



## PROVINCIA DI PARMA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : CASSINELLI PAOLA

---

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 670 del 14/06/2022

**Oggetto:** UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA. INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA OVEST ISTITUTO MELLONI CUP D92B21000020006. VALIDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO.

#### IL RESPONSABILE DELL'U.O. EDILIZIA SCOLASTICA

VISTI:

l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;

l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

l'atto di conferimento di responsabilità di P.O. "Edilizia Scolastica" come da Determina Dirigenziale n. 1665/2020;

PRESO ATTO che per il sottoscritto funzionario responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

PREMESSO CHE:

- con Decreto del Presidente n. 3 del 15/01/2021 si è provveduto ad approvare l'elenco degli interventi di manutenzione straordinaria inseriti all'interno del Piano ai fini dell'inserimento degli stessi nel programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e al conseguente aggiornamento dell'annualità 2021;

- con determinazione n. 1745 del 07/12/2021 si procedeva ad affidare l'incarico per la redazione del progetto definitivo esecutivo degli interventi in oggetto all'arch. Cristina Muzzi, istruttore direttivo tecnico dell'U.O. Edilizia Scolastica della Provincia di Parma;

- è stato necessario scomporre il progetto relativo a "Interventi di Manutenzione Straordinaria MELLONI/RONDANI", in 4 progetti autonomi e funzionali, così da poterli appaltare e gestire in tempi e modi indipendenti tra di loro, al fine di recare il minor disagio possibile alle istituzioni scolastiche e agli studenti stessi;

- con Decreto del Presidente n. 88 del 07/04/2022 si è proceduto ad approvare l'elenco degli interventi da inserire nel programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e nel conseguente aggiornamento dell'annualità 2022;

- che in data 25/05/2022 è stata pubblicata la graduatoria rimodulata degli interventi ricompresi nel Decreto Ministeriale n. 13 del 08 gennaio 2021 denominato "primo piano per le Province e Città Metropolitane", nella quale è inserito l'intervento in oggetto;

Dato atto che il progetto in estrema sintesi comprende i seguenti interventi:

- Manutenzione straordinaria dei servizi igienici contrassegnati col codice 03 posti ai piani rialzato, primo, secondo e terzo;
- Realizzazione di servizi igienici al fine di incrementare la dotazione già esistente

Che gli interventi rientrano nella definizione della manutenzione straordinaria, per i quali non occorre acquisire pareri, autorizzazioni, nulla osta di enti esterni per l'approvazione del progetto definitivo;

VISTO il Progetto definitivo-Esecutivo, acquisito al prot. dell'ente al n. 10877 del 15/04/2022, composto dai seguenti elaborati:

<b>0. ELENCO ELABORATI</b>	
0.1 Elenco elaborati	
<b>A. ELABORATI GRAFICI</b>	
A.1	Inquadramento generale
A.2	Documentazione fotografica
A.3	Relazione tecnico-illustrativa
A.4	Fascicolo interventi di manutenzione nei bagni
<b>B. SICUREZZA</b>	
B.1	Piano di Sicurezza e Coordinamento
B.2	Fascicolo dell'opera
B.3	Cronoprogramma
B.4	Layout di cantiere
B.5	Stima oneri della sicurezza
<b>C. DOCUMENTAZIONE GENERALE</b>	
C.1	CME_Computo metrico estimativo
C.2	EPU_Elenco prezzi unitari
C.3	Incidenza manodopera
C.4	Quadro Tecnico Economico
C.5	Capitolato speciale d'appalto
C.6	Piano di manutenzione

ed avente il seguente quadro tecnico-economico:

A.1	Importo dei lavori a base d'asta		98.963,00
	di cui manodopera	42.474,74	
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		3.031,41
<b>TOTALE PARZIALE A)</b>			<b>101.994,41</b>
B.1	Iva su A al 22%		22.438,77
B.2	Imprevisti Iva 22% inclusa		1.253,93
B.3	lavori in economia iva compresa		58.560,00
B.4	Spese tecniche CSE e contabilità (IVA e contributi inclusi)		9.365,00
B.5	indagini diagnostiche ai solai iva compresa		2.318,00
B.6	ANAC		30,00
B.7	Incentivo funzioni tecniche ex art. 113 DLGS 50/2016		2.039,89

	<b>TOTALE PARZIALE B)</b>	<b>96.005,59</b>
<b>C</b>	<b>TOTALE A+B</b>	<b>198.000,00</b>

Vista la convocazione dei progettisti incaricati, da parte del Responsabile del Procedimento, prot. 13544 del 03/05/2022, per la validazione del Progetto definitivo, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Preso atto del Rapporto di Verifica Preventiva della Progettazione definitiva redatto dal RUP, allegato al presente atto, dal cui controllo emerge:

- a) completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni contenute nel DPR 207/2010;
- b) conformità del progetto allo Studio di Fattibilità;
- c) conformità del progetto alla normativa vigente ed in particolare al D.P.R. 207/2010 e N.T.C. 2018;
- d) corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- e) completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- f) completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal Regolamento;
- g) esistenza delle relazioni di calcolo esecutive delle strutture e degli impianti e valutazione dell'idoneità dei criteri adottati;
- h) esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- i) rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- l) esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
- m) presenza del piano di sicurezza e coordinamento e adeguatezza delle scelte progettuali ai fini della tutela dei lavoratori e della sicurezza in generale del cantiere;
- n) coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto, nonché verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità.

