



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO STAZIONE UNICA APPALTANTE

Responsabile : GIUDICE UGO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 1032 del 06/09/2022

Oggetto: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO C.A. DEGLI ISTITUTI MELLONI/RONDANI DI PARMA (FIN. UE - NEXT GENERATION EU),- CUP D92B21000040006 C.I.G. 931837457C - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA CONDIZIONATA.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

VISTI

l'art. 107 del Testo Unico Delle Leggi Sull'ordinamento Degli Enti Locali (D.Lgs 267/2000);
l'art. 41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli Uffici e dei Servizi dell'Ente;
il Dispongo Presidenziale prot. n. 28918 del 03/12/2020 di attribuzione delle competenze.

VISTI ALTRESI'

Il Codice dei contratti di cui al Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come successivamente modificato ed integrato;

PREMESSO

che con Decreto Presidenziale n. 149 del 24/06/2022 è stato approvato, ai sensi dell'art. 23, D.lgs. 50/2016, il progetto il progetto definitivo – esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria e risanamento c.a. degli Istituti Melloni/Rondani di Parma (FIN. UE - NEXT GENERATION EU), avente un quadro tecnico economico di complessivi € 412.000;

che il Responsabile Unico del Procedimento è stato individuato nell'ing. Paola Cassinelli, Responsabile di Posizione Organizzativa dell'Ufficio Edilizia Scolastica – Patrimonio;

che, con D.D. 788 del 11/07/2022 è stata indetta procedura aperta ai sensi dell'art. 36, co. 2 e dell'art. 60 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione del massimo ribasso sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 95 co. 4 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

che, contestualmente, con il medesimo atto sono stati approvati, ai sensi dell'art. 32, co. 2, D.lgs. 50/2016, i documenti di gara;

DATO ATTO:

che la Provincia di Parma per l'espletamento della gara, si è avvalsa del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), visto l'obbligo dell'utilizzo delle piattaforme telematiche di negoziazione, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 40, co 2, e dell'articolo 52 D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO:

che il seggio di gara composto dalla dott.ssa Giordana Pinardi, in qualità di Presidente e dalla Sig.ra Gloria Tanzi Istruttore Amministrativo della Provincia di Parma, in qualità di segretario verbalizzante, in data 26/07/2022 ha proceduto in seduta pubblica all'apertura delle buste amministrative ed all'esame della relativa documentazione prodotta dagli offerenti;

che, attivato e concluso il soccorso istruttorio nei confronti degli operatori economici indicati nei verbali di gara, il seggio di gara in data 03/08/2022 ha escluso l'offerente EDIL BROS S.R.L., non avendo prodotto entro il termine assegnato (ore 18:00 del giorno 01/08/2022) la documentazione richiesta in sede di sub-procedimento di soccorso istruttorio;

che, successivamente, nella medesima seduta di gara, il seggio di gara, terminata la valutazione amministrativa, ha proceduto, tramite le funzionalità del sistema, all'apertura delle offerte economiche ed alla elaborazione della graduatoria finale delle offerte applicando l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che hanno presentato una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, come previsto nel bando.

EVIDENZIATO

che il Responsabile Unico del Procedimento in data 05/09/2022, ha attestato la congruità dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 97 comma 5 lett. d, del Codice, del primo offerente in graduatoria al fine di procedere con l'aggiudicazione dell'appalto;

che in data 06/09/2022 il seggio di gara ha formulato la proposta di aggiudicazione dell'appalto per l'operatore economico MAMI COSTRUZIONI – SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA, con sede legale in Via Della Pisana 278 – 00163 Roma, Codice Fiscale e Partita I.V.A. IT13282441008, che ha offerto un ribasso percentuale del 22,21% per un valore offerta pari ad euro 221.435,29;

che tutti gli atti del seggio di gara sono stati pubblicati in formato elettronico sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante www.provincia.parma.it - Area bandi.

ACCERTATA

La regolarità del procedimento di gara.

