



**PROVINCIA  
DI PARMA**

UFFICIO STAZIONE UNICA APPALTANTE

Responsabile : GIUDICE UGO

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 1227 del 11/10/2022**

**Oggetto:** PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA CONSERVATORIO A. BOITO DI PARMA PER OTTENIMENTO CPI - CUP D98H22001290001 CIG 9364056776 PER CONTO DEL CONSERVATORIO A. BOITO - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA EFFICACE

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

VISTI

l'art. 107 del Testo Unico Delle Leggi Sull'ordinamento Degli Enti Locali (D.Lgs 267/2000);  
l'art. 41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli Uffici e dei Servizi dell'Ente;  
il Dispongo Presidenziale prot. n. 28918 del 03/12/2020 di attribuzione delle competenze.

VISTI ALTRESI'

Il Codice dei contratti di cui al Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come successivamente modificato ed integrato;

PREMESSO

che con D.P. n. 289 del 24/12/2020 è stata approvata la convenzione tra Provincia di Parma e Conservatorio A. Boito di Parma per il supporto tecnico e la gestione integrata del patrimonio immobiliare del Conservatorio sottoscritta in data 29/12/2020 a valere dal 1° gennaio 2021;

che il Responsabile Unico del Procedimento è stato individuato nell'ing. Paola Cassinelli, Responsabile di Posizione Organizzativa dell'Ufficio Edilizia Scolastica – Patrimonio (nota della Provincia di Parma prot. 3009 del 4/02/2021);

che con Decreto Presidenziale n. 186 del 29/07/2022 è stato approvato, ai sensi dell'art. 23, D.lgs. 50/2016, il progetto il progetto esecutivo dei lavori di "messa in sicurezza conservatorio A. Boito di

Parma per ottenimento CPI" CUP D98H2200129001, avente un quadro tecnico economico di complessivi € 1.150.000;

che la suddetta spesa è a carico interamente del Conservatorio di Musica A. Boito di Parma;

che, con D.D. n. 949 del 17/08/2022 è stata indetta procedura aperta ai sensi dell'art. 36, co. 2 e dell'art. 60 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione del massimo ribasso sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 95 co. 4 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., evidenziando un importo a base di gara di Euro 877.844,23, di cui euro 44.907,84 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

che, contestualmente, con il medesimo atto sono stati approvati, ai sensi dell'art. 32, co. 2, D.lgs. 50/2016, i documenti di gara.

#### DATO ATTO:

che la Provincia di Parma per l'espletamento della presente gara, si è avvalsa del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), visto l'obbligo dell'utilizzo delle piattaforme telematiche di negoziazione, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 40, co 2, e dell'articolo 52 D.Lgs. 50/2016;

#### CONSIDERATO:

che, entro il termine perentorio fissato nel bando di gara e cioè entro le ore 18:00 del giorno 12/09/2022 sono pervenute n. 37 (trentasette) istanze di ammissione alla procedura di gara;

che, il seggio di gara composto dal Dirigente della Stazione Unica Appaltante, dott. Ugo Giudice, in qualità di presidente e da Gloria Tanzi, in qualità di segretario verbalizzante, in data 13/09/2022 ha proceduto in seduta pubblica all'apertura delle buste amministrative;

che, nella suddetta seduta pubblica di gara, è stato attivato il soccorso istruttorio tramite le funzionalità della piattaforma SATER nei confronti degli operatori economici indicati nel verbale, richiedendo la presentazione delle integrazioni documentali entro e non oltre le ore 18:00 del 22/09/2022, pena l'esclusione;

che in data 23/09/2022 il seggio di gara composto dalla Dott.ssa Giordana Pinardi, in qualità di Presidente e da Gloria Tanzi, in qualità di segretario verbalizzante, ha preso atto che i tutti gli operatori economici hanno dato positivo riscontro a quanto richiesto nel termine indicato;

che, contestualmente, nella medesima seduta di gara, conclusa la fase di valutazione della documentazione amministrativa, il seggio di gara ha attivato l'apertura delle offerte economiche tramite le funzionalità della piattaforma e l'elaborazione della graduatoria finale delle offerte applicando l'esclusione automatica dalla gara delle offerte con percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, come previsto nel bando.

#### EVIDENZIATO

che il Responsabile Unico del Procedimento in data 06/10/2022, ha attestato la congruità dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 97 comma 5 lett. d, del Codice, al fine di procedere con l'aggiudicazione dell'appalto;

che in data 11/10/2022 il seggio di gara ha formulato la proposta di aggiudicazione dell'appalto per l'operatore economico ROMA srl con sede legale in Via IX Strada n. 2 – Zona Industriale 95121, Catania (CT) C.F. e P.IVA 04139160875 che ha offerto un ribasso del 22,97920% - valore offerta € 641.534,27;

che si è proceduto alla verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara da parte del suddetto operatore economico, con esito positivo;

EVIDENZIATO ALTRESI'

che tutti gli atti del seggio di gara sono stati pubblicati in formato elettronico sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante [www.provincia.parma.it](http://www.provincia.parma.it) - Area bandi.

RILEVATA la regolarità del procedimento di gara.

