



PROVINCIA DI PARMA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : CASSINELLI PAOLA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 1088 del 16/09/2022

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA. "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ITIS GALILEI DI SAN SECONDO PARMENSE" - MODIFICA CONTRATTUALE

IL RESPONSABILE DELL'U.O. EDILIZIA SCOLASTICA

VISTI:

l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;

l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

l'atto di conferimento di responsabilità di P.O. come da Determina Dirigenziale n. 1665/2020

PREMESSO CHE:

- con delibera di Consiglio n. 5 del 17/01/2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022 - 2024. Con il medesimo atto sono stati approvati il Programma Triennale dei lavori pubblici 2022-2024 ed il relativo elenco annuale 2022, il Piano Triennale 2022 - 2024 del fabbisogno di personale ed il Programma Biennale 2022 - 2023 degli acquisti di beni e servizi;

- con delibera di Consiglio n. 6 del 28/01/2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022 -2024;

- con decreto del Presidente n 43 del 22/02/2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022 - 2024;

- con decreto del Presidente n 51 del 28/02/2022 è stato approvato il Riaccertamento ordinario dei residui dell'esercizio 2021

Premesso che:

la Giunta Regionale ha approvato, con delibera n. 1386 del 5/8/2019, il bando "POR FERS 2014-2020 - asse 4: interventi di riqualificazione energetica degli edifici pubblici e dell'edilizia residenziale pubblica (priorità di investimento "4C" - obiettivo specifico "4.1" - azioni 4.1.1 e 4.1.2) - bando 2019";

con Determinazione n. 8191 del 15/05/2020 è stata approvata la graduatoria dei soggetti ammissibili tra i quali l'intervento denominato "Lavori di Efficientamento ITIS Galilei di San Secondo Parmense" per € 500.000,00 su una spesa ammissibile di € 1.307.088,16;

con Decreto Presidenziale n. 09 del 10/01/2020 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico economica e la diagnosi energetica del progetto di "Efficientamento energetico ITIS Galilei di San Secondo Parmense" per complessivi €1.400.000,00 (CUP: D51F20000020003);
con Determina Regionale n. 15430 del 10/09/2020 si è proceduto alla "concessione dei contributi ai beneficiari di cui alla Propria determinazione n. 9882/2020 come previsto con DGR 752/2020, accertamento delle entrate";
con Decreto n. 35 del 18/02/2021 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto, in linea tecnica;

Visti:

la determina n. 1143 del 8/10/2020 di affidamento dell'incarico professionale per la progettazione definitiva dei Lavori di Efficientamento ITIS Galilei di San Secondo Parmense" all'arch. Alessandro Peli, con studio in via Avis n. 16, Chiari (BS) per complessivi € € 44.661,76
la determina n. 348/2021 di affidamento del "Supporto al Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art, 31, comma 11 del DLGS 50/2016, per i Lavori di Efficientamento ITIS Galilei di San Secondo" per complessivi € 6.217,12 alla Dott.ssa Roberta Rava;
la determinazione n. 1670 del 20/11/2021 con la quale si è proceduto ad affidare i lavori in oggetto all'ATI Siram spa, con sede a Milano, Via Bisceglie, 95 P. IVA 08786190150 - Rekeep spa con sede a Zola Predosa, Bologna, Via Poli n. 4, P.Iva 02402671206 CIG: 69398701E5, ai sensi dell'106, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 50/201;
la determina n. 421 del 15/4/2022 di autorizzazione dell'anticipazione del 30% pari ad € 390.891,94 (iva compresa) dell'importo contrattuale di € 1.184.521,04, oltre iva, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs 50/2016 così come modificato dall'art 207, comma 1, della legge n. 77 del 2020, e successivamente dall'art 13, comma 1, della legge n. 21 del 2021;
la determina n. 1644 del 26/11/2021 di presa d'atto e accettazione cessione credito tra ditta Siram SPA (cedente) e Unicredit Factoring s.p.a. (cessionaria);