DETERMINA

di approvare, con riferimento alla procedura per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria e risanamento c.a. degli Istituti Melloni/Rondani di Parma BD, (FIN. UE - NEXT GENERATION EU), gli atti di gara di seguito dettagliati, costituenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

verbale del seggio di gara del 26/07/2022

verbale del seggio di gara del 03/08/2022

verbale del seggio di gara del 06/09/2022

di aggiudicare pertanto, ai sensi dell'art. 32, co. 5, e dell'art. 33, co. 1, D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., in via definitiva non efficace, l'appalto dei suddetti lavori all'operatore economico MAMI COSTRUZIONI – SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA, con sede legale in Via Della Pisana 278 – 00163 Roma, Codice Fiscale e Partita I.V.A. IT13282441008, che ha offerto un ribasso percentuale del 22,21% per un valore offerta pari ad euro 221.435,29;

di dare atto che l'importo complessivo contrattuale risulta pari ad euro 248.273,29 (di cui euro 221.435,29 per lavori ed Euro 26.838,00 per oneri di sicurezza);

Di dare atto che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, co. 7 del D.lgs. 50/2016, dopo la verifica, da parte dell'Ufficio Stazione unica appaltante, del possesso dei requisiti prescritti, tenuto conto che, qualora dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace l'aggiudicazione medesima, si procederà a revocare il presente provvedimento;

Di dare atto che, ai sensi del dl 16/07/2020 n. 76, convertito nella L. 120/2020, e come confermato dal parere del Ministero delle Infrastrutture n. 735 del 24/09/2020, l'individuazione dell'aggiudicatario è avvenuta tempestivamente entro il termine di quattro mesi decorrenti dalla data di pubblicazione del bando (12/07/2022);

di dare atto che, a norma dell'art. 32 c. 9 del D. Lgs 50/2016, il contratto non sarà stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;

di dare atto che tutti gli atti di gara sono stati pubblicati in formato elettronico sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante www.provincia.parma.it - Area bandi.

di dare atto che per il sottoscritto Dirigente non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990, come introdotto dalla legge 190/2012.

Sottoscritta dal Responsabile
(GIUDICE UGO)
con firma digitale

**STAZIONE UNICA APPALTANTE
PROVINCIA DI PARMA**

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO DEI LAVORI DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO C.A. DEGLI ISTITUTI
MELLONI/RONDANI DI PARMA - CUP D92B21000040006 C.I.G. 931837457C**

**Verbale n. 1 seduta pubblica del 26/07/2022
apertura busta amministrativa**

In questo giorno 26/07/2022, alle ore 10:00 tramite la piattaforma per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (in seguito: SATER), in modalità “Seduta Virtuale”, come previsto nel bando di gara si procede nella prima seduta pubblica a verificare la ricezione delle offerte collocate sul SATER medesimo.

La sottoscritta Responsabile di P.O. della Stazione Unica Appaltante, Dott.ssa Giordana Pinardi, presiede la seduta pubblica di gara ed assiste, in qualità di segretario verbalizzante, Gloria Tanzi Istruttore amministrativo della Provincia di Parma.

Premesso che con D.D. n. 788 del 11/07/2022 si è stata indetta dell’appalto per l’affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria e risanamento C.A. degli Istituti Melloni/Rondani di Parma, procedura aperta, ai sensi dell’art. 36, co. 2 e dell’art. 60 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, il Presidente del seggio di gara, accedendo alla scheda “Offerte ricevute”, prende atto che, entro il termine perentorio fissato nel bando di gara e cioè entro le ore 18:00 del giorno 25/07/2022 sono pervenute n. 44 (quarantaquattro) istanze di ammissione alla procedura di gara, come da tabella allegata alla presente, prodotta dalla piattaforma SATER (allegato A).

Il Presidente procede a sbloccare la documentazione amministrativa allegata all’offerta ed a verificare la conformità della stessa a quanto richiesto nel disciplinare al fine dell’ammissibilità alla fase successiva di gara.

Tutte le offerte sono pervenute entro il termine di scadenza fissato; si segue l’ordine cronologico della piattaforma SATER.

Terminato l’esame della documentazione prodotta nella busta amministrativa, con riferimento ai sotto indicati offerenti, si attiva il soccorso istruttorio per la motivazione indicata per ciascuno di essi:

- Offerta n. 4 – operatore economico: EDIL BROS S.R.L. - Non sono state rese le dichiarazioni finali – parte VI del DGUE integrativo
- Offerta n. 6 – operatore economico: ARKEDIL COSTRUZIONI S.R.L. - non è stato compilato il modello DGUE integrativo nonostante il DGUE non fosse quello utilizzato dalla S.A.

