



**PROVINCIA
DI PARMA**

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Responsabile : CASSINELLI PAOLA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 1253 del 14/10/2022

Oggetto: SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA: REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUIGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001. (FIN. UE - NEXT GENERATION EU) APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO AI SENSI DELL'ART. 48, COMMA 2 DL 77/2021

IL RESPONSABILE DELL'U.O. EDILIZIA SCOLASTICA

VISTI:

l'art. 107 commi 2 e 3 D.Lgs 267/2000;

l'art.41 dello Statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

l'atto di conferimento di responsabilità di P.O. "Edilizia Scolastica" come da Determina Dirigenziale n. 1665/2020;

PRESO ATTO che per il sottoscritto funzionario responsabile non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex art. 6 bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012;

con delibera di Consiglio n. 6 del 28 gennaio 2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022-2024 ed i relativi allegati contabili;

CONSIDERATO che il Piano Esecutivo di Gestione è stato approvato con Decreto del Presidente n. 43 in data 22 Febbraio 2022;

PREMESSO:

che con decreto del Presidente n. 51 del 28/02/2022 è stato approvato il "rendiconto 2021 - riaccertamento ordinario residui attivi e passivi e conseguenti variazioni di bilancio";

che con delibera di Consiglio 29 aprile 2022 n. 21 è stato approvato il Rendiconto della Gestione 2021;

che con Determina n. 439 del 21/4/2022 sono state approvate variazioni compensative al PEG ex art. 5 quater lettera a) DLGS 267/2000 fondi PNRR;

DATO ATTO che:

l'intervento è finanziato (per 3,8milioni di euro) dal MIUR nell'ambito delle risorse assegnate con DM n. 62 del 10/03/2021 (riparto della somma complessiva pari ad € 1.125.000.000 in favore delle province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale sulla base di criteri definiti nel DPCM 7/7/2020) e DM 217 del 15/7/2021 (decreto di approvazione dei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici di competenza di Province, città Metropolitane ed enti di decentramento regionale..);

nel frattempo, è stato approvato il Piano Nazionale per la ripresa e resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2121/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12/2/2021, all'interno del quale sono stati inclusi quale quota di cofinanziamento nazionale, anche gli interventi di cui ai citati decreti autorizzativi (DM 62/2021 DM 217/2021);

con nota n. 12905 del 9/3/2022 il MIUR (nostro prot. 6415/2022) ha comunicato che gli interventi in questione, di cui al citato Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 13 in data 08/01/2021 sono stati inclusi, quale quota di cofinanziamento nazionale, all'interno del Piano nazionale di ripresa e resilienza di cui al Regolamento UE n. 2021/241, nell'ambito della Missione 4-Istruzione e ricerca, Componente 1-Potenziamento dei servizi d'istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 3.3-Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica;

l'intervento in oggetto ricade tra le previsioni del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) all'interno della Missione 4 (Istruzione e ricerca), Componente 1 (Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università), Investimento 3.3 (Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica) il cui richiamato obiettivo è quello di "consentire la messa in sicurezza di una parte degli edifici scolastici, favorendo anche una progressiva riduzione dei consumi energetici e quindi anche contribuire al processo di recupero climatico";

Considerato che:

- con Decreto Presidenziale n. 96 del 23/04/2021 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione di una nuova scuola nel polo scolastico di via Maria Luigia in Parma, dell'importo complessivo di € 3.800.000;

- con determina n. 1612 del 16/12/2020 è stata affidata la redazione della progettazione definitiva della nuova scuola per il Polo Scolastico annesso alle scuole afferenti a Viale Maria Luigia in Parma, allo Studio Associato Artinmente Architetti Associati nel nome dell'arch. Cecilia Merighi, strada Martinella n. 4 (PR);

- con determina n. 628 del 31/05/2021 si è proceduto ad affidare i seguenti incarichi professionali specialistici:

- a) redazione di relazione geologica al Dr. Geologo Occhi Emiliano;
- b) progettazione definitiva strutturale all'Ing. Giorgio de Lisi;
- c) progettazione definitiva impianti elettrici all'Ing. Giampaolo Vecchi;
- d) progettazione definitiva impianti meccanici allo studio IFCO Ingegneria Studio Associato;
- e) progettazione definitiva acustica all'Ing. Andrea Rosati;
- f) progettazione definitiva prevenzione incendi al P.I. Benuccio Fretto;

