



## PROVINCIA DI PARMA

UFFICIO ESPROPRI e SERVITU

Responsabile : MONTEVERDI GIANPAOLO

---

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**n. 890 del 04/08/2022**

**Oggetto:** UFFICIO ESPROPRI - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO DELLA VIABILITA' LOCALE NELLA PROVINCIA DI PARMA NELL'AMBITO DEL PROGETTO DENOMINATO "CORRIDOIO PLURIMODALE TIRRENO BRENNERO - RACCORDO AUTOSTRADALE TRA L'AUTOSTRADA DELLA CISA - FONTEVIVO (PR) E L'AUTOSTRADA DEL BRENNERO - NOGAROLE ROCCA (VR) - I° LOTTO" - PROGETTO "PR 02 - VARIANTE STRADA PROVINCIALE N° 08 DI SISSA (TANGENZIALE SUD OCCIDENTALE DI TRECASALI) - OCCUPAZIONE ED ASSERVIMENTO PERMANENTE TERRENI - IMPEGNO DI SPESA INTEGRATIVO PER TRASCRIZIONE E VOLTURAZIONE DECRETO DI ESPROPRIAZIONE - CUP N. D21B17000180005

### IL DIRIGENTE

#### VISTI:

- l'articolo 107 commi 2 e 3 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267;
- l'articolo 41 dello statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- il Decreto Presidenziale n° 230 del 17 novembre 2020 di approvazione del nuovo organigramma generale dell'Ente con decorrenza 01 gennaio 2021;
- la determinazione n° 1645 del 24 dicembre 2020 di approvazione del relativo funzionigramma;
- il decreto del Presidente della Provincia n° 12 del 27 gennaio 2022 di attribuzione, fra l'altro, delle competenze quale dirigente preposto all'ufficio per le espropriazioni;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 08 giugno 2001 n° 327 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";
- la Legge Regionale 19 dicembre 2002 n° 37 "Disposizioni regionali in materia di espropri";

#### VISTI ALTRESI':

- il codice CUP del presente progetto - n° D21B17000180005;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n° 5 del 17 gennaio 2022, allegato F, con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022 – 2024,

- la deliberazione medesima laddove approva il Programma Triennale dei lavori pubblici 2022-2024 ed il relativo elenco annuale 2022, il Piano Triennale 2022 - 2024 del fabbisogno di personale ed il Programma Biennale 2022 - 2023 degli acquisti di beni e servizi;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n° 6 del 28 gennaio 2022 di approvazione del Bilancio di Previsione 2022 –2024;
- il decreto del Presidente n° 43 del 22 febbraio 2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2022 – 2024;
- il decreto del Presidente n° 51 del 28 febbraio 2022 con cui è stato approvato il Riaccertamento ordinario dei residui dell’esercizio 2021;
- il decreto del Presidente della Provincia n° 59 del 08 marzo 2021 con il quale è stato approvato il Riaccertamento ordinario 2020 dell’Ente, comprendente le risultanze della ricognizione dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2020 del Servizio Viabilità come da determinazione n° 182 del 24 febbraio 2021, dove sono comprese le reiscrizioni per esigibilità posticipata dell’intervento in oggetto al bilancio 2021, precedentemente inserito nella programmazione delle Opere Pubbliche 2020-2022, elenco annuale 2020, come da Decreto Presidenziale 242/2019 e successive integrazioni;
- il Decreto Presidenziale n° 209 del 29 ottobre 2020 di approvazione del progetto definitivo dell’intervento di cui trattasi con correlato Quadro Tecnico Economico, per un importo pari ad € 4.650.000,00;
- la determinazione n° 284 del 23 marzo 2021 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell’intervento stesso.

