



## PROVINCIA DI PARMA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : CASSINELLI PAOLA

---

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 666 del 14/06/2022

**Oggetto:** UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA. INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO C.A. ISTITUTI MELLONI/RONDANI. CUP D92B21000040006. VALIDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO.

#### IL RESPONSABILE DELL'U.O. EDILIZIA SCOLASTICA

VISTI:

l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;

l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

l'atto di conferimento di responsabilità di P.O. "Edilizia Scolastica" come da Determina Dirigenziale n. 1665/2020;

PRESO ATTO che per il sottoscritto funzionario responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

PREMESSO CHE:

- con Decreto del Presidente n. 3 del 15/01/2021 si è provveduto ad approvare l'elenco degli interventi di manutenzione straordinaria inseriti all'interno del Piano ai fini dell'inserimento degli stessi nel programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e al conseguente aggiornamento dell'annualità 2021;

- con determinazione n. 1745 del 07/12/2021 si procedeva ad affidare l'incarico per la redazione del progetto definitivo esecutivo degli interventi in oggetto all'arch. Cristina Muzzi, istruttore direttivo tecnico dell'U.O. Edilizia Scolastica della Provincia di Parma;

- è stato necessario scomporre il progetto relativo a "Interventi di Manutenzione Straordinaria MELLONI/RONDANI", in 4 progetti autonomi e funzionali, così da poterli appaltare e gestire in tempi e modi indipendenti tra di loro, al fine di recare il minor disagio possibile alle istituzioni scolastiche e agli studenti stessi;

- con Decreto del Presidente n. 88 del 07/04/2022 si è proceduto ad approvare l'elenco degli interventi da inserire nel programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e nel conseguente aggiornamento dell'annualità 2022;

- Che in data 25/05/2022 è stata pubblicata la graduatoria rimodulata degli interventi ricompresi nel Decreto Ministeriale n. 217 del 15 luglio 2021 denominato "primo piano per le Province e Città Metropolitane", nella quale è inserito l'intervento in oggetto;

- Che il progetto in estrema sintesi comprende i seguenti interventi:

- Ricostruzione copriferrì ammalorati delle strutture a telaio in cls mediante ciclo e prodotti specifici
- miglioramento aree esterne sul lato nord-est del complesso, mediante rimozione di aiuole e demolizione di parti in c.a. non più utili alla funzionalità degli spazi
- ristrutturazione della muretta di recinzione a est del lotto

Dato atto che gli interventi rientrano nella definizione della manutenzione straordinaria, per i quali non occorre acquisire pareri, autorizzazioni, nulla osta di enti esterni per l'approvazione del progetto definitivo;

Visto il Progetto definitivo-Esecutivo, acquisito al prot. dell'ente al n. 10882 del 15/04/2022, composto dai seguenti elaborati:

## **0. ELENCO ELABORATI**

0.1 Elenco elaborati

### **A. ELABORATI GRAFICI**

- A.1 Inquadramento generale
- A.2 Documentazione fotografica
- A.3 Relazione tecnico-illustrativa
- A.4 Fascicolo interventi prospetti
- A.5 Interventi aree esterne

### **B. DOCUMENTAZIONE SICUREZZA**

- B.1 Piano di Sicurezza e Coordinamento
- B.2 Fascicolo dell'opera
- B.3 Cronoprogramma
- B.4 Layout di cantiere
- B.5 Stima oneri della sicurezza

### **C. DOCUMENTAZIONE GENERALE**

- C.1 CME\_Computo metrico estimativo
- C.2 AP\_Analisi prezzi
- C.3 EPU\_Elenco prezzi unitari
- C.4 Incidenza manodopera
- C.5 Quadro Tecnico Economico
- C.6 Capitolato speciale d'appalto
- C.7 Piano di manutenzione

ed avente il seguente quadro tecnico-economico:

A	SOMME A BASE D'APPALTO	
A.1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 284.657,78
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 26.838,00

<b>A. 3</b>	<b>TOTALE PARZIALE A)</b>	<b>€ 311.495,78</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Iva su A al 22%	€ 68.529,07
B.2	Imprevisti Iva 22% inclusa	€ 5.058,84
B.3	Spese tecniche CSE e contabilità (IVA e Contributi inclusi)	€ 20.411,39
B.4	ANAC	€ 275,00
B.5	Incentivo funzioni tecniche ex art. 113	€ 6.229,92
<b>B. 6</b>	<b>TOTALE PARZIALE B)</b>	<b>€ 100.504,22</b>
<b>C</b>	<b>TOTALE A+B</b>	<b>€ 412.000,00</b>

Vista la convocazione dei progettisti incaricati, da parte del Responsabile del Procedimento, prot. 13549 del 03/05/2022, per la verifica del progetto definitivo, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Preso atto del Rapporto di Verifica Preventiva della Progettazione definitiva redatto dal RUP, allegato al presente atto, dal cui controllo emerge:

- a) completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni contenute nel DPR 207/2010;
- b) conformità del progetto allo Studio di Fattibilità;
- c) conformità del progetto alla normativa vigente ed in particolare al D.P.R. 207/2010 e N.T.C. 2018;
- d) corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- e) completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- f) completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal Regolamento;
- g) esistenza delle relazioni di calcolo esecutive delle strutture e degli impianti e valutazione dell'idoneità dei criteri adottati;
- h) esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- i) rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- l) esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
- m) presenza del piano di sicurezza e coordinamento e adeguatezza delle scelte progettuali ai fini della tutela dei lavoratori e della sicurezza in generale del cantiere;
- n) coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto, nonché verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità.