#### DETERMINA

di approvare, con riferimento alla procedura per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza Conservatorio A. Boito di Parma per ottenimento CPI - CUP D98H22001290001 CIG 9364056776 per conto del Conservatorio A. Boito, gli atti di gara di seguito dettagliati, costituenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

verbale del seggio di gara del 13/09/2022;

verbale del seggio di gara del 23/09/2022;

verbale del seggio di gara del 11/10/2022;

di aggiudicare pertanto, ai sensi dell'art. 32, co. 8, e dell'art. 33, co. 1, D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., in via definitiva efficace, l'appalto dei lavori all'operatore economico ROMA srl con sede legale in Via IX Strada n. 2 – Zona Industriale 95121, Catania (CT) C.F. e P.IVA 04139160875 che ha offerto un ribasso del 22,97920% - valore offerta € 641.534,27;

di dare atto che l'importo contrattuale è pari ad euro 686.442,11 di cui euro 641.534,27 per lavori ed euro 44.907,84 per oneri per la sicurezza;

di dare atto che l'aggiudicazione è efficace, ai sensi dell'art. 32, co. 7 del D.lgs. 50/2016, essendosi conclusa con esito positivo la verifica, da parte dell'Ufficio Stazione unica appaltante, del possesso dei requisiti prescritti, autocertificati in sede di gara;

di dare atto che, ai sensi del dl 16/07/2020 n. 76, convertito nella L. 120/2020, e come confermato dal parere del Ministero delle Infrastrutture n. 735 del 24/09/2020, l'individuazione dell'aggiudicatario è avvenuta tempestivamente entro il termine di quattro mesi decorrenti dalla data di pubblicazione del bando (19/08/2022);

di dare atto che, a norma dell'art. 32 c. 9 del D. Lgs 50/2016, il contratto non sarà stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;

di dare atto che tutti gli atti di gara sono stati pubblicati in formato elettronico sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante [www.provincia.parma.it](http://www.provincia.parma.it) - Area bandi.

di dare atto che per il sottoscritto Dirigente non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990, come introdotto dalla legge 190/2012.

-

Sottoscritta dal Responsabile  
(GIUDICE UGO)  
con firma digitale

**STAZIONE UNICA APPALTANTE  
PROVINCIA DI PARMA**

**BANDO PROCEDURA APERTA  
PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO DEI LAVORI DI  
MESSA IN SICUREZZA CONSERVATORIO A. BOITO DI  
PARMA PER OTTENIMENTO CPI  
C.U.P. D98H22001290001 - C.I.G. 9364056776  
per conto del Conservatorio A. Boito**

**Verbale n. 1 seduta pubblica del 13/09/2022 - Apertura busta amministrativa**

In questo giorno 13/09/2022, alle ore 11:00 circa mediante la piattaforma per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (in seguito: SATER), in modalità “Seduta Virtuale”, come previsto nel bando di gara si procede nella prima seduta pubblica a verificare la ricezione delle offerte collocate sul SATER medesimo.

Il sottoscritto Dirigente della Stazione Unica Appaltante, dott. Ugo Giudice, presiede la seduta pubblica di gara ed assiste, in qualità di segretario verbalizzante, la sig.ra Gloria Tanzi Istruttore amministrativo della Provincia di Parma.

Premesso che:

- con D.D. n. 949 in data 17/08/2022 si è stato indetto appalto per l’affidamento dei lavori di messa in sicurezza Conservatorio A. Boito di Parma per ottenimento CPI, per conto del Conservatorio A. Boito, mediante procedura aperta, ai sensi dell’art. 36, co. 2 e dell’art. 60 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo;
- il termine di presentazione delle offerte previsto per il giorno 08/09/2022 alle ore 14:00, con avviso in data 29/08/2022, è stato posticipato al giorno 12/09/2022 alle ore 18:00.

Il Presidente del seggio di gara, accedendo alla scheda “Offerte ricevute”, prende atto che, entro il termine perentorio fissato nel bando di gara e cioè entro le ore 18:00 del giorno 12/09/2022 sono pervenute n. 37 (trentasette) istanze di ammissione alla procedura di gara, come da tabella allegata alla presente, prodotta dalla piattaforma SATER (allegato A).

Il Presidente procede a sbloccare la documentazione amministrativa allegata all’offerta ed a verificare la conformità della stessa a quanto richiesto nel disciplinare al fine dell’ammissibilità alla fase successiva di gara. Tutte le offerte sono pervenute entro il termine di scadenza fissato; si procede quindi all’esame della documentazione amministrativa, seguendo l’ordine cronologico della piattaforma SATER.

Terminato l’esame della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici, si riporta nell’elenco a seguire l’esito dell’ammissione e/o dell’esclusione alla successiva fase di gara e l’attivazione della procedura di soccorso istruttorio per la motivazione indicata per ciascuno di essi:

N.	Ragione Sociale	Esito valutazione amministrativa
1	IMPREDIMA SRL	Documentazione completa e conforme – <b>ammessa.</b>

2	EFFE4 S.R.L.	Documentazione completa e conforme – <b>ammessa.</b>
3	CO.GES.AP. SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO	Si prende atto delle dichiarazioni rese e le stesse si riferiscono a fatti di gravità non rilevanti ai fini dell'esclusione e riferite a procedimenti tuttora pendenti. Sono omesse le dichiarazioni della Parte VI "dichiarazioni finali" del DGUE e le dichiarazioni in merito all'art. 80 c.5 lettera c) <i>bis</i> e c) <i>ter</i> , si attiva il <b>soccorso istruttorio</b> richiedendo le relative integrazioni.
4	SAULLE IMPIANTI S.R.L.	Documentazione completa e conforme – <b>ammessa.</b>
5	COSTRUZIONI & RESTAURI S.R.L.	Sono omesse alcune delle dichiarazioni contenute nella Parte III "Motivi di esclusione" del DGUE, precisamente quelle riferite all'art. 80 c. 5 lettere: b), c) <i>bis</i> e c) <i>ter</i> del Codice, si attiva il <b>soccorso istruttorio</b> richiedendone la compilazione.
6	"I.C.G." -S.R.L. UNIPERSONALE ("IOZZINO COSTRUZIONI GENERALI" - S.R.L. -)	Documentazione completa e conforme – <b>ammessa.</b>
7	MANCUSI S.P.A.	Documentazione completa e conforme – <b>ammessa.</b>
8	ROMA S.R.L.	Si prende atto delle dichiarazioni rese relative all'art. 80 c.4 del Codice riferite agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse o contributi previdenziali, e delle rateizzazioni in atto, le quali sono rilevanti al fine dell'ammissione.  La garanzia provvisoria presentata è intestata alla Provincia di Parma, come indicato al punto 11 del disciplinare di gara, deve essere intestata al "Conservatorio di musica A.Boito di Parma". Si attiva il <b>soccorso istruttorio</b> richiedendo di produrre la polizza con corretto intestatario (beneficiario).
9	CO.GE.BA. S.R.L.	La garanzia provvisoria presentata è intestata alla Provincia di Parma, come indicato al punto 11 del disciplinare di gara, deve essere intestata al "Conservatorio di musica A.Boito di Parma". Si attiva il <b>soccorso istruttorio</b> richiedendo di produrre la polizza con corretto intestatario (beneficiario).
10	IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L.	Documentazione completa e conforme – <b>ammessa.</b>
11	rogi costruzioni generali srl	E' omessa la dichiarazione della Parte III del DGUE art. 80 c.5 lettera a). Si attiva il <b>soccorso istruttorio</b> richiedendo integrazione.
12	BUIA NEREO S.R.L.	Documentazione completa e conforme – <b>ammessa.</b>
13	EDILIZIA 3A SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	Documentazione completa e conforme – <b>ammessa.</b>
14	I.T. DUEEFFE S.R.L.	Documentazione completa e conforme – <b>ammessa.</b>
15	APPALTI IN RESTAURI S.R.L.	Si prende atto delle dichiarazioni rese ex. art. 80 del Codice, le stesse non sono considerate rilevanti ai fini dell'ammissione dell'esclusione, poiché datate nel tempo o relative a fattispecie non pertinenti.

		Documentazione completa e conforme – <b>ammessa.</b>
16	RTI SA.FI ART SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - LA.R.A. RESTAURI S.R.L.	Si da atto che le dichiarazioni rese ex. art. 80 del Codice, non sono considerate rilevanti ai fini dell'ammissione dell'offerente, poiché datate nel tempo o relative a fattispecie non pertinenti.  Documentazione completa e conforme – <b>ammessa.</b>
17	EDILZITO S.R.L.	Documentazione completa e conforme – <b>ammessa.</b>
18	I.M.E. S.R.L.	In riferimento all'omessa compilazione della dichiarazione art. 80 c.5 lett.c) <i>ter</i> nel DGUE e dalle dichiarazioni rese in merito, nonché dall'esame del Casellario ANAC si evidenzia la presenza di numero 4 (quattro) risoluzioni contrattuali nell'arco di meno di 2 (due) anni. Si richiede di compilare la dichiarazione omessa del DGUE e di fornire più puntuali chiarimenti in ordine allo stato dei contenziosi e di enunciare dati in ordine al numero e volumi economici dei contratti in essere nel medesimo arco temporale in cui sono accorse le risoluzioni contrattuali, attivando il <b>soccorso istruttorio.</b>
19	CONSORZIO STABILE POLIEDRO Esecutrice COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO BRUNO BUOZZI-SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA - CAGOZZI GIAN PAOLO & C. - S.R.L.	Documentazione completa e conforme – <b>ammessa.</b>
20	CANTIERI EDILI S.R.L.	In riferimento alle dichiarazioni rese di cui all'art. 80 c.4 del Codice, riferite agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, si chiede di fornire più puntuali chiarimenti in ordine allo stato di definizione delle pratiche ed in particolare dell'avvenuta accettazione delle proposte di rateizzazione, e di compilare la dichiarazione omessa nel DGUE attivando il <b>soccorso istruttorio.</b>
21	EDIL.GE.CO. S.R.L.	Sono omesse le dichiarazioni della Parte VI "dichiarazioni finali" del DGUE si attiva il <b>soccorso istruttorio</b> richiedendo le relative integrazioni. La garanzia fideiussoria provvisoria presentata è riferita all'altro appalto ai sensi del punto 11.7 del disciplinare, <b>si attiva soccorso istruttorio</b> , richiedendo la presentazione garanzia riferita all'appalto in oggetto costituita prima del termine di scadenza per la presentazione dell'offerta.  La dichiarazione resa su un'unica fattispecie di contenzioso resa non è rilevante, essendo unica.
22	R.C.R. RESTAURI S.R.L.	Documentazione completa e conforme – <b>ammessa.</b>
23	GRUPPO SAPA S.R.L.	La garanzia provvisoria presentata è intestata alla Provincia di Parma, come indicato al punto 11 del disciplinare di gara, deve essere intestata al "Conservatorio di musica A.Boito di Parma". Si attiva il <b>soccorso istruttorio</b> richiedendo di produrre la