- Offerta n. 9 – operatore economico L.A.V. COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA - Manca dichiarazione parte VI del DGUE messo a disposizione dalla S.A.
- Offerta n. 21 – operatore economico: GMS COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA - Manca dichiarazione parte VI del DGUE messo a disposizione dalla S.A.
- Offerta n. 40 – operatore economico RI.MA.TEC. SRL – Non è stata prodotta la certificazione unieniso 14001 per l'ulteriore riduzione del 20% della garanzia provvisoria
- Offerta n. 41 – operatore economico: 3C S.R.L. - non è stato prodotto il PASSOE
- Offerta n. 44 – operatore economico: VARNERIN S.R.L.- non è stato prodotto il PASSOE

Per tutti gli altri concorrenti la documentazione risulta conforme a quanto richiesto nel disciplinare di gara e sono ammessi alla successiva fase di gara.

Si evidenzia inoltre che i seguenti operatori hanno partecipato in avvalimento:

- Offerta n. 15- operatore economico: V. & G. COSTRUZIONI IAZZETTA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA partecipa in avvalimento con l'ausiliaria CONSORZIO STABILE APPALITALIA;
- Offerta n. 20 - operatore economico FUTURO COSTRUZIONI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA partecipa in avvalimento con l'ausiliaria AR.CA S.R.L.;
- Offerta n. 21 - operatore economico GMS COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA partecipa in avvalimento con l'ausiliaria IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI DI GIAGNORIO AMEDEO
- Offerta n. 22 - operatore economico RAG COSTRUZIONI S.R.L. partecipa in avvalimento con l'ausiliaria ARES COSTRUZIONI S.R.L.
- Offerta n. 25 - operatore economico SITEC S.R.L.S. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA partecipa in avvalimento con l'ausiliaria EUROSCAVI - S.N.C. DI FALCONE E FIGLIO
- Offerta n. 33 - operatore economico SIT IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE partecipa in avvalimento con l'ausiliaria BARONE COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente dispone di attivare il soccorso istruttorio tramite le funzionalità della piattaforma SATER nei confronti degli sopra indicati operatori economici, richiedendo la presentazione delle integrazioni documentali entro e non oltre le ore 18:00 del 01/08/2022, pena l'esclusione.

Si da atto che le dichiarazioni rese dagli operatori economici sottoindicati, ex. art. 80 del Codice, non sono considerate rilevanti ai fini dell'ammissione dell'offerente alla presente procedura, poiché tuttora pendenti o relative a fattispecie non contemplate dalla detta norma o oltre i limiti temporali:

L.A.V. COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA
GRUPPO SAPA S.R.L.

SITEC S.R.L.S. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA
SELVA MERCURIO S.R.L.

Si da infine atto che GRUPPO SAPA S.R.L. e GRUPPO ELSA S.R.L. non hanno assolto l'imposta di bollo. Non costituendo tuttavia causa di esclusione, sarà effettuata apposita richiesta e, qualora i destinatari entro il termine assegnato, permanessero inadempienti, l'ufficio provvederà a darne comunicazione all'Agenzia delle Entrate.

La verifica della documentazione amministrativa, considerato che vi sono stati problemi al collegamento con la piattaforma SATER nella giornata del 26/07/2022, è stata attivata sulla

piattaforma SATER a più riprese successivamente al primo sblocco delle offerte e conclusasi in data odierna 27/07/2022 alle ore 10:00 circa.

Il Presidente dispone la pubblicazione del presente verbale sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante www.provincia.parma.it - Area bandi.

Il presente verbale, viene sottoscritto da:

Il Presidente: dott.ssa Giordana Pinardi

(documento firmato digitalmente)

Il Segretario Verbalizzante : Gloria Tanzi

(documento firmato digitalmente)

