



## PROVINCIA DI PARMA

UFFICIO ESPROPRI e SERVITU

Responsabile : MONTEVERDI GIANPAOLO

---

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**n. 1454 del 21/11/2022**

**Oggetto:** UFFICIO-ESPROPRI - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO DELLA VIABILITA' LOCALE NELLA PROVINCIA DI PARMA NELL'AMBITO DEL PROGETTO DENOMINATO "CORRIDOIO PLURIMODALE TIRRENO BRENNERO - RACCORDO AUTOSTRADALE TRA L'AUTOSTRADA DELLA CISA - FONTEVIVO (PR) E L'AUTOSTRADA DEL BRENNERO - NOGAROLE ROCCA (VR) - I° LOTTO" - PROGETTO - "PR01 - RACCORDO S.P. N. 10 - AUTOSTAZIONE PARMA NORD (COMUNE DI TRECASALI) TRATTI DELLA PR 01 A COMPLETAMENTO DEL TRATTO IN AFFIANCAMENTO ALL'AUTOSTRADA" - OCCUPAZIONE TEMPORANEA TERRENI DI PROPRIETA' DI N. 2 DITTE CATASTALI - ORDINANZA AI SENSI ARTICOLI 49 E 50 D.P.R. 08 GIUGNO 2001 N° 327 - CUP N. D21B17000180005

#### IL DIRIGENTE

#### VISTI:

- l'articolo 107 commi 2 e 3 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267;
- l'articolo 41 dello statuto ed il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- il Decreto Presidenziale n° 230 del 17 novembre 2020 di approvazione del nuovo organigramma generale dell'Ente con decorrenza 01 gennaio 2021;
- la determinazione n° 1645 del 24 dicembre 2020 di approvazione del relativo funzionigramma;
- il decreto del Presidente della Provincia n° 12 del 27 gennaio 2022 di attribuzione, fra l'altro, delle competenze quale dirigente preposto all'ufficio per le espropriazioni;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 08 giugno 2001 n° 327 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";
- la Legge Regionale 19 dicembre 2002 n° 37 "Disposizioni regionali in materia di espropri";
- il codice CUP del progetto - n° D21B17000180005.

#### PREMESSO che:

- il combinato disposto dei commi 2 e 5 dell'articolo 6 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità (Decreto del

Presidente della Repubblica 08 giugno 2001 n° 327 come successivamente modificato) prevede che gli enti pubblici individuino ed organizzino l'ufficio per le espropriazioni (ovvero attribuiscono i relativi poteri ad un ufficio già esistente) e che allo stesso sia preposto un dirigente (ovvero il dipendente con la qualifica più elevata);

- con Decreto del Presidente della Provincia di Parma n° 12 del 27 gennaio 2022 - le funzioni proprie del dirigente preposto all'Ufficio Espropri sono state, congiuntamente ad altre, conferite a Gianpaolo Monteverdi, che sottoscrive il presente provvedimento;
- l'articolo 49, comma 1, del D.P.R. 08 giugno 2001 n° 327 prevede che l'autorità espropriante possa disporre l'occupazione temporanea di aree non soggette al procedimento espropriativo se ciò risulti necessario per la corretta esecuzione dei lavori previsti;
- l'articolo 6 del D.P.R. 08 giugno 2001 n° 327 fra l'altro prevede
  - ✓ al comma 1 che l'autorità competente alla realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità sia anche competente all'emanazione dei necessari atti del procedimento espropriativo,
  - ✓ al comma 7 che il dirigente preposto all'ufficio per le espropriazioni emani ogni provvedimento conclusivo del procedimento o di singole fasi di esso;
- di conseguenza l'emanazione di ordinanze di occupazione temporanea di cui agli articoli 49 e 50 del D.P.R. 08 giugno 2001 n° 327 rientra fra le competenze del dirigente preposto all'ufficio per le espropriazioni dell'autorità competente alla realizzazione dell'opera pubblica di cui trattasi;
- l'opera pubblica denominata "PR01 - Raccordo S.P. n. 10 - autostazione Parma nord (Comune di Trecasali) tratti della PR 01 a completamento del tratto in affiancamento all'autostrada" - finalizzata a facilitare l'accessibilità alla nuova autostazione di Parma nord raccordandola direttamente con la Strada Provinciale n° 10 "di Cremona I" immediatamente a sud della località di Roncocampocanneto mediante la realizzazione di viabilità alternativa rispetto l'esistente - nonché di aree di mitigazione ambientale - rientra fra gli "Interventi di adeguamento della viabilità locale nella Provincia di Parma nell'ambito del progetto denominato *Corridoio plurimodale Tirreno Brennero - raccordo autostradale tra l'autostrada della Cisa - Fontevivo (PR) e l'autostrada del Brennero - Nogarole Rocca (VR) - I° lotto*" e verrà realizzata a cura della Provincia di Parma, la quale viene pertanto a qualificarsi giuridicamente quale "autorità espropriante" ai sensi dell'articolo 3, comma 1 - lettera b), del D.P.R. 08 giugno 2001 n° 327;
- ai fini della realizzazione di tale opera si rende necessaria - come da progetto esecutivo approvato con determinazione n° 936 del 30 agosto 2022 - l'occupazione temporanea di alcune superfici di proprietà privata, utili al fine di garantire la realizzazione dei lavori in condizioni di sicurezza, con conseguente necessità di formalizzare detta occupazione per l'intero periodo di cantierizzazione, stimato in mesi ventiquattro come da cronoprogramma.

#### **DATO ATTO che:**

- in previsione dell'emanazione di apposita ordinanza di cui all'articolo 49, comma 1, del D.P.R. 08 giugno 2001 n° 327 atta a garantire l'accesso alle superfici da occuparsi temporaneamente per la fase di esecuzione dei lavori, con determinazione n° 1403 dell'11 novembre 2022 sono state approvate altresì - ai sensi dell'articolo 50, comma 1, della norma stessa - le indennità provvisorie da riconoscersi per l'occupazione temporanea delle superfici necessarie alla corretta realizzazione dell'intervento ed opere correlate, nonché la misura dell'indennizzo forfetario dei frutti pendenti riferiti sia alle superfici da occuparsi temporaneamente che a quelle da espropriarsi;
- in ossequio alle previsioni di cui all'articolo 50, comma 1, del D.P.R. 08 giugno 2001 n° 327 sopra riportato le indennità prospettate in relazione alle superfici da assoggettarsi ad

occupazione temporanea sono state computate (per un periodo cautelatamente stimato di ventiquattro mesi) in misura pari a 24/144 di quanto sarebbe dovuto in caso di esproprio;

- con determinazione n° 1449 del 18 novembre 2022 è stato approvato decreto di espropriazione ed asservimento delle superfici da occuparsi permanentemente o da assoggettarsi a servitù per la realizzazione dei lavori, decreto non ancora eseguito;
- la gara d'appalto bandita al fine di individuare il soggetto esecutore dell'intervento è in fase di affettuazione e si prevede che il contratto di affidamento dei lavori possa essere perfezionato entro l'anno in corso;
- ricorrono pertanto le condizioni giuridiche e di necessità - in previsione dell'avvio delle attività di cantiere e considerati i tempi necessari onde procedere all'esecuzione degli atti autoritativi nel rispetto dei tempi di preavviso disposti dalla specifica normativa in materia - onde procedere all'emissione di ordinanza di occupazione temporanea delle necessarie superfici di proprietà delle ditte catastali "ADORNI FERNANDA - MARENZONI ALBINO" e "MARENZONI ALBINO" coerentemente rispetto il piano particellare delle espropriazioni costituente elaborato del progetto esecutivo approvato.

#### **DETERMINA:**

- di approvare - per le motivazioni sopra riportate - ai sensi degli articoli 49 e 50 del Decreto del Presidente della Repubblica 08 giugno 2001 n° 327 - l'ordinanza di occupazione temporanea dei terreni allegata al presente provvedimento e costituente parte essenziale del medesimo, inerente l'intervento denominato "PR01 - Raccordo S.P. n. 10 - autostazione Parma nord (Comune di Trecasali) tratti della PR 01 a completamento del tratto in affiancamento all'autostrada", finalizzata a facilitare l'accessibilità alla nuova autostazione di Parma nord raccordandola direttamente con la Strada Provinciale n° 10 "di Cremona I" immediatamente a sud della località di Roncocampocanneto mediante la realizzazione di viabilità alternativa rispetto l'esistente - nonché di aree di mitigazione ambientale;
- di dare atto che l'ordinanza viene emanata considerate le indennità approvate in via provvisoria con determinazione n° 1403 dell'11 novembre 2022 e fatti salvi eventuali adeguamenti che si renderanno necessari od opportuni considerati elementi nuovi o diversi rispetto quelli presi in considerazione;
- di dare atto che l'espletamento di tutti i connessi adempimenti finalizzati all'esecuzione dell'ordinanza che con la presente determinazione si approva potrà essere indifferentemente assolto dall'Ufficio Espropri, dal Servizio viabilità ed infrastrutture oppure dalla Direzione dei Lavori;
- di attestare che per il sottoscritto dirigente non sussistono le condizioni di conflitto di interesse ex articolo 6-bis della legge 07 agosto 1990 n° 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi", come introdotto dall'articolo 1, comma 41, della Legge 06 novembre 2012 n° 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della

Sottoscritta dal Responsabile  
(MONTEVERDI GIANPAOLO)  
con firma digitale