		<p>polizza con corretto intestatario (beneficiario).</p> <p>Si da atto che le dichiarazioni rese ex. art. 80 del Codice, non sono considerate rilevanti ai fini dell'ammissione dell'offerente, poiché o tuttora pendenti o datate nel tempo o relative a fattispecie non pertinenti.</p>
24	GREGORIO COSTRUZIONI E TURISMO - S.R.L.	<p>Documentazione completa e conforme – <b>ammessa.</b></p> <p>Si da atto che le dichiarazioni rese ex. art. 80 del Codice, non sono considerate rilevanti ai fini dell'ammissione dell'offerente, poiché o tuttora pendenti o datate nel tempo o relative a fattispecie non pertinenti.</p>
25	ARGO SRL	<p>La garanzia provvisoria presentata è intestata alla Provincia di Parma, come indicato al punto 11 del disciplinare di gara, deve essere intestata al “Conservatorio di musica A.Boito di Parma” e l'importo è errato si richiede l'integrazione, anche in ragione di eventuali riduzioni applicabili, si attiva il <b>soccorso istruttorio.</b></p> <p>Il certificato SOA presentato risulta mancante della verifica triennale, occorre attestare la validità producendo contratto con società di certificazione accreditata, si attiva il <b>soccorso istruttorio.</b></p>
26	F.LLI GRANATA S.R.L.	Documentazione completa e conforme – <b>ammessa.</b>
27	OTTAVI COSTRUZIONI S.R.L.	Documentazione completa e conforme – <b>ammessa.</b>
28	SO.GE.CO. S.R.L.	Il certificato SOA presentato risulta mancante della verifica triennale, occorre attestare la validità producendo contratto con società di certificazione accreditata, si <b>attiva il soccorso istruttorio.</b>
29	ROSSI RESTAURI S.R.L.	La garanzia provvisoria presentata è intestata alla Provincia di Parma, come indicato al punto 11 del disciplinare di gara, deve essere intestata al “Conservatorio di musica A.Boito di Parma”. Si attiva il <b>soccorso istruttorio</b> richiedendo di produrre la polizza con corretto intestatario (beneficiario).
30	TF COSTRUZIONI S.R.L.	<p>Documentazione completa e conforme – <b>ammessa.</b></p> <p>Si da atto che la dichiarazione resa ex. art. 80 del Codice, non è considerata rilevante ai fini dell'ammissione dell'offerente, poiché o tuttora pendente e datata nel tempo.</p>
31	ING. ANTONIO BUONO S.R.L.	La garanzia provvisoria presentata è intestata alla Provincia di Parma, come indicato al punto 11 del disciplinare di gara, deve essere intestata al “Conservatorio di musica A.Boito di Parma”. Si attiva il <b>soccorso istruttorio</b> richiedendo di produrre la

		polizza con corretto intestatario (beneficiario).
32	CA COSTRUZIONI SRL	Documentazione completa e conforme – <b>ammessa.</b>
33	SATIPPELL SRL UNIPERSONALE	La garanzia provvisoria presentata è intestata alla Provincia di Parma, come indicato al punto 11 del disciplinare di gara, deve essere intestata al “Conservatorio di musica A.Boito di Parma”. Si attiva il <b>soccorso istruttorio</b> richiedendo di produrre la polizza con corretto intestatario (beneficiario).
34	BAIOCCO S.R.L.	Documentazione completa e conforme – <b>ammessa.</b>
35	"ABE S.R.L."	L’importo della garanzia fideiussoria provvisoria presentata è inferiore rispetto a quanto richiesto al punto 11 del Disciplinare, si richiede l’adeguamento, anche in ragione di eventuali riduzioni applicabili; si attiva il <b>soccorso istruttorio.</b>
36	COSTRUZIONI BARBIERI - S.R.L.	Documentazione completa e conforme – <b>ammessa.</b>
37	EDILTOR - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	Sono omesse le dichiarazioni della Parte VI “dichiarazioni finali” del DGUE, si attiva il <b>soccorso istruttorio</b> richiedendo le relative integrazioni.

Il Presidente dispone di attivare il soccorso istruttorio tramite le funzionalità della piattaforma SATER nei confronti degli sopra indicati operatori economici, richiedendo la presentazione delle integrazioni documentali entro e non oltre le ore 18:00 del 22/09/2022, pena l’esclusione.

Si da infine atto che l’operatore GRUPPO SAPA s.r.l., non ha assolto l’imposta di bollo. Non costituendo tuttavia causa di esclusione, sarà effettuata apposita richiesta e, qualora il destinatario entro il termine assegnato, permanessero inadempienti, l’ufficio provvederà a darne comunicazione all’Agenzia delle Entrate.

La verifica della documentazione amministrativa, è stata attivata sulla piattaforma SATER a più riprese successivamente al primo sblocco delle offerte e conclusasi in data 14/09/2022 alle ore 13:40 circa, stante l’elevato numero di offerte presentate e le diverse attivazioni dei soccorsi istruttori per incompletezza della documentazione.

Il Presidente dispone la pubblicazione del presente verbale sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante [www.provincia.parma.it](http://www.provincia.parma.it) - Area bandi.