Dato atto altresì che:

- non sono state effettuate valutazioni di impatto ambientale, in quanto non necessarie;
- non sono presenti relazioni di calcolo esecutive di strutture e impianti in quanto non necessarie;
- non sono state effettuate indagini geologiche, geotecniche, archeologiche nell'area di intervento in quanto non necessarie;

Preso atto pertanto che il controllo si è concluso con esito favorevole;

Visti

- l'art. 48 del DL 7 n. 77/2021 ed in particolare il comma 2 dello stesso;
- il D. Lgs. 50/2016, in particolare l'art. 26;

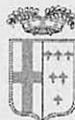
Dato altresì che la prestazione in questione riveste carattere gestionale e quindi di esclusiva competenza del funzionario responsabile;

#### DETERMINA

- Di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
- di validare il progetto definitivo-esecutivo relativo agli "Intervento di manutenzione straordinaria e risanamento c.a. Istituti Melloni/Rondani, CUP D92B21000040006", ai sensi e con gli effetti di cui all'art. 26 c.6 e c.8 del D.Lgs. n. 50/2016.
- di dare atto che il presente atto non comporta impegno di spesa.

-

Sottoscritta dal Responsabile  
(CASSINELLI PAOLA)  
con firma digitale



**PROVINCIA  
DI PARMA**

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

**Intervento di manutenzione straordinaria e risanamento c.a. Istituti Melloni/Rondani,  
CUP D92B21000040006**

**VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO**

**(art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016)**

L'anno duemilaventidue il giorno sei del mese di maggio, è stata effettuata la verifica del progetto definitivo-esecutivo in oggetto alla presenza di:

- il sottoscritto Responsabile dell'attività di verifica, Ing. Paola Cassinelli
- Arch. Cristina Muzzi, in qualità di progettista architettonico e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione
- Arch. Chiara Falconieri, in qualità di co-progettista architettonico

e sono state effettuate le seguenti verifiche:

- a) controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli da 33 a 43 del Regolamento;
- b) conformità del progetto al documento preliminare alla progettazione/Studio di Fattibilità;
- c) conformità del progetto alla normativa vigente ed in particolare al D.P.R. 207/2010;
- d) corrispondenza dei nominativi del progettista a quello titolare dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- e) completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- f) assenza delle relazioni ed indagini geologiche, geotecniche, archeologiche nell'area di intervento in quanto non necessarie;
- g) completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal Regolamento;
- h) assenza delle relazioni di calcolo esecutivo delle strutture e degli impianti, in quanto non necessarie;
- i) esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- l) rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- m) esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
- n) esclusione della valutazione di impatto ambientale, in quanto non necessaria;
- o) presenza del piano di sicurezza e coordinamento adeguatezza delle scelte progettuali ai fini della tutela dei lavoratori e della sicurezza in generale del cantiere;

p) coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto, nonché verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità.

Con riferimento alle Norme Tecniche per le Costruzioni, si precisa che gli interventi sono inquadrabili tra gli (IPRiPI) Interventi Privi di Rilevanza per la Pubblica Incolumità ai fini sismici (art. 9, comma 3, della L.R. n. 19/2008), in quanto ricadenti ai seguenti punti dell'All. 1 alla deliberazione di G.R. n. 2272/2016:

1. Interventi contrassegnati dal codice (L0)

Ricostruzione copriferro: p.to B.4.7 Interventi di ripristino dei copriferri ammalorati su elementi in c.a.

2. Interventi contrassegnati dal codice (L1)

Opere esterne il fabbricato compreso tamponamento sottoscale: p.to B.4.3 Modifiche, rifacimento di tamponamenti esterni in edifici con strutture intelaiate purché esse non alterino il comportamento globale della costruzione e non diano luogo ad incrementi di sollecitazione negli elementi strutturali o ad indebolimenti locali

Elaborati di riferimento: A.5 Fascicolo interventi aree esterne.

Si precisa che il progetto è interamente finanziato dal MIUR con contributo assegnato con DM n. 13 del 08/01/2021.

Sulla base delle verifiche effettuate, il progetto definitivo-esecutivo può ritenersi verificato in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento ai sensi dell'art. 26, comma 4, del Codice.

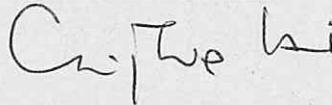
Sulla base delle verifiche effettuate si possono formulare le seguenti osservazioni: nessuna

Letto, approvato e sottoscritto.

Parma, lì 06 maggio 2022

IL PROGETTISTA INCARICATO

Arch. Cristina Muzzi



IL RESPONSABILE DELLA VERIFICA

Ing. Paola Cassinelli

