



**PROVINCIA
DI PARMA**
Servizio Edilizia Scolastica
Stradone Martiri della Libertà, 15

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA
EDIFICI SCOLASTICI 2022**

Parma, 15 giugno 2022

Il Progettista
Ing. Paola Cassinelli

Relazione tecnica e computo metrico estimativo

RELAZIONE TECNICA

Il presente progetto è stato redatto al fine di realizzare una molteplice serie di interventi straordinari necessari ad eliminare alcune piccole criticità presenti in alcune scuole e dare soddisfazione a necessità emerse durante l'anno scolastico appena conclusosi.

I lavori oggetto della perizia interessano:

la realizzazione di un nuovo servizio igienico per diversamente abili presso l'ITSOS Gadda di Fornovo, in quanto quelli già presenti non soddisfano le esigenze di studenti iscritti all'anno scolastico 2022/2023;

la realizzazione di una nuova aula per diversamente abili presso l'istituto Solari di Fidenza per studenti iscritti nel prossimo anno scolastico 2022/2023 in quanto necessitano di un locale a loro destinato vista la particolare disabilità accertata;

realizzazione di 2 nuove aule presso l'istituto Melloni di Parma attraverso la demolizione di pareti divisorie per l'ottenimento di locali idonei all'attività didattica

manutenzione straordinaria delle aree verdi delle seguenti scuole: Paciolo di Fidenza, Gadda di Fornovo, Berenini di Fidenza, Magnaghi di Salsomaggiore, Tommasini di Salsomaggiore

interventi di ammodernamento e sistemazione di impianti elevatori presenti negli edifici scolastici

interventi per la bonifica, l'allontanamento e la successiva protezione di siti in cui sono presenti piccioni

interventi di manutenzione straordinaria per l'implementazione dell'illuminazione artificiale, la realizzazione di modifiche per divisione e ristrutturazione spazi e la revisione del sistema di aggancio di corpi illuminanti.

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

| n. | descrizione | u.m. | quantità | prezzo unitario | totale |
|--|---|-------------|-----------------|------------------------|-----------------|
| OPERE AMBIENTALI | | | | | |
| Scuole in Parma e Provincia | | | | | |
| 1 | Singolo intervento computato a corpo per intera scuola, di disinfestazione da processionaria del pino compreso ogni onere per dare l'opera compiuta a regola d'arte | n. | 12 | 450,00 | 5.400,00 |
| 2 | Singolo intervento, computato a corpo per intera scuola, di disinfestazione da scarafaggi compreso ogni onere per dare l'opera compiuta a regola d'arte | n. | 4 | 300,00 | 1.200,00 |
| SOMMANO | | | | | 6.600,00 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | | | | | |
| S1 | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per predisposizione segnalazioni, delimitazioni e riunioni di coordinamento | a corpo | | | 400,00 |
| SOMMANO | | | | | 400,00 |
| TOTALE | | | | | 7.000,00 |
| IMPIANTI ELEVATORI | | | | | |
| Scuole in Parma e Provincia | | | | | |