**PREMESSO che:**

- l’opera denominata “PR 02 Variante Strada Provinciale n° 8 di Sissa” comportante la realizzazione della tangenziale sud occidentale al centro abitato di Trecasali rientra fra gli “Interventi di adeguamento della viabilità locale nella Provincia di Parma nell’ambito del progetto denominato “*Corridoio plurimodale Tirreno Brennero - raccordo autostradale tra l’autostrada della Cisa - Fontevivo (PR) e l’autostrada del Brennero - Nogarole Rocca (VR) - I° lotto*”;
- prevedendo la realizzazione del richiamato progetto l’occupazione permanente (e pertanto l’acquisizione al demanio stradale provinciale o comunale – secondo competenza) nonché l’asservimento di superfici di proprietà privata e dovendosi di conseguenza garantire la sussistenza delle condizioni di legge onde poter effettuare il correlato procedimento espropriativo – ci si è avvalsi della facoltà di attivare apposito “Procedimento unico” di cui all’articolo 53, comma 1 - lettera a), della Legge Regionale 21 dicembre 2017 n° 24 fra l’altro finalizzato:
  - ✓ ad approvare la localizzazione dell’opera in variante alla previgente pianificazione territoriale del Comune di Sissa Trecasali,
  - ✓ a conseguire l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità dell’opera;
- la pubblicazione di apposito avviso di sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna - effettuata il 20 gennaio 2021 - ha integrato l’efficacia (come disposto dall’articolo 53, comma 10, della L.R. 21 dicembre 2017 n° 24) degli effetti del procedimento unico espletato, fra i quali

l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle superfici da occuparsi permanentemente e la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

- il progetto esecutivo è stato approvato con determinazione n° 284 del 23 marzo 2021;
- con disposizione del Presidente della Provincia di Parma del 27 gennaio 2022 n° 12 - le funzioni proprie del dirigente preposto all'Ufficio Espropri sono state – congiuntamente ad altre - conferite a Gianpaolo Monteverdi, che sottoscrive il presente provvedimento.
- **DATO ATTO che:**
- con determinazione n° 419 del 15 aprile 2022, esecutiva ai sensi di legge, sono state approvate – ai sensi dell'articolo 22 del Decreto del Presidente della Repubblica 08 giugno 2001 n° 327 “Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” - le indennità provvisorie di espropriazione / asservimento ed è stata impegnata la relativa spesa presuntiva da sostenersi;
- con determinazione n° 462 del 28 aprile 2022 è stato approvato il conseguente decreto di espropriazione delle superfici da occuparsi permanentemente per la realizzazione dell'opera in questione;
- con determinazione n° 644 del 10 giugno 2022 è stato approvato l'impegno della spesa di € 18.111,72 a copertura degli oneri da sostenersi per la registrazione presso l'Agenzia delle Entrate del richiamato decreto e per la sua conseguente trascrizione presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari;
- in data 07 luglio 2022 - ai sensi dell'articolo 23, comma 1 lettera h), del D.P.R. 08 giugno 2001 n° 327– è stata data esecuzione al decreto di cui sopra, e di seguito si è provveduto alla registrazione del provvedimento presso l'Agenzia delle Entrate nonché alla trascrizione presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari con conseguente volturazione della proprietà degli immobili (procedure effettuate a cura e spese dell'Amministrazione Provinciale in quanto autorità procedente);
- le operazioni di trascrizione e volturazione della proprietà delle superfici da occuparsi permanentemente in capo alla Provincia od al Comune di Sissa Trecasali (secondo competenza funzionale, come dettagliato nel decreto di espropriazione) sono state effettuate mediante apposita nota di trascrizione redatta tramite piattaforma digitale dell'Agenzia delle Entrate (programma UNIMOD) consegnata alla Conservatoria dei RR.II. su supporto informatico;
- la proprietà di tutte le superfici è risultata regolarmente volturata in capo al beneficiario predeterminato, ad eccezione di una particella, caratterizzantesi quale area urbana censita presso il catasto Fabbricati del Comune di Sissa Trecasali – sezione B Trecasali – al foglio 6, particella 178 – rispetto la quale il programma telematico ha registrato l'intervenuto aggiornamento solamente presso il Catasto Terreni;
- occorre conseguentemente – al fine di perfezionare l'iter procedurale avviato anche rispetto detta particella – presentare presso la Conservatoria dei RR.II. apposito atto di variazione, previo assolvimento dei connessi adempimenti impositivi e fiscali a favore dell'Agenzia delle Entrate, per un ammontare integrativo di € 50,00;
- nell'ambito delle somme a disposizione per espropri ed indennizzi relative all'opera in questione sussiste la relativa disponibilità di spesa.

