



**PROVINCIA  
DI PARMA**

**UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - TRASPORTI**

**DECRETO PRESIDENZIALE**

---

**n. 270 del 18/11/2022**

**Oggetto:** COMUNE DI PARMA. APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI ACCORDO TERRITORIALE FINALIZZATO ALL'ATTUAZIONE DEL SUB AMBITO 27 S.2A - VIA PARADIGNA APPARTENENTE AL DISTRETTO FUNZIONALE DELL'INNOVAZIONE E DELLA SOSTENIBILITÀ DELLA PRODUZIONE (PSC 2030) E CONTRADDISTINTO COME AREA PRODUTTIVA DI RILIEVO SOVRACOMUNALE (PTCP) AI SENSI DELL'ART. 58 DELLA LR 24/17.

**IL PRESIDENTE**

VISTE:

la Legge Regionale n. 20 del 24.3.2000;

la Legge Regionale n. 24 del 21.12.2017 e la Circolare n. 179478 del 14.3.2018;

la legge Regionale n. 19 del 3.07.1998;

PREMESSO CHE con deliberazione consiliare n. 53 del 22 luglio 2019, il Comune di Parma ha approvato il Piano Strutturale Comunale (PSC2030) con il quale ha definito la pianificazione di livello strategico del territorio comunale;

il PSC2030, conformemente a quanto stabilito dal PTCP vigente, identifica nel quadrante nord della città un Distretto Funzionale dell'innovazione e sostenibilità della produzione, attuabile nel rispetto dei parametri generali, definiti dall'ambito produttivo di rilievo sovracomunale Lineare Nord – 27 APS, che include le aree di trasformazione soggette a scheda norma C8 e C9, già oggetto di accordo territoriale;

il Comune di Parma con atto di Consiglio Comunale n. 97 del 13/12/2021 ha adottato una variante specifica al POC vigente finalizzata all'inserimento di un intervento di nuova urbanizzazione, denominato sub ambito 27 S2.A, all'interno del Distretto Funzionale, con contestuale adozione di Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata (PUA);

il Piano Territoriale di Coordinamento (PTCP) della Provincia di Parma è stato approvato con delibera del Consiglio Provinciale n. 71 del 25 luglio 2003 successivamente modificato ed integrato;

il PCTP definisce le aggregazioni di Comuni in cui individuare le nuove aree produttive idonee ad assumere rilievo sovracomunale, di cui all'art. A-13 della L.R. 20/2000. L'art. 36 *Ambiti specializzati per attività produttive di rilievo sovra comunale*, comma 3, delle Norme Tecniche di Attuazione (NTA) del piano stesso stabilisce gli ambiti specializzati per attività produttive di rilievo sovracomunale destinati all'ampliamento di insediamenti esistenti;

la Scheda 4 dell'Allegato 12 alle NTA del PTCP, *Ambito 1.1 Area produttiva di rilievo sovracomunale Parma – ampliamento di un'area esistente*, disciplina la realizzazione dell'ambito quale Area Produttiva Ecologicamente Attrezzata (APEA), ai sensi della DGR 1238/2002, e stabilisce che, per l'attuazione delle nuove aree previste dal PSC del Comune di Parma deve essere sottoscritto apposito accordo territoriale integrativo di quelli già stipulati;

CONSIDERATO CHE la L.R. n. 24 del 24/12/2017 e ss. mm. detta la nuova disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio e che all'art. 1 comma 4 ribadisce, la cooperazione delle amministrazioni pubbliche titolari di funzioni di governo del territorio, *secondo criteri di competenza e di leale collaborazione, all'elaborazione e valutazione delle scelte fondamentali riferite al territorio e al monitoraggio della loro attuazione, anche mediante la stipula di accordi territoriali e l'istituzione di sedi stabili di concertazione*;

che l'art. 58 della LR 24/17 prevede la possibilità per le Province, i Comuni e le loro Unioni di promuovere accordi territoriali per concordare gli obiettivi e le scelte strategiche dei loro piani e per coordinare l'attuazione delle previsioni dei piani territoriali e urbanistici;

RITENUTO PERTANTO necessario procedere col presente atto all'approvazione dello Schema di Accordo Territoriale allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale (ALLEGATO A), al fine di dare attuazione ai suoi contenuti;

SENTITO il Consigliere Delegato alla Pianificazione Territoriale e Ambiente Daniele Friggeri;

ACQUISITO il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che non viene acquisito il parere del Ragioniere Capo in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, in quanto il presente provvedimento non ha alcuna rilevanza contabile;

DATO ATTO che il soggetto responsabile del parere di regolarità tecnica autorizza la Segreteria ad apportare al presente provvedimento le rettifiche necessarie, dovute ad eventuali errori materiali, che non comportino modifica del contenuto volitivo dell'atto medesimo;

## DECRETA

di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, lo schema di Accordo Territoriale descritto in parte narrativa ed allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale;

di trasmettere altresì al Comune di Parma copia del presente atto per l'assunzione dei provvedimenti conseguenti;

di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'art. 9 del Dlgs. 33/2013 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

di dare atto che il presente provvedimento sia da intendersi esecutivo al momento della sua sottoscrizione.

Il Presidente  
(MASSARI ANDREA)  
con firma digitale



**PROVINCIA  
DI PARMA**

UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - TRASPORTI

**PARERE di REGOLARITA' TECNICA**

Sulla proposta n. **3927 /2022** ad oggetto:

" COMUNE DI PARMA. APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI ACCORDO TERRITORIALE FINALIZZATO ALL'ATTUAZIONE DEL SUB AMBITO 27 S.2A - VIA PARADIGNA APPARTENENTE AL DISTRETTO FUNZIONALE DELL'INNOVAZIONE E DELLA SOSTENIBILITÀ DELLA PRODUZIONE (PSC 2030) E CONTRADDISTINTO COME AREA PRODUTTIVA DI RILIEVO SOVRACOMUNALE (PTCP) AI SENSI DELL'ART. 58 DELLA LR 24/17. "

Viste le motivazioni espresse nel testo della proposta di atto in oggetto, formulate dal sottoscritto Dirigente, ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' tecnica.

Note:

Parma , 18/11/2022

Sottoscritto dal Responsabile  
(RUFFINI ANDREA)  
con firma digitale