| | | | | | |
|--|---|---------|----|----------|------------------|
| 1 | Fornitura e posa in opera di sistema di ritorno al piano in caso di emergenza per impianto ascensore (di qualsiasi tipo e n. di fermate) da applicarsi nel quadro elettrico, completo di allacci e cablaggi, collaudo, documentazione e certificazioni e ogni altro onere per dare l'opera compiuta a regola d'arte | n. | 9 | 1.900,00 | 17.100,00 |
| SOMMANO | | | | | 17.100,00 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | | | | | |
| S1 | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per predisposizione segnalazioni, delimitazioni e riunioni di coordinamento | a corpo | | | 900,00 |
| SOMMANO | | | | | 900,00 |
| TOTALE | | | | | 18.000,00 |
| OPERE ELETTRICHE | | | | | |
| Scuole in Parma e Provincia | | | | | |
| 1 | Fornitura e posa in opera di plafoniere LED di idonea potenza ad alto rendimento per videoterminale tipo school novalux per controsoffitto e/o normale solaio con smontaggio e trasporto a rifiuto dell'esistente compreso cablaggio della nuova, scale o trabbattelli necessari all'installazione e ogni altro onere per dare l'opera fibinita a regola d'arte | n. | 80 | 220,00 | 17.600,00 |
| SOMMANO | | | | | 17.600,00 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | | | | | |
| S1 | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per predisposizione segnalazioni, delimitazioni e riunioni di coordinamento | a corpo | | | 1.235,00 |
| SOMMANO | | | | | 1.235,00 |
| TOTALE | | | | | 18.835,00 |
| CURA DEL VERDE | | | | | |
| Scuole in Parma e Provincia | | | | | |
| | Messa a dimora piante, cespugli, arbusti, compresi carico, trasporto e scarico, l'esecuzione dello scavo, la concimazione, la piantagione ed il reinterro, l'eventuale potatura e tubo antiscortecciamento, pali tutori, ed ogni onere occorrente: | | | | |
| 1 | per circonferenza cm 12-18 | n. | 10 | 105,00 | 1.050,00 |
| 2 | per circonferenza cm 19-30 | n. | 20 | 140,00 | 2.800,00 |
| 3 | Messa a dimora di cespugli e siepi fino ad altezza cm 150 (a cespuglio/piantina) | n. | 30 | 39,00 | 1.170,00 |

| | | | | | |
|--|---|---------|----|-----------|------------------|
| | Potatura alberi, compresa raccolta e smaltimento del materiale di risulta in discarica autorizzata compreso onere per piattaforma elevatrice e altro ogni onere occorrente: | | | | |
| 1 | chioma espansa altezza da 6 a 17 m | n. | 25 | 150,00 | 3.750,00 |
| 2 | chioma espansa altezza da 17 a 30 m | n. | 20 | 300,00 | 6.000,00 |
| SOMMANO | | | | | 14.770,00 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | | | | | |
| S1 | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per predisposizione segnalazioni, delimitazioni e riunioni di coordinamento | a corpo | | | 1.030,00 |
| SOMMANO | | | | | 1.030,00 |
| TOTALE | | | | | 15.800,00 |
| REALIZZAZIONE SESRVIZIO IGIENICO DIVERSAMENTE ABILE GADDA | | | | | |
| | a corpo | | | | |
| | | n. | 1 | 16.000,00 | 16.000,00 |
| SOMMANO | | | | | 16.000,00 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | | | | | |
| | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per predisposizione segnalazioni, delimitazioni e riunioni di coordinamento | a corpo | | | 1.100,00 |
| SOMMANO | | | | | 1.100,00 |
| TOTALE | | | | | 17.100,00 |
| REALIZZAZIONE AULA SOLARI | | | | | |
| | a corpo | | | | |
| | | n. | 1 | | 11.000,00 |
| SOMMANO | | | | | 11.000,00 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | | | | | |
| S1 | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per predisposizione segnalazioni, delimitazioni e riunioni di coordinamento | a corpo | | | 1.200,00 |
| SOMMANO | | | | | 1.200,00 |
| TOTALE | | | | | 12.200,00 |
| REALIZZAZIONE 2 NUOVE AULE ISTITUTO MELLONI | | | | | |
| | a corpo | | | | |
| | | n. | 1 | | 28.000,00 |
| SOMMANO | | | | | 28.000,00 |

| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | | | | | |
|--|--|---------|--|--|------------------|
| S1 | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per predisposizione segnalazioni, delimitazioni e riunioni di coordinamento | a corpo | | | 1.300,00 |
| SOMMANO | | | | | 1.300,00 |
| TOTALE | | | | | 29.300,00 |

Si attesta la conformità alle normative vigenti

Visto
Il Responsabile del Procedimento
Ing. Paola Cassinelli