



PROVINCIA DI PARMA

UFFICIO ESPROPRI e SERVITU

Responsabile : MONTEVERDI GIANPAOLO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 1436 del 17/11/2022

Oggetto: UFFICIO ESPROPRI - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO DELLA VIABILITA' LOCALE NELLA PROVINCIA DI PARMA NELL'AMBITO DEL PROGETTO DENOMINATO "CORRIDOIO PLURIMODALE TIRRENO BRENNERO - RACCORDO AUTOSTRADALE TRA L'AUTOSTRADA DELLA CISA - FONTEVIVO (PR) E L'AUTOSTRADA DEL BRENNERO - NOGAROLE ROCCA (VR) - 1° LOTTO" - PROGETTO "PR01 - RACCORDO S.P. N. 10 - AUTOSTAZIONE PARMA NORD (COMUNE DI TRECASALI) TRATTI DELLA PR 01 A COMPLETAMENTO DEL TRATTO IN AFFIANCAMENTO ALL'AUTOSTRADA" - OCCUPAZIONE PERMANENTE / ASSERVIMENTO TERRENI - PRESA D'ATTO INTERVENUTA
VARIAZIONE INTESTATARI - CUP N. D21B17000180005

IL DIRIGENTE

VISTI:

- l'articolo 107 commi 2 e 3 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267;
- l'articolo 41 dello statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- il Decreto Presidenziale n° 230 del 17 novembre 2020 di approvazione del nuovo organigramma generale dell'Ente con decorrenza 01 gennaio 2021;
- la determinazione n° 1645 del 24 dicembre 2020 di approvazione del relativo funzionigramma;
- il decreto del Presidente della Provincia n° 12 del 27 gennaio 2022 di attribuzione, fra l'altro, delle competenze quale dirigente preposto all'ufficio per le espropriazioni;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 08 giugno 2001 n° 327 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";
- la Legge Regionale 19 dicembre 2002 n° 37 "Disposizioni regionali in materia di espropri";

VISTI ALTRESI':

- il codice CUP del presente progetto - n° D21B17000180005;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n° 5 del 17 gennaio 2022, allegato F, con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022 – 2024,
- la deliberazione medesima laddove approva il Programma Triennale dei lavori pubblici 2022-2024 ed il relativo elenco annuale 2022, il Piano Triennale 2022 - 2024 del fabbisogno di personale ed il Programma Biennale 2022 - 2023 degli acquisti di beni e servizi;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n° 6 del 28 gennaio 2022 di approvazione del Bilancio di Previsione 2022 –2024;
- il decreto del Presidente n° 43 del 22 febbraio 2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2022 – 2024;
- il decreto del Presidente n° 51 del 28 febbraio 2022 con cui è stato approvato il Riaccertamento ordinario dei residui dell'esercizio 2021;
- il decreto del Presidente della Provincia n° 59 del 08 marzo 2021 con il quale è stato approvato il Riaccertamento ordinario 2020 dell'Ente, comprendente le risultanze della ricognizione dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2020 del Servizio Viabilità come da determinazione n° 182 del 24 febbraio 2021, dove sono comprese le reiscrizioni per esigibilità posticipata dell'intervento in oggetto al bilancio 2021, precedentemente inserito nella programmazione delle Opere Pubbliche 2020-2022, elenco annuale 2020, come da Decreto Presidenziale 242/2019 e successive integrazioni;
- il Decreto Presidenziale n° 204 del 22 ottobre 2020 di approvazione del progetto definitivo dell'intervento di cui trattasi con correlato Quadro Tecnico Economico, per un importo pari ad € 4.891.000,00;
- la determinazione n° 936 del 30 agosto 2022 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento stesso, integrando ad € 5.698.000,00 l'ammontare complessivo del Quadro Tecnico Economico a compensazione dell'intervenuto aumento dei costi riscontrato.

PREMESSO che:

l'opera denominata "PR01 - Raccordo S.P. n. 10 - autostazione Parma nord (Comune di Trecasali) tratti della PR 01 a completamento del tratto in affiancamento all'autostrada" rientra fra gli "Interventi di adeguamento della viabilità locale nella Provincia di Parma nell'ambito del progetto denominato *"Corridoio plurimodale Tirreno Brennero - raccordo autostradale tra l'autostrada della Cisa - Fontevivo (PR) e l'autostrada del Brennero - Nogarole Rocca (VR) - I° lotto"* ed è finalizzata a facilitare l'accessibilità al nuovo casello autostradale (che verrà a breve messa in esercizio) raccordandolo direttamente con la Strada Provinciale n° 10 "di Cremona I" immediatamente a sud della località di Roncocampocanneto mediante la realizzazione di viabilità alternativa rispetto l'esistente nonché di aree di mitigazione ambientale;

-prevedendo la realizzazione del richiamato progetto l'occupazione e l'asservimento permanente di superfici di proprietà privata è stato esperito "Procedimento unico" di cui all'articolo 53, comma 1 - lettera a), della Legge Regionale 21 dicembre 2017 n° 24 fra l'altro finalizzato a conseguire l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

-le risultanze della Conferenza di Servizi a tal fine indetta sono state approvate con determinazione n° 985 del 02 settembre 2020 e ratificate con Deliberazione del Consiglio del Comune di Sissa Trecasali n° 25 del 29 settembre 2020;

-con decreto del Presidente della Provincia n° 204 del 22 ottobre 2020 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di cui trattasi; e la pubblicazione di apposito avviso di avvenuta conclusione dell'indicata Conferenza di Servizi sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna - effettuata il 09 dicembre 2020 - ha integrato l'efficacia (come disposto dall'articolo 53, comma 10, della L.R. 21 dicembre 2017 n° 24 stessa) degli effetti del procedimento unico, fra i quali la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera.

EVIDENZIATO che:

- essendo i lavori per la realizzazione del prolungamento dell'A15 da Bianconese a Trecasali in fase di conclusione si pone la necessità di porre in essere ogni accorgimento utile a far sì che vengano avviate quanto prima le opere di adeguamento e messa in sicurezza della viabilità locale, finalizzate in particolare a mitigare gli effetti dei maggiori flussi di traffico che si verranno a generare, onde minimizzare i potenziali disagi;
- l'articolo 22, comma 1, del D.P.R. 08 giugno 2001 n° 327 dispone espressamente che “*1. Qualora l'avvio dei lavori rivesta carattere di urgenza, tale da non consentire l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 20, il decreto di esproprio può essere emanato ed eseguito in base alla determinazione urgente della indennità di espropriazione, senza particolari indagini o formalità...*”;
- ricorrendo le condizioni di urgenza motivata di cui al comma 1 dell'articolo 22 del D.P.R. 08 giugno 2001 n° 327 affinché possa essere emanato apposito decreto di espropriazione/asservimento dei terreni interessati dalla realizzazione dell'opera in base alla determinazione urgente delle indennità, con determinazione n° 1403 dell'11 novembre 2022 si è provveduto a determinare le indennità provvisorie dovute a ciascuna proprietà interessata (senza particolari indagini o formalità come disposto dalla norma medesima), fra le quali:
 - ✓ Ditta catastale “C” € 2.742,98 di cui:
 - ⇒ Occupazione ed asservimento permanente terreni: € 2.675,20
 - ⇒ Indennizzo forfetario frutti pendenti: € 67,78
 - ✓ Ditta catastale “J” € 37.912,18 di cui:
 - ⇒ Occupazione permanente terreni: € 24.785,20
 - ⇒ Indennizzo sconfigurazione fondo: € 12.045,44
 - ⇒ Indennizzo forfetario frutti pendenti: € 1.081,54
- come da quadri di dettaglio allegati al provvedimento medesimo altresì riportanti i dati dei soggetti intestatari dei beni immobili interessati;
- l'articolo 3, comma 2, del D.P.R. 08 giugno 2001 n° 327 prevede che “*2. Tutti gli atti della procedura espropriativa, ... sono disposti nei confronti del soggetto che risulti proprietario secondo i registri catastali*”;
- a seguito di approfondite verifiche catastali è emersa l'intervenuta variazione degli intestatari delle superfici da assoggettarsi ad espropriazione / asservimento riferiti alle due sopra richiamata proprietà, per effetto di patto di famiglia per quanto attiene la Ditta catastale “C” e causa successione riguardo la Ditta catastale “J”.

RITENUTO:

- di prendere formalmente atto delle intervenute variazioni come da allegato costituente parte integrante ed essenziale del presente provvedimento;
 - di depositare agli atti presso l'ufficio espropri dell'Amministrazione i dati anagrafici dei beneficiari interessati - per ragioni di tutela della privacy - raccolti e trattati esclusivamente nell'ambito del presente procedimento e in conformità alle disposizioni per la protezione dei dati previste dal Regolamento Europeo 2016/679, dalle disposizioni nazionali e dal regolamento dell'Ente in materia.

DETERMINA:

- A. di richiamare quanto esposto nella parte narrativa a far parte integrante del presente dispositivo;
- B. di prendere atto che - rispetto i dati riportati nella determinazione n° 1403 dell'11 novembre 2022 di approvazione le indennità provvisorie di espropriazione/asservimento e di occupazione temporanea (nonché i connessi indennizzi) da riconoscersi in relazione alla realizzazione

dell'opera denominata "PR01 - Raccordo S.P. n. 10 - autostazione Parma nord (Comune di Trecasali) tratti della PR 01 a completamento del tratto in affiancamento all'autostrada", finalizzata a facilitare l'accessibilità al nuovo casello autostradale raccordandolo direttamente con la Strada Provinciale n° 10 "di Cremona I" immediatamente a sud della località di Roncocampocanneto mediante la realizzazione di viabilità alternativa rispetto l'esistente (nonché di aree di mitigazione ambientale) e rientrante fra gli "Interventi di adeguamento della viabilità locale nella Provincia di Parma nell'ambito del progetto denominato *Corridoio plurimodale Tirreno Brennero - raccordo autostradale tra l'autostrada della Cisa - Fontevivo (PR) e l'autostrada del Brennero - Nogarole Rocca (VR) - I° lotto*" occorre annotare le intervenute variazioni di intestazione o di quote di proprietà riguardo le ditte catastali "C" e "J";

- C. di approvare le corrette intestazioni ed attribuzioni di quote relative alle due citate proprietà come riportate nel quadro di dettaglio allegato al presente provvedimento e depositato agli atti dello scrivente ufficio in ottemperanza alla normativa sulla privacy, di cui si omette la pubblicazione di nominativo e dati sensibili ai sensi del Regolamento europeo 2016/679 e del Provvedimento 229 del 08 maggio 2019 del Garante sulla Protezione dei Dati, nominativi depositati presso questo Settore;
- D. di dare atto che i dati anagrafici dei beneficiari sono depositati agli atti presso l'ufficio espropri dell'Amministrazione e che sono raccolti e trattati esclusivamente nell'ambito del presente procedimento e in conformità alle disposizioni per la protezione dei dati previste dal Regolamento Europeo 2016/679, dalle disposizioni nazionali e dal regolamento dell'Ente in materia;
- E. di attestare che per il sottoscritto dirigente non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex articolo 6-bis della legge 07 agosto 1990 n° 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi", come introdotto dall'articolo 1, comma 41, della Legge 06 novembre 2012 n° 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione

Sottoscritta dal Responsabile
(MONTEVERDI GIANPAOLO)
con firma digitale