Il presente verbale, viene sottoscritto da:

Il Presidente: dott. Ugo Giudice

*(documento firmato digitalmente)*

Il Segretario Verbalizzante: sig.ra Gloria Tanzi

*(documento firmato digitalmente)*



N.	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	E-Mail	Registro di Sistema	Titolo documento	Stato	Data ricezione
1	IMPREDIMA SRL	01426090336	IT01426090336	Piacenza	IMPREDIMA@PEC-IMPRESE.COM	PI223398-22	Senza Titolo	Inviato	01/09/2022 10:51:18
2	EFFE4 S.R.L.	01436670622	IT01436670622	Forchia	DIGLIO.EFFE4SRL@PEC.IT	PI224231-22	effe4 srl	Inviato	01/09/2022 12:33:35
3	CO.GES.AP. SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO	06798411218	IT06798411218	Napoli	COGESAP1@LEGALMAIL.IT	PI225664-22	cogesap	Inviato	02/09/2022 13:05:14
4	SAULLE IMPIANTI S.R.L.	06589800728	IT06589800728	Ruvo di Puglia	SAULLEIMPIANTISRL@INITPEC.IT	PI226633-22	SAULLE IMPIANTI SRL	Inviato	05/09/2022 12:24:27
5	COSTRUZIONI & RESTAURI S.R.L.	05816940877	IT05816940877	San Giovanni la Punta	co.restaurisrl@pec.it	PI227044-22	Senza Titolo	Inviato	05/09/2022 15:44:22
6	"I.C.G." -S.R.L. UNIPERSONALE ("IOZZINO COSTRUZIONI GENERALI" - S.R.L. -)	03312030657	it03312030657	Angri	IOZZINOCOSTRUZIONI@PEC.IT	PI228344-22	"I.C.G." S.r.l. UNIPERSONALE ("Iozzino Costruzioni Generali" - S.r.l.)	Inviato	06/09/2022 16:13:27
7	MANCUSI S.P.A.	01730680764	IT01730680764	Potenza	MANCUSISPA@PEC.IT	PI228725-22	Senza Titolo	Inviato	07/09/2022 10:15:25
8	ROMA S.R.L.	04139160875	IT04139160875	Catania	ROMASRL2004@LEGALMAIL.IT	PI228999-22	Senza Titolo	Inviato	07/09/2022 12:07:00
9	CO.GE.BA. S.R.L.	04503021216	IT04503021216	Sant'Anastasia	CO.GE.BASRL@CERT.TICERTIFICA.IT	PI229172-22	Senza Titolo	Inviato	07/09/2022 13:40:22
10	IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L.	02642450643	IT02642450643	Nusco	IMPIANTIECOSTRUZIONISRL@LEGALMAIL.IT	PI229679-22	OFFERTA - IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	Inviato	08/09/2022 00:24:44
11	rogi costruzioni generali srl	07253300631	it07253300631	Aversa	rogicostruzionigeneralsrl@pec.it	PI230458-22	Senza Titolo	Inviato	08/09/2022 13:20:20
12	BUIA NEREO S.R.L.	01517630347	IT01517630347	Parma	BUIANEREO@PEC.BUIANEREO.COM	PI230837-22	Senza Titolo	Inviato	08/09/2022 17:31:46
13	EDILIZIA 3A SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	07998761006	IT07998761006	Roma	EDILIZIA3A@PEC.IT	PI230862-22	Senza Titolo	Inviato	08/09/2022 17:34:24
14	I.T. DUEFFE S.R.L.	06204340829	IT06204340829	Bagheria	2F.COSTRUZIONISRL@PEC.IT	PI231011-22	Senza Titolo	Inviato	09/09/2022 09:03:30
15	APPALTI IN RESTAURI S.R.L.	07861350630	IT07861350630	Giugliano in Campania	APPALTIINRESTAURI@LEGALMAIL.IT	PI231152-22	CONSERVATORIO A. BOITO- APPALTI IN RESTAURI SRL	Inviato	09/09/2022 10:16:57
16	RTI SA.FI ART SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - LA.R.A. RESTAURI S.R.L.	08273670722	IT08273670722	Altamura	safiartsrl@pec.it	PI231154-22	DOCUMENTI ED OFFERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA CONSERVATORIO A. BOITO DIPARMA PER OTTENIMENTO CPI	Inviato	09/09/2022 10:18:42
17	EDILZITO S.R.L.	12828601000	IT12828601000	Roma	EDILZITOSRL@PEC.IT	PI231308-22	Senza Titolo	Inviato	09/09/2022 11:16:21