Dato atto che i professionisti incaricati hanno consegnato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto, acquisito al protocollo dell'ente al prot. n. 9387 del 05/04/2022 e composto dai seguenti elaborati, allegati al presente atto:

1 DOCUMENTI GENERALI

| | |
|-------------|------------------------------------------|
| 01 - RG | RELAZIONE GENERALE |
| 02 - RTS_A | RELAZIONE TECNICA ARCHITETTONICA |
| 02 - RTS_B1 | RELAZIONE IMPIANTI ELETTRICI |
| 02 - RTS_B2 | CAPITOLATO TECNICO IMPIANTI ELETTRICI |
| 02 - RTS_B3 | PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI |

| | |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 02 - RTS_B4 | RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTI ELETTRICI |
| 02 - RTS_B5 | SCHEMI QUADRI ELETTRICI |
| 02 - RTS_B6 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO IMPIANTI ELETTRICI |
| 02 - RTS_B7 | ELENCO E ANALISI PREZZI IMPIANTI ELETTRICI |
| 02 - RTS_C1 | RELAZIONE IMPIANTI MECCANICI |
| 02 - RTS_C2 | RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ANTINCENDIO |
| 02 - RTS_C3 | PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI MECCANICI |
| 02 - RTS_C4 | PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO |
| 02 - RTS_C5 | ELENCO PREZZI UNITARI IMPIANTI MECCANICI |
| 02 - RTS_C6 | ANALISI PREZZI IMPIANTI MECCANICI |
| 02 - RTS_C7 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO IMPIANTI MECCANICI |
| 02 - RTS_C8 | CAPITOLATO TECNICO IMPIANTI MECCANICI |
| 02 - RTS_D | RELAZIONE TECNICO ESPLICATIVA MUR A1 |
| 02 - RTS_D1 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO STRUTTURE |
| 02 - RTS_D2 | ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI STRUTTURE |
| 02 - RTS_D3 | DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DELLE STRUTTURE |
| 02 - RTS_E | RICHIESTA DI VALUTAZIONE PROGETTO ANTINCENDIO - RELAZIONE TECNICA |
| 02 - RTS_G | RELAZIONE ACUSTICA |
| 02 - RTS_H | PRATICA EX LEGGE 10 E s.m.i.i. |
| 02 - RTS_H1 | CRITERI AMBIENTALI MINIMI |
| 03 - DF | DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA |
| 04 - DDP | DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI |
| 05 - EPU | ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI |
| 06 - CME | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO |
| 07 - DS | DOCUMENTO CONTENENTE LE PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA |
| 08 - QE | QUADRO ECONOMICO |
| 2 TAVOLE PROGETTO ARCHITETTONICO | |
| A 01 | INQUADRAMENTO GENERALE |
| A 02 | STATO DI FATTO - CALCOLO VOLUMETRICO |
| A 03 | STATO DI FATTO - PIANTE E PROSPETTO EDIFICIO ESISTENTE DA DEMOLIRE |
| A 04 | COMPARAZIONE - PLANIMETRIA GENERALE |
| A 05 | COMPARAZIONE - EDIFICIO ESISTENTE E DI PROGETTO |
| A 06 | PROGETTO - PIANTE PIANO TERRA |
| A 07 | PROGETTO - PIANTE PIANO TIPO E COPERTURA |
| A 07 bis | PROGETTO - TABELLE SUPERFICI |
| A 08 | PROGETTO - PROSPETTI SUD, NORD ED EST |
| A 09 | PROGETTO - PROSPETTO OVEST E SEZIONI |
| A 10 | PROGETTO - SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE |
| A 11 | PROGETTO - ABACO MURATURE E SOLAI |
| A 12 | COMPARAZIONE - SUPERFICI PERMEABILI |
| A 13 | PROGETTO - SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE E RETE FOGNARIA |
| A 14 | PROGETTO - VISTE TRIDIMENSIONALI E FOTOINSERIMENTO |
| A 15 | PROGETTO - ABACO SERRAMENTI |
| 3 TAVOLE IMPIANTI ELETTRICI | |
| IE 01 | PIANTE IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE |
| IE 02 | PIANTE IMPIANTO DI FORZA MOTRICE |
| IE 03 | PIANTE IMPIANTI SPECIALI |
| IE 04 | PIANTE DISTRIBUZIONE CANALIZZAZIONE PRINCIPALE |
| IE 05 | PARTICOLARI COSTRUTTIVI - AULA TIPO |

