

**PROVINCIA
DI PARMA**

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ISTITUTO PACIOLO DI
FIDENZA. CUP D58B20000620001**

**VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO
(art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016)**

L'anno duemilaventidue il giorno dodici del mese di ottobre, è stata effettuata la verifica preventiva del progetto esecutivo in oggetto alla presenza di:

- il sottoscritto Responsabile dell'attività di verifica, geom. Aristide Vitali
- Arch. Chiara Falconieri, in qualità di progettista architettonico e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione
- Arch. Cristina Muzzi, in qualità di co-progettista architettonico

convocati con lettera via mail prot. n. 31213 del 11/10/2022;

PRESO ATTO CHE

il progetto è relativo alla manutenzione straordinaria dell'Istituto Paciolo di Fidenza e che risulta composto dai seguenti elaborati:

0. ELENCO ELABORATI

0.1 Elenco elaborati

A. ELABORATI GRAFICI

- A.1 Inquadramento generale
- A.2 Documentazione fotografica
- A.3 Relazione tecnico-illustrativa
- A.4 Fascicolo interventi di manutenzione dei servizi igienici
- A.5 Fascicolo interventi ex alloggio custode e interventi piano seminterrato
- A.6 Fascicolo interventi di manutenzione dei prospetti, copertura scuola e palestra
- A.7 Fascicolo interventi area cortilizia
- A.8 Elaborato tecnico linea vita
- A.9 Relazione tecnica linea vita
- A.10.1 I.E. nuova aula_ Relazione e disciplinare Tecnico, progetto impianto elettrico
- A.10.2 I.E. nuova aula_ Calcolo illuminotecnico
- A.10.3 I.E. nuova aula_ Imp. di illuminazione, emergenza, forza motrice di servizio, trasm. dati, EVAC
- A.10.4 I.E. nuova aula_ Quadro [Q-NA] - Schema unifilare di potenza -Topografico fronte quadro

A.11 I.P.R.I.P.I.: MUR A1/D1 – Relazione tecnica esplicativa con elaborato grafico

B. SICUREZZA

B.1 Piano di Sicurezza e Coordinamento

B.2 Fascicolo dell'opera

B.3 Cronoprogramma

B.4 Layout di cantiere

B.5 Stima oneri della sicurezza

C. DOCUMENTAZIONE GENERALE

C.1 Computo metrico estimativo

C.2 Elenco prezzi unitari

C.3 Analisi prezzi

C.4 Quadro Incidenza manodopera

C.5 Quadro Tecnico Economico

C.6 Capitolato speciale d'appalto

C.7 Piano di manutenzione

D. PROGETTO ILLUMINOTECNICO

Tav-1 Relazione e disciplinare Tecnico

Tav-2 Calcolo illuminotecnico

Tav-3 Planimetria generale distribuzione illuminazione piano interrato e rialzato

Tav-4 Planimetria generale distribuzione illuminazione piano primo e secondo

Tav-5 Computo metrico Estimativo

Tav-6 Elenco Prezzi Unitari

Tav-7 Calcolo incidenza manodopera e analisi prezzi

Tav-8 Programma di Manutenzione

in estrema sintesi comprende i seguenti interventi:

- Manutenzione coperture scuola e palestra
- Manutenzione prospetti scuola e palestra
- Posa linea vita scuola e palestra
- Trasformazione dell'ex alloggio custode ormai in disuso in aula con adeguamenti impiantistici ai fini antincendio
- Interventi di manutenzione dei locali posti al piano seminterrato della scuola e manutenzione locale deposito palestra
- Realizzazione di rampa di accesso locali palestra
- Manutenzione di alcuni servizi igienici che comporta la sostituzione di pavimenti, rivestimenti, porte e sanitari, nonché la revisione dell'impianto elettrico con inserimento di rilevatori di presenza all'interno degli ambienti e di nuova illuminazione
- riqualificazione illuminazione con corpi illuminati a led maggiormente performanti nell'edificio scuola

Sul progetto sono state effettuate le seguenti verifiche:

- a) controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli da 33 a 43 del Regolamento;
- b) conformità del progetto allo studio di fattibilità;

