



**PROVINCIA  
DI PARMA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : CASSINELLI PAOLA

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 668 del 14/06/2022**

**Oggetto:** UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA. INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA NORD ISTITUTO MELLONI CUP D92B21000030006. VALIDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO.

**IL RESPONSABILE DELL'U.O. EDILIZIA SCOLASTICA**

VISTI:

l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;

l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

l'atto di conferimento di responsabilità di P.O. "Edilizia Scolastica" come da Determina Dirigenziale n. 1665/2020;

PRESO ATTO che per il sottoscritto funzionario responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

PREMESSO CHE:

- con Decreto del Presidente n. 3 del 15/01/2021 si è provveduto ad approvare l'elenco degli interventi di manutenzione straordinaria inseriti all'interno del Piano ai fini dell'inserimento degli stessi nel programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e al conseguente aggiornamento dell'annualità 2021;

- con determinazione n. 1745 del 07/12/2021 si procedeva ad affidare l'incarico per la redazione del progetto definitivo esecutivo degli interventi in oggetto all'arch. Cristina Muzzi, istruttore direttivo tecnico dell'U.O. Edilizia Scolastica della Provincia di Parma;

- è stato necessario scomporre il progetto relativo a "Interventi di Manutenzione Straordinaria MELLONI/RONDANI", in 4 progetti autonomi e funzionali, così da poterli appaltare e gestire in tempi e modi indipendenti tra di loro, al fine di recare il minor disagio possibile alle istituzioni scolastiche e agli studenti stessi;

- con Decreto del Presidente n. 88 del 07/04/2022 si è proceduto ad approvare l'elenco degli interventi da inserire nel programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e nel conseguente aggiornamento dell'annualità 2022;

- Che in data 25/05/2022 è stata pubblicata la graduatoria rimodulata degli interventi ricompresi nel Decreto Ministeriale n. 13 del 08 gennaio 2021 denominato "primo piano per le Province e Città Metropolitane", nella quale è inserito l'intervento in oggetto;

- Che il progetto in estrema sintesi comprende i seguenti interventi:

- Manutenzione straordinaria di alcuni servizi igienici posti ai piani rialzato, primo e secondo dell'ala nord dell'Istituto Melloni
- Realizzazione di servizi igienici per diversamente abili al fine di incrementare la dotazione già esistente
- interventi di consolidamento in porzioni di soffitto al piano seminterrato con sistema "Controsolaio" Antisfondellamento a secco
- intervento di consolidamento in porzioni di soffitto al piano terra con sistema tradizionale, mediante demolizione di intonaci e ripristino degli stessi

Dato atto che gli interventi rientrano nella definizione della manutenzione straordinaria, per i quali non occorre acquisire pareri, autorizzazioni, nulla osta di enti esterni per l'approvazione del progetto definitivo;

VISTO il Progetto definitivo-Esecutivo, acquisito al prot. dell'ente al n. 10881 del 15/04/2022, composto dai seguenti elaborati:

## **0. ELENCO ELABORATI**

0.1 Elenco elaborati

### **A. ELABORATI GRAFICI**

- A.1 Inquadramento generale
- A.2 Documentazione fotografica
- A.3 Relazione tecnico-illustrativa
- A.4 Fascicolo interventi di manutenzione nei bagni
- A.5 Indagini sui solai e aree di intervento

### **B. SICUREZZA**

- B.1 Piano di Sicurezza e Coordinamento
- B.2 Fascicolo dell'opera
- B.3 Cronoprogramma
- B.4 Layout di cantiere
- B.5 Stima oneri della sicurezza

### **C. DOCUMENTAZIONE GENERALE**

- C.1 CME\_Computo metrico estimativo
- C.2 AP\_Analisi prezzi
- C.3 EPU\_Elenco prezzi unitari
- C.4 Incidenza manodopera
- C.5 Quadro Tecnico Economico
- C.6 Capitolato speciale d'appalto
- C.7 Piano di manutenzione

ed avente il seguente quadro tecnico-economico:

|                           |  |             |                     |
|---------------------------|--|-------------|---------------------|
| A.1                       | Importo dei lavori a base d'asta               |             | € 120.065,44        |
|                           | di cui manodopera                              | € 54.420,24 |                     |
|                           | A.1.a Importo dei lavori soggetto a Iva al 22% | € 98.569,76 |                     |
|                           | A.1.b Importo dei lavori soggetto a Iva al 4%  | € 21.495,68 |                     |
| A.2                       | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso   |             | € 2.993,16          |
| <b>TOTALE PARZIALE A)</b> |  |             | <b>€ 123.058,60</b> |
| B.1                       | Iva su A.1.a al 22%                            |             | € 21.685,35         |

|                           |   |  |                     |
|---------------------------|---|--|---------------------|
| B.2                       | Iva su A.1.b al 4%  |  | € 859,83            |
| B.3                       | Imprevisti Iva 22% inclusa                                  |  | € 9.090,05          |
| B.4                       | Spese tecniche CSE e contabilità (IVA e contributi inclusi) |  | € 10.815,00         |
| B.5                       | ANAC  |  | € 30,00             |
| B.6                       | Incentivo funzioni tecniche ex art. 113 DLGS 50/2016        |  | € 2.461,17          |
| <b>TOTALE PARZIALE B)</b> |   |  | <b>€ 44.941,40</b>  |
| <b>C</b>                  | <b>TOTALE A+B</b>   |  | <b>€ 168.000,00</b> |

Vista la convocazione dei progettisti incaricati, da parte del Responsabile del Procedimento, prot. 13548 del 03/05/2022, per la validazione del Progetto definitivo, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Preso atto del Rapporto di Verifica Preventiva della Progettazione definitiva redatto dal RUP, allegato al presente atto, dal cui controllo emerge:

- a) completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni contenute nel DPR 207/2010;
- b) conformità del progetto allo Studio di Fattibilità;
- c) conformità del progetto alla normativa vigente ed in particolare al D.P.R. 207/2010 e N.T.C. 2018;
- d) corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- e) completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- f) completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal Regolamento;
- g) esistenza delle relazioni di calcolo esecutive delle strutture e degli impianti e valutazione dell'idoneità dei criteri adottati;
- h) esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- i) rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- l) esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
- m) presenza del piano di sicurezza e coordinamento e adeguatezza delle scelte progettuali ai fini della tutela dei lavoratori e della sicurezza in generale del cantiere;
- n) coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto, nonché verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità.

Dato atto altresì che:

- non sono state effettuate valutazioni di impatto ambientale, in quanto non necessarie;
- non sono presenti relazioni di calcolo esecutive di strutture e impianti in quanto non necessarie;
- non sono state effettuate indagini geologiche, geotecniche, archeologiche nell'area di intervento in quanto non necessarie;

Preso atto pertanto che il controllo si è concluso con esito favorevole;

Visti

- l'art. 48 del DL 7n. 77/2021 ed in particolare il comma 2 dello stesso;
- il D. Lgs. 50/2016, in particolare l'art. 26;

Dato altresì che la prestazione in questione riveste carattere gestionale e quindi di esclusiva competenza del funzionario responsabile;

## DETERMINA

- Di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
- di validare il progetto definitivo-esecutivo relativo agli "Intervento di manutenzione straordinaria ala nord Istituto Melloni, CUP D92B21000030006", ai sensi e con gli effetti di cui all'art. 26 c.6 e c.8 del D.Lgs. n. 50/2016.
- di dare atto che il presente atto non comporta impegno di spesa.

Sottoscritta dal Responsabile  
(CASSINELLI PAOLA)  
con firma digitale