



## PROVINCIA DI PARMA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : CASSINELLI PAOLA

---

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**n. 1148 del 27/09/2022**

**Oggetto:** SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA "INTERVENTI DEL PROGRAMMA UNITARIO DI REALIZZAZIONE DEI PRESIDI DI SICUREZZA ANTISISMICI, PREVENZIONE INCENDI, ADEGUAMENTO AI REQUISITI IGIENICO-SANITARI E DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, NEL CONTESTO STORICO ED ARTISTICO DELL'EX CONVENTO DEL CARMINE CONSERVATORIO ARRIGO BOITO PARMA", CONFERIMENTO INCARICHI PROFESSIONALI

#### IL RESPONSABILE DELL'U.O. EDILIZIA SCOLASTICA

VISTI:

- l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;
- l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- l'atto di conferimento di responsabilità di P.O. "Edilizia Scolastica" come da Determina Dirigenziale n. 1665/2020

Premesso che:

con DM 645 del 10/09/2020 del Ministero dell'Università e della Ricerca è stato assegnato al Conservatorio di Musica A. Boito di Parma un finanziamento di € 4.797.269,00 per "interventi del programma unitario di realizzazione dei presidi di sicurezza antisismici, prevenzione incendi, adeguamento ai requisiti igienico-sanitari e di riqualificazione energetica, nel contesto storico ed artistico dell'ex convento del Carmine Conservatorio Arrigo Boito Parma";

con Decreto Presidenziale n. 289 del 24/12/2020 è stata approvata la convenzione tra Provincia di Parma e Conservatorio A. Boito di Parma per il supporto tecnico e la gestione integrata del patrimonio immobiliare del Conservatorio sottoscritta in data 29/12/2020 a valere dal 1° gennaio 2021;

con nota prot. 3009 del 4 febbraio 2021 della Provincia di Parma è stata nominato l'ing. Paola Cassinelli Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per gli interventi di cui ai DM 289/2020;

Considerato che: con delibera del Consiglio di Amministrazione del 21/09/2022 n. 555 si è proceduto ad approvare il seguente Quadro Tecnico Economico del progetto dei lavori in oggetto:

A1	lavori base d'asta	3.535.000,00
A2	oneri per la sicurezza	180.000,00
A	lavori a base di gara	3.715.000,00
B1	iva 10% di A	371.500,00
B2	spese tecniche (progetto esecutivo, DL, CSP, CSE, collaudo, CRE)	420.000,00
B3	iva 22% su spese tecniche B2	92.400,00
B4	spese per ANAC- autorizzazioni	5.000,00
B5	Spese tecniche art. 113 DLGS 50/2016	74.300,00
B6	lavori in economia iva 22% compresa	90.280,00
B7	imprevisti iva compresa	28.789,00
B	totale somme a disposizione	1.082.269,00
C	totale finanziamento	4.797.269,00

Dando mandato al Responsabile del Procedimento di procedere, ai sensi dei D.Lgs. 50/2016, con le successive fasi necessarie per addivenire alla progettazione esecutiva secondo il D. Lgs. 50/2016 anche con affidamenti esterni, al fine di affidare i lavori;

#### VISTI:

- l'esito negativo della ricognizione interna prot. 26272 del 26/08/2022, nella quale si provvedeva alla ricerca di personale tecnico per progettazione esecutiva e DL strutturale, progettazione e direzione lavori impiantistica, Direzione Operativa e contabilità, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, collaudo per i lavori di "Interventi del Programma Unitario di realizzazione dei presidi di sicurezza Antisismici, Prevenzione Incendi, adeguamento ai requisiti Igienico-Sanitari e di Riqualificazione Energetica, nel contesto storico ed Artistico dell'ex Convento del Carmine Conservatorio Arrigo Boito Parma";
- la nota del dirigente del Servizio prot. n. 27435 del 5/9/2022, relativa alla attuale non disponibilità del personale interno allo svolgimento dell'incarico, a seguito di esito negativo della ricognizione interna (prot. 26272/2022);

Considerato che l'onere per tali incarichi viene stimato in:

- A) € 114.614,00 oltre CNPAIA e IVA per la progettazione e Direzione Lavori architettonica e la contabilità;
- B) € 99.340,00 oltre CNPAIA e IVA per la progettazione e Direzione Lavori strutturale, il Collaudo impianto antincendio, la presentazione della successiva SCIA antincendio di tutto l'edificio;
- C) € 52.770,00 oltre CNPAIA e IVA per la progettazione e Direzione Lavori impiantistica;
- D) € 59.000, oltre CNPAIA e IVA per il Direttore Operativo
- E) € 71.452,00 oltre CNPAIA e IVA per il coordinamento della sicurezza in fase di Esecuzione ed in fase di Esecuzione;

Richiamate le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle Amministrazioni Pubbliche:

- l'art. 26, commi, commi 3 e 3 bis, della legge 488/99 in materia di acquisto di beni e servizi;
- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 22 comma 8 della legge 114/2014, dell'art. 1, commi 495 e 502 della legge 208/2015, dall'art. 1, comma 1 della legge n. 10/2016 e dall'art. 1, comma 130 della legge 30/2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 1 commi 1 e 2 della legge n. 120/2020 che prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000 e per servizi e forniture. Ivi compresi i servizi di ingegneria e

architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000 anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

-l'art. 37 comma 1 del D. Lgs 50/2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D. Lgs. citato, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

-l'art. 3 delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" in materia di affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00;

Che le attività rientrano nella tipologia degli appalti pubblici di servizi come definita all'art.3 comma 1 lettera ss) del D. Lgs.50/2016;

#### VERIFICATO CHE:

- per l'affidamento dei servizi di cui sopra sussiste l'obbligo di ricorso al sistema di acquisti telematici;
- i servizi in oggetto della presente determinazione sono riconducibili alla previsione di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 sostituito dall'art. 1 della legge 120/2020. dell'affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- le attività sono rispondenti alla categoria CPV 71340000-3 (Servizi di ingegneria integrati)

VISTO l'art. 192 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle vigenti norme in materia, e le ragioni che ne sono alla base;

#### PRESO ATTO che:

per il contratto A) da una disamina della piattaforma SATER dei vari fornitori abilitati, è emerso che l'Arch. Barbara Zilocchi, con studio in B.go Retto n. 21/b in Parma, P.IVA: 02189180348 è in grado fornire la prestazione richiesta;

- Ritenuto, quindi per quanto sopra detto, di procedere all'emissione della Trattativa Diretta identificata da registro di sistema n. PI 3168922 in favore del professionista individuato;
- che il professionista si è reso disponibile a svolgere il servizio richiesto offrendo un importo di € 112.000,00 oltre oneri previdenziali e iva;

per il contratto B) da una disamina della piattaforma SATER dei vari fornitori abilitati, è emerso che la società di Ingegneria SAFE LM srl con studio in Stradello Boito n. 1 in Parma, P.iva: 02792160349, è in grado fornire la prestazione richiesta;

- Ritenuto, quindi per quanto sopra detto, di procedere all'emissione della Trattativa Diretta n. PI 3168633 in favore della Società individuata, convenzionato al mercato elettronico della pubblica amministrazione;
- che la Società si è resa disponibile a svolgere il servizio richiesto al prezzo di € 98.500,00 oltre IVA e oneri previdenziali;

- per il contratto C), da una disamina della piattaforma SATER dei vari fornitori abilitati, è emerso che l'Associazione professionale COSTEL PROGETTAZIONI di A. Paolini - G. Sampietri - G. Gherri - M. Sampietri. M. Schianchi, con studio in via Sardi n. 24/A in Parma, PI: 00582680344 è in grado fornire la prestazione richiesta;

- Ritenuto, quindi per quanto sopra detto, di procedere all'emissione della Trattativa Diretta identificata da registro di sistema n. PI 220980-22 in favore della Associazione individuata;

- che l'Associazione si è resa disponibile a svolgere il servizio richiesto al prezzo di € 51.715,60 oltre oneri previdenziali e iva;

per il contratto D) da una disamina della piattaforma SATER dei vari fornitori abilitati, è emerso che l'Arch. Angela Desideri, con studio in B.go delle Colonne n. 7 in Parma, P.IVA: 02841890342 è in grado fornire la prestazione richiesta;

- Ritenuto, quindi per quanto sopra detto, di procedere all'emissione della Trattativa Diretta identificata da registro di sistema n. PI 221060-22 in favore del professionista individuato;  
- che il professionista si è reso disponibile a svolgere il servizio richiesto offrendo un importo di € 40.000,00 oltre oneri previdenziali e iva;

per il contratto E) da una disamina della piattaforma MEPA dei vari fornitori abilitati, è emerso che la Società Medlavitalia Srl, con sede in Galleria Crocetta 10/A - 43126 Parma, PI: 02513020343 è in grado fornire la prestazione richiesta;

- Ritenuto, quindi per quanto sopra detto, di procedere all'emissione della Trattativa Diretta identificata da registro di sistema n. PI 221060-22 in favore del professionista individuato;  
- che la Società si è resa disponibile a svolgere il servizio richiesto offrendo un importo di € 61.400,00 oltre oneri previdenziali e iva;

Valutata ciascuna offerta conveniente, congrua e idonea in relazione all'oggetto del contratto, si ritiene di aggiudicare l'appalto direttamente agli operatori economici;

RITENUTO, quindi, per quanto sopra detto, di procedere:

- all'affidamento dell'incarico di cui alla lettera A) in favore dell'Arch. Barbara Zilocchi, con studio in B.go Retto n. 21/b in Parma, P.IVA: 02189180348 per l'importo di € 112.000,00 oltre CNPAIA e iva – CIG:9380933ECB
- all'affidamento dell'incarico di cui alla lettera B) in favore SAFE LM srl con studio in Stradello Boito n. 1 in Parma, P.iva: 02792160349 per l'importo di € 98.500,00 oltre CNPAIA e iva– CIG 93810932D8;
- all'affidamento dell'incarico di cui alla lettera C) in favore del COSTEL PROGETTAZIONI di A. Paolini – G. Sampietri- G. Gherri – M. Sampietri. M. Schianchi, con studio in via Sardi n. 24/A in Parma, PI: 00582680344, per l'importo di € 51.715,60,02 oltre CNPAIA e IVA – CIG:93812368D8;
- all'affidamento dell'incarico di cui alla lettera D) in favore dell'Arch. Angela Desideri, con studio in B.go delle Colonne n. 7 in Parma, P.IVA: 02841890342 per l'importo di € 40.000,00 oltre CNPAIA e iva– CIG: 93810363CE;
- all'affidamento dell'incarico di cui alla lettera E) in favore della Società Medlavitalia Srl, con sede in Galleria Crocetta 10/A - 43126 Parma, PI: 02513020343, per l'importo di € 61.400,00 oltre oneri previdenziali 4% e iva – CIG 93957756CF;

DATO ATTO che per gli affidamenti in oggetto, ai sensi dell'art. 103, comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si dispone l'esonero della cauzione definitiva, anche al fine di poter ottenere un miglioramento del prezzo di affidamento;

CONSIDERATO CHE è stata acquisita l'autocertificazione di cui all'art. 80 D.Lgs. n. 50/2016 ss.ms.ii, resa ex artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e che è stata verificata la regolarità contributiva e fiscale del professionista, entrambe agli atti dell'U.O. Edilizia Scolastica;

RITENUTO opportuno, pertanto, assumere il relativo impegno di spesa;

VISTI:

- il Regolamento Provinciale per la protezione dei dati personali in attuazione del Regolamento UE 2016/679 – Regolamento Generale per la protezione dei dati approvato con atto del Consiglio Provinciale n. 22 del 04/06/2018;  
- il Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con atto D.P. n. 256 del 03/12/2020;

- il Patto di integrità in materia di contratti pubblici della provincia approvato con atto D.P. n. 229/2015;
- il D. Lgs. 50/2016;

DATO ATTO CHE la prestazione in questione riveste carattere gestionale e quindi di esclusiva competenza del funzionario responsabile;

#### DETERMINA

- Di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;

- Di affidare i seguenti incarichi professionali, relativi all'intervento in oggetto:

A) progettazione e Direzione Lavori architettonica e la contabilità, all'Arch. Barbara Zilocchi, con studio in B.go Retto n. 21/b in Parma, P.IVA: 02189180348 per € 112.000,00 oltre CNPAIA e iva = € 142.105,60 - CIG:9380933ECB

B) progettazione e Direzione Lavori strutturale, Collaudo impianto antincendio, presentazione della successiva SCIA antincendio di tutto l'edificio, alla Società SAFE LM srl con studio in Stradello Boito n. 1 in Parma, P.iva: 02792160349 per € 98.500,00 oltre CNPAIA e iva = 124.976,80 - CIG 93810932D8

C) progettazione e Direzione Lavori impiantistica, Studio COSTEL PROGETTAZIONI di A. Paolini - G. Sampietri- G. Gherrì - M. Sampietri. M. Schianchi, con studio in via Sardi n. 24/A in Parma, PI: 00582680344, per € 51.715,60,02 oltre CNPAIA e IVA= € 65.616,75 - CIG CIG:93812368D8;

D) Direttore Operativo, all'Arch. Angela Desideri, con studio in B.go delle Colonne n. 7 in Parma, P.IVA: 02841890342 per € 40.000,00 oltre CNPAIA e iva = € 50.752,00 - CIG 93810363CE;

E) Coordinamento della sicurezza in fase di Esecuzione ed in fase di Esecuzione, Società Medlavitalia Srl, con sede in Galleria Crocetta 10/A - 43126 Parma, PI: 02513020343 per l'importo di € 61.400,00 oltre oneri previdenziali 4% e iva = €77.904,32 - CIG 93957756CF; per complessivi € 461.355,47;

di approvare le bozze di contratto d'incarico allegati alla presente;

di trasmettere il presente atto all'ufficio contratti dell'ente per gli adempimenti conseguenti;

di dare comunicazione ai professionisti affidatari dell'avvenuto impegno contabile ai sensi dell'art. 191 degli Enti locali;

di dare atto che la suddetta spesa è finanziata interamente dal Conservatorio di Musica A. Boito di Parma;

di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al DLGS 33/2013;

-

Sottoscritta dal Responsabile  
(CASSINELLI PAOLA)  
con firma digitale