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	E-Mail	Registro di Sistema	Titolo documento	Stato	Data ricezione
EDIL IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	03540460833	it03540460833	Villafranca Tirrena	edil.impianti2018@pec.it	PI190361-22	Senza Titolo	Inviato	19/07/2022 13.17.54
Impianti&Costruzioni	06991981215	IT06991981215	Mugnano di Napoli	impianti_costruzioni@pec.it	PI190588-22	Senza Titolo	Inviato	19/07/2022 15.38.31
POLEDIL DI MONTANARI VANNA	MNTVNN53B52A573W	IT01595600352	Reggio nell'Emilia	POLEDILREGGIOEMILIA@PEC.IT	PI191296-22	Senza Titolo	Inviato	20/07/2022 10.45.28
EDIL BROS S.R.L.	07144800724	IT07144800724	Andria	EDILBROS@PEC.IT	PI192169-22	edil bros	Inviato	20/07/2022 17.17.04
P.N.P. COSTRUZIONI S.R.L.	08011001214	IT08011001214	Giugliano in Campania	PNPCOSTRUZIONISRL@ARUBAPEC.IT	PI192784-22	P.N.P. COSTRUZIONI S.R.L.	Inviato	21/07/2022 11.32.46
ARKEDIL COSTRUZIONI S.R.L.	04179211216	IT04179211216	Giugliano in Campania	ARKEDILCOSTRUZIONI@PEC.IT	PI192803-22	Senza Titolo	Inviato	21/07/2022 11.38.28
DELTA IMPIANTI S.R.L.	05237211213	IT05237211213	Marano di Napoli	DELTAIMPIANTI@MYPEC.EU	PI192844-22	Senza Titolo	Inviato	21/07/2022 11.52.02
MAMI COSTRUZIONI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	13282441008	IT13282441008	Roma	MAMICOSTRUZIONI@PEC.IT	PI192861-22	Senza Titolo	Inviato	21/07/2022 12.00.51
L.A.V. COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	04098650619	IT04098650619	Casal di Principe	LAVCOSTRUZIONISRLS@PEC.IT	PI193129-22	L.A.V. COSTRUZIONI S.R.L.S.	Inviato	21/07/2022 15.12.49

CO.GE.BEN. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	07417131211	IT07417131211	Napoli	cogeben@legalmail.it	PI193173-22	CO.GE.BEN. srls	Inviato	21/07/2022 15.33.40
GRUPPO SAPA S.R.L.	06758821216	IT06758821216	Caivano	GSAPA@PEC.IT	PI193671-22	busta - gruppo sapa srl	Inviato	22/07/2022 10.09.03
GIPI S.R.L.	07745431218	IT07745431218	Afragola	GIPISRLCOSTRUZIONI@LEGALMAIL.IT	PI193687-22	Senza Titolo	Inviato	22/07/2022 10.16.44
ACAM COSTRUZIONI S.R.L.	06834771211	IT06834771211	Sant'Antimo	ACAMCOSTRUZIONISRL@PEC.IT	PI193811-22	ACAM COSTRUZIONI	Inviato	22/07/2022 11.04.21
GRUPPO ELSA S.R.L.	07582351214	IT07582351214	Caivano	GRUPPOELSASRL@PEC.IT	PI193905-22	Senza Titolo	Inviato	22/07/2022 11.42.49
V. & G. COSTRUZIONI IAZZETTA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	07867381217	IT07867381217	Afragola	COSTRUZIONIIAZZETTA@PEC.IT	PI193944-22	Senza Titolo	Inviato	22/07/2022 11.57.07
NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI S.R.L.	07949950633	IT07949950633	Napoli	NG.SRL@PEC.IT	PI193974-22	NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI	Inviato	22/07/2022 12.07.51
EDIL RESTAURI LA RINUOVA DI LAEZZA GENNARO	LZZGNR91R14D403Y	IT06487451210	Casoria	GEN.LAEZZA@PEC.ASCOMMULTISERVICE.IT	PI194317-22	Senza Titolo	Inviato	22/07/2022 13.21.23
COSTRUZIONI DEL MEDITERRANEO S.R.L.	08596701212	IT08596701212	Afragola	COSTRUZIONIDELMEDITERRANEO@PEC.ASCOMMULTISERVICE.IT	PI194336-22	Senza Titolo	Inviato	22/07/2022 13.31.59
BAIOCCO S.R.L.	10011281002	IT10011281002	Roma	INFO@PEC.BAIOCCOSRL.IT	PI194469-22	Senza Titolo	Inviato	22/07/2022 15.17.14

FUTURO COSTRUZIONI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	04129580611	IT04129580611	San Cipriano d'Aversa	FUTUROCOSTRUZIONISRL@LEGALMAIL.IT	PI194541-22	Ditta FUTURO COSTRUZIONI SRL	Inviato	22/07/2022 16.09.02
GMS COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	04203570611	it04203570611	Lusciano	COSTRUZIONIGMS@LEGALMAIL.IT	PI194587-22	Senza Titolo	Inviato	22/07/2022 17.02.08
RAG COSTRUZIONI S.R.L.	09303271218	IT09303271218	Frattamaggiore	ragcostruzioni@arubapec.it	PI194619-22	Senza Titolo	Inviato	22/07/2022 17.55.50
EFFE 3 APPALTI DI FELLONE VITTORIO	FLLVTR76R05B963D	IT03964360618	Casal di Principe	EFFE3APPALTI@LEGALMAIL.IT	PI194622-22	Ditta EFFE 3 APPALTI DI FELLONE	Inviato	22/07/2022 17.58.02
SA.FI ART SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	08273670722	IT08273670722	Altamura	safiartsrl@pec.it	PI194995-22	DOCUMENTI ED OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO C.A. DEGLI ISTITUTI	Inviato	25/07/2022 09.54.14
SITEC S.R.L.S. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	08402681210	IT08402681210	Afragola	SITEC2016SRLS@PEC.IT	PI195336-22	Senza Titolo	Inviato	25/07/2022 10.27.06
HYDRO ADC S.R.L.	16264791001	IT16264791001	Roma	HYDROADCSRL@LEGALMAIL.IT	PI195359-22	Senza Titolo	Inviato	25/07/2022 10.34.58

