



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

DECRETO PRESIDENZIALE

n. 186 del 29/07/2022

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA CONSERVATORIO A. BOITO DI PARMA PER OTTENIMENTO CPI" APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO (CUP: D98H2200129001)

IL PRESIDENTE

Premesso che:

con DM 1146 del 13/12/2019 del Ministero dell'Università e della Ricerca è stato assegnato al Conservatorio di Musica A. Boito un finanziamento di € 1.000.000,00 per "lavori di messa in sicurezza del Conservatorio A. Boito di Parma";

con Decreto Presidenziale n. 289 del 24/12/2020 è stata approvata la convenzione tra Provincia di Parma e Conservatorio A. Boito di Parma per il supporto tecnico e la gestione integrata del patrimonio immobiliare del Conservatorio sottoscritta in data 29/12/2020 a valere dal 1° gennaio 2021;

Vista la nota prot. 3009 del 4 febbraio 2021 della Provincia di Parma con la quale è stata nominata l'ing. Paola Cassinelli Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per gli interventi di cui ai DM 1146/2019;

Considerato che: con delibera del Consiglio di Amministrazione del 11/03/2021 si è proceduto ad approvare lo SFTE di complessivi € 1.000.000,00, dando mandato al Responsabile del Procedimento di procedere ai sensi dei D.Lgs. 50/2016 con le successive fasi necessarie per addivenire alla progettazione esecutiva secondo il D. Lgs. 50/2016 anche con affidamenti esterni;

Viste:

la determina n. 338 del 39/03/2021 con la quale si è provveduto ad affidare i seguenti incarichi professionali:

"progettazione esecutiva, Direzione Lavori strutturale ed impiantistica, contabilizzazione dei lavori e presentazione del deposito sismico", all'ing. Luca Melegari, stradello Boito n.

1/a Parma, PI: 01634900342, CIG: 8667244403,
"coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ex DLGS 81/2008" alla società Medlavitalia srl, nella persona dell'ing. Elena Meleleo, Galleria Crocetta n. 10/a, 43126 Parma, PI: 02513020343, CIG: Z9130F8633;

Preso atto:

del Parere favorevole della Soprintendenza per i beni architettonici e per il paesaggio per le province di Parma e Piacenza, prot. 16752 del 01/06/2022 e prot. 18729 del 16/06/2022;

che, ai sensi dell'art. 94 bis, comma 1, lettera a), numero 3, della Legge 380/2001 così come modifica dalla Legge 156/2019, viene stabilito che "gli interventi relativi agli edifici strategici (edifici scolastici) sono considerati "rilevanti" nei riguardi della pubblica incolumità solo se i medesimi sono situati nelle località sismiche, ad eccezione di quelle a bassa sismicità (zone 3 e 4), di conseguenza NON sono soggetti ad autorizzazione sismica se ricadenti in Comuni a bassa sismicità (zona 3); l'avvio e la realizzazione dei relativi lavori sono subordinati al deposito presso lo Sportello unico comunale del progetto riguardante le strutture;

Visto il Progetto Esecutivo, presentato dal progettista incaricato, composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI DESCRITTIVI

- 0.1 DE Elenco elaborati
- 0.2 DE Relazione di calcolo strutturale
- 0.3 DE Relazione sui materiali
- 0.4 DE Relazione geologico-geotecnica
- 0.5 DE Indagini sui materiali
- 0.6 DE Valutazione sulla sicurezza
- 0.7 DE Relazione descrittiva
- 0.8 DE Documentazione catastale
- 0.9 DE Elenco prezzi unitari
- 0.10 DE Computo metrico
- 0.11 DE Computo metrico estimativo
- 0.12 DE Quadro di incidenza della manodopera
- 0.13 DE Capitolato speciale d'appalto: parte generale
- 0.14 DE Capitolato speciale d'appalto: specifiche tecniche
- 0.15 DE Piano di manutenzione
- 0.16 DE Piano di manutenzione delle strutture
- 0.17 DE Cronoprogramma e WBS
- 0.18 DE Quadro economico
- 0.19 DE Piano di risanamento acustico + integrazioni
- 0.20 DE Relazione fotografica INT.2 + INT.6
- 0.21 DE Relazione fotografica INT.3
- 0.22 DE Relazione fotografica INT.9
- 0.23 DE Relazione fotografica INT.10
- 0.24 DE Relazione storica