| | |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| IE 06 | PIANTA E SCHEMA FUNZIONALE IMPIANTO FOTOVOLTAICO SCHEMA FUNZIONALE E DISTRIBUZIONE PRINCIPALE |
| IE 07 | SCHEMI FUNZIONALI E PARTICOLARI DI INSTALLAZIONE IMPIANTO ELETTRICO |
| IE 08 | SCHEMI FUNZIONALI E PARTICOLARI DI INSTALLAZIONE IMPIANTO ELETTRICO |
| IE 09 | SCHEMI FUNZIONALI E PARTICOLARI DI INSTALLAZIONE IMPIANTO ELETTRICO |
| DPA 01 | RAPPRESENTAZIONE DPA |
| 4 TAVOLE PREVENZIONE INCENDI | |
| VF 01 | RICHIESTA VALUTAZIONE PROGETTO ANTINCENDIO - PIANTA PIANO TERRA |
| VF 02 | RICHIESTA VALUTAZIONE PROGETTO ANTINCENDIO - PIANTA PIANO TIPO E COPERTURA |
| VF 03 | RICHIESTA VALUTAZIONE PROGETTO ANTINCENDIO - PROSPETTI |
| VF 04 | RICHIESTA VALUTAZIONE PROGETTO ANTINCENDIO - PROSPETTO OVEST E SEZIONI |
| 5 TAVOLE IMPIANTISTI MECCANICI | |
| ME 01 | SCHEMA FUNZIONALE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO, RAFFRESCAMENTO E IDRICO SANITARIO |
| ME 02 | SCHEMA TIPICO REGOLAZIONE |
| ME 03 | RISCALDAMENTO DI RISCALDAMENTO E RAFFREDDAMENTO |
| ME 04 | IMPIANTO DI RISCALDAMENTO RADIANTE A PAVIMENTO |
| ME 05 | IMPIANTO DI RINNOVO ARIA |
| ME 06 | IMPIANTO IDRICO SANITARIO |
| ME 07 | RETE SCARICHI |
| ME 08 | IMPIANTO ANTINCENDIO PARTICOLARI TIPICI |
| ME 09 | RETE ANTINCENDIO PIANO TERRA |
| ME 10 | RETE ANTINCENDIO PIANTA TIPO E COPERTURA |
| 6 TAVOLE STRUTTURE | |
| S 01 | PIANTE FONDAZIONI |
| S 02 | PIANTA MURI PIANO TERRA |
| S 03 | PIANTA MURI PIANO TIPO |
| S 04 | PIANTA MURI COPERTURA |
| S 05 | SPICCATI MURI E SCALE |

Avente il seguente quadro economico:

| | | |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| a1) | Lavori a base d'asta | € 2.916.079,00 |
| a2) | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 137.000,00 |
| a) | Totale lavori a base di gara | € 3.053.079,00 |
| b) | Somme a disposizione della stazione appaltante | |
| b1) | Rilievi, accertamenti, indagini | € 8.000,00 |
| b2) | Allacciamenti a pubblici servizi | € 30.530,79 |
| b3) | Imprevisti compresa iva | € 41.662,37 |
| b4) | Spese tecniche di progettazione e D.L. compresa sicurezza, collaudi, accatastamenti- compreso CNPAIA | € 255.713,67 |

| | | |
|-----------|-----------------------------------------------------|-----------------------|
| b5) | Contributo funzionamento ANAC | € 600,00 |
| b6) | IVA10% su a3 | € 305.307,90 |
| b8) | IVA 22%su b4 | € 56.257,01 |
| b9) | Fondo per incentivo ex art. 113 Dlgs 50/2016 – 1,6% | € 48.849,26 |
| b) | Totale somme a disposizione | € 746.921,00 |
| c | TOTALE GENERALE | € 3.800.000,00 |

Visto l'art. 23 del D. Lgs. 50/2016;