SELTECNO S.R.L.	04672551 217	IT04672551217	Pomigliano d'Arco	SELTECNOSRL@LEGA LMAIL.IT	PI195400-22	Senza Titolo	Inviato	25/07/2022 10.39.12
SPARTA' ANTONINO TINDARO	SPRNNN8 1B07L042	IT02736910833	Roccella Valdemone	ANTONINO.SPARTA@ GEOPEC.IT	PI195538-22	Senza Titolo	Inviato	25/07/2022 11.03.43
SELVA MERCURIO S.R.L.	01721450 136	IT01721450136	Como	SELVAMERCURIO@LE GALMAIL.IT	PI195557-22	Senza Titolo	Inviato	25/07/2022 11.13.57
MARINO ANTONIO	MRNNTN6 9B03L458	IT00864430707	Tufara	MARINO.ANTONIO69 @PEC.IT	PI195630-22	Senza Titolo	Inviato	25/07/2022 11.40.15
COGESTRA S.R.L.	02770800	IT02770800346	Colorno	COGE-STRA@PEC.IT	PI195659-22	Senza Titolo	Inviato	25/07/2022 11.54.07
CIOFFO GIUSEPPE	CFFGPP89 C04B963U	IT03509190611	San Cipriano d'Aversa	CIOFFOGIUSEPPE@PE C.IT	PI195665-22	CIOFFO GIUSEPPE	Inviato	25/07/2022 11.58.20
SIT IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	05781531 214	IT05781531214	Pomigliano d'Arco	AMMINISTRAZIONE@ PEC.SITIMPIANTISRL.I T	PI195673-22	SIT IMPIANTI	Inviato	25/07/2022 12.04.16
COSTRUZIONI BARBIERI - S.R.L.	01512280 346	IT01512280346	Parma	INFO@PEC.COSTRUZI ONIBARBIERI.IT	PI195725-22	MANUTENZION E MELLONI/ROND	Inviato	25/07/2022 12.18.27
EUR.CO.MA.S. COSTRUZIONI MANUFATTI STRADE SOCIETA A RESPONSABILIT A LIMITATA	05535490 584	IT01411251000	Roma	EURCOMAS@PEC.IT	PI195946-22	CIG 931837457C - Eurcomas	Inviato	25/07/2022 13.19.25
G.A. IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.	03369380 617	IT03369380617	Santa Maria Capua Vetere	AREAAMMINISTRATIV A@PEC.GAIMPIANTIT ECNOLOGICISRL.COM	PI195972-22	Senza Titolo	Inviato	25/07/2022 13.46.05
EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	02399660 188	IT02399660188	Voghera	EUROELETTRICAIMPI ANTISRL@PEC.IT	PI196021-22	Senza Titolo	Inviato	25/07/2022 14.22.03

TROMBI COSTRUZIONI S.R.L.	02195470345	IT02195470345	Colorno	IMPRESATROMBI@POSTACERT.CEDACRI.IT	PI196027-22	Senza Titolo	Inviato	25/07/2022 14.27.35
SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S. DI SAPIENZA GIUSEPPE E C.	12635830156	IT12635830156	Senna Lodigiana	sagi.costruzioni@pec.it	PI196086-22	Senza Titolo	Inviato	25/07/2022 14.58.27
RI.MA.TEC. SRL	01502340332	IT01502340332	Monticelli d'Ongina	RIMATEC@PEC.IT	PI196134-22	Senza Titolo	Inviato	25/07/2022 15.20.57
3C S.R.L.	05578620873	IT05578620873	Paternò	3c srl@pec.cataniaimp rese.it	PI196220-22	Senza Titolo	Inviato	25/07/2022 16.01.21
TECNO SERVICE S.U.R.L.	05638501212	IT05638501212	Casoria	INFO@PEC.TECNOSER VICEIMPIANTI.IT	PI196234-22	Senza Titolo	Inviato	25/07/2022 16.08.39
M. A. COSTRUZIONI IMPIANTI S.R.L.	07887211212	IT07887211212	Giugliano in Campania	MACOSTRUZIONIIMPI ANTI@LEGALMAIL.IT	PI196345-22	m.a. costruzioni impianti srl	Inviato	25/07/2022 16.43.57
VARNERIN S.R.L.	03677100269	IT03677100269	Castelfranco Veneto	VARNERINSRL@LEGA LMAIL.IT	PI196424-22	Offerta Varnerin S.r.l.	Inviato	25/07/2022 17.37.43