ELABORATI RILIEVO

- 1.RA Piante rilievo _ P-1 - P1
- 2.RA Piante rilievo _ P2 - copertura
- 3.RA Sezioni rilievo 1
- 4.RA Sezioni rilievo 2
- 5.RA Prospetti rilievo _ prospetti esterni
- 6.RA Prospetti rilievo _ prospetti interni

INDIVIDUAZIONE INTERVENTI

- 0.1 PA Individuazione interventi _ piante
- 0.2 PA Individuazione interventi _ prospetti - sezioni

ELABORATI PROGETTO STRUTTURALE

- INT.1 Parete sopra Sala Verdi

1.1 RA Stato di fatto
1.2 PA Piattaforma elevatrice
1.3 PS Stato di progetto - interventi piano secondo
1.4 PS Stato di progetto - interventi sottotetto
1.5 CO Confronto
INT.2 Consolidamento solaio sottotetto Aula 22
2.1 RA Stato di fatto
2.2 PS Stato di progetto
2.3 CO Confronto
INT.6 Consolidamento solaio sottotetto
6.1 RA Stato di fatto piante
6.2 RA Stato di fatto sezioni
6.3 PS Stato di progetto
6.4 CO Confronto piante
6.5 CO Confronto sezioni
INT.8 Completamento rinforzo facciata sud
8.1 PS Stato di progetto - Fase 1
8.2 PS Stato di progetto - Fase 2
8.3 PS Dettagli
8.4 CO Confronto
INT.10 Uscita di sicurezza chiostro nord - strutturale
10.1 RA Stato di fatto piante
10.2 RA Stato di fatto sezioni
10.5 PS Stato di progetto dettagli
10.6 PS Costruttivo maglia esterna
ELABORATI PROGETTO ARCHITETTONICO
INT.3 Intonaci e tinteggi facciata sud
3.1 PA Stato di fatto - Stato di progetto
3.2 PA Interventi di progetto
INT.4 Sistemazione area esterna via Duse
4.1 RA Stato di fatto planimetria
4.2 RA Stato di fatto sezioni
4.3 PA Stato di progetto planimetria
4.4 PA Sovrapposizione progetto - CTR
4.5 PA Stato di progetto sezioni
4.6 PA Stato di progetto dettagli
4.7 CO Confronto planimetria
4.8 CO Confronto sezioni
INT.5 Risanamento acustico e sostituzione serramenti
5.1 PA Individuazione aule oggetto di risanamento
5.2 PA Interventi di risanamento
5.3.0 PA Abaco serramenti risanamento - rilievo
5.3 PA Abaco serramenti risanamento - progetto
5.4 PA Dettagli risanamento
5.5.0 PA Individuazione aule oggetto di sostituzione
5.5 PA Interventi di sostituzione
5.6.0 PA Abaco serramenti sostituzione - rilievo
5.6 PA Abaco serramenti sostituzione - progetto
INT.7 Impiantistica museo
7.1 PA Planimetrie
7.2 PA Dettagli
INT.9 Ex Mediateca
9.1 RA Stato di fatto
9.2 PA Stato di progetto
9.3 PA Stato di progetto dettagli
9.4 CO Confronto
INT.10 Uscita di sicurezza chiostro nord - architettonico
10.3 PA Stato di progetto piante

10.4 PA Stato di progetto sezioni
10.7 CO Confronto

Visto il Piano di Sicurezza e Coordinamento, presentato dal Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione, allegato alla presente;

Visto il Quadro Tecnico Economico del progetto:

A1	lavori a base d'asta	€ 832.936,39
A2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 44.907,84
A	lavori a base di gara	€ 877.844,23
B1	iva 10% di A	€ 87.784,42
B2	spese tecniche (progetto esecutivo, DL, CSP, CSE, collaudo, CRE) iva compresa	€ 98.288,08
B3	spese per ANAC- autorizzazioni	€ 1.300,00
B4	Spese tecniche art. 113 DLGS 50/2016	5.730,57
B5	imprevisti iva compresa	38.719,50
B6	lavori propedeutici iva compresa	9.833,20
B7	lavori in economia iva compresa	30.500,00
B	totale somme a disposizione	272.155,77
C	totale finanziamento	1.150.000,00

visto l'art. 23 del D. Lgs. 50/2016;

Verificato che la specifica tipologia dell'intervento è conforme al comma 8 dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, e Dpr 207/2010 - Titolo II Capo I - Sezione IV circa la definizione del progetto;