18	I.M.E. S.R.L.	02483170367	IT02483170367	Modena	I.M.E.SRL@LEGALMAIL.IT	PI231365-22	Senza Titolo	Inviato	09/09/2022 11:32:13
19	CONSORZIO STABILE POLIEDRO Esecutrice COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO BRUNO BUOZZI-SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA - CAGOZZI GIAN PAOLO & C. - S.R.L.	02869870341	IT02869870341	Parma	consorzioipoliedro@pec.it	PI231377-22	Senza Titolo	Inviato	09/09/2022 11:34:52
20	CANTIERI EDILI S.R.L.	02426990848	IT02426990848	Favara	CANTIERI.EDILI@PEC.IT	PI231556-22	Senza Titolo	Inviato	09/09/2022 12:30:44
21	EDIL.GE.CO. S.R.L.	01611280346	IT01611280346	Parma	EDILGECO@PEC.EDILGECO.COM	PI231747-22	Senza Titolo	Inviato	09/09/2022 14:28:00
22	R.C.R. RESTAURI S.R.L.	06206891217	IT06206891217	Giugliano in Campania	RCRRESTAURI@PEC.TEAM-SERVICE.IT	PI231786-22	Senza Titolo	Inviato	09/09/2022 15:05:58
23	GRUPPO SAPA S.R.L.	06758821216	IT06758821216	Caivano	GSAPA@PEC.IT	PI231787-22	busta - gruppo sapa srl	Inviato	09/09/2022 15:06:25
24	GREGORIO COSTRUZIONI E TURISMO - S.R.L.	04043720657	IT04043720657	Piaggine	GREGORIOCOSTRUZIONISRL@LEGALMAIL.IT	PI231890-22	Senza Titolo	Inviato	09/09/2022 16:25:15
25	ARGO SRL	07890230589	IT01899091001	ROMA	argo3srl@legalmail.it	PI231895-22	Senza Titolo	Inviato	09/09/2022 16:37:02
26	F.LLI GRANATA S.R.L.	05785120659	IT05785120659	Sala Consilina	flligranatasrl@pec.it	PI231947-22	Senza Titolo	Inviato	09/09/2022 16:57:07
27	OTTAVI COSTRUZIONI S.R.L.	08275240581	IT02007731009	Subiaco	ottavicostruzionisrl@legalmail.it	PI231962-22	OTTAVI COSTRUZIONI SRL	Inviato	09/09/2022 17:13:22
28	SO.GE.CO. S.R.L.	02618830612	IT02618830612	San Cipriano d'Aversa	SOGECOSRL@IMPRESACOSTRUZIONI-PEC.IT	PI232006-22	Senza Titolo	Inviato	09/09/2022 17:35:09
29	ROSSI RESTAURI S.R.L.	07039900720	IT07039900720	Turi	ROSSIRESTAURI@PEC.IT	PI232021-22	Senza Titolo	Inviato	09/09/2022 17:58:27
30	TF COSTRUZIONI S.R.L.	11418381007	IT11418381007	Fiumicino	TFCOSTRUZIONISRL@ARUBAPEC.IT	PI232153-22	Senza Titolo	Inviato	10/09/2022 10:31:44
31	ING. ANTONIO BUONO S.R.L.	00809870942	IT00809870942	Venafro	BUONOAN@PEC.IT	PI232165-22	Senza Titolo	Inviato	10/09/2022 12:03:19
32	CA COSTRUZIONI SRL	08921771211	IT08921771211	Pomigliano d'Arco	ca-costruzionisrl@legalmail.it	PI232360-22	CA Costruzioni S.r.l.	Inviato	12/09/2022 09:50:17
33	SATIPPELL SRL UNIPERSONALE	02688480843	IT02688480843	Favara	SATIPPELLSRL@PEC.IT	PI232523-22	Senza Titolo	Inviato	12/09/2022 10:58:38
34	BAIOCCO S.R.L.	10011281002	IT10011281002	Roma	INFO@PEC.BAIOCCOSRL.IT	PI232556-22	Senza Titolo	Inviato	12/09/2022 11:13:47
35	"ABE S.R.L."	04349770653	IT04349770653	Castel San Giorgio	ABE@PCERT.POSTECERT.IT	PI232589-22	ABE srl	Inviato	12/09/2022 11:29:37
36	COSTRUZIONI BARBIERI - S.R.L.	01512280346	IT01512280346	Parma	INFO@PEC.COSTRUZIONIBARBIERI.IT	PI233068-22	MESSA SICUREZZA CONS.A.BOITO PARMA	Inviato	12/09/2022 16:57:45
37	EDILTOR - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	00737290346	IT00737290346	Torrile	EDILTOR.PR00@POSTEPEC.CASSAEDILE.IT	PI233089-22	Senza Titolo	Inviato	12/09/2022 17:11:46