**RITENUTO:**

di impegnare la spesa da sostenersi per un ammontare pari ad € 50,00

**DETERMINA:**

- di approvare l'impegno della spesa di € 50,00 a copertura degli oneri da sostenersi per il perfezionamento di atto di variazione necessario onde completare la volturazione – in capo al Comune – della proprietà dell'area urbana censita presso il catasto Fabbricati del Comune di Sissa Trecasali – sezione B Trecasali – al foglio 6, particella 178 - come disposto con decreto di espropriazione emesso con determinazione n° 462 del 28 aprile 2022
- che la prevista spesa di € 50,00 rientra nell'ambito del Q.T.E. di € 4.650.000,00, al netto di € 113.879,34 per spese tecniche ed € 38.915,05 entrambi impegnati in anni precedenti, al PEG Cap. 216880220000 (Opere Accessorie Autostrada TI.BRE.), Titolo 2° (Spese in conto capitale), Missione 10 (Trasporto e diritto alla mobilità), Programma 05 (Viabilità ed infrastrutture stradali), Codice Bilancio U.2.02.01.09.012 (Infrastrutture stradali) del Bilancio 2022 (imp 482/22, sub 368/22);
- di dare atto che la suddetta spesa è finanziata con parte dei contributi di Autocisa S.p.A. accertati per €. 4.497.205,61 (al netto di € 38.915,05 accertati e parzialmente riscossi nei bilanci 2020 e 2021) con riferimento al Protocollo d'Intesa Fase 2 del 16 dicembre 2016 approvato con GP. 122/2014 di totali €. 25.008.374,56 al PEG Cap. 149700150800 (Autocamionale della Cisa S.p.A. Fase 2 - adeguamento viabilità progetto Corridoio Plurimodale TI-BRE) Titolo 4, Tipologia 200 (Contributi agli investimenti) Codice Bilancio E.4.02.03.02.001 (Contributi agli investimenti da altre imprese) nel Bilancio 2022 (acc 293/22);
- di attestare che per il sottoscritto dirigente non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex articolo 6-bis della legge 07 agosto 1990 n° 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”, come introdotto dall'articolo 1, comma 41, della Legge 06 novembre 2012 n° 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”.

-  
-

Sottoscritta dal Responsabile  
(MONTEVERDI GIANPAOLO)  
con firma digitale





**PROVINCIA  
DI PARMA**

**VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

UFFICIO ESPROPRI e SERVITU

Determinazione Dirigenziale n. **890 / 2022**

Proposta n. 2624/2022

**Oggetto:** UFFICIO ESPROPRI - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO DELLA VIABILITA' LOCALE NELLA PROVINCIA DI PARMA NELL'AMBITO DEL PROGETTO DENOMINATO "CORRIDOIO PLURIMODALE TIRRENO BRENNERO - RACCORDO AUTOSTRADALE TRA L'AUTOSTRADA DELLA CISA - FONTEVIVO (PR) E L'AUTOSTRADA DEL BRENNERO - NOGAROLE ROCCA (VR) - I° LOTTO" - PROGETTO "PR 02 - VARIANTE STRADA PROVINCIALE N° 08 DI SISSA (TANGENZIALE SUD OCCIDENTALE DI TRECASALI) - OCCUPAZIONE ED ASSERVIMENTO PERMANENTE TERRENI - IMPEGNO DI SPESA INTEGRATIVO PER TRASCRIZIONE E VOLTURAZIONE DECRETO DI ESPROPRIAZIONE - CUP N. D21B17000180005

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ( comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

Rif. Bil. PEG 216880220000/0 - AGENZIA DELLE ENTRATE - SPESE DI TRASCRIZIONE E VOLTURAZIONE  
Cod.V Livello 2020109012  
- Sub-Impegno n.936/2022 – euro €50,00  
----

Parma, li 05/08/2022

Sottoscritto dal Responsabile del  
Servizio Finanziario  
MENOZZI IURI  
con firma digitale