06	Indagini e prove eseguite	-
ES-ST-R07	Relazione di calcolo vano interrato	-
ES-ST-R08	Relazione di realizzazione nuovo manto	-
ES-ST-R09	Relazione fotografica	-
ES-ST-E01	Rilievo strutturale	1:100/20
ES-ST-E02	Impalcato di appoggio UTA	1:50/20/5
ES-ST-E03	INTERVENTO IPRIPI: vano impiantistico	1:20

### **PROGETTO IMPIANTISTICO**

ES-IM-R01	Relazione illustrativa impianto termico	-
ES-IM-R02	Capitolato tecnico di appalto impianto termico	-
ES-IM-R03	Relazione tecnica impianto elettrico	-
ES-IM-R04	Capitolato tecnico di appalto impianto elettrico	-
ES-IM-E01	Impianti meccanici: pianta della copertura	1/100
ES-IM-E02	Impianti meccanici: schema funzionale	1/50
ES-IM-E03	Impianti meccanici: particolare UTA	1/200
ES-IM-E04	Impianti elettrico	1/200

### **COORDINAMENTO SICUREZZA**

ES-SIC-R01	PSC in fase di progettazione	-
ES-SIC-R02	Cronoprogramma	-
ES-SIC-R03	Computo costi della sicurezza	-
ES-SIC-R04	Fascicolo dell'opera	-
ES-SIC-E01	Layout di cantiere – TAV. 1/2	1:200
ES-SIC-E02	Layout di cantiere – TAV. 2/2	-

ed avente il seguente quadro tecnico-economico:

a1) Importo lavori a base d'asta	590.000,00 €
a2) oneri per la Sicurezza (non soggetti a Ribasso d'asta)	29.000,00 €
<b>SOMMANO</b>	<b>619.000,00 €</b>
<b>b) Somme a disposizione stazione appaltante per:</b>	
b1) IVA al 10%	61.900,00 €
b2) Spese tecniche per Progettazione definitiva/esecutiva, DL, CSP, CSE, Collaudo comprensive di IVA e spese previdenziali	58.386,82 €
b3) indagini specialistiche (det. 1504/21) IVA compresa	724,68 €
b4) Imprevisti IVA compresa	5.042,81
b5) art.113 D.Lgs. 50/2016	4.570,69 €
b6) Contributo ANAC	375,00 €
<b>SOMMANO</b>	<b>131.000,00</b>
<b>C) TOTALE</b>	<b>750.000,00 €</b>

Considerato che non si è proceduto a riconvocare i progettisti incaricati, in quanto le variazioni apportate al progetto non hanno comportato variazioni sostanziali rispetto al progetto presentato in data 08/04/2022 e già verificato in contraddittorio con gli stessi;

Preso atto del Rapporto di Verifica Preventiva della Progettazione definitiva redatto dal RUP, allegato al presente atto, dal cui controllo emerge:

- a) completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni contenute nel DPR 207/2010;
- b) conformità del progetto allo Studio di Fattibilità;
- c) conformità del progetto alla normativa vigente ed in particolare al D.P.R. 207/2010 e N.T.C. 2018;
- d) corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- e) completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- f) completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal Regolamento;
- g) esistenza delle relazioni di calcolo esecutive delle strutture e degli impianti e valutazione dell'idoneità dei criteri adottati;
- h) esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- i) rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- l) esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e

legislative comunque applicabili al progetto;

m) presenza del piano di sicurezza e coordinamento e adeguatezza delle scelte progettuali ai fini della tutela dei lavoratori e della sicurezza in generale del cantiere;

n) coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto, nonché verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità.

Preso atto pertanto che il controllo si è concluso con esito favorevole;

Visto l'art. 48 del DL 7n. 77/2021 ed in particolare il comma 2 dello stesso;

Visto altresì il D. Lgs. 50/2016, in particolare l'art. 26;

Dato altresì che la prestazione in questione riveste carattere gestionale e quindi di esclusiva competenza del funzionario responsabile;

#### DETERMINA

- Di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;

- di validare il progetto definitivo-esecutivo relativo agli "interventi di manutenzione straordinaria all'Istituto P. Giordani di Parma. CUP D98B20001030001", di cui al prot. 17833 del 10/06/2022, ai sensi e con gli effetti di cui all'art. 26 c.6 e c.8 del D.Lgs. n. 50/2016.

- di dare atto che il presente atto non comporta impegno di spesa.

-

Sottoscritta dal Responsabile  
(CASSINELLI PAOLA)  
con firma digitale