- c) conformità del progetto alla normativa vigente ed in particolare al D.P.R. 207/2010 ed al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- d) corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- e) completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- f) presenza della relazione geologiche, geotecniche e sismica nell'area di intervento;
- g) assenza della relazione archeologica in quanto non necessaria;
- h) presenza delle indagini diagnostiche allo scopo di individuare le possibili cause dell'ammaloramento presente al piano seminterrato dell'edificio;
- i) completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal Regolamento;
- l) presenza delle relazioni di calcolo esecutivo delle strutture (documentazione attestante interventi privi di rilevanza per la pubblica incolumità) e degli impianti;
- m) esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- n) rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- o) esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
- p) assenza della valutazione di impatto ambientale, in quanto non necessaria;
- q) presenza del piano di sicurezza e coordinamento adeguatezza delle scelte progettuali ai fini della tutela dei lavoratori e della sicurezza in generale del cantiere, di cui al D.Lgs 81/2008;
- r) coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole del capitolato speciale d'appalto, nonché verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità.

Con riferimento alle Norme Tecniche per le Costruzioni 2018, si precisa che in base a quanto previsto dalla Deliberazione di Giunta Regionale 2272/2016, l'intervento nella sua globalità è classificabile come privo di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini sismici per tutti gli interventi (I.P.R.I.P.I.), in quanto gli interventi risultano ricadenti ai successivi punti dell'All.1:

1. Interventi contrassegnati col codice L2

- *B.4.4. d. Realizzazione, modifica di elementi divisorii interni privi di carattere portante, purché di $\leq 4m$ per la realizzazione di un'apertura nella parete divisoria interna tra il vano scala ed il locale che verrà utilizzato come aula al piano rialzato dell'edificio ad uso scolastico*

2. Interventi contrassegnati dal codice L1

- *B.4.2. Trasformazione di finestra in porta-finestra, e viceversa, che non ne aumenti la larghezza originaria, esclusi gli interventi sistematici che alterino in maniera sostanziale il comportamento della fascia di piano* Trasformazione dell'attuale apertura del garage in finestra, di dimensioni analoghe alle esistenti ed inferiore all'esistente, che non altera il comportamento globale della fascia di piano

3. Interventi contrassegnati dal codice L0

- *B.3.3. a Sostituzione di manto di copertura, e rifacimento di elementi secondari (orditura minuta, tavolato) senza aumento di peso* Ripassatura manto di copertura

- *B.3.3.b Rifacimento, sostituzione di elementi non strutturali negli impalcati, quali massetti, intonaci, isolamenti, pavimenti, senza aumento di peso* Interventi di rifacimento pavimenti e massetti

- *B.4.4.a Demolizione di elementi divisorii interni privi di carattere portante* Demolizione di divisorii interni

- *B.4.6. Riparazioni localizzate (quali risarciture e cuciture di singole lesioni) e chiusure di nicchie nelle murature con interventi di cuci-scuci* Chiusura nicchia impianti nell'ex locale cucina.

- gli elaborati di riferimento sono:

A.4_Fascicolo interventi di manutenzione dei servizi igienici

A.5_Fascicolo interventi ex alloggio custode e interventi piano seminterrato

A.6_Fascicolo interventi di manutenzione dei prospetti, copertura scuola e palestra

A.11_I.P.R.I.P.I.: MUR A1/D1 – Relazione tecnica esplicativa con elaborato grafico

- l'intervento è finanziato con Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 13 del 08/01/2021 pubblicato in G.U del 19/03/2021

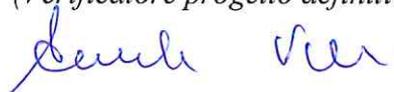
Ciò premesso, sulla base delle verifiche effettuate, il progetto definitivo-esecutivo può ritenersi verificato in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento ai sensi dell'art. 26, comma 4, del Codice.

Sulla base delle verifiche effettuate si possono formulare le seguenti osservazioni: nessuna

Letto, approvato e sottoscritto.

Parma, li 12 Ottobre 2022

IL RESPONSABILE DELLA VERIFICA
Geom. Aristide Vitali
(Verificatore progetto definitivo esecutivo)



IL PROGETTISTA INCARICATO
Arch. Chiara Falconieri
(Progetto Architettonico)