Dato atto altresì che:

- non sono state effettuate valutazioni di impatto ambientale, in quanto non necessarie;
- non sono presenti relazioni di calcolo esecutive di strutture e impianti in quanto non necessarie;
- non sono state effettuate indagini geologiche, geotecniche, archeologiche nell'area di intervento in quanto non necessarie;

Preso atto pertanto che il controllo si è concluso con esito favorevole;

Visti

- l'art. 48 del DL 7n. 77/2021 ed in particolare il comma 2 dello stesso;
- il D. Lgs. 50/2016, in particolare l'art. 26;

Dato altresì che la prestazione in questione riveste carattere gestionale e quindi di esclusiva competenza del funzionario responsabile;

#### DETERMINA

- Di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
- di validare il progetto definitivo-esecutivo relativo agli "Intervento di manutenzione straordinaria Istituto Rondani, CUP D98B20001020001", ai sensi e con gli effetti di cui all'art.

26 c.6 e c.8 del D.Lgs. n. 50/2016.

- di dare atto che il presente atto non comporta impegno di spesa.

-

Sottoscritta dal Responsabile  
(CASSINELLI PAOLA)  
con firma digitale



**PROVINCIA  
DI PARMA**

---

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

**Intervento di manutenzione straordinaria Istituto Rondani  
CUP D98B20001020001**

**VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO  
(art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016)**

L'anno duemilaventidue il giorno sei del mese di maggio, è stata effettuata la verifica del progetto definitivo-esecutivo in oggetto alla presenza di:

- il sottoscritto Responsabile dell'attività di verifica, Ing. Paola Cassinelli
- Arch. Cristina Muzzi, in qualità di progettista architettonico e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione
- Arch. Chiara Falconieri, in qualità di co-progettista architettonico

e sono state effettuate le seguenti verifiche:

- a) controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli da 33 a 43 del Regolamento;
- b) conformità del progetto al documento preliminare alla progettazione/Studio di Fattibilità;
- c) conformità del progetto alla normativa vigente ed in particolare al D.P.R. 207/2010;
- d) corrispondenza dei nominativi del progettista a quello titolare dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- e) completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- f) assenza delle relazioni ed indagini geologiche, geotecniche, archeologiche nell'area di intervento in quanto non necessarie;
- g) completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal Regolamento;
- h) assenza delle relazioni di calcolo esecutivo delle strutture e degli impianti, in quanto non necessarie;
- i) esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- l) rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- m) esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
- n) esclusione della valutazione di impatto ambientale, in quanto non necessaria;
- o) presenza del piano di sicurezza e coordinamento adeguatezza delle scelte progettuali ai fini della tutela dei lavoratori e della sicurezza in generale del cantiere;

p) coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto, nonché verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità.

Con riferimento alle Norme Tecniche per le Costruzioni, si precisa che gli interventi sono inquadrabili tra gli (IPRIPI) Interventi Privi di Rilevanza per la Pubblica Incolumità ai fini sismici (art. 9, comma 3, della L.R. n. 19/2008), in quanto ricadenti ai seguenti punti dell'All. 1 alla deliberazione di G.R. n. 2272/2016:

1. Interventi contrassegnati dal codice (L0)

Interventi di rifacimento pavimenti e massetti: p.to B.3.3.b Rifacimento, sostituzione di elementi non strutturali negli impalcati, quali massetti, intonaci, isolamenti, pavimenti, senza aumento di peso

Demolizione di divisori interni: p.to B.4.4.a Demolizione di elementi divisori interni privi di carattere portante.

Realizzazione, modifica divisori, aperture e tamponamento porte interne: p.to B.4.4.b Realizzazione, modifica di elementi divisori interni di spessore  $\leq 10$  cm e altezza  $\leq 3$  m.

2. Interventi contrassegnati dal codice (L1)

Nuove pareti divisorie in cartongesso: p.to B.4.4.c realizzazione, modifica di elementi divisori interni privi di carattere portante, aventi peso proprio  $\leq 0,5$  KN/mq e altezza  $\leq 4$  m.

3. Interventi contrassegnati dal codice (L2)

Realizzazione di controsoffitti: p.to B.3.2.b Realizzazione di controsoffitti aventi peso proprio (G1)  $\leq 0,25$  kN/m<sup>2</sup>.

Tali interventi classificati dal codice L2 ai sensi della DGR 2272/2016 dovranno essere oggetto di Relazione tecnica esplicativa a carico dell'impresa.

Elaborati di riferimento: A.4 Fascicolo interventi di manutenzione nei bagni

Si precisa che il progetto è interamente finanziato dal MIUR con contributo assegnato con DM n. 13 del 08/01/2021.

Sulla base delle verifiche effettuate, il progetto definitivo-esecutivo può ritenersi verificato in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento ai sensi dell'art. 26, comma 4, del Codice.

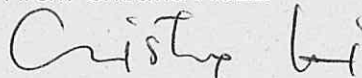
Sulla base delle verifiche effettuate si possono formulare le seguenti osservazioni: nessuna

Letto, approvato e sottoscritto.

Parma, lì 06 maggio 2022

IL PROGETTISTA INCARICATO

Arch. Cristina Muzzi



IL RESPONSABILE DELLA VERIFICA

Ing. Paola Cassinelli

