



**PROVINCIA  
DI PARMA**

**UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA**

**DECRETO PRESIDENZIALE**

---

**n. 225 del 07/10/2022**

**Oggetto:** SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA: REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU)

**IL PRESIDENTE**

**PREMESSO CHE:**

con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 5 del 17.01.2022 è stato approvato il Documento unico di programmazione 2022 – 2024 e lo schema di Bilancio per il triennio 2022-2024 contenente il Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024 ed il relativo Elenco Annuale 2022;

con delibera di Consiglio n. 6 del 28 gennaio 2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022-2024 ed i relativi allegati contabili;

CONSIDERATO che il Piano Esecutivo di Gestione è stato approvato con Decreto del Presidente n. 43 in data 22 Febbraio 2022;

**PREMESSO:**

che con decreto del Presidente n. 51 del 28/02/2022 è stato approvato il "rendiconto 2021 - riaccertamento ordinario residui attivi e passivi e conseguenti variazioni di bilancio";

che con delibera di Consiglio 29 aprile 2022 n. 21 è stato approvato il Rendiconto della Gestione 2021;

RECEPITE le successive variazioni al Bilancio di Previsione 2022-2024 ed in particolare:

- la III Variazione di Bilancio approvata con Delibera di Consiglio 19 aprile 2022 n. 19 e la successiva variazione al Piano Esecutivo di Gestione (PEG) adottata con Decreto del Presidente 20 aprile 2022 n.95, con le quali venivano istituiti ed alimentati i capitoli relativi ai fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- l'VIII Variazione al PEG 2022-2024, adottata con atto D.P. n. 221 del 4 ottobre 2022, con cui,

a fronte delle indicazioni provenienti dalle recenti circolari del MEF in tema di rendicontazione dei progetti finanziati con risorse del PNRR, si è resa necessaria l'accensione di capitoli dedicati per ciascuna delle opere finanziate, sia in entrata che in spesa;

DATO ATTO che:

l'intervento è finanziato (per 3,8milioni di euro) dal MIUR nell'ambito delle risorse assegnate con DM n. 62 del 10/03/2021 (riparto della somma complessiva pari ad € 1.125.000.000 in favore delle province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale sulla base di criteri definiti nel DPCM 7/7/2020) e DM 217 del 15/7/2021 (decreto di approvazione dei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici di competenza di Province, città Metropolitane ed enti di decentramento regionale);

nel frattempo, è stato approvato il Piano Nazionale per la ripresa e resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2121/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12/2/2021, all'interno del quale sono stati inclusi quale quota di cofinanziamento nazionale, anche gli interventi di cui ai citati decreti autorizzativi (DM 62/2021 - DM 217/2021);

con nota n. 12905 del 9/3/2022 il MIUR (nostro prot. 6415/2022) ha comunicato che gli interventi in questione, di cui al citato Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 13 in data 08/01/2021 sono stati inclusi, quale quota di cofinanziamento nazionale, all'interno del Piano nazionale di ripresa e resilienza di cui al Regolamento UE n. 2021/241, nell'ambito della Missione 4-Istruzione e ricerca, Componente 1-Potenziamento dei servizi d'istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 3.3-Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica;

l'intervento in oggetto ricade tra le previsioni del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) all'interno della Missione 4 (Istruzione e ricerca), Componente 1 (Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università), Investimento 3.3 (Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica) il cui richiamato obiettivo è quello di "consentire la messa in sicurezza di una parte degli edifici scolastici, favorendo anche una progressiva riduzione dei consumi energetici e quindi anche di contribuire al processo di recupero climatico";

Considerato che:

- con Decreto Presidenziale n. 96 del 23/04/2021 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione di una nuova scuola nel polo scolastico di via Maria Luigia in Parma, dell'importo complessivo di € 3.800.000;

- con determina n. 1612 del 16/12/2020 è stata affidata la redazione della progettazione definitiva della nuova scuola per il Polo Scolastico annesso alle scuole afferenti a Viale Maria Luigia in Parma, allo Studio Associato Artinmente Architetti Associati nel nome dell'arch. Cecilia Merighi, strada Martinella n. 4 (PR);

- con determina n. 628 del 31/05/2021 si è proceduto ad affidare i seguenti incarichi professionali specialistici:

- a) redazione di relazione geologica al Dr. Geologo Occhi Emiliano;
- b) progettazione definitiva strutturale all'Ing. Giorgio de Lisi;
- c) progettazione definitiva impianti elettrici all'Ing. Giampaolo Vecchi;
- d) progettazione definitiva impianti meccanici allo studio IFCO Ingegneria Studio Associato;
- e) progettazione definitiva acustica all'Ing. Andrea Rosati;
- f) progettazione definitiva prevenzione incendi al P.I. Benuccio Fretto;