**STAZIONE UNICA APPALTANTE
PROVINCIA DI PARMA**

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO DEI LAVORI DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO C.A. DEGLI ISTITUTI
MELLONI/RONDANI DI PARMA - CUP D92B21000040006 C.I.G. 931837457C**

**Verbale n. 2 seduta pubblica del 03/08/2022
Riscontro soccorso istruttorio e apertura buste economiche**

In questo giorno 02/08/2022, alle ore 09:00 tramite la piattaforma per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (in seguito: SATER), in modalità “Seduta Virtuale”, come previsto nel bando di gara si procede nella prima seduta pubblica a verificare la ricezione delle offerte collocate sul SATER medesimo.

Il sottoscritto Dirigente della Stazione Unica Appaltante, dott. Ugo Giudice, presiede la seduta pubblica di gara ed assiste, in qualità di segretario verbalizzante, geom. Alessia Magnani Istruttore tecnico della Provincia di Parma.

Premesso che:

- con D.D. n. 788 del 11/07/2022 si è stata indetta dell’appalto per l’affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria e risanamento C.A. degli Istituti Melloni/Rondani di Parma, procedura aperta, ai sensi dell’art. 36, co. 2 e dell’art. 60 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo;
- entro il termine perentorio fissato nel bando di gara per la presentazione delle offerte, le ore 18:00 del giorno 25/07/2022 sono pervenute n. 44 (quarantaquattro) istanze di ammissione alla procedura di gara;

Il Presidente di seggio, visto il verbale n. 1 del 26/07/2022, prende atto che:

- come previsto negli atti di gara l’attivazione del soccorso istruttorio è avvenuta esclusivamente secondo le funzionalità della Piattaforma SATER, come previsto al punto 8 del disciplinare di gara, nei confronti di n. 7 (sette) operatori economici;
- i sotto indicati operatori economici hanno integrato la documentazione richiesta entro il termine perentorio assegnato, ore 18:00 del giorno 01/08/2022;
 - ARKEDIL COSTRUZIONI S.R.L.
 - L.A.V. COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA
 - GMS COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA
 - RI.MA.TEC. S.R.L.

- 3C S.R.L.
- VARNERIN S.R.L.
- la documentazione integrativa trasmessa dai sotto indicati operatori economici, è conforme a quanto richiesto pertanto gli stessi **sono ammessi** alla successiva fase di gara:
 - ARKEDIL COSTRUZIONI S.R.L.
 - L.A.V. COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA
 - GMS COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA
 - RI.MA.TEC. S.R.L.
 - 3C S.R.L.
 - VARNERIN S.R.L.
- l'operatore economico EDIL BROS S.R.L., non ha prodotto entro il termine assegnato (ore 18:00 del giorno 01/08/2022) la documentazione richiesta in sede di sub-procedimento di soccorso istruttorio, e pertanto **viene escluso** dalla procedura di gara (vedasi Sentenza Consiglio di Stato, Sezione Quinta n. 27/2022);

Si dispone la notifica dell'esclusione del suddetto operatore mediante le funzionalità della piattaforma SATER e tramite posta elettronica certificata.

Le ditte ammesse all'apertura dell'offerta economica sono n. 43.

Il seggio di gara terminata la fase di verifica amministrativa, procede sempre mediante le funzionalità della piattaforma all'apertura delle offerte economiche degli operatori ammessi ed alla determinazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97 comma 2 del Codice mediante le funzionalità del sistema SATER ed all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla stessa.

L'offerente aggiudicatario risulta l'operatore economico **MAMI COSTRUZIONI – SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA**, con sede legale in Via Della Pisana 278 – 00163 Roma, Codice Fiscale e Partita I.V.A. IT13282441008, che ha offerto un ribasso percentuale del **22,21%**.