**STAZIONE UNICA APPALTANTE  
PROVINCIA DI PARMA**

**BANDO PROCEDURA APERTA  
PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO DEI LAVORI DI  
MESSA IN SICUREZZA CONSERVATORIO A. BOITO DI  
PARMA PER OTTENIMENTO CPI  
C.U.P. D98H22001290001 - C.I.G. 9364056776  
per conto del Conservatorio A. Boito**

**Verbale n. 2 seduta pubblica del 23/09/2022 –  
Riscontro soccorso istruttorio e apertura offerte economiche**

In questo giorno 23/09/2022, alle ore 09:15 circa tramite la piattaforma per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (in seguito: SATER), in modalità “Seduta Virtuale”, come previsto nel bando di gara, il presidente del seggio di gara, Dott.ssa Giordana Pinardi, assistita, in qualità di segretario verbalizzante, da Gloria Tanzi Istruttore amministrativo della Provincia di Parma, richiamato il precedente verbale di gara del 13/09/2022, prende atto che:

- è stato come attivato il soccorso istruttorio esclusivamente tramite le funzionalità della Piattaforma SATER, nei confronti dei seguenti operatori economici:

- CO.GES.AP. SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO
- COSTRUZIONI & RESTAURI S.R.L.
- ROMA S.R.L.
- CO.GE.BA. S.R.L.
- rogi costruzioni generali srl
- I.M.E. S.R.L.
- CANTIERI EDILI S.R.L.
- EDIL.GE.CO. S.R.L.
- GRUPPO SAPA S.R.L.
- ARGO SRL
- SO.GE.CO. S.R.L.
- ROSSI RESTAURI S.R.L.
- ING. ANTONIO BUONO S.R.L.
- SATIPELL SRL UNIPERSONALE
- "ABE S.R.L."
- EDILTOR - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

- il termine perentorio assegnato per integrare la documentazione richiesta è stato fissato per le ore 18:00 del 22/09/2022,

- la documentazione integrativa trasmessa dai sopra indicati operatori economici è stata prodotta nei termini;

- relativamente all’operatore I.M.E. S.R.L. la documentazione di integrazione prodotta in merito ai precedenti contratti risolti, evidenzia da un lato che non sussiste definitività di sentenze

passato in giudicato, dall'altro che l'importo complessivo dei contratti risolti non è rilevante rispetto al volume complessivo di affari dell'impresa. Pertanto il seggio di gara ritiene di ammettere l'offerente alla successiva fase di gara dovendosi lo stesso ritenere complessivamente affidabile.

Pertanto tutti gli operatori economici hanno prodotto la documentazione conforme a quanto richiesto e gli stessi sono ammessi alla successiva fase di gara di apertura delle offerte economiche.

Il seggio di gara, terminata la fase di verifica amministrativa, procede sempre mediante le funzionalità della piattaforma all'apertura delle offerte economiche degli operatori ammessi ed alla determinazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97 comma 2 del Codice mediante le funzionalità del sistema SATER ed all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla stessa.

Si allega alla presente, quale parte integrante, il prospetto finale elaborato dalla piattaforma SATER.

L'offerente aggiudicatario risulta l'operatore economico ROMA srl con sede legale in Via IX Strada n. 2 – Zona Industriale 95121, Catania (CT) C.F. e P.IVA 04139160875 che ha offerto un ribasso del 22,97920% - valore offerta € 641.534,27 – costi della manodopera € 278.162,85.

A norma dell'art. 95 comma 5 lett. d) del Codice, si richiede al Responsabile Unico del Procedimento la verifica di congruità dei costi della manodopera al fine di permettere di formulare la proposta di aggiudicazione.

Il Presidente dispone la pubblicazione del presente verbale sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante [www.provincia.parma.it](http://www.provincia.parma.it) - Area bandi.

La seduta è terminata alla ore 10:50 circa.

Il presente verbale, viene sottoscritto da:

Il Presidente: dott.ssa Giordana Pinardi  
*(documento firmato digitalmente)*

Il Segretario Verbalizzante: sig.ra Gloria Tanzi  
*(documento firmato digitalmente)*

## Verifica Anomalia

**Compilatore**

Pinardi Giordana

**Data**
23/09/2022  
10:40:28
**Estremi della Gara**
**Registro di Sistema Bando**

PI213441-22

**Fascicolo di Sistema**
FE067796,  
FE067796
**Stazione Appaltante**

PROVINCIA DI PARMA

**Stato Lotto**

Aggiudicazione Proposta

**Criterio di Aggiudicazione Gara**

Prezzo più basso

**Offerte Anomale**

Esclusione automatica

**Modalità di partecipazione**

Telematica

**Criterio Formulazione Offerta Economica**

Percentuale

**CIG**

9364056776

**CUP**

D98H22001290001

**Atto indizione**

949

**Data Atto Indizione**

17/08/2022

**Oggetto**

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA CONSERVATORIO A. BOITO DI PARMA PER OTTENIMENTO CPI per conto del Conservatorio A. Boito

**Estremi del Lotto**
**Numero Lotto**

1

**CIG**

9364056776

**Descrizione**

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA CONSERVATORIO A. BOITO DI PARMA PER OTTENIMENTO CPI

**Base d'Asta Lotto**

832.936,39

**Media Ribassi**

19,7829103448

**Media Scarti**

3,2942596552

**Somma Ribassi**

573,7044

**Parametro per esclusione automatica**

10

**Soglia Anomalia**

23,07717

Ragione Sociale	Valore Offerta	Ribasso	Ribasso %	Taglio Delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Motivazione	Graduatoria	Sorteggio	Posizione
SO.GE.CO. S.R.L.	619.812,96	213.123,43	25,587	Ali	0	Anomalo				
CO.GE.BA. S.R.L.	623.519,52	209.416,87	25,142	Ali	0	Anomalo				
"ABE S.R.L."	624.494,06	208.442,33	25,025	Ali	0	Anomalo				
BAIOCCO S.R.L.	625.535,23	207.401,16	24,9	Ali	0	Anomalo				
TF COSTRUZIONI S.R.L.	625.593,53	207.342,86	24,893		5,1100896552	Anomalo				