Dato atto che i professionisti incaricati hanno consegnato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto, acquisito al protocollo dell'ente al prot. n. 9387 del 05/04/2022 e composto dai seguenti elaborati, allegati al presente atto:

## **1 DOCUMENTI GENERALI**

01 - RG	RELAZIONE GENERALE
02 - RTS_A	RELAZIONE TECNICA ARCHITETTONICA
02 - RTS_B1	RELAZIONE IMPIANTI ELETTRICI
02 - RTS_B2	CAPITOLATO TECNICO IMPIANTI ELETTRICI
02 - RTS_B3	PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI
02 - RTS_B4	RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTI ELETTRICI
02 - RTS_B5	SCHEMI QUADRI ELETTRICI
02 - RTS_B6	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO IMPIANTI ELETTRICI
02 - RTS_B7	ELENCO E ANALISI PREZZI IMPIANTI ELETTRICI
02 - RTS_C1	RELAZIONE IMPIANTI MECCANICI
02 - RTS_C2	RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ANTINCENDIO
02 - RTS_C3	PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI MECCANICI
02 - RTS_C4	PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO
02 - RTS_C5	ELENCO PREZZI UNITARI IMPIANTI MECCANICI
02 - RTS_C6	ANALISI PREZZI IMPIANTI MECCANICI
02 - RTS_C7	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO IMPIANTI MECCANICI
02 - RTS_C8	CAPITOLATO TECNICO IMPIANTI MECCANICI
02 - RTS_D	RELAZIONE TECNICO ESPLICATIVA MUR A1
02 - RTS_D1	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO STRUTTURE
02 - RTS_D2	ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI STRUTTURE
02 - RTS_D3	DISCIPLINARE DESCRITIVO E PRESTAZIONALE DELLE STRUTTURE
02 - RTS_E	RICHIEDA DI VALUTAZIONE PROGETTO ANTINCENDIO - RELAZIONE TECNICA
02 - RTS_G	RELAZIONE ACUSTICA
02 - RTS_H	PRATICA EX LEGGE 10 E s.m.i.i.
02 - RTS_H1	CRITERI AMBIENTALI MINIMI
03 - DF	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
04 - DDP	DISCIPLINARE DESCRITIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI
05 - EPU	ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI
06 - CME	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
07 - DS	DOCUMENTO CONTENENTE LE PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA
08 - QE	QUADRO ECONOMICO
<b>2 TAVOLE PROGETTO ARCHITETTONICO</b>	
A 01	INQUADRAMENTO GENERALE
A 02	STATO DI FATTO - CALCOLO VOLUMETRICO
A 03	STATO DI FATTO - PIANTE E PROSPETTO EDIFICIO ESISTENTE DA DEMOLIRE
A 04	COMPARAZIONE - PLANIMETRIA GENERALE
A 05	COMPARAZIONE - EDIFICIO ESISTENTE E DI PROGETTO
A 06	PROGETTO - PIANTE PIANO TERRA
A 07	PROGETTO - PIANTE PIANO TIPO E COPERTURA
A 07 bis	PROGETTO - TABELLE SUPERFICI
A 08	PROGETTO - PROSPETTI SUD, NORD ED EST
A 09	PROGETTO - PROSPETTO OVEST E SEZIONI
A 10	PROGETTO - SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE
A 11	PROGETTO - ABACO MURATURE E SOLAI
A 12	COMPARAZIONE - SUPERFICI PERMEABILI
A 13	PROGETTO - SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE E RETE FOGNARIA
A 14	PROGETTO - VISTE TRIDIMENSIONALI E FOTOINSERIMENTO
A 15	PROGETTO - ABACO SERRAMENTI
<b>3 TAVOLE IMPIANTI ELETTRICI</b>	