Considerato che:

per l'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 20 comma 1 del L.R. n. 15/2013, in relazione a deroga ai limiti volumetrici stabiliti dalle normative urbanistiche comunali vigenti, è stato rilasciato dal Comune di Parma, Permesso di costruire in deroga n. 4460/2021, come risulta da comunicazione prot. n. 16758 del 01/06/22, a seguito di deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 20/04/2022;

il Permesso di Costruire racchiude in sé tutti i pareri, nulla osta, autorizzazioni necessari per la realizzazione di un opera;

ai sensi dell'art. 94 bis, comma 1, lettera a), numero 3, della Legge 380/2001 così come modifica dalla Legge 156/2019, viene stabilito che "gli interventi relativi agli edifici strategici (edifici scolastici) sono considerati "rilevanti" nei riguardi della pubblica incolumità solo se i medesimi sono situati nelle località sismiche, ad eccezione di quelle a bassa sismicità (zone 3 e 4), di conseguenza NON sono soggetti ad autorizzazione sismica se ricadenti in Comuni a bassa sismicità (zona 3); l'avvio e la realizzazione dei relativi lavori sono subordinati al deposito presso lo Sportello unico comunale del progetto riguardante le strutture;

ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs. 267/2000, per la tipologia di lavori di nuova costruzione/ampliamento i maggiori oneri di gestione saranno imputati sui bilanci competenti una volta realizzata l'opera;

i lavori indicati sono assoggettati al pagamento degli oneri fiscali con applicazione dell'aliquota IVA agevolata nella misura del 10%, con riferimento all'art. 31 L. 457/78 e all'art. 3, comma 1, lettera d) del DPR 380/2001 (n° 127 quaterdecies Tab. A, parte III, allegata al D.P.R. 633/1972);

Visto il Decreto n. 225 del 7/10/2022 avente per oggetto: "realizzazione di nuova scuola polo scolastico di via Maria Luigia in Parma. CUP D91B21001450001. Approvazione progetto definitivo. (fin.UEe - next generation EU)";

Preso atto che l'art. 48, comma 2 del Decreto Legge n. 77 del 31/05/2021, così come convertito nella Legge n. 108 del 29/7/2021 stabilisce che: "E' nominato, per ogni procedura, un responsabile unico del procedimento che, con propria determinazione adeguatamente motivata, valida e approva ciascuna fase progettuale o di esecuzione del contratto, anche in corso d'opera, fermo restando quanto previsto dall'[articolo 26, comma 6, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.](#)"

DETERMINA

In qualità di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del DL 77/2021 così come convertito nella Legge 108/2021, di approvare il progetto definitivo dell'intervento di "REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA POLO SCOLASTICO DI VIA MARIA LUGIGIA IN PARMA. CUP D91B21001450001", agli atti presso il servizio, composto dagli elaborati di cui in

premessa ed avente il seguente quadro tecnico economico:

| | | |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| a1) | Lavori a base d'asta | € 2.916.079,00 |
| a2) | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 137.000,00 |
| a) | Totale lavori a base di gara | € 3.053.079,00 |
| b) | Somme a disposizione della stazione appaltante | |
| b1) | Rilievi, accertamenti, indagini | € 8.000,00 |
| b2) | Allacciamenti a pubblici servizi | € 30.530,79 |
| b3) | Imprevisti compresa iva | € 41.662,37 |
| b4) | Spese tecniche di progettazione e D.L. compresa sicurezza, collaudi, accatastamenti- compreso CNPAIA | € 255.713,67 |
| b5) | Contributo funzionamento ANAC | € 600,00 |
| b6) | IVA su a3 | € 305.307,90 |
| b8) | IVA su b4 | € 56.257,01 |
| b9) | Fondo per incentivo ex art. 113 Dlgs 50/2016 - 1,6% | € 48.849,26 |
| b10) | Totale somme a disposizione | € 746.921,00 |
| c | TOTALE GENERALE | € 3.800.000,00 |

di prendere atto:

del Decreto Presidenziale n 225 del 7/10/2022;

che, ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs. 267/2000, per la tipologia di lavori di nuova costruzione/ampliamento i maggiori oneri di gestione saranno imputati sui bilanci competenti una volta realizzata l'opera;

di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al DLGS 33/2013;

=
=

Sottoscritta dal Responsabile
(CASSINELLI PAOLA)
con firma digitale