COSTRUZIONI & RESTAURI S.R.L.	628.408,86	204.527,53	24,555		4,7720896552	Anomalo				
R.C.R. RESTAURI S.R.L.	630.932,66	202.003,73	24,252		4,4690896552	Anomalo				
EDILIZIA 3A SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	633.614,71	199.321,68	23,93		4,1470896552	Anomalo				
rogi costruzioni generali srl	633.698,01	199.238,38	23,92		4,1370896552	Anomalo				
F.LLI GRANATA S.R.L.	634.947,41	197.988,98	23,77		3,9870896552	Anomalo				
EDILZITO S.R.L.	636.013,57	196.922,82	23,642		3,8590896552	Anomalo				
CO.GES.AP. SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO	636.988,10	195.948,29	23,525		3,7420896552	Anomalo				
CANTIERI EDILI S.R.L.	638.537,37	194.399,02	23,339		3,5560896552	Anomalo				
SAULLE IMPIANTI S.R.L	640.111,62	192.824,77	23,15		3,3670896552	Anomalo				
SATIPPELL SRL UNIPERSONALE	640.268,21	192.668,18	23,1312		3,3482896552	Anomalo				
ROMA S.R.L.	641.534,27	191.402,12	22,9792		3,1962896552			1		Aggiudicatario proposto
CA COSTRUZIONI SRL	642.118,99	190.817,40	22,909		3,1260896552			2		Il Classificato
OTTAVI COSTRUZIONI S.R.L.	642.777,01	190.159,38	22,83		3,0470896552			3		
GRUPPO SAPA S.R.L.	643.601,62	189.334,77	22,731		2,9480896552			4		
I.T. DUEEFFE S.R.L.	643.943,12	188.993,27	22,69		2,9070896552			5		
APPALTI IN RESTAURI S.R.L.	649.515,47	183.420,92	22,021		2,2380896552			6		
I.M.E. S.R.L.	649.973,58	182.962,81	21,966		2,1830896552			7		
EFFE4 S.R.L.	655.246,07	177.690,32	21,333		1,5500896552			8		
ARGO SRL	666.540,69	166.395,70	19,977		0,194089655199999			9		
MANCUSI S.P.A.	676.435,97	156.500,42	18,789		0			10		
RTI SA.FI ART SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - LA.R.A. RESTAURI S.R.L.	677.826,98	155.109,41	18,622		0			11		
IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L.	693.402,89	139.533,50	16,752		0			12		
GREGORIO COSTRUZIONI E TURISMO - S.R.L.	734.741,52	98.194,87	11,789		0			13		
EDILTOR - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	742.895,97	90.040,42	10,81		0			14		
ROSSI RESTAURI S.R.L.	749.559,46	83.376,93	10,01		0			15		
EDIL.GE.CO. S.R.L.	750.059,22	82.877,17	9,95		0			16		
IMPREDIMA SRL	759.862,88	73.073,51	8,773		0			17		
"I.C.G." -S.R.L. UNIPERSONALE ("IOZZINO COSTRUZIONI GENERALI" - S.R.L. -)	777.412,85	55.523,54	6,666		0			18		
CONSORZIO STABILE POLIEDRO Esecutrice COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO BRUNO BUOZZI-SOCIETA' CO...	781.460,92	51.475,47	6,18	Ali	0			19		
BUJA NEREO S.R.L.	794.954,49	37.981,90	4,56	Ali	0			20		
COSTRUZIONI BARBIERI - S.R.L.	817.776,95	15.159,44	1,82	Ali	0			21		
ING. ANTONIO BUONO S.R.L.	823.191,03	9.745,36	1,17	Ali	0			22		

**STAZIONE UNICA APPALTANTE  
PROVINCIA DI PARMA**

**BANDO PROCEDURA APERTA  
PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO DEI LAVORI DI  
MESSA IN SICUREZZA CONSERVATORIO A. BOITO DI  
PARMA PER OTTENIMENTO CPI  
C.U.P. D98H22001290001 - C.I.G. 9364056776  
per conto del Conservatorio A. Boito  
Verbale n. 3 seduta pubblica del 11/10/2022  
Riscontro congruità e formulazione proposta di aggiudicazione**

In questo giorno 11/10/2022, alle ore 15:00 circa mediante la piattaforma per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (in seguito: SATER), in modalità “Seduta Virtuale”, nella terza seduta pubblica di gara, il seggio di gara composto dalla Dott.ssa Giordana Pinardi, in qualità di Presidente e da Gloria Tanzi, in qualità di segretario verbalizzante, dipendenti della Provincia di Parma,

- richiamato il precedente verbale del 23/09/2022, laddove si è determinata la graduatoria finale con riportato il punteggio attribuito a ciascun offerente attraverso le funzionalità del sistema SATER e la richiesta al RUP di verifica, ai sensi dell’art. 95 c. 10 che richiama l’art. 97 comma 5 lett. d, del Codice, di congruità dei costi della manodopera presentati nell’offerta economica, al fine di permettere al seggio di gara di formulare la proposta di aggiudicazione,
- preso atto dell’attestazione di congruità pervenuta in data 06/10/2022, con atto prot. 30611.

il seggio di gara formula la proposta di aggiudicazione a favore dell’operatore economico l’operatore economico ROMA srl con sede legale in Via IX Strada n. 2 – Zona Industriale 95121, Catania (CT) C.F. e P.IVA 04139160875 che ha offerto un ribasso del 22,97920% - valore offerta € 641.534,27.

La seduta di gara termina alle ore 15:15 circa.

Il Presidente dispone la pubblicazione del presente verbale sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (SATER) e sul sito della stazione appaltante [www.provincia.parma.it](http://www.provincia.parma.it) - Area bandi.

Il presente verbale, viene sottoscritto da:

Il Presidente: Dott.ssa Giordana Pinardi  
*(documento firmato digitalmente)*

Il Segretario Verbalizzante: Gloria Tanzi  
*(documento firmato digitalmente)*