IE 01	PIANTE IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE
IE 02	PIANTE IMPIANTO DI FORZA MOTRICE
IE 03	PIANTE IMPIANTI SPECIALI
IE 04	PIANTE DISTRIBUZIONE CANALIZZAZIONE PRINCIPALE
IE 05	PARTICOLARI COSTRUTTIVI - AULA TIPO
IE 06	PIANTA E SCHEMA FUNZIONALE IMPIANTO FOTOVOLTAICO SCHEMA FUNZIONALE E DISTRIBUZIONE PRINCIPALE
IE 07	SCHEMI FUNZIONALI E PARTICOLARI DI INSTALLAZIONE IMPIANTO ELETTRICO
IE 08	SCHEMI FUNZIONALI E PARTICOLARI DI INSTALLAZIONE IMPIANTO ELETTRICO
IE 09	SCHEMI FUNZIONALI E PARTICOLARI DI INSTALLAZIONE IMPIANTO ELETTRICO
DPA 01	RAPPRESENTAZIONE DPA
<b>4 TAVOLE PREVENZIONE INCENDI</b>	
VF 01	RICHIESTA VALUTAZIONE PROGETTO ANTINCENDIO - PIANTA PIANO TERRA
VF 02	RICHIESTA VALUTAZIONE PROGETTO ANTINCENDIO - PIANTA PIANO TIPO E COPERTURA
VF 03	RICHIESTA VALUTAZIONE PROGETTO ANTINCENDIO - PROSPETTI
VF 04	RICHIESTA VALUTAZIONE PROGETTO ANTINCENDIO - PROSPETTO OVEST E SEZIONI
<b>5 TAVOLE IMPIANTISTI MECCANICI</b>	
ME 01	SCHEMA FUNZIONALE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO, RAFFRESCAMENTO E IDRICO SANITARIO
ME 02	SCHEMA TIPICO REGOLAZIONE
ME 03	RISCALDAMENTO DI RISCALDAMENTO E RAFFREDDAMENTO
ME 04	IMPIANTO DI RISCALDAMENTO RADIANTE A PAVIMENTO
ME 05	IMPIANTO DI RINNOVO ARIA
ME 06	IMPIANTO IDRICO SANITARIO
ME 07	RETE SCARICHI
ME 08	IMPIANTO ANTINCENDIO PARTICOLARI TIPICI
ME 09	RETE ANTINCENDIO PIANO TERRA
ME 10	RETE ANTINCENDIO PIANTA TIPO E COPERTURA
<b>6 TAVOLE STRUTTURE</b>	
S 01	PIANTE FONDAZIONI
S 02	PIANTA MURI PIANO TERRA
S 03	PIANTA MURI PIANO TIPO
S 04	PIANTA MURI COPERTURA
S 05	SPICCATI MURI E SCALE

Avente il seguente quadro economico:

a1)	Lavori a base d'asta	€ 2.916.079,00
a2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 137.000,00
<b>a)</b>	<b>Totale lavori a base di gara</b>	€ <b>3.053.079,00</b>
<b>b)</b>	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	
b1)	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 8.000,00
b2)	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 30.530,79

b3)	Imprevisti compresa iva	€ 41.662,37
b4)	Spese tecniche di progettazione e D.L. compresa sicurezza, collaudi, accatastamenti- compreso CNPAIA	€ 255.713,67
b5)	Contributo funzionamento ANAC	€ 600,00
b6)	IVA10% su a3	€ 305.307,90
b8)	IVA 22%su b4	€ 56.257,01
b9)	Fondo per incentivo ex art. 113 Dlgs 50/2016 - 1,6%	€ 48.849,26
<b>b)</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 746.921,00</b>
<b>c</b>	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 3.800.000,00</b>

Visto l'art. 23 del D. Lgs. 50/2016;

Visto l'art. 26 dello Statuto dell'ente, in base al quale la competenza per l'approvazione dei progetti preliminari e definitivi di opere pubbliche è del Presidente;

Considerato che:

per l'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 20 comma 1 del L.R. n. 15/2013, in relazione a deroga ai limiti volumetrici stabiliti dalle normative urbanistiche comunali vigenti, è stato rilasciato dal Comune di Parma, Permesso di costruire in deroga n. 4460/2021, come risulta da comunicazione prot. n. 16758 del 01/06/22, a seguito di deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 20/04/2022;

il Permesso di Costruire racchiude in sé tutti i pareri, nulla osta, autorizzazioni necessari per la realizzazione di un opera;

ai sensi dell'art. 94 bis, comma 1, lettera a), numero 3, della Legge 380/2001 così come modifica dalla Legge 156/2019, viene stabilito che "gli interventi relativi agli edifici strategici (edifici scolastici) sono considerati "rilevanti" nei riguardi della pubblica incolumità solo se i medesimi sono situati nelle località sismiche, ad eccezione di quelle a bassa sismicità (zone 3 e 4), di conseguenza NON sono soggetti ad autorizzazione sismica se ricadenti in Comuni a bassa sismicità (zona 3); l'avvio e la realizzazione dei relativi lavori sono subordinati al deposito presso lo Sportello unico comunale del progetto riguardante le strutture;

i lavori indicati sono assoggettati al pagamento degli oneri fiscali con applicazione dell'aliquota IVA agevolata nella misura del 10%, con riferimento all'art. 31 L. 457/78 e all'art. 3, comma 1, lettera d) del DPR 380/2001 (n° 127 quaterdecies Tab. A, parte III, allegata al D.P.R. 633/1972);

Acquisiti i pareri favorevoli de Dirigente Responsabile in ordine alla regolarità tecnica e del Ragioniere Capo in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