Considerato che per l'affidamento dei lavori in oggetto si procederà alla procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. 50/16, con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 dello stesso D.Lgs.;

Verificato che:

- la specifica tipologia dell'intervento previsto non necessita di titoli abilitativi
- l'intervento è conforme ai piani urbanistici
- il progetto ed i documenti che lo compongono, sono conformi al comma 3-bis dell'art. 23 del d.lgs. 50/2016 e DPR 207/2010 - titolo II capo I - sezione IV circa la definizione del progetto;

Considerato altresì che, ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs. 267/2000, per la tipologia di lavori di ristrutturazione edilizia degli immobili, non risultano maggiori oneri di gestione e non sono presenti nuove opere;

Visto l'art. 10 della LR 15/2013;

Vista la validazione positiva effettuata dal Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 del Dlgs. 50/16, protocollo n. 23297 del 22/07/2022;

Preso atto:

che i lavori indicati sono assoggettati al pagamento degli oneri fiscali con applicazione

dell'aliquota IVA agevolata nella misura del 10%, con riferimento all'art. 31 L. 457/78 e all'art. 3, comma 1, lettera d) del DPR 380/2001 (n° 127 quaterdecies Tab. A, parte III, allegata al D.P.R. 633/1972);

Acquisiti i pareri favorevoli del responsabile dell'ufficio in ordine alla regolarità tecnica e del Ragioniere Capo in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

DECRETA

di approvare il progetto esecutivo dei lavori di "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA CONSERVATORIO A. BOITO DI PARMA PER OTTENIMENTO CPI", composto dagli elaborati di cui in premessa ed avente il seguente quadro tecnico economico (CUP: D98H2200129001):

A1	lavori a base d'asta	€ 832.936,39
A2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 44.907,84
A	lavori a base di gara	€ 877.844,23
B1	iva 10% di A	€ 87.784,42
B2	spese tecniche (progetto esecutivo, DL, CSP, CSE, collaudo, CRE) iva compresa	€ 98.288,08
B3	spese per ANAC- autorizzazioni	€ 1.300,00
B4	Spese tecniche art. 113 DLGS 50/2016	11.412,06
B5	imprevisti iva compresa	39.138,00
B6	lavori propedeutici iva compresa	9.833,20
B7	lavori in economia iva compresa	24.400,00
B	totale somme a disposizione	272.155,77
C	totale finanziamento	1.150.000,00

di confermare Responsabile del Procedimento, l'ing. Paola Cassinelli, funzionario tecnico dell'Amministrazione Provinciale;

di dare mandato alla SUA di procedere all'avvio della procedura di affidamento delle opere, ricorrendo alla procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. 50/16, con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 dello stesso D. Lgs.;

di dare atto che:

l'approvazione del progetto esecutivo sostituisce ogni titolo abilitativo, ai sensi dell'art. 10 della LR 15/2013;

ai sensi dell'art.200 del D. Lgs. 267/2000, per la tipologia di lavori ristrutturazione edilizia degli immobili, non risultano maggiori oneri;

di prendere atto che il crono programma dell'intervento è il seguente:

- affidamento lavori: entro il 31/10/2022
- approvazione collaudo: entro il 31/12/2023

di dare atto che i lavori sono assoggettati al pagamento degli oneri fiscali con applicazione dell'aliquota IVA agevolata nella misura del 10%, con riferimento all'art. 31 L. 457/78 e all'art. 3, comma 1, lettera c) del DPR 380/2001 (n° 127 quaterdecies Tab. A, parte III, allegata al D.P.R. 633/1972), in quanto trattasi di ristrutturazione edilizia;

di dare atto che la suddetta spesa è a carico interamente dal Conservatorio di Musica A. Boito di Parma;

il presente provvedimento è da intendersi esecutivo all'atto della sua sottoscrizione.

Il Presidente
(MASSARI ANDREA)
con firma digitale



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

PARERE di REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. **2500 /2022** ad oggetto:

" SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA CONSERVATORIO A. BOITO DI PARMA PER OTTENIMENTO CPI" APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO (CUP: D98H2200129001) “

Viste le motivazioni espresse nel testo della proposta di atto in oggetto, ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' tecnica.

Note:

Parma , 29/07/2022

Sottoscritto dal Responsabile
(MONTEVERDI GIANPAOLO)
con firma digitale