I costi della manodopera sono stati quantificati nell'offerta economica in euro 178.469,77.

A norma dell'art. 95 comma 10 del Codice, si richiede al Responsabile Unico del Procedimento la verifica di congruità dei costi della manodopera (art. 97 comma 5 lett. d, del Codice) al fine di procedere con l'aggiudicazione dell'appalto.

Si allega il sotto riportato prospetto elaborato dalla piattaforma SATER.

Il Presidente dispone la pubblicazione del presente verbale di sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante www.provincia.parma.it - Area bandi.

La seduta di gara termina alle ore 10:00 circa

Il presente verbale, viene sottoscritto da:

Il Presidente: dott. Ugo Giudice *(documento firmato digitalmente)*

Il Segretario Verbalizzante: Alessia Magnani *(documento firmato digitalmente)*

Verifica Anomalia

Compilatore

Pinardi Giordana

Data

03/08/2022
09:40:53

Estremi della Gara

Registro di Sistema Bando

PI182931-22

Fascicolo di Sistema

FE066323,
FE066323

Stazione Appaltante

PROVINCIA DI PARMA

Stato Lotto

Aggiudicazione Proposta

Criterio di Aggiudicazione Gara

Prezzo più basso

Offerte Anomale

Esclusione automatica

Modalità di partecipazione

Telematica

Criterio Formulazione Offerta Economica

Percentuale

CIG

931837457C

CUP

Atto indizione

determinazione

Data Atto Indizione

11/07/2022

Oggetto

lavori di manutenzione straordinaria e risanamento C.A. degli Istituti Melloni/Rondani in Parma

Estremi del Lotto

Numero Lotto

1

CIG

Descrizione

lavori di manutenzione straordinaria e risanamento C.A. degli Istituti Melloni/Rondani in Parma

Base d'Asta Lotto

284.657,78

Media Ribassi

20,0723327273

Media Scarti

3,1773159091

Somma Ribassi

662,38698

Parametro per esclusione automatica

10

Soglia Anomalia

22,4870928182

Ragione Sociale	Valore Offerta	Ribasso	Ribasso %	Taglio Delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Motivazione	Graduatoria	Sorteggio	Posizione
ACAM COSTRUZIONI S.R.L.	209.656,15	75.001,63	26,348	Ali	0	Anomalo				

V. & G. COSTRUZIONI IAZZETTA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	210.029,05	74.628,73	26,217	Alii	0	Anomalo			
BAIOCCO S.R.L.	210.988,35	73.669,43	25,88	Alii	0	Anomalo			
EDIL IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	211.167,68	73.490,10	25,817	Alii	0	Anomalo			
SIELTECNO S.R.L.	212.368,94	72.288,84	25,395	Alii	0	Anomalo			
GMS COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	213.194,44	71.463,34	25,105		5,0326672727	Anomalo			
HYDRO ADC S.R.L.	213.496,18	71.161,60	24,999		4,9266672727	Anomalo			
Impianti&Costruzioni	213.573,04	71.084,74	24,972		4,8996672727	Anomalo			
SITEC S.R.L.S. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	213.903,24	70.754,54	24,856		4,7836672727	Anomalo			
NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI S.R.L.	214.264,76	70.393,02	24,729		4,6566672727	Anomalo			
RAG COSTRUZIONI S.R.L.	215.676,66	68.981,12	24,233		4,1606672727	Anomalo			
L.A.V. COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	216.009,71	68.648,07	24,116		4,0436672727	Anomalo			
GRUPPO ELSA S.R.L.	216.653,04	68.004,74	23,89		3,8176672727	Anomalo			
3C S.R.L.	216.875,07	67.782,71	23,812		3,7396672727	Anomalo			
FUTURO COSTRUZIONI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	217.356,14	67.301,64	23,643		3,5706672727	Anomalo			
GRUPPO SAPA S.R.L.	217.367,53	67.290,25	23,639		3,5666672727	Anomalo			
P.N.P. COSTRUZIONI S.R.L.	217.404,53	67.253,25	23,626		3,5536672727	Anomalo			
SPARTA' ANTONINO TINDARO	217.598,10	67.059,68	23,558		3,4856672727	Anomalo			
EFFE 3 APPALTI DI FELLONE VITTORIO	217.672,11	66.985,67	23,532		3,4596672727	Anomalo			
EUR.CO.MA.S. COSTRUZIONI MANUFATTI STRADE SOCIETA A RESPONSABILITA' A LIMITATA	218.190,19	66.467,59	23,35		3,2776672727	Anomalo			
DELTA IMPIANTI S.R.L.	220.441,83	64.215,95	22,559		2,4866672727	Anomalo			
MAMI COSTRUZIONI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	221.435,29	63.222,49	22,21		2,1376672727		1		Aggiudicatario proposto
MARINO ANTONIO	222.801,64	61.856,14	21,73		1,6576672727		2		Il Classificato
GIPI S.R.L.	224.105,38	60.552,40	21,272		1,1996672727		3		
CIOFFO GIUSEPPE	225.881,64	58.776,14	20,648		0,575667272699999		4		
G.A. IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.	226.179,76	58.478,02	20,54327		0,470937272699999		5		
SIT IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	226.388,33	58.269,45	20,47		0,397667272699998		6		
CO.GE.BEN. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	229.918,09	54.739,69	19,23		0		7		
SELVA MERCURIO S.R.L.	231.207,59	53.450,19	18,777		0		8		
M. A. COSTRUZIONI IMPIANTI S.R.L.	240.129,33	44.528,45	15,6428		0		9		
ARKEDIL COSTRUZIONI S.R.L.	242.309,50	42.348,28	14,87691		0		10		
EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	244.464,10	40.193,68	14,12		0		11		
TROMBI COSTRUZIONI S.R.L.	247.282,21	37.375,57	13,13		0		12		
COSTRUZIONI DEL MEDITERRANEO S.R.L.	248.107,72	36.550,06	12,84		0		13		
SA.FI ART SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	248.622,95	36.034,83	12,659		0		14		
EDIL RESTAURI LA RINUOVA DI LAEZZA GENNARO	249.217,89	35.439,89	12,45		0		15		
VARNERIN S.R.L.	259.038,58	25.619,20	9		0		16		
COGESTRA S.R.L.	261.404,09	23.253,69	8,169		0		17		
COSTRUZIONI BARBIERI - S.R.L.	265.984,23	18.673,55	6,56	Alii	0		18		
RI.MA.TEC. SRL	269.656,31	15.001,47	5,27	Alii	0		19		
SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S. DI SAPIENZA GIUSEPPE E C.	270.601,38	14.056,40	4,938	Alii	0		20		
POLEDIL DI MONTANARI VANNA	272.781,74	11.876,04	4,17204	Alii	0		21		
TECNO SERVICE S.U.R.L.	273.271,47	11.386,31	4	Alii	0		22		

**STAZIONE UNICA APPALTANTE
PROVINCIA DI PARMA**

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO DEI LAVORI DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO C.A. DEGLI ISTITUTI
MELLONI/RONDANI DI PARMA - CUP D92B21000040006 C.I.G. 931837457C**

**Verbale n. 3 seduta pubblica del 06/09/2022
Riscontro congruità e formulazione proposta di aggiudicazione**

In questo giorno 06/09/2022, alle ore 08:15 tramite la piattaforma per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (in seguito: SATER), in modalità “Seduta Virtuale”, come previsto nel bando di gara il presidente del seggio di gara Dott.ssa Giordana Pinardi, assistita in qualità di segretario verbalizzante da Gloria Tanzi, Istruttore Amministrativo

- richiamato il precedente verbale del 02/08/2022, laddove si è determinata la graduatoria finale con riportato il punteggio attribuito a ciascun offerente attraverso le funzionalità del sistema SATER e la richiesta al RUP di verifica di congruità dell’offerta ai sensi dell’art. 97 comma 5 lett. d, del Codice, del Codice al fine di permettere al seggio di gara di formulare la proposta di aggiudicazione,

- preso atto dell’attestazione di congruità pervenuta in data 05/09/2022,

il seggio di gara formula la proposta di aggiudicazione a favore dell’operatore economico MAMI COSTRUZIONI – SOCIETA’ A RESPONSABILITA’ LIMITATA, con sede legale in Via Della Pisana 278 – 00163 Roma, Codice Fiscale e Partita I.V.A. IT13282441008, che ha offerto un ribasso percentuale del 22,21% per un valore offerta pari ad euro 221.435,29

Il Presidente dispone la pubblicazione del presente verbale di sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante www.provincia.parma.it - Area bandi.

La seduta di gara termina alle ore 8:30 circa

Il presente verbale, viene sottoscritto da:

Il presente verbale, viene sottoscritto da:
Il Presidente: dott.ssa Giordana Pinardi
(documento firmato digitalmente)

Il Segretario Verbalizzante : Gloria Tanzi
(documento firmato digitalmente)