#### DECRETA

di approvare, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 50/2016, il progetto definitivo dell'intervento di "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001", allegato alla presente, composto dagli elaborati di cui in premessa ed avente il seguente quadro tecnico economico:

a1)	Lavori a base d'asta	€
-----	----------------------	---

		2.916.079,00
a2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 137.000,00
<b>a)</b>	<b>Totale lavori a base di gara</b>	<b>€ 3.053.079,00</b>
<b>b)</b>	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	
b1)	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 8.000,00
b2)	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 30.530,79
b3)	Imprevisti compresa iva	€ 41.662,37
b4)	Spese tecniche di progettazione e D.L. compresa sicurezza, collaudi, accatastamenti- compreso CNPAIA	€ 255.713,67
b5)	Contributo funzionamento ANAC	€ 600,00
b6)	IVA su a3	€ 305.307,90
b8)	IVA su b4	€ 56.257,01
b9)	Fondo per incentivo ex art. 113 Dlgs 50/2016 - 1,6%	€ 48.849,26
<b>b10)</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 746.921,00</b>
<b>c</b>	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 3.800.000,00</b>

di confermare Responsabile del Procedimento, Ing. Paola Cassinelli, funzionario dell'Amministrazione Provinciale;

di dare mandato al Responsabile del Procedimento di procedere alla successiva fase di approfondimento progettuale, ai sensi dell'articolo 23 del D.Lgs. 50/2016;

di dare atto che la spesa di € 3.800.000 trova copertura al capitolo di PEG 215450220003 - *FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4-C1-I3.3) - DM 217.2021 - NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO VIA MARIA LUIGIA PR-* Missione IV (Istruzione e diritto allo studio), Programma 2 (Altri ordini di istruzione non universitaria), cod. V livello 2020109003 (Fabbricati ad uso scolastico), del bilancio 2022-2024 secondo la seguente imputazione:

- per € 1.114.568,29 all'impegno 813/2022, annualità 2022;
- per € 771.515,86 all'impegno 73/2023, annualità 2023;
- per € 1.913.915,85 all'impegno 16/2024, annualità 2024;

che il finanziamento dell'intervento di € 3.800.000,00 è costituito da contributi del MIUR assegnati con DM.MIUR 62/2021 e DM MIUR 217/2021 confluiti in fondi PNRR, accertati al capitolo 136500136703, *FIN. UE - NEXT GENERATION EU (M4-C1-I3.3) - DM 217.2021 - NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO VIA MARIA LUIGIA PR*, Titolo 4 (Entrate in conto capitale), Tipologia 200 (Contributi agli investimenti), cod. V livello 4020101002 (Contributi agli investimenti da Ministero dell'Istruzione - Istituzioni Scolastiche), del bilancio 2022-2024 e così suddivisi:

- € 1.114.568,29 nell'annualità 2022 (accertamento 969/2022);
- € 771.515,86 nell'annualità 2023 (accertamento 14/2023);
- € 1.913.915,85 nell'annualità 2024 (accertamento 1/2024);

di dare atto che il presente provvedimento è da intendersi esecutivo all'atto della sua sottoscrizione.

Il Presidente

(MASSARI ANDREA)  
con firma digitale



**PROVINCIA  
DI PARMA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

**PARERE di REGOLARITA' TECNICA**

Sulla proposta n. **3307 /2022** ad oggetto:

" SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA: REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU) "

Viste le motivazioni espresse nel testo della proposta di atto in oggetto, formulate dal sottoscritto Dirigente, ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' tecnica.

Note:

Parma , 05/10/2022

Sottoscritto dal Responsabile  
(MONTEVERDI GIANPAOLO)  
con firma digitale



**PROVINCIA  
DI PARMA**

SERVIZIO FINANZIARIO - GESTIONE DEL PERSONALE - PARTECIPATE -  
SISTEMI INFORMATIVI - PARI OPPORTUNITA'

**PARERE di REGOLARITA' CONTABILE**

Sulla proposta n. **3307 / 2022** ad oggetto:

" SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA: REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU) "

verificata l'esistenza del parere di regolarità tecnica rilasciato dal soggetto competente inerente la legittimità e la regolarità amministrativa del provvedimento

verificata la legittimità dell'eventuale spesa derivante dal presente provvedimento nei termini della corretta imputazione al bilancio dell'ente, della regolare copertura finanziaria e del rispetto degli equilibri di bilancio

valutati gli eventuali riflessi sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente

ai sensi dell'art. 49, 1 comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' contabile.

Note:

Parma , 06/10/2022

Sottoscritto dal Responsabile  
(MENOZZI IURI)  
con firma digitale