CONSIDERATO che:

il contratto d'appalto è stato sottoscritto in data 2/2/2022, rep. 15247;
in data 4 aprile 2022 si procederà con l'avvio dei lavori;
con Determina n. 413 del 25/03/2022 è stato costituito l'ufficio di Direzione Lavori;
con determina n. 373 del 5/4/2022 è stato autorizzato il subappalto dei lavori di "interventi/opere di rifacimento della copertura dell'ITIS Galilei di San Secondo" alla ditta Iomec green srl con sede legale a Parma, via Martinella n. 50/b, PI: 02981620343, appartenenti alla categoria OS33, per € 352.000,00, oltre iva;
con determina n. 437 del 21/4/2022 è stato autorizzato il subappalto dei lavori di "interventi/opere di fornitura e posa di serramenti presso l'ITIS Galilei di San Secondo Parmense" alla ditta COIBEN srl, con sede legale a Nani (TR), via Della Dega n. 49/f, PI: 01223520550, appartenenti alla categoria OS6, per € 304.920,00 oltre iva;
con Determina n. 540 del 18/05/2022 è stata approvata la 1° perizia di variante non suppletiva;
con determina n. 587 del 30/05/2022 è stato nominato il Collaudatore Tecnico Amministrativo, ai sensi dell'art. 216 del DPR 207/2010;
con Determina n. 680 del 16/06//2022 è stato approvato il primo stato d'avanzamento dei lavori, di € 242.440,00 iva compresa;
con Determina n. 867 del 28/7/2022 è stato approvato il secondo stato d'avanzamento dei lavori, di 312.347,08 iva compresa;

Vista la nota prot. 27920 del 08/09/2022 con la quale l'impresa Siram spa, con sede a Milano, Via Bisceglie, 95 P. IVA 08786190150 richiede una proroga dei tempi contrattuali di giorni 123, ai sensi dell'art. 107, comma 5 del DLS 50/2016, per le seguenti motivazioni:

- Sostanziale difficoltà nell'approvvigionamento dei materiali, nonché delle imprese subappaltatrici, inerenti la fornitura e la posa dell'involucro opaco verticale "cappotto esterno" del corpo Scuola;
- Lo stato attuale del mercato non garantisce un normale e naturale svolgimento delle lavorazioni, poiché le molteplici problematiche presenti sui piani di sviluppo nazionali ed internazionali limitano fortemente le forniture e il reperimento di manodopera specializzata;

Visto l'art. 6 del contratto rep. 15247 del 2/2/2022;

Richiamato l'art. 106 (Modifiche di contratti durante il periodo di efficacia) del DLGS 50/2016 relativamente alla durata temporale, il quale prevede che "Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti:

se le modifiche, a prescindere dal loro valore monetario, sono state previste nei documenti di gara iniziali in clausole chiare, precise e inequivocabili, che possono comprendere clausole di revisione dei prezzi. Tali clausole fissano la portata e la natura di eventuali modifiche nonché le condizioni alle quali esse possono essere impiegate, facendo riferimento alle variazioni dei prezzi e dei costi standard, ove definiti. Esse non apportano modifiche che avrebbero l'effetto di alterare la natura generale del contratto o dell'accordo quadro."

Vista la delibera della Giunta Regionale n. 1071 del 27/06/2022 avente per oggetto: "definizione dei criteri per il rilascio delle proroghe di ultimazione lavori, ammissibilità delle spese e presentazione rendicontazioni per i beneficiari di cui alle delibere di Giunta Regionale nn. 610/2016, 1978/2017, 856/2019, 1386/2019", fissando il nuovo termine di realizzazione degli interventi entro il 31/03/2023;

DETERMINA

di autorizzare, ai sensi dell'art. 106 del DLGS 50/2016 e s.m.i., una ulteriore modifica contrattuale dei lavori di "Lavori di Efficientamento ITIS Galilei di San Secondo", relativamente all'art. 6 del contratto Rep. 15247 del 02/02/2021, stabilendo che l'art. 6 diventa: "Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni $190 + 123 = 313$ (trecentotredici) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna", accogliendo pertanto la richiesta dell'impresa, prot. 27920 del 08/09/2022, ritenendola motivata;

Pertanto il nuovo termine contrattuale risulta essere il 11/02/2023, comunque entro il tempo utile dettato dalla delibera Regionale n. 1071 del 27/06/2022;

di dare comunicazione della presente autorizzazione alla ditta, alla Direzione Lavori, al Responsabile del Procedimento, al Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione ed al Collaudatore, per gli atti conseguenti;

di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al DLGS 33/2013;

-

Sottoscritta dal Responsabile
(CASSINELLI PAOLA)
con firma digitale