



**PROVINCIA  
DI PARMA**

UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO

Responsabile : SABBADINI SIMONA

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 1251 del 14/10/2022**

**Oggetto:** IMMOBILE DI PROPRIETA' IN CONDOMINIO BARBIERI A PARMA. QUOTA SPESE CONDOMINIALI DI COMPETENZA. INTEGRAZIONE IMPEGNO DI SPESA 2022.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

VISTI:

l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;

l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

l'art. 17, comma 1-bis, del D.Lgs. 165/2001;

Il Regolamento per l'Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

la Determina Dirigenziale n.1685/2020, relativa al conferimento dell'incarico di posizione organizzativa " gestione amministrativa e valorizzazione strategica del Patrimonio" fino al 31 dicembre 2023;

VISTI altresì:

il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022 – 2024, Schema di Bilancio di Previsione 2022-2024, approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 5 del 17/01/2022 immediatamente eseguibile;

il Bilancio di Previsione 2022 – 2024, approvato dal Consiglio Provinciale con atto n. 6 del 8/01/2022, immediatamente eseguibile;

il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024, il Piano della Performance 2022-2024 sono stati approvati con Decreto del Presidente n. 43 del 22/02/2022;

Il Piano Triennale della prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2022-2024 è stato approvato con Decreto del Presidente n. 45 del 23/02/2022;

il Decreto del Presidente n. 221 del 4/10/2022 recante VIII Variazione al Piano Esecutivo di Gestione PEG 2022-2024 Bilancio 2022-2024, a seguito della VI variazione di Bilancio approvata con Delibera di Consiglio n 43 del 29/09/2022;

#### PREMESSO

che con Determina n 182 del 24/02/2022 "Spese Condominiali relative agli immobili di competenza della Provincia di Parma. Impegni di spesa per l'anno 2022" si provvedeva ad impegnare uno stanziamento di € 2.855,44 IP 299/29022 (Sub IP 76/2022) al capitolo 305100540000 "Spese condominiali" del Bilancio 2022-2024, anno 2022, a favore di Condominio Barbieri (CF. 92010660345), ubicato in P.le Barbieri, 1 in Parma, a copertura delle spese condominiali per appartamento di proprietà della Provincia di Parma in locazione ad ANPI;

#### ACQUISITO

con prot. 24152 del 1/08/2022 il verbale d'assemblea straordinaria dell'immobile in oggetto dall'Amministratore Studio Prose srl di Francesco Negri, approvato all'unanimità, in esercizio straordinario, per la sostituzione della caldaia e lo spostamento delle tubazioni d'adduzione gas e l'allegato prospetto delle rate per millesimo di proprietà;

#### Dato atto

che alla Provincia di Parma, in qualità di proprietaria dell'appartamento in uso ad ANPI, spetta la quota di spesa di € 3.467,94;

#### Considerato

Che a copertura della sopraindicata spesa straordinaria si rende necessario integrare lo stanziamento precedentemente registrato con l'importo di € 1.400,00 disponibile sul capitolo di riferimento 305100540000 "Spese condominiali";

#### Dato atto

che tali spese hanno carattere gestionale e sono quindi di esclusiva competenza del Funzionario responsabile di P.O. come da citato atto di delega;

che per la sottoscritta Responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

#### DETERMINA

di provvedere ad integrare lo stanziamento per la spesa di cui alla narrativa, a favore del Condominio Barbieri (CF. 92010660345) come segue:

- € 1.400,00 all'IP 299/2022 (SubIP 76/2022) registrato con Determina n 182 del 24/02/2022 al capitolo 305100540000 "Spese condominiali" del Bilancio 2022-2024, anno 2022, che presenta l'opportuna disponibilità;

di dare atto che tutte le informazioni inerenti la spesa in argomento sono contenute nell'allegata scheda contabile;

di dare atto che l'esigibilità della spesa avverrà entro il 31/12/2022;

di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'art.33/2013 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

Sottoscritta dal Responsabile

(SABBADINI SIMONA)  
con firma digitale

**ALLEGATO: SCHEDA CONTABILE**  
**PRP - 3499 / 2022**

Esercizio 2022

Pagina 1 di 1

Movimenti Anno 2022

E-S	Capitolo/Art.	Tipo Movimento	Missione/Titolo	Macroaggregato	Importo
		Cig/Cup	Programma/Tipologia	Livello 4	
				Livello 5	
S	305100540000 / 0 PATRIMONIO Spese condominiali	Variazione Impegno 299 / 2022	01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	103 - Acquisto di beni e servizi 1030209 - Manutenzione ordinaria e riparazioni 1030209008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	1.400,00
Totale Variazione Impegni					1.400,00
S	305100540000 / 0 PATRIMONIO Spese condominiali	Variazione Sub-Impegno 76 / 2022	01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	103 - Acquisto di beni e servizi 1030209 - Manutenzione ordinaria e riparazioni 1030209008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	1.400,00
Totale Variazione Sub-Impegni					1.400,00



**PROVINCIA  
DI PARMA**

**VISTO di REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

UFFICIO GESTIONE AMMINISTRATIVA E VALORIZZAZIONE STRATEGICA DEL PATRIMONIO

Determinazione Dirigenziale n. **1251 / 2022**

Proposta n. 3499/2022

**Oggetto:** IMMOBILE DI PROPRIETA' IN CONDOMINIO BARBIERI A PARMA. QUOTA SPESE CONDOMINIALI DI COMPETENZA. INTEGRAZIONE IMPEGNO DI SPESA 2022.

si appone visto FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ( comma 7 art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - D.lgs 267/2000)

in relazione ai seguenti impegni di spesa :

*Rif. Bil. PEG 305100540000/0 - INTEGRAZIONE SPESE CONDOMINIALI CONDOMINIO BARBIERI PER SPESA STRAORDINARIA*

*Cod.V Livello 1030209008*

*- Var. Impegno n.299/2022 – euro €1.400,00*

----

*Rif. Bil. PEG 305100540000/0 - SPESE CONDOMINIALI CONDOMINIO BARBIERI PER SPESA STRAORDINARIA*

*Cod.V Livello 1030209008*

*- Var. Sub-Impegno n.76/2022 – euro €1.400,00*

----

Parma, li 14/10/2022

Sottoscritto dal Responsabile del  
Servizio Finanziario  
**SCHIANCHI PAOLO**  
con firma digitale