



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : CASSINELLI PAOLA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 877 del 01/08/2022

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA: "REALIZZAZIONE DI "NUOVO LABORATORIO TERRITORIALE PER L'OCCUPABILITA' (LTO): DISTRETTO DEL PROSCIUTTO ACADEMY" PRESSO L'ISTITUTO GADDA DI LANGHIRANO". CUP D92E21000000001 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

IL RESPONSABILE DELL'U.O. EDILIZIA SCOLASTICA

VISTI:

- l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;
- l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- l'atto di conferimento di responsabilità di P.O. "Edilizia Scolastica" come da Determina Dirigenziale n. 1665/2020;

PRESO ATTO che per il sottoscritto funzionario responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

PRESO ATTO CHE

- con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 5 del 17.01.2022 è stato approvato il Documento unico di programmazione 2022 – 2024 e presentato lo schema di Bilancio di Previsione 2022–2024, successivamente approvato in via definitiva con deliberazione n. 6 del 28.01.2022;
- con atto di Consiglio Provinciale n. 38 del 21.07.2022 è stata adottata la V variazione al Bilancio di Previsione 2022–2024;
- il Decreto del Presidente n. 268 del 23.11.2021 ha approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento per la realizzazione di un nuovo "Laboratorio territoriale per l'occupabilità (LTO) distretto del Prosciutto Accademy" presso l'Istituto Gadda di Langhirano CUP D92E21000000001 per € 710.000,00, poi rimodulato a € 705.000,00;

relativamente all'intervento in oggetto, sono stati affidati i seguenti incarichi di progettazione definitiva-esecutiva e di supporto alla stessa:

- determinazione n. 288 del 23/03/2021: Redazione dello studio geologico e sismico e rilievo celerimetrico a supporto della progettazione dell'intervento al dr. Geol. Luca Calzolari con studio in San Michele Tiorre – Felino (PR), PI: 02787240346;
- determinazione n. 451 del 28/04/2021: progettazione definitiva ed esecutiva architettonica e strutturale al dr. Ing.Simone Leoni con studio in Pilastro di Langhirano PR, P.IVA 02430850343;
- determinazione n. n. 491 del 06/05/2021: progettazione definitiva ed esecutiva impiantistica allo Studio Tecnico COBE con sede in Mamiano di Traversetolo (PR nella persona del dr. Ing. Nicola Bedotti, PI: 02602180347;
- determinazioni n. 1842 del 17/12/2021 e n. 84 del 08/02/2022: Redazione della verifica preventiva dell'interesse archeologico ex art. 25 del Dlgs 50/2016 e successiva esecuzione di saggi a supporto della progettazione dell'intervento alla ditta GEA SRL con sede in via Farini 9 – Parma P.iva 02025220340;
- determinazione n. 257 del 10/03/2022: valutazione previsionale di impatto acustico e del clima acustico ai sensi della LR 15/2001 e relazione circa i requisiti passivi dell'edificio ex DPCM 05/12/97 a supporto della progettazione dell'intervento al dr. Bertoli Daniele con studio in Via Trieste n° 78 – 43122 Parma - Partita IVA 02513650347;

CONSIDERATO CHE relativamente all'intervento in oggetto, la Provincia di Parma con comunicazione prot. 4311 del 17/02/2022 ha indetto la Conferenza dei Servizi decisoria, in forma semplificata e in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14 ter della L.241/90 e s.m.i. volta all'acquisizione di pareri, autorizzazioni e nulla osta necessari per l'approvazione del progetto definitivo dell'intervento di realizzazione di "NUOVO LABORATORIO TERRITORIALE PER L'OCCUPABILITA' (LTO): DISTRETTO DEL PROSCIUTTO ACADEMY" PRESSO L'ISTITUTO GADDA DI LANGHIRANO” ;

CHE con determinazione n. 569 del 24/05/2022 si è proceduto a:

- approvare la conclusione della conferenza dei servizi indetta dal RUP, con esito positivo;
- approvare il verbale della conferenza reso dal RUP in data 24/05/2022 prot. 15.732 e i pareri degli enti competenti, acquisiti in forma semplificata e modalità asincrona ai sensi dell'art. 14.-bis della Legge 241/1990 e s.m.i., volta all'acquisizione di pareri, autorizzazioni e nullaosta necessari per l'approvazione del progetto definitivo dell'intervento denominato "NUOVO LABORATORIO TERRITORIALE PER L'OCCUPABILITA' (LTO): DISTRETTO DEL PROSCIUTTO ACADEMY" PRESSO L'ISTITUTO GADDA DI LANGHIRANO”, redatto dai professionisti incaricati;

Visto il Decreto del Presidente n. 174 del 13.07.2022 con cui è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento per la realizzazione di un nuovo “Laboratorio territoriale per l'occupabilità (LTO) distretto del Prosciutto Accademy” presso l'Istituto Gadda di Langhirano CUP D92E21000000001 per € 940.000,00;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 94 bis, comma 1, lettera a), numero 3, della Legge 380/2001 così come modificata dalla Legge 156/2019, viene stabilito che “gli interventi relativi agli edifici strategici (edifici scolastici) sono considerati “rilevanti” nei riguardi della pubblica incolumità solo se i medesimi sono situati nelle località sismiche, ad eccezione di quelle a bassa sismicità (zone 3 e 4), di conseguenza NON sono soggetti ad autorizzazione sismica se ricadenti in Comuni a bassa sismicità (zona 3); l'avvio e la realizzazione dei relativi lavori sono subordinati al deposito presso lo Sportello unico comunale del progetto riguardante le strutture;

Visto il Progetto Esecutivo, presentato dai professionisti incaricati, in data 29/07/2022, prot. n. 23.998 e 24.002, composto dai seguenti elaborati:

DOCUMENTI AMMINISTRATIVI

1. Relazione tecnica
2. Documentazione fotografica

3. Elenco prezzi
4. Computo metrico estimativo
5. Quadro tecnico economico
- 06.a Capitolato speciale di appalto – parte amministrativa
- 06.b Capitolato speciale di appalto – parte tecnica architettonica +strutture
07. Cronoprogramma
08. Piano di manutenzione
09. Quadro incidenza manodopera

PROGETTO ARCHITETTONICO – TAVOLE GRAFICHE

- A.01. Planimetria in inquadramento generale
- A.02. Pianta piano terra
- A.03. Prospetto ovest – prospetto est
- A.04. Prospetto nord – prospetto sud – sezione A-A – sezione B-B
- A.05. Pianta layout attività
- A.06. Viste tridimensionali
- A.07. Schema della rete fognaria
- A.08. Pianta pareti
- A.09. Pianta pavimentazioni
- A.10. Pianta controsoffitti
- A.11.a Abaco dei serramenti: pianta
- A.11.b Abaco dei serramenti: schede serramenti
- A.11.c Abaco dei serramenti: schede serramenti

DOCUMENTI SICUREZZA DI CANTIERE

- SIC.01. Piano di sicurezza e coordinamento
- SIC.02. Planimetria di cantiere
- SIC.03. Fascicolo dell'opera
- SIC.04. Stima dei costi della sicurezza

DOCUMENTI PROGETTO STRUTTURALE

- STR.01. Relazione di calcolo compresa di Relazione Illustrativa.
- STR.02. Relazione sui materiali
- STR.03. Piano di manutenzione
- STR.04. relazione sui dati sperimentali – indagini specialistiche
- STR.05. Tavola grafica: fondazioni – pianta pilastri – pianta copertura
- STR.06. Tavola grafica: Trave Rovescia “A”
- STR.07. Tavola grafica: Trave Rovescia “B”
- STR.08. Tavola grafica: Pilastri
- STR.09. Tavola grafica: Travi “L”
- STR.10. Tavola grafica: Tegoli di copertura
- STR.11. Relazione geologica (a firma del Dott.Geol.Luca Calzolari)

DOCUMENTI PROGETTO IMPIANTI MECCANICI

- M.01. Relazione tecnica descrittiva
- M.02. Relazione di calcolo
- M.03. relazione di calcolo energetica
- M.04. Capitolato speciale di appalto – parte tecnica impianti meccanici
- M.05. Tavola grafica: impianto di climatizzazione sistema VRV – pianta PT
- M.06. Tavola grafica: impianto idrico sanitario, scarichi e aria compressa – pianta distribuzione PT
- M.07. Tavola grafica: schemi funzionali
- M.08. Tavola grafica: legende e particolari
- M.09. Tavola grafica: pianta aree esterne
- M.10. piano di manutenzione imp. meccanici

DOCUMENTI PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI

- IE.01. Relazione tecnica sulla consistenza e tipologia degli impianti elettrici
- IE.02. Capitolato speciale di appalto – parte tecnica impianti elettrici
- IE.03. calcoli dimensionamento cavi e coordinamento protezioni
- IE.04. calcoli illuminotecnici

- IE.10 piano di manutenzione imp. elettrici
- IE.11. schema a blocchi distribuzione impianti elettrici
- IE.12. Tavola grafica: plan. aree esterne impianto di terra e cavidotti
- IE.13. Tavola grafica: plan. Edificio impianti elettrici
- IE.14. schema elettrico quadro generale di distribuzione
- IE.15. schema integrazione QGD

DOCUMENTI VALUTAZIONE ACUSTICA

- VA.01. Valutazione previsionale dei requisiti Acustici Passivi
- VA.02. Valutazione previsionale di clima acustico

ed avente il seguente quadro tecnico economico:

A1	LAVORI a base d'asta	709.916,51
A2	Costi per la sicurezza	15.353,87
A	totale lavori a base di gara	725.270,38
A4	Fornitura di macchinari	19.800,00
A5	totale forniture	19.800,00
B	somme a disposizione	
B1	iva 10% su A	72.527,04
B2	Iva 22% macchinari	4.356,00
B3	spese tecniche iva e CNPAIA compresi	83.450,01
B4	spese tecniche Merloni = 1,3% A3	9.428,51
B5	Autorità LLPP i>500.000	375,00
B6	Spese varie: allacci, prove laboratorio materiali strutturali, terre e rocce da scavo	9.280,09
B7	indagini e valutazioni (archeologica e acustica), accatastamento	7.564,00
B8	imprevisti	7.948,97
B9	Totale a disposizione	194.929,62
C	totale	940.000,00

Considerato altresì che, ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs. 267/2000, per la tipologia di lavori di nuova costruzione eventuali nuovi oneri verranno imputati su bilanci di previsione al termine della realizzazione dell'opera;

Visto l'art. 23 del D. Lgs. 50/2016;

Preso atto inoltre che ai sensi del D.Lgs 50/2016 smi il procedimento di scelta del contraente è affidato alla responsabilità del Responsabile competente per materia o suo delegato;

Verificato che la specifica tipologia dell'intervento è conforme al comma 8 dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, e DPR 207/2010 - Titolo II Capo I - Sezione IV circa la definizione del progetto;

Verificato:

che l'approvazione del progetto esecutivo di un'opera pubblica rientra perfettamente nella categoria degli atti attribuiti ai dirigenti e, se delegati, alle P.O., in quanto non va compiuta alcuna scelta politico – amministrativa poiché tale progetto si colloca nell'ambito di attività di esecuzione tecnica di quanto già contenuto nel progetto definitivo approvato;

Visto l'art. 10 della LR 15/2013;

Vista la validazione positiva effettuata dal Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 26,

comma 6, lettera c) del DLGS 50/2016 e s.m.i., prot. 24063 del 29/07/2022;

Ritenuto di procedere ai sensi dell'art. 36, co. 2 e art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori (procedura aperta), con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Preso atto:

che i lavori indicati sono assoggettati al pagamento degli oneri fiscali con applicazione dell'aliquota IVA agevolata nella misura del 10%, con riferimento all'art. 31 L. 457/78 e all'art. 3, comma 1, lettera d) del DPR 380/2001 (n° 127 quaterdecies Tab. A, parte III, allegata al D.P.R. 633/1972);

che in data 29/07/2022, prot 24065 si è inoltrata all'ufficio Legale la scheda di cui all'art. 113 del DLG 50/2016 per il suo completamento a cura del CODI, così come previsto dal regolamento approvato con Decreto n. 255/2019;

CONSIDERATO INOLTRE che il presente provvedimento contiene ogni elemento essenziale richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

DETERMINA

- Di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;

- di approvare, per le motivazioni di cui alle premesse, il progetto esecutivo dei lavori di "REALIZZAZIONE DI "NUOVO LABORATORIO TERRITORIALE PER L'OCCUPABILITA' (LTO): DISTRETTO DEL PROSCIUTTO ACADEMY" composto dagli elaborati di cui in premessa ed allegati al presente atto ed avente il seguente quadro tecnico economico:

A1	LAVORI a base d'asta	709.916,51
A2	Costi per la sicurezza	15.353,87
A	totale lavori a base di gara	725.270,38
A4	Fornitura di macchinari	19.800,00
A5	totale forniture	19.800,00
B	somme a disposizione	
B1	iva 10% su A	72.527,04
B2	Iva 22% macchinari	4.356,00
B3	spese tecniche iva e CNPAIA compresi	83.450,01
B4	spese tecniche Merloni = 1,3% A3	9.428,51
B5	Autorita LLPP i>500.000	375,00
B6	Spese varie: allacci, prove laboratorio materiali strutturali, terre e rocce da scavo	9.280,09
B7	indagini e valutazioni (archeologica e acustica), accatastamento	7.564,00
B8	imprevisti	7.948,97
B9	Totale a disposizione	194.929,62
C	totale	940.000,00

di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 36, comma 2 e art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

di prendere atto che il crono programma dell'intervento è il seguente:

- affidamento lavori: entro il 30/10/2022
- approvazione collaudo: entro il 30/06/2024;

di disporre l'aggiudicazione definitiva successivamente al perfezionamento della pratica di concessione del mutuo con la Cassa DD.PP.;

fermo restando la possibilità di avviare le procedure di scelta del contraente condizionato alla concessione del mutuo predetto;

di dare atto che i lavori sono assoggettati al pagamento degli oneri fiscali con applicazione dell'aliquota IVA agevolata nella misura del 10%, con riferimento all'art. 31 L. 457/78 e all'art. 3, comma 1, lettera c) del DPR 380/2001 (n° 127 quaterdecies Tab. A, parte III, allegata al D.P.R. 633/1972), in quanto trattasi di ristrutturazione edilizia;

che la spesa complessiva di € 940.000,00 risulta a carico del Cap 215450220000 (Manutenzione straordinaria edifici scolastici) Titolo II (Spese in conto capitale), Missione 4 (Istruzione e diritto allo studio), Programma 2 (Altri ordini di Istruzione non universitaria), Codice V Livello U.2.02.01.09.003 (Fabbricati ad uso scolastico), annualità 2021 e 2022 di cui € 230.000,00 subordinati alla stipulazione del contratto di mutuo autorizzato nella V variazione del Bilancio 2022-2024, con Delibera di Consiglio n. 38/2022;

di dare atto che l'intervento suddetto è finanziato:

- quanto ad **€ 260.000,00** con risorse proprie dell'ente;
- quanto ad **€ 200.000,00** con contributo della Fondazione Cariparma, come da pratica 108/2020 e lettera prot 10702/2020 e accertato al capitolo 150000150300 Fondazione Cariparma - Contributo per edilizia scolastica, titolo 4 Entrate in c/capitale, tipologia 200 Contributi agli investimenti, codice di bilancio E.4.02.04.01.001 Contributi agli investimenti da Istituzioni Sociali Private del Bilancio di Previsione 2022 - 2024;
- quanto ad **€ 10.000,00** con contributo dell'Unione Comuni Appennino Parma Est assegnato con loro DD 560/2020 e accertato al capitolo 149000150300 Contributi da unioni di comuni agli investimenti, titolo 4 Entrate in c/capitale, tipologia 200 Contributi agli investimenti, codice di bilancio E.4.02.01.02.005 Contributi agli investimenti da Unioni di Comuni del Bilancio di Previsione 2022 - 2024;
- quanto ad **€ 15.000,00** con contributo del Comune di Langhirano assegnato con loro DD 30/2021 e GC 168/2020 e accertato al capitolo 148300148400 Contributi da Comuni per edilizia scolastica, titolo 4 Entrate in c/capitale, tipologia 200 Contributi agli investimenti, codice di bilancio E.4.02.01.02.003 Contributi agli investimenti da Comuni del Bilancio di Previsione 2022 - 2024;
- quanto ad **€ 10.000,00** con contributo dell'Unione Pedemontana Parmense assegnato con loro DD 234/2021 e accertato al capitolo 149000150300 Contributi da unioni di comuni agli investimenti, titolo 4 Entrate in c/capitale, tipologia 200 Contributi agli investimenti, codice di bilancio E.4.02.01.02.005 Contributi agli investimenti da Unioni di Comuni del Bilancio di Previsione 2022 - 2024;
- quanto ad **€ 125.000,00** con contributo del Consorzio del Prosciutto di Parma assegnato con loro Deliberazione 3674/2020 e successiva integrazione prot 31765/2021 accertato al capitolo 150000150400 Contributi da privati per edilizia scolastica, titolo 4 Entrate in c/capitale, tipologia 200 Contributi agli investimenti, codice di bilancio E.4.02.03.03.999 Contributi agli investimenti da altre imprese del Bilancio di Previsione 2022 - 2024;
- quanto ad **€ 55.000,00** con contributo dell'Associazione "Parma, lo Ci Sto!" assegnato con lettera prot 26604/2020 accertato al capitolo 150000150400 Contributi da privati per edilizia scolastica, titolo 4 Entrate in c/capitale, tipologia 200 Contributi agli investimenti, codice di bilancio E.4.02.03.03.999 Contributi agli investimenti da altre imprese del Bilancio di Previsione 2022 - 2024;
- quanto ad **€ 20.000,00** con contributo di Unione Parmense Industriali assegnato con comunicazione prot 30710 del 17/11/2021 e accertato al capitolo 150000150400 Contributi da

privati per edilizia scolastica, titolo 4 Entrate in c/capitale, tipologia 200 Contributi agli investimenti, codice di bilancio E.4.02.03.03.999 Contributi agli investimenti da altre imprese del Bilancio di Previsione 2022 - 2024;

- quanto ad € **10.000,00** con contributo di OPEM s.p.a. assegnato con comunicazione prot 3211/2021 e accertato al capitolo 150000150400 Contributi da privati per edilizia scolastica, titolo 4 Entrate in c/capitale, tipologia 200 Contributi agli investimenti, codice di bilancio E.4.02.03.03.999 Contributi agli investimenti da altre imprese del Bilancio di Previsione 2022 - 2024;

- quanto ad € **5.000,00** con contributo di GIA (Gruppo delle Imprese Artigiane) accertato al capitolo 150000150400 Contributi da privati per edilizia scolastica, titolo 4 Entrate in c/capitale, tipologia 200 Contributi agli investimenti, codice di bilancio E.4.02.03.03.999 Contributi agli investimenti da altre imprese del Bilancio di Previsione 2022 - 2024;

- quanto a € **230.000,00** con mutuo autorizzato nella V variazione del Bilancio 2022-2024, annualità 2022 con Delibera di Consiglio n. 38/2022 in attesa di stipulazione del relativo contratto;

- di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al DLGS 33/2013.

-

Sottoscritta dal Responsabile
(CASSINELLI PAOLA)
con firma digitale



**PROVINCIA
DI PARMA**

VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Determinazione Dirigenziale n. **877 / 2022**

Proposta n. 2583/2022

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA: "REALIZZAZIONE DI "NUOVO LABORATORIO TERRITORIALE PER L'OCCUPABILITA' (LTO): DISTRETTO DEL PROSCIUTTO ACADEMY" PRESSO L'ISTITUTO GADDA DI LANGHIRANO". CUP D92E21000000001 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

Parma, li 02/08/2022

Sottoscritto dal Responsabile del
Servizio Finanziario
MENOZZI